

Señor:

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA**

E.

S.

D.

REF.: EJECUTIVO SINGULAR No. 2017 - 00060

DTE: JUAN BAUTISTA MEDIA MENESES

DDO: CARLOS BAYONA Y OTRO

**ISIDRO SERRANO BAUTISTA**, mayor de edad, identificado como aparece bajo la firma, obrando en mi condición de demandado en el proceso de la referencia, comedidamente me dirijo a su despacho, para allegar actualización liquidación de la obligación así:

LIQUIDACION APROBADA CAPITAL 1 AL 31/3/2015	\$1.806.407,51
Actualización % del 1/04/2015 al 31/5/2022	\$1.065.291,46
<b>TOTAL K 1 + Actualización %</b>	<b>\$2.871.698,97</b>
LIQUIDACION APROBADA CAPITAL 2 AL 31/3/2015	\$1.802.047,42
Actualización % del 1/04/2015 al 31/5/2022	\$1.065.291,46
<b>TOTAL K 2 + Actualización %</b>	<b>\$2.867.338,88</b>
<b>TOTAL DE LAS DOS OBLIGACIONES AL 31/5/2022</b>	<b>\$5.739.037,85</b>

SON: CINCO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TREINTA Y SIETE PESOS CON 85/100 M/CTE. (5.739.037,85).

De conformidad con la anterior liquidación y teniendo en cuenta que existe un título de depósito judicial por valor de \$7.000.000.00 que pusiera a disposición de este proceso el Juzgado Primero Civil Municipal de Zipaquirá, comedidamente solicito al señor Juez, se fraccione el mismo a fin se pague la totalidad de la obligación, junto con las costas y agencias en derecho a que haya lugar, una vez realizado lo anterior solicito se sirva decretar la terminación del proceso por pago total de la obligación, costas y agencias en derecho.

Igualmente se ordene la devolución de las sumas de dinero que queden a mi favor.

Anexo: Liquidación en PDF.

Cordialmente,

  
**ISIDRO SERRANO BAUTISTA**

C.C. No. 11.336.178

Email: [isbmao@gmail.com](mailto:isbmao@gmail.com)

Señor:

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA**

E.

S.

D.

REF.: **EJECUTIVO SINGULAR No. 2017 - 00060**

DTE: **JUAN BAUTISTA MEDIA MENESES**

DDO: **CARLOS BAYONA Y OTRO**

**ISIDRO SERRANO BAUTISTA**, mayor de edad, identificado como aparece bajo la firma, obrando en mi condición de demandado en el proceso de la referencia, comedidamente me dirijo a su despacho, para allegar actualización liquidación de la obligación así:

LIQUIDACION APROBADA CAPITAL 1 AL 31/3/2015	\$1.806.407,51
Actualización % del 1/04/2015 al 31/5/2022	\$1.065.291,46
<b>TOTAL K 1 + Actualización %</b>	<b>\$2.871.698,97</b>
LIQUIDACION APROBADA CAPITAL 2 AL 31/3/2015	\$1.802.047,42
Actualización % del 1/04/2015 al 31/5/2022	\$1.065.291,46
<b>TOTAL K 2 + Actualización %</b>	<b>\$2.867.338,88</b>
<b>TOTAL DE LAS DOS OBLIGACIONES AL 31/5/2022</b>	<b>\$5.739.037,85</b>

SON: CINCO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TREINTA Y SIETE PESOS CON 85/100 M/CTE. (5.739.037,85).

De conformidad con la anterior liquidación y teniendo en cuenta que existe un título de depósito judicial por valor de \$7.000.000.00 que pusiera a disposición de este proceso el Juzgado Primero Civil Municipal de Zipaquirá, comedidamente solicito al señor Juez, se fraccione el mismo a fin se pague la totalidad de la obligación, junto con las costas y agencias en derecho a que haya lugar, una vez realizado lo anterior solicito se sirva decretar la terminación del proceso por pago total de la obligación, costas y agencias en derecho.

Igualmente se ordene la devolución de las sumas de dinero que queden a mi favor.

Anexo: Liquidación en PDF.

Cordialmente,



**ISIDRO SERRANO BAUTISTA**

C.C. No. 11.336.178

Email: [isbmao@gmail.com](mailto:isbmao@gmail.com)

