

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL
LA MESA CUNDINAMRCA

30

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO
PROCESO: EJECUTIVO-SINGULAR
RADICADO: 2019-00159
DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL PARQUE CENTRAL
DEMANDADA: JESÚS ANÍBAL GÓMEZ RAMÍREZ

23 de mayo 2022

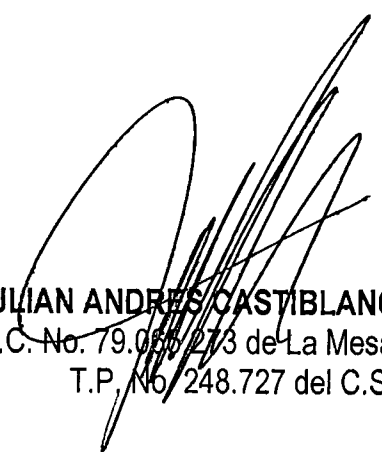
LIQUIDACION DEL CREDITO

JULIAN ANDRES CASTIBLANCO COLORADO, mayor de edad, residente del Municipio de La Mesa Cundinamarca, identificado Civil y Profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando como apoderado de la parte ejecutante, con mi acostumbrado respeto me permito allegar a su honorable Despacho, **LIQUIDACION DEL CREDITO**, dentro del proceso de la referencia, por cuotas de administración y sus respectivos intereses del bien inmueble denominado 218 identificado con la matrícula inmobiliaria No. **166-89368**.

Para los fines pertinentes anexo estado de cuenta a fecha del 31 de mayo de 2022 expedida por la administración del Centro Comercial Parque Central, y la liquidación referenciada.

En consecuencia ruego a usted darle el trámite correspondiente.

Atentamente,



JULIAN ANDRES CASTIBLANCO COLORADO
C.C. No. 79.055.273 de La Mesa Cundinamarca
T.P. No. 248.727 del C.S. de la J.

28

**LIQUIDACIÓN CRÉDITO LOCAL218 IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA
INMOBILIARIA NO.166-89368**

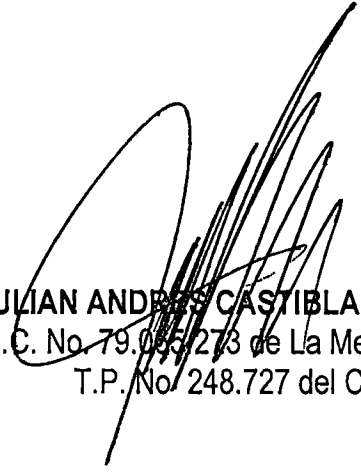
El total de la deuda es de VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS (\$24'965.724), discriminados de la siguiente manera:

