

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE LA MESA - CUNDINAMARCA

PROCESO EJECUTIVO
RADICACION 2021 - 00153
DEMANDANTE CONJUNTO RESIDENCIAL GETSEMANI P.H.
DEMANDADO Veronica Vasquez Molina **Casa 1 E**

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS CUOTAS DE AMINISTRACION

Periodo		Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Cuotas a Cobrar	Deuda Inicio Periodo	Intereses Adeudados	Capital a Liq. Intereses	Intereses del Periodo	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar
Desde	Hasta													
31/08/2018	31/08/2018	0	19,94	29,91	29,91	0,08	4.000	4.000	0	4.000	0	4.000	0	4.000
01/09/2018	30/09/2018	30	19,81	29,72	29,72	0,08	0	4.000	0	4.000	86	4.086	0	4.086
30/09/2018	30/09/2018	0	19,81	29,72	29,72	0,08	102.000	106.086	86	106.000	0	106.086	0	106.086
01/10/2018	31/10/2018	31	19,63	29,45	29,45	0,08	0	106.086	86	106.000	2.349	108.435	0	108.435
31/10/2018	31/10/2018	0	19,63	29,45	29,45	0,08	102.000	210.435	2.435	208.000	0	210.435	0	210.435
01/11/2018	30/11/2018	30	19,49	29,24	29,24	0,08	0	210.435	2.435	208.000	4.432	214.867	0	214.867
30/11/2018	30/11/2018	0	19,49	29,24	29,24	0,08	102.000	316.867	6.867	310.000	0	316.867	0	316.867
01/12/2018	31/12/2018	31	19,40	32,01	32,01	0,09	0	316.867	6.867	310.000	7.397	324.264	0	324.264
31/12/2018	31/12/2018	0	19,40	32,01	32,01	0,09	102.000	426.264	14.264	412.000	0	426.264	0	426.264
01/01/2019	31/01/2019	31	19,16	28,74	28,74	0,08	0	426.264	14.264	412.000	8.933	435.197	0	435.197
31/01/2019	31/01/2019	0	19,16	28,74	28,74	0,08	115.000	550.197	23.197	527.000	0	550.197	0	550.197
01/02/2019	28/02/2019	28	19,70	29,55	29,55	0,08	0	550.197	23.197	527.000	10.580	560.777	0	560.777
28/02/2019	28/02/2019	0	19,70	29,55	29,55	0,08	115.000	675.777	33.777	642.000	0	675.777	0	675.777
01/03/2019	31/03/2019	31	19,37	29,06	29,06	0,08	0	675.777	33.777	642.000	14.057	689.834	0	689.834
31/03/2019	31/03/2019	0	19,37	29,06	29,06	0,08	115.000	804.834	47.834	757.000	0	804.834	0	804.834
01/04/2019	30/04/2019	30	19,32	28,98	28,98	0,08	0	804.834	47.834	757.000	16.003	820.837	0	820.837
30/04/2019	30/04/2019	0	19,32	28,98	28,98	0,08	115.000	935.837	63.837	872.000	0	935.837	0	935.837
01/05/2019	31/05/2019	31	19,34	29,01	29,01	0,08	0	935.837	63.837	872.000	19.066	954.904	0	954.904
31/05/2019	31/05/2019	0	19,34	29,01	29,01	0,08	115.000	1.069.904	82.904	987.000	0	1.069.904	0	1.069.904
01/06/2019	30/06/2019	30	19,30	28,95	28,95	0,08	0	1.069.904	82.904	987.000	20.846	1.090.750	0	1.090.750

