

SEÑOR
JUEZ CIVIL MUNICIPAL
LA MESA

REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
DTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A.
DDO: ULISES MEDREROS HERNÁNDEZ Y OTRA
RAD: 2022-409

Por medio del presente escrito me permito aportar liquidación de crédito por el valor de \$ 158.511.758,22 a corte del 18 de marzo del 2024.

PAGARÉ NÚMERO 5406950056585487						
CAPITAL "A"						\$ 1.790.250,00
INTERESES CORRIENTES "B"						
PERIODO	DIAS	TASA EFECTIVA ANUAL	TASA MENSUAL	INTERESES MORATORIOS "C"	ABONOS "D"	SALDO TOTAL (A+B+C-D)
19/10/2022 - 19/10/2022	1	36.92%	2,65%	\$ 1.581,39	\$ 140.000,00	\$ 1.651.831,39
20/10/2022 - 30/10/2022	11	36.92%	2,65%	\$ 16.050,29		\$ 1.667.881,68
01/11/2022 - 30/11/2022	30	38.67%	2,76%	\$ 45.590,55		\$ 1.713.472,23
01/12/2022 - 31/12/2022	30	41.46%	2,93%	\$ 48.398,66		\$ 1.761.870,89
01/01/2023 - 31/01/2023	30	43.26%	3,04%	\$ 50.215,67		\$ 1.812.086,56
01/02/2023 - 28/02/2023	28	45.27%	3,16%	\$ 48.718,01		\$ 1.860.804,58
01/03/2023 - 31/03/2023	30	46.26%	3,22%	\$ 53.188,97		\$ 1.913.993,55
01/04/2023 - 30/04/2023	30	47.09%	3,27%	\$ 54.014,89		\$ 1.968.008,43
01/05/2023 - 31/05/2023	30	45.41%	3,17%	\$ 52.363,05		\$ 2.020.371,49
01/06/2023 - 30/06/2023	30	44.64%	3,12%	\$ 51.537,14		\$ 2.071.908,63
01/07/2023 - 30/07/2023	30	44.04%	3,09%	\$ 51.041,59		\$ 2.122.950,22
01/08/2023 - 30/08/2023	30	43.13%	3,03%	\$ 50.050,49		\$ 2.173.000,71
01/09/2023 - 30/09/2023	30	42.05%	2,97%	\$ 49.059,39		\$ 2.222.060,10
01/10/2023 - 30/10/2023	30	39.80%	2,83%	\$ 46.746,83		\$ 2.268.806,93
01/11/2023 - 30/11/2023	30	37.56%	2,69%	\$ 44.434,26		\$ 2.313.241,19
01/12/2023 - 30/12/2023	30	37.56%	2,69%	\$ 44.434,26		\$ 2.357.675,46
01/01/2024 - 30/01/2024	30	34.98%	2,53%	\$ 41.791,33		\$ 2.399.466,79
01/02/2024 - 29/02/2024	29	34.97%	2,53%	\$ 40.398,29		\$ 2.439.865,08
01/03/2024 - 18/03/2024	18	33.30%	2,42%	\$ 23.984,59		\$ 2.463.849,67
TOTAL						\$ 2.463.849,67

PAGARÉ NÚMERO 4570215019108196						
CAPITAL "A"						\$ 1.526.956,00
INTERESES CORRIENTES "B"						
PERIODO	DIAS	TASA EFECTIVA ANUAL	TASA MENSUAL	INTERESES MORATORIOS "C"	ABONOS "D"	SALDO TOTAL (A+B+C-D)
19/10/2022 - 19/10/2022	1	36.92%	2,65%	\$ 1.348,81	\$ 120.000,00	\$ 1.408.304,81
20/10/2022 - 31/10/2022	11	36.92%	2,65%	\$ 13.684,03		\$ 1.421.988,84
01/11/2022 - 30/11/2022	30	38.67%	2,76%	\$ 38.869,21		\$ 1.460.858,05
01/12/2022 - 31/12/2022	30	41.46%	2,93%	\$ 41.263,33		\$ 1.502.121,38
01/01/2023 - 31/01/2023	30	43.26%	3,04%	\$ 42.812,47		\$ 1.544.933,85
01/02/2023 - 28/02/2023	28	45.27%	3,16%	\$ 41.535,60		\$ 1.586.469,45
01/03/2023 - 31/03/2023	30	46.26%	3,22%	\$ 45.347,41		\$ 1.631.816,87
01/04/2023 - 30/04/2023	30	47.09%	3,27%	\$ 46.051,57		\$ 1.677.868,44
01/05/2023 - 31/05/2023	30	45.41%	3,17%	\$ 44.643,26		\$ 1.722.511,70
01/06/2023 - 30/06/2023	30	44.64%	3,12%	\$ 43.939,11		\$ 1.766.450,81
01/07/2023 - 30/07/2023	30	44.04%	3,09%	\$ 43.516,62		\$ 1.809.967,43
01/08/2023 - 30/08/2023	30	43.13%	3,03%	\$ 42.671,64		\$ 1.852.639,06
01/09/2023 - 30/09/2023	30	42.05%	2,97%	\$ 41.826,65		\$ 1.894.465,71
01/10/2023 - 30/10/2023	30	39.80%	2,83%	\$ 39.855,03		\$ 1.934.320,74
01/11/2023 - 30/11/2023	30	37.56%	2,69%	\$ 37.883,40		\$ 1.972.204,14
01/12/2023 - 30/12/2023	30	37.56%	2,69%	\$ 37.883,40		\$ 2.010.087,54
01/01/2024 - 30/01/2024	30	34.98%	2,53%	\$ 35.630,11		\$ 2.045.717,65
01/02/2024 - 29/02/2024	29	34.97%	2,53%	\$ 34.442,44		\$ 2.080.160,09
01/03/2024 - 18/03/2024	18	33.30%	2,42%	\$ 20.448,59		\$ 2.100.608,68
TOTAL						\$ 2.100.608,68

PAGARÉ NÚMERO 132209968639						
CAPITAL "A"						\$ 116.638.738,04
INTERESES CORRIENTES "B"						\$ 16.224.285,37
PERIODO	DIAS	TASA EFECTIVA ANUAL	TASA MENSUAL	INTERESES MORATORIOS "C"	ABONOS "D"	SALDO TOTAL (A+B+C-D)
21/10/2022 - 18/09/2023	327	15,00%	1,17%	\$ 14.874.938,26	\$ 1.887.723,00	\$ 145.850.238,67
19/09/2023 - 18/03/2024	178	15,00%	1,17%	\$ 8.097.061,19		\$ 153.947.299,87
TOTAL						\$ 153.947.299,87

Cordialmente,



HERNANDO FRANCO BEJARANO
C.C No. 5.884.728 de Chaparral
T.P No. 60811 del C.S.J.