


AVALUO PROCESO EJECUTIVO SINGULAR 2020-0252 - DTE: FABIO ALFREDO RICAURTE Vrs JOSE ORLANDO AREVALO Y OTROS

EDGARDO LOPEZ <edaljoja@hotmail.com>

Vie 28/07/2023 9:29

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - La Mesa <jcnpalmesa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (305 KB)
EJECUTIVO 2020-0252-AVALUO.pdf;

Apreciado Despacho Judicial...

De la manera mas respetuosa, me permito aportar Avalúo del inmueble embargado y secuestrado. Lo anterior, para los fines pertinentes.

Agradezco la atención brindada.

Cordialmente,

EDGARDO LOPEZ
Abogado
Tel. 312 4515306

EDGARDO A. LOPEZ J.



Abogado
Email: edalvoja@hotmail.com
Tel. 312-4515306

Doctor,
CESAR LEONARDO CASTILLO TORRES
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE LA MESA – CUND.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR PROMOVIDO POR FABIO ALFREDO RICARTE BARBOSA Vrs JOSE ORLANDO AREVALO Y OTROS.

RAD: 2020 - 0252 - 00

EDGARDO ALFONSO LOPEZ JAIME, persona mayor de edad, domiciliado y residente en el Municipio de La Mesa – Cundinamarca, identificado como aparece al pie de mi respectiva firma, por medio del presente escrito y actuando como apoderado de la parte actora, me permito **ALLEGAR** a su despacho copia formal del certificado emitido por la SECRETARIA DE HACIENDA del MUNICIPIO DE TENA - CUNDINAMARCA, donde consta el avalúo para la vigencia del año 2023 del inmueble abajo relacionado, cuyo valor incrementado en el 50% que autoriza la ley queda así:

BIEN INMUEBLE	DIRECCION	AVALUO PREDIAL 2022	MÁS INCREMENTO DEL 50%
166-92394	LOTE No.II	\$30.732.000,00	\$46.098.000,00

Lo anterior, para dar cumplimiento a lo ordenado en el art. 444 numeral 4° del C.G.P.

Del Señor Juez.
Cordialmente,

EDGARDO ALFONSO LOPEZ JAIME
C.C.No.80.721.876 de Bogotá D.C.
T.P.No.143.763 del C.S de la J.

MUNICIPIO DE TENA

Nit 800004574-6 Código postal

EXTRACTO DE IMPUESTO PREDIAL

miércoles, 19 de julio de 2023

VENCE: lunes, 31 de julio de 2023

Página 1 de 1

Cód. Catastral 000000000100170000000000 Nit/C.C 3072745 Area Has. 3 Area Const.
 Propietario CUBILLOS ALFONSO TADEO Area Mts 7894 102
 Nombre del Predio LOTE TERRENO Dirección Correspondenci Código Postal
 Dirección Predio LOTE TERRENO LOTE TERRENO
 Último Año Pago 2015 Fecha Pago 03/03/2015 Valor. Pagado 518,822 Nro. Recibo FC-201501456

Año	I/Mil	% Max	Avaluo	Impuesto	Interés Imp	Sobretasa	Sobretasa Ambiental	Descuento Ambiental	Int.Sob. Ambiental	Otros Cobros	ETIQUETA_DE SCUENTOS	Ajuste	Alivio Tributario (Inf)	Total
DEUDA SIN FINANCIAR														
2016	9.00	0.00	25,655.000	230,895	488,315	0	38,483	0	81,421	7,192	0	0	0	846,306
2017	9.00	0.00	26,425.000	237,825	425,574	0	39,638	0	70,966	6,633	0	0	0	780,636
2018	9.00	0.00	26,510.000	238,590	352,318	0	39,765	0	58,752	5,909	0	0	0	695,334
2019	9.00	0.00	27,305.000	245,745	297,085	0	40,958	0	49,547	5,427	0	0	0	638,762
2020	10.00	0.00	28,124.000	281,240	233,658	0	42,186	0	38,594	5,148	0	0	0	600,826
2021	10.00	0.00	28,968.000	289,680	196,736	0	43,452	0	30,461	0	0	0	0	560,329
2022	10.00	0.00	29,837.000	298,370	121,161	0	44,756	0	19,312	0	0	0	0	483,599
2023	10.00	0.00	30,732.000	307,320	10,973	0	46,098	0	1,646	4,775	0	0	0	370,812
			SUBTOTAL	2,129,665	2,125,820	0	335,336	0	350,699	35,084	0	0	0	4,976,604
			TOTAL	2,129,665	2,125,820	0	335,336	0	350,699	35,084	0	0	0	4,976,604

OTROS COBROS SIN FINANCIAR:

Año	Cod	Concepto	VirConcepto	/IrDescuento	VirInteres	Ajuste	Alivio Tributario (Inf)	Total
2023		Sobretasa Bombenl	4,610	0	165	0	0	4,775
Años		Sobretasa Bombenl	12,342	0	17,967	0	0	30,309
TOTALES			16,952	0	18,132	0	0	35,084

TOTAL A PAGAR: 4,976,604.00

SON: CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUATRO PESOS MC.

COOPROPIETARIOS: SILVA CUBILLOS AURA MARIA *