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS CUOTAS DE AMINISTRACION

Periodo		Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Cuotas a Cobrar	Deuda Inicio Periodo	Intereses Adeudados	Capital a Liq. Intereses	Intereses del Periodo	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar
Desde	Hasta													
30/06/2019	30/06/2019	0	19,30	28,95	28,95	0,08	115.000	1.205.750	103.750	1.102.000	0	1.205.750	0	1.205.750
01/07/2019	31/07/2019	31	19,28	28,92	28,92	0,08	0	1.205.750	103.750	1.102.000	24.028	1.229.778	0	1.229.778
31/07/2019	31/07/2019	0	19,28	28,92	28,92	0,08	115.000	1.344.778	127.778	1.217.000	0	1.344.778	0	1.344.778
01/08/2019	31/08/2019	31	19,32	28,98	28,98	0,08	0	1.344.778	127.778	1.217.000	26.585	1.371.363	0	1.371.363
31/08/2019	31/08/2019	0	19,32	28,98	28,98	0,08	115.000	1.486.363	154.363	1.332.000	0	1.486.363	0	1.486.363
01/09/2019	30/09/2019	30	19,32	28,98	28,98	0,08	0	1.486.363	154.363	1.332.000	28.159	1.514.522	0	1.514.522
30/09/2019	30/09/2019	0	19,32	28,98	28,98	0,08	115.000	1.629.522	182.522	1.447.000	0	1.629.522	0	1.629.522
01/10/2019	31/10/2019	31	19,10	28,65	28,65	0,08	0	1.629.522	182.522	1.447.000	31.288	1.660.810	0	1.660.810
31/10/2019	31/10/2019	0	19,10	28,65	28,65	0,08	115.000	1.775.810	213.810	1.562.000	0	1.775.810	0	1.775.810
01/11/2019	30/11/2019	30	19,03	28,55	28,55	0,08	0	1.775.810	213.810	1.562.000	32.578	1.808.388	0	1.808.388
30/11/2019	30/11/2019	0	19,03	28,55	28,55	0,08	115.000	1.923.388	246.388	1.677.000	0	1.923.388	0	1.923.388
01/12/2019	31/12/2019	31	18,91	28,37	28,37	0,08	0	1.923.388	246.388	1.677.000	35.939	1.959.326	0	1.959.326
31/12/2019	31/12/2019	0	18,91	28,37	28,37	0,08	115.000	2.074.326	282.326	1.792.000	0	2.074.326	0	2.074.326
01/01/2020	31/01/2020	31	18,77	28,16	28,16	0,08	0	2.074.326	282.326	1.792.000	38.149	2.112.475	0	2.112.475
31/01/2020	31/01/2020	0	18,77	28,16	28,16	0,08	122.000	2.234.475	320.475	1.914.000	0	2.234.475	0	2.234.475
01/02/2020	28/02/2020	28	19,06	28,59	28,59	0,08	0	2.234.475	320.475	1.914.000	37.311	2.271.785	0	2.271.785
28/02/2020	28/02/2020	0	19,06	28,59	28,59	0,08	122.000	2.393.785	357.785	2.036.000	0	2.393.785	0	2.393.785
01/03/2020	31/03/2020	32	18,95	28,43	28,43	0,08	0	2.393.785	357.785	2.036.000	45.125	2.438.910	0	2.438.910
31/03/2020	31/03/2020	0	18,95	28,43	28,43	0,08	122.000	2.560.910	402.910	2.158.000	0	2.560.910	0	2.560.910
01/04/2020	30/04/2020	30	18,69	28,04	28,04	0,08	0	2.560.910	402.910	2.158.000	44.289	2.605.198	0	2.605.198
30/04/2020	30/04/2020	0	18,69	28,04	28,04	0,08	122.000	2.727.198	447.198	2.280.000	0	2.727.198	0	2.727.198
01/05/2020	31/05/2020	31	18,19	27,29	27,29	0,08	0	2.727.198	447.198	2.280.000	47.191	2.774.389	0	2.774.389
31/05/2020	31/05/2020	0	18,19	27,29	27,29	0,08	122.000	2.896.389	494.389	2.402.000	0	2.896.389	0	2.896.389
01/06/2020	30/06/2020	30	18,12	27,18	27,18	0,08	0	2.896.389	494.389	2.402.000	47.946	2.944.336	0	2.944.336
30/06/2020	30/06/2020	0	18,12	27,18	27,18	0,08	122.000	3.066.336	542.336	2.524.000	0	3.066.336	0	3.066.336
01/07/2020	31/07/2020	31	18,12	27,18	27,18	0,08	0	3.066.336	542.336	2.524.000	52.061	3.118.396	0	3.118.396
31/07/2020	31/07/2020	0	18,12	27,18	27,18	0,08	122.000	3.240.396	594.396	2.646.000	0	3.240.396	0	3.240.396