CUOTAS ADMON EN	VALOR CUOTA	MESES	PORCENTAJE DE INTERES	VALOR INTERESES	TOTAL CUOTA ADMON E INTERESES
abr-17	\$ 70.345	61	2%	\$ 85.821	\$ 156.166
may-17	\$ 222.600	60	2%	\$ 267.120	\$ 489.720
jun-17	\$ 222.600	59	2%	\$ 262.668	\$ 485.268
jul-17	\$ 222.600	58	2%	\$ 258.216	\$ 480.816
ago-17	\$ 222.600	57	2%	\$ 253.764	\$ 476.364
sep-17	\$ 222.600	56	2%	\$ 249.312	\$ 471.912
oct-17	\$ 222.600	55	2%	\$ 244.860	\$ 467.460
nov-17	\$ 222.600	54	2%	\$ 240.408	\$ 463.008
dic-17	\$ 222.600	53	2%	\$ 235.956	\$ 458.556
ene-18	\$ 222.600	52	2%	\$ 231.504	\$ 454.104
feb-18	\$ 222.600	51	2%	\$ 227.052	\$ 449.652
mar-18	\$ 222.600	50	2%	\$ 222.600	\$ 445.200
abr-18	\$ 222.600	49	2%	\$ 218.148	\$ 440.748
may-18	\$ 222.600	48	2%	\$ 213.696	\$ 436.296
jun-18	\$ 222.600	47	2%	\$ 209.244	\$ 431.844
jul-18	\$ 222.600	46	2%	\$ 204.792	\$ 427.392
ago-18	\$ 222.600	45	2%	\$ 200.340	\$ 422.940
sep-18	\$ 222.600	44	2%	\$ 195.888	\$ 418.488
oct-18	\$ 222.600	43	2%	\$ 191.436	\$ 414.036
nov-18	\$ 222.600	42	2%	\$ 186.984	\$ 409.584
dic-18	\$ 222.600	41	2%	\$ 182.532	\$ 405.132
ene-19	\$ 236.000	40	2%	\$ 188.800	\$ 424.800
feb-19	\$ 236.000	39	2%	\$ 184.080	\$ 420.080
mar-19	\$ 236.000	38	2%	\$ 179.360	\$ 415.360
abr-19	\$ 262.700	37	2%	\$ 194.398	\$ 457.098
may-19	\$ 262.700	36	2%	\$ 189.144	\$ 451.844
jun-19	\$ 262.700	35	2%	\$ 183.890	\$ 446.590
jul-19	\$ 262.700	34	2%	\$ 178.636	\$ 441.336
ago-19	\$ 262.700	33	2%	\$ 173.382	\$ 436.082
sep-19	\$ 262.700	32	2%	\$ 168.128	\$ 430.828
oct-19	\$ 262.700	31	2%	\$ 162.874	\$ 425.574
nov-19	\$ 262.700	30	2%	\$ 157.620	\$ 420.320
dic-19	\$ 262.700	29	2%	\$ 152.366	\$ 415.066
ene-20	\$ 278.500	28	2%	\$ 155.960	\$ 434.460
feb-20	\$ 278.500	27	2%	\$ 150.390	\$ 428.890
mar-20	\$ 278.500	26	2%	\$ 144.820	\$ 423.320
abr-20	\$ 278.500	25	2%	\$ 139.250	\$ 417.750
may-20	\$ 278.500	24	2%	\$ 133.680	\$ 412.180
jun-20	\$ 278.500	23	2%	\$ 128.110	\$ 406.610
jul-20	\$ 278.500	22	2%	\$ 122.540	\$ 401.040
ago-20	\$ 278.500	21	2%	\$ 116.970	\$ 395.470
sep-20	\$ 278.500	20	2%	\$ 111.400	\$ 389.900
oct-20	\$ 278.500	19	2%	\$ 105.830	\$ 384.330
nov-20	\$ 278.500	18	2%	\$ 100.260	\$ 378.760
dic-20	\$ 278.500	17	2%	\$ 94.690	\$ 373.190

29

ene-21	\$ 288.000	16	2%	\$ 92.160	\$ 380.160
feb-21	\$ 288.000	15	2%	\$ 86.400	\$ 374.400
mar-21	\$ 288.000	14	2%	\$ 80.640	\$ 368.640
abr-21	\$ 288.000	13	2%	\$ 74.880	\$ 362.880
may-21	\$ 288.000	12	2%	\$ 69.120	\$ 357.120
jun-21	\$ 288.000	11	2%	\$ 63.360	\$ 351.360
jul-21	\$ 288.000	10	2%	\$ 57.600	\$ 345.600
ago-21	\$ 288.000	9	2%	\$ 51.840	\$ 339.840
sep-21	\$ 288.000	8	2%	\$ 46.080	\$ 334.080
oct-21	\$ 288.000	7	2%	\$ 40.320	\$ 328.320
nov-21	\$ 288.000	6	2%	\$ 34.560	\$ 322.560
dic-21	\$ 288.000	5	2%	\$ 28.800	\$ 316.800
ene-22	\$ 317.000	4	2%	\$ 25.360	\$ 342.360
feb-22	\$ 317.000	3	2%	\$ 19.020	\$ 336.020
mar-22	\$ 317.000	2	2%	\$ 12.680	\$ 329.680
abr-22	\$ 317.000	1	2%	\$ 6.340	\$ 323.340
may-22	\$ 317.000	0	2%	\$ -	\$ 317.000
TOTAL	\$ 15.977.645			\$ 8.988.079	\$ 24.965.724

Atentamente,



JULIAN ANDRES CASTIBLANCO COLORADO
C.C. No. 79.055/273 de La Mesa Cundinamarca
T.P. No. 248.727 del C.S. de la J.