

**LIQUIDACIÓN CRÉDITO PROCESO 253864003001 2021-00135 00**

Jose Holmman Urrego Zipa &lt;joseholmman@gmail.com&gt;

Mié 8/03/2023 8:04

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - La Mesa &lt;jcmpalmesa@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

CC: Gonzalo Escobar &lt;gescobar56@hotmail.com&gt;

Señor

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE LA MESA - CUNDINAMARCA.****E.****S.****D.****REF: PROCESO EJECUTIVO No. 2538640030012021 0013500****De: CONJUNTO RESIDENCIAL GETSEMANI -PROPIEDAD HORIZONTAL** Contra: **FANNY RONDON LIZCANO****Respetado Doctor:**

**JOSE HOLMMAN URREGO ZIPA**, mayor de edad, abogado inscrito y en ejercicio, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.338.869 de Bogotá y portador de la Tarjeta Profesional de Abogado No. 115.261 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre propio, en forma respetuosa me dirijo a su despacho para allegar la **LIQUIDACIÓN DEL CREDITO** dentro del proceso de la referencia, acorde con lo estipulado en el artículo 446 del Código General del Proceso, y a lo ordenado en el numeral tercero de la sentencia proferida por su digno despacho **ASÍ:**

**CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN ADEUDADAS Y CERTIFICADAS DEL 1 DE ABRIL DE 2019 HASTA EL 28 DE FEBRERO DE 2021 ACORDE A LO ORDENADO EN EL MANDAMIENTO DE PAGO**

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN ADEUDADAS DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 ABRIL DE 2019 AL 28 DE FEBRERO DE 2021 ACORDE CON EL MANDAMIENTO DE PAGO.....\$ 2.788.900.00

**CUOTAS PERIODICAS DE ADMINISTRACIÓN ADEUDADAS QUE SE CAUSARON A POSTERIORI DESDE EL 1 DE MARZO DE 2021 HASTA EL 31 DE ENERO DE 2023 ACORDE A LO PRECEPTUADO EN EL MANDAMIENTO DE PAGO**

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN CAUSADAS DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE MARZO DE 2021 AL 31 DE ENERO 2023.....\$3.104.800.00

INTERESES MORATORIOS ADEUDADOS DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 ABRIL DE 2019 AL 31 DE ENERO DE 2023..... \$2.772.107.00

**RESUMEN**

**TOTAL CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN ADEUDADAS QUE SE CAUSARON DESDE EL 1 DE ABRIL DE 2019 HASTA EL 31 DE ENERO 2023..... \$5.893.700.00**

INTERESES MORATORIOS ADEUDADOS DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 ABRIL DE 2019 AL 31 DE ENERO DE 2023.....\$2.772.107.00

**GRAN TOTAL CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN ADEUDADAS E INTERESES QUE SE CAUSARON DESDE EL 1 DE ABRIL DE 2019 HASTA EL 31 DE ENERO DE 2023.....\$8.665.807.00**

Allego en forma detallada en cuatro (4) folios el comportamiento de intereses, conforme a las fluctuaciones de la tasa comercial.

Por lo anterior sírvase correr el correspondiente traslado.

Con sentimientos de respeto del señor Juez,

**JOSE HOLMMAN URREGO ZIPA**  
**C. C. No. 19.338.869 expedida en Bogotá**  
**T. P. No. 115.261 del C. S. De la Judicatura**