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS CUOTAS DE AMINISTRACION

Periodo		Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Cuotas a Cobrar	Deuda Inicio Periodo	Intereses Adeudados	Capital a Liq. Intereses	Intereses del Periodo	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar
Desde	Hasta													
01/08/2020	31/08/2020	31	18,29	27,44	27,44	0,08	0	3.240.396	594.396	2.646.000	55.036	3.295.433	0	3.295.433
31/08/2020	31/08/2020	0	18,29	27,44	27,44	0,08	122.000	3.417.433	649.433	2.768.000	0	3.417.433	0	3.417.433
01/09/2020	30/09/2020	30	18,35	27,53	27,53	0,08	0	3.417.433	649.433	2.768.000	55.881	3.473.314	0	3.473.314
30/09/2020	30/09/2020	0	18,35	27,53	27,53	0,08	122.000	3.595.314	705.314	2.890.000	0	3.595.314	0	3.595.314
01/10/2020	31/10/2020	31	18,09	27,14	27,14	0,08	0	3.595.314	705.314	2.890.000	59.521	3.654.835	0	3.654.835
31/10/2020	31/10/2020	0	18,09	27,14	27,14	0,08	122.000	3.776.835	764.835	3.012.000	0	3.776.835	0	3.776.835
01/11/2020	30/11/2020	30	17,84	26,76	26,76	0,07	0	3.776.835	764.835	3.012.000	59.287	3.836.122	0	3.836.122
30/11/2020	30/11/2020	0	17,84	26,76	26,76	0,07	122.000	3.958.122	824.122	3.134.000	0	3.958.122	0	3.958.122
01/12/2020	31/12/2020	31	17,46	26,19	26,19	0,07	0	3.958.122	824.122	3.134.000	62.521	4.020.643	0	4.020.643
31/12/2020	31/12/2020	0	17,46	26,19	26,19	0,07	122.000	4.142.643	886.643	3.256.000	0	4.142.643	0	4.142.643
01/01/2021	31/01/2021	31	17,32	25,98	25,98	0,07	0	4.142.643	886.643	3.256.000	64.486	4.207.129	0	4.207.129
31/01/2021	31/01/2021	0	17,32	25,98	25,98	0,07	122.000	4.329.129	951.129	3.378.000	0	4.329.129	0	4.329.129
01/02/2021	28/02/2021	28	17,54	26,31	26,31	0,07	0	4.329.129	951.129	3.378.000	61.119	4.390.247	0	4.390.247
28/02/2021	28/02/2021	0	17,54	26,31	26,31	0,07	122.000	4.512.247	1.012.247	3.500.000	0	4.512.247	0	4.512.247
01/03/2021	31/03/2021	31	17,41	26,12	26,12	0,07	0	4.512.247	1.012.247	3.500.000	69.643	4.581.890	0	4.581.890
31/03/2021	31/03/2021	0	17,41	26,12	26,12	0,07	122.000	4.703.890	1.081.890	3.622.000	0	4.703.890	0	4.703.890
01/04/2021	30/04/2021	30	17,31	25,97	25,97	0,07	0	4.703.890	1.081.890	3.622.000	69.384	4.773.274	0	4.773.274
30/04/2021	30/04/2021	0	17,31	25,97	25,97	0,07	127.000	4.900.274	1.151.274	3.749.000	0	4.900.274	0	4.900.274
01/05/2021	31/05/2021	31	17,22	25,83	25,83	0,07	0	4.900.274	1.151.274	3.749.000	73.863	4.974.137	0	4.974.137
31/05/2021	31/05/2021	0	17,22	25,83	25,83	0,07	127.000	5.101.137	1.225.137	3.876.000	0	5.101.137	0	5.101.137
01/06/2021	30/06/2021	30	17,21	25,82	25,82	0,07	0	5.101.137	1.225.137	3.876.000	73.863	5.175.000	0	5.175.000
30/06/2021	30/06/2021	0	17,21	25,82	25,82	0,07	127.000	5.302.000	1.299.000	4.003.000	0	5.302.000	0	5.302.000
01/07/2021	31/07/2021	31	17,18	25,77	25,77	0,07	0	5.302.000	1.299.000	4.003.000	78.702	5.380.702	0	5.380.702
31/07/2021	31/07/2021	0	17,18	25,77	25,77	0,07	127.000	5.507.702	1.377.702	4.130.000	0	5.507.702	0	5.507.702
01/08/2021	31/08/2021	31	17,24	25,86	25,86	0,07	0	5.507.702	1.377.702	4.130.000	81.455	5.589.156	0	5.589.156
31/08/2021	31/08/2021	0	17,24	25,86	25,86	0,07	127.000	5.716.156	1.459.156	4.257.000	0	5.716.156	0	5.716.156
01/09/2021	30/09/2021	30	17,19	25,79	25,79	0,07	0	5.716.156	1.459.156	4.257.000	81.038	5.797.195	0	5.797.195

