

Señor  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL  
LA MESA CUNDINAMRCA

31

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
RADICADO: 2019-00157  
DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL PARQUE CENTRAL  
DEMANDADA: JESÚS ANÍBAL GÓMEZ RAMÍREZ

2 - MAY 2022

LIQUIDACION DEL CREDITO

**JULIAN ANDRES CASTIBLANCO COLORADO**, mayor de edad, residente del Municipio de La Mesa Cundinamarca, identificado Civil y Profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando como apoderado de la parte ejecutante, con mi acostumbrado respeto me permito allegar a su honorable Despacho, **LIQUIDACION DEL CREDITO**, dentro del proceso de la referencia, por cuotas de administración y sus respectivos intereses del bien inmueble denominado LOCAL 216, identificado con la matrícula inmobiliaria No.166-89366.

Para los fines pertinentes anexo estado de cuenta a fecha del 31 de mayo de 2022 expedida por la administración del Centro Comercial Parque Central, y la liquidación referenciada.

En consecuencia ruego a usted darle el trámite correspondiente.

Atentamente,



**JULIAN ANDRES CASTIBLANCO COLORADO**  
C.C. No. 79.065.273 de La Mesa Cundinamarca  
T.P. No 248.727 del C.S. de la J.

29

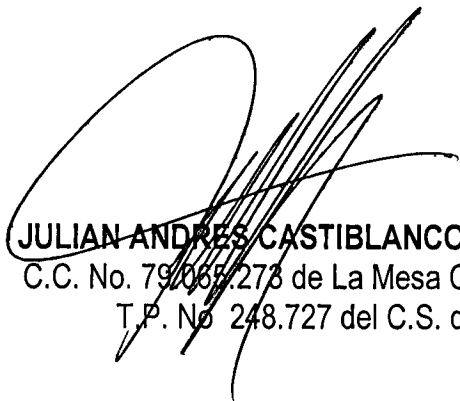
**LIQUIDACIÓN CRÉDITO LOCAL 216, IDENTIFICADO CON LA MATRICULA  
INMOBILIARIA NO.166-89366**

El total de la deuda es de **CATORCE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS (\$14'653.436)**, discriminados de la siguiente manera:

CUOTAS ADMN EN	VALOR CUOTA	MESES	PORCENTAJE DE INTERES	VALOR INTERESES	TOTAL CUOTA ADMN E INTERESES
ene-18	\$ 155.200	52	2%	\$ 161.408	\$ 316.608
feb-18	\$ 155.200	51	2%	\$ 158.304	\$ 313.504
mar-18	\$ 155.200	50	2%	\$ 155.200	\$ 310.400
abr-18	\$ 155.200	49	2%	\$ 152.096	\$ 307.296
may-18	\$ 155.200	48	2%	\$ 148.992	\$ 304.192
jun-18	\$ 155.200	47	2%	\$ 145.888	\$ 301.088
jul-18	\$ 155.200	46	2%	\$ 142.784	\$ 297.984
ago-18	\$ 155.200	45	2%	\$ 139.680	\$ 294.880
sep-18	\$ 155.200	44	2%	\$ 136.576	\$ 291.776
oct-18	\$ 155.200	43	2%	\$ 133.472	\$ 288.672
nov-18	\$ 155.200	42	2%	\$ 130.368	\$ 285.568
dic-18	\$ 155.200	41	2%	\$ 127.264	\$ 282.464
ene-19	\$ 164.500	40	2%	\$ 131.600	\$ 296.100
feb-19	\$ 164.500	39	2%	\$ 128.310	\$ 292.810
mar-19	\$ 164.500	38	2%	\$ 125.020	\$ 289.520
abr-19	\$ 183.100	37	2%	\$ 135.494	\$ 318.594
may-19	\$ 183.100	36	2%	\$ 131.832	\$ 314.932
jun-19	\$ 183.100	35	2%	\$ 128.170	\$ 311.270
jul-19	\$ 183.100	34	2%	\$ 124.508	\$ 307.608
ago-19	\$ 183.100	33	2%	\$ 120.846	\$ 303.946
sep-19	\$ 183.100	32	2%	\$ 117.184	\$ 300.284
oct-19	\$ 183.100	31	2%	\$ 113.522	\$ 296.622
nov-19	\$ 183.100	30	2%	\$ 109.860	\$ 292.960
dic-19	\$ 183.100	29	2%	\$ 106.198	\$ 289.298
ene-20	\$ 194.100	28	2%	\$ 108.696	\$ 302.796
feb-20	\$ 194.100	27	2%	\$ 104.814	\$ 298.914
mar-20	\$ 194.100	26	2%	\$ 100.932	\$ 295.032
abr-20	\$ 194.100	25	2%	\$ 97.050	\$ 291.150
may-20	\$ 194.100	24	2%	\$ 93.168	\$ 287.268
jun-20	\$ 194.100	23	2%	\$ 89.286	\$ 283.386
jul-20	\$ 194.100	22	2%	\$ 85.404	\$ 279.504
ago-20	\$ 194.100	21	2%	\$ 81.522	\$ 275.622
sep-20	\$ 194.100	20	2%	\$ 77.640	\$ 271.740
oct-20	\$ 194.100	19	2%	\$ 73.758	\$ 267.858
nov-20	\$ 194.100	18	2%	\$ 69.876	\$ 263.976
dic-20	\$ 194.100	17	2%	\$ 65.994	\$ 260.094

ene-21	\$ 201.000	16	2%	\$ 64.320	\$ 265.320
feb-21	\$ 201.000	15	2%	\$ 60.300	\$ 261.300
mar-21	\$ 201.000	14	2%	\$ 56.280	\$ 257.280
abr-21	\$ 201.000	13	2%	\$ 52.260	\$ 253.260
may-21	\$ 201.000	12	2%	\$ 48.240	\$ 249.240
jun-21	\$ 201.000	11	2%	\$ 44.220	\$ 245.220
jul-21	\$ 201.000	10	2%	\$ 40.200	\$ 241.200
ago-21	\$ 201.000	9	2%	\$ 36.180	\$ 237.180
sep-21	\$ 201.000	8	2%	\$ 32.160	\$ 233.160
oct-21	\$ 201.000	7	2%	\$ 28.140	\$ 229.140
nov-21	\$ 201.000	6	2%	\$ 24.120	\$ 225.120
dic-21	\$ 201.000	5	2%	\$ 20.100	\$ 221.100
ene-22	\$ 221.000	4	2%	\$ 17.680	\$ 238.680
feb-22	\$ 221.000	3	2%	\$ 13.260	\$ 234.260
mar-22	\$ 221.000	2	2%	\$ 8.840	\$ 229.840
abr-22	\$ 221.000	1	2%	\$ 4.420	\$ 225.420
may-22	\$ 221.000	0	2%	\$ -	\$ 221.000
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 9.850.000</b>			<b>\$ 4.803.436</b>	<b>\$ 14.653.436</b>

Atentamente,



**JULIAN ANDRES CASTIBLANCO COLORADO**  
C.C. No. 79.065.273 de La Mesa Cundinamarca  
T.P. No. 248.727 del C.S. de la J.