

Zipaquirá, 31 de enero de 2022.

Señor:

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
DR. RODRIGO JOSÉ PINEDA RODRÍGUEZ
E. S. D.

Referencia: **EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2589-94-003-003-2021-00413-00**
Demandante: **ANA ISABEL DURAN DE ALONSO**
Demandada: **MARÍA DEL CARMEN USAQUEN AHUMADA**

Asunto: **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

MAURICIO ALARCON DURAN, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Zipaquirá, identificado con la cédula de ciudadanía número 11.345.439 expedida en Zipaquirá, portador de la Tarjeta Profesional No. 361.357 del C.S. de la J., en mi calidad de apoderado judicial en el proceso, de forma respetuosa, de conformidad en el artículo 446 del Código General del Proceso, me permito presentar la liquidación del crédito dentro del proceso de la referencia, así:

CAPITAL 7.814.000

Fecha		Días de Mora	Interés Bancario Corriente	TASA DE USURA 1.5 veces el Interés Bancario Corriente	Interés mensual	Valor en mora	Subtotal
Desde	Hasta						
7/04/2021	30/04/2021	24	17,31%	25,97%	2,16%	135.260,34	135.260
1/05/2021	31/05/2021	31	17,22%	25,83%	2,15%	173.802,90	309.063
1/06/2021	30/06/2021	30	17,21%	25,82%	2,15%	168.098,68	477.162
1/07/2021	31/07/2021	31	17,18%	25,77%	2,15%	173.399,17	650.561
1/08/2021	31/08/2021	31	17,24%	25,86%	2,16%	174.004,76	824.566
1/09/2021	30/09/2021	30	17,19%	25,79%	2,15%	167.903,33	992.469
1/10/2021	31/10/2021	31	17,08%	25,62%	2,14%	172.389,86	1.164.859
1/11/2021	30/11/2021	30	17,27%	25,91%	2,16%	168.684,73	1.333.544
1/12/2021	30/12/2021	30	17,46%	26,19%	2,18%	170.540,55	1.504.084
1/01/2022	31/01/2022	31	17,66%	26,49%	2,21%	178.243,85	1.682.328

CAPITAL INTERESES

TOTAL

7.814.000

1.682.328

\$
9.496.328

Del señor Juez.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mauricio Alarcon Duran', with a large, sweeping flourish extending to the right.

MAURICIO ALARCON DURAN

C.C. 11.345.439 de Zipaquirá

T.P. No. 361.357 del C.S. de la Judicatura.