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS CUOTAS DE AMINISTRACION

Periodo		Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Cuotas a Cobrar	Deuda Inicio Periodo	Intereses Adeudados	Capital a Liq. Intereses	Intereses del Periodo	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar
Desde	Hasta													
30/09/2021	30/09/2021	0	17,19	25,79	25,79	0,07	127.000	5.924.195	1.540.195	4.384.000	0	5.924.195	0	5.924.195
01/10/2021	31/10/2021	31	17,08	25,62	25,62	0,07	0	5.924.195	1.540.195	4.384.000	85.740	6.009.935	0	6.009.935
31/10/2021	31/10/2021	0	17,08	25,62	25,62	0,07	127.000	6.136.935	1.625.935	4.511.000	0	6.136.935	0	6.136.935
01/11/2021	30/11/2021	30	17,27	25,91	25,91	0,07	0	6.136.935	1.625.935	4.511.000	86.234	6.223.169	0	6.223.169
30/11/2021	30/11/2021	0	17,27	25,91	25,91	0,07	127.000	6.350.169	1.712.169	4.638.000	0	6.350.169	0	6.350.169
01/12/2021	31/12/2021	31	17,46	26,19	26,19	0,07	0	6.350.169	1.712.169	4.638.000	92.525	6.442.694	0	6.442.694
31/12/2021	31/12/2021	0	17,46	26,19	26,19	0,07	127.000	6.569.694	1.804.694	4.765.000	0	6.569.694	0	6.569.694
01/01/2022	31/01/2022	31	17,66	26,49	26,49	0,07	0	6.569.694	1.804.694	4.765.000	96.039	6.665.732	0	6.665.732
31/01/2022	31/01/2022	0	17,66	26,49	26,49	0,07	139.800	6.805.532	1.900.732	4.904.800	0	6.805.532	0	6.805.532
01/02/2022	28/02/2022	28	18,30	27,45	27,45	0,08	0	6.805.532	1.900.732	4.904.800	92.192	6.897.724	0	6.897.724
28/02/2022	28/02/2022	0	18,30	27,45	27,45	0,08	139.800	7.037.524	1.992.924	5.044.600	0	7.037.524	0	7.037.524
01/03/2022	31/03/2022	31	18,47	27,71	27,71	0,08	0	7.037.524	1.992.924	5.044.600	105.852	7.143.376	0	7.143.376
31/03/2022	31/03/2022	0	18,47	27,71	27,71	0,08	139.800	7.283.176	2.098.776	5.184.400	0	7.283.176	0	7.283.176
01/04/2022	30/04/2022	30	19,05	28,58	28,58	0,08	0	7.283.176	2.098.776	5.184.400	108.230	7.391.407	0	7.391.407
30/04/2022	30/04/2022	0	19,05	28,58	28,58	0,08	139.800	7.531.207	2.207.007	5.324.200	0	7.531.207	0	7.531.207
01/05/2022	31/05/2022	31	19,71	29,57	29,57	0,08	0	7.531.207	2.207.007	5.324.200	118.397	7.649.603	0	7.649.603
31/05/2022	31/05/2022	0	19,71	29,57	29,57	0,08	139.800	7.789.403	2.325.403	5.464.000	0	7.789.403	0	7.789.403
01/06/2022	30/06/2022	30	20,40	30,60	30,60	0,09	0	7.789.403	2.325.403	5.464.000	121.238	7.910.642	0	7.910.642
30/06/2022	30/06/2022	0	20,40	30,60	30,60	0,09	139.800	8.050.442	2.446.642	5.603.800	0	8.050.442	0	8.050.442
01/07/2022	31/07/2022	31	21,28	31,92	31,92	0,09	0	8.050.442	2.446.642	5.603.800	133.381	8.183.823	0	8.183.823
31/07/2022	31/07/2022	0	21,28	31,92	31,92	0,09	139.800	8.323.623	2.580.023	5.743.600	0	8.323.623	0	8.323.623
01/08/2022	31/08/2022	31	22,21	33,32	33,32	0,09	0	8.323.623	2.580.023	5.743.600	141.962	8.465.584	0	8.465.584
31/08/2022	31/08/2022	0	22,21	33,32	33,32	0,09	139.800	8.605.384	2.721.984	5.883.400	0	8.605.384	0	8.605.384
01/09/2022	30/09/2022	30	23,50	35,25	35,25	0,10	0	8.605.384	2.721.984	5.883.400	147.868	8.753.252	0	8.753.252
30/09/2022	30/09/2022	0	23,50	35,25	35,25	0,10	139.800	8.893.052	2.869.852	6.023.200	0	8.893.052	0	8.893.052
01/10/2022	31/10/2022	31	24,61	35,25	35,25	0,10	0	8.893.052	2.869.852	6.023.200	156.428	9.049.480	0	9.049.480
31/10/2022	31/10/2022	0	24,61	36,92	36,92	0,10	139.800	9.189.280	3.026.280	6.163.000	0	9.189.280	0	9.189.280

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS CUOTAS DE AMINISTRACION

Periodo		Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Cuotas a Cobrar	Deuda Inicio Periodo	Intereses Adeudados	Capital a Liq. Intereses	Intereses del Periodo	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar
Desde	Hasta													
01/11/2022	30/11/2022	30	25,78	35,25	35,25	0,10	0	9.189.280	3.026.280	6.163.000	154.895	9.344.175	0	9.344.175
30/11/2022	30/11/2022	0	25,78	38,67	38,67	0,11	139.800	9.483.975	3.181.175	6.302.800	0	9.483.975	0	9.483.975
01/12/2022	31/12/2022	31	27,64	35,25	35,25	0,10	0	9.483.975	3.181.175	6.302.800	163.689	9.647.664	0	9.647.664
31/12/2022	31/12/2022	0	27,64	41,46	41,46	0,12	139.800	9.787.464	3.344.864	6.442.600	0	9.787.464	0	9.787.464
01/01/2023	31/01/2023	31	28,84	35,25	35,25	0,10	0	9.787.464	3.344.864	6.442.600	167.320	9.954.784	0	9.954.784
31/01/2023	31/01/2023	0	28,84	43,26	43,26	0,12	139.800	10.094.584	3.512.184	6.582.400	0	10.094.584	0	10.094.584
							6.582.400					3.512.184		

Se libro Mandamiento de Pago

Cuotas Mandamiento de Pago	\$	3.500.000
Cuotas (Marzo/21 a Ene/23)	\$	3.082.400
Intereses Moratorios	\$	3.512.184
Total Liquidación	\$	10.094.584