Proceso No. 2007-00060

DTE.: JUAN BAUTISTA MEDINA MENESES

DDO.:CARLOS BAYONA E ISIDRO SERRANO BAUTISTA

CAPITAL 1

500.000,00

AÑO	MES	DIAS	T.E. A.	T.E.M.	VALOR INT. CORR	VALOR INT. MORA	
LIQUIDACION APROBADA AL 31 DE MARZO DE 2015							1.806.407,51
2015	Abril	30	19,37%	2,42%		12.106,25	
2015	Mayo	31	19,37%	2,42%		12.509,79	
2015	Junio	30	19,37%	2,42%		12.106,25	
2015	Julio	31	19,26%	2,41%		12.438,75	
2015	Agosto	31	19,26%	2,41%		12.438,75	
2015	Septiembre	30	19,26%	2,41%		12.037,50	
2015	Octubre	31	19,33%	2,42%		12.483,96	
2015	Noviembre	30	19,33%	2,42%		12.081,25	
2015	Diciembre	31	19,33%	2,42%		12.483,96	
2016	Enero	31	19,68%	2,46%		12.710,00	
2016	Febrero	29	19,68%	2,46%		11.890,00	
2016	Marzo	31	19,68%	2,46%		12.710,00	
2016	Abril	30	20,54%	2,57%		12.837,50	
2016	Mayo	31	20,54%	2,57%		13.265,42	
2016	Junio	30	20,54%	2,57%		12.837,50	
2016	Julio	31	21,34%	2,67%		13.782,08	
2016	Agosto	31	21,34%	2,67%		13.782,08	
2016	Septiembre	30	21,34%	2,67%		13.337,50	
2016	Octubre	31	21,99%	2,75%		14.201,88	
2016	Noviembre	30	21,99%	2,75%		13.743,75	
2016	Diciembre	31	21,99%	2,75%		14.201,88	
2017	Enero	31	22,34%	2,79%		14.427,92	
2017	Febrero	28	22,34%	2,79%		13.031,67	
2017	Marzo	31	22,34%	2,79%		14.427,92	
2017	Abril	30	22,33%	2,79%		13.956,25	
2017	Mayo	31	22,33%	2,79%		14.421,46	
2017	Junio	30	22,33%	2,79%		13.956,25	
2017	Julio	31	21,98%	2,75%		14.195,42	
2017	Agosto	31	21,98%	2,75%		14.195,42	
2017	Septiembre	30	21,48%	2,69%		13.425,00	
2017	Octubre	31	21,15%	2,64%		13.659,38	
2017	Noviembre	30	20,96%	2,62%		13.100,00	
2017	Diciembre	31	20,77%	2,60%		13.413,96	
2018	Enero	31	20,69%	2,59%		13.362,29	
2018	Febrero	28	21,01%	2,63%		12.255,83	
2018	Marzo	31	20,08%	2,51%		12.968,33	
2018	Abril	30	20,48%	2,56%		12.800,00	
2018	Mayo	31	20,44%	2,56%		13.200,83	
2018	Junio	30	20,28%	2,54%		12.675,00	

2018	Julio	31	20,03%	2,50%	12.936,04
2018	Agosto	31	19,94%	2,49%	12.877,92
2018	Septiembre	30	19,81%	2,48%	12.381,25
2018	Octubre	31	19,63%	2,45%	12.677,71
2018	Noviembre	30	19,49%	2,44%	12.181,25
2018	Diciembre	31	19,40%	2,43%	12.529,17
2019	Enero	31	19,16%	2,40%	12.374,17
2019	Febrero	28	19,70%	2,46%	11.491,67
2019	Marzo	31	19,37%	2,42%	12.509,79
2019	Abril	30	19,32%	2,42%	12.075,00
2019	Mayo	31	19,34%	2,42%	12.490,42
2019	Junio	30	19,30%	2,41%	12.062,50
2019	Julio	31	19,28%	2,41%	12.451,67
2019	Agosto	31	19,32%	2,42%	12.477,50
2019	Septiembre	30	19,32%	2,42%	12.075,00
2019	Octubre	31	19,10%	2,39%	12.335,42
2019	Noviembre	30	19,03%	2,38%	11.893,75
2019	Diciembre	31	18,91%	2,36%	12.212,71
2020	Enero	31	18,77%	2,35%	12.122,29
2020	Febrero	29	19,06%	2,38%	11.515,42
2020	Marzo	31	18,95%	2,37%	12.238,54
2020	Abril	30	18,69%	2,34%	11.681,25
2020	Mayo	31	18,19%	2,27%	11.747,71
2020	Junio	30	18,12%	2,27%	11.325,00
2020	Julio	31	18,12%	2,27%	11.702,50
2020	Agosto	31	18,29%	2,29%	11.812,29
2020	Septiembre	30	18,35%	2,29%	11.468,75
2020	Octubre	31	18,09%	2,26%	11.683,13
2020	Noviembre	30	17,84%	2,23%	11.150,00
2020	Diciembre	31	17,46%	2,18%	11.276,25
2021	Enero	31	17,32%	2,17%	11.185,83
2021	Febrero	28	17,54%	2,19%	10.231,67
2021	Marzo	31	17,41%	2,18%	11.243,96
2021	Abril	30	17,31%	2,16%	10.818,75
2021	Mayo	31	17,22%	2,15%	11.121,25
2021	Junio	30	17,21%	2,15%	10.756,25
2021	Julio	31	17,18%	2,15%	11.095,42
2021	Agosto	31	17,24%	2,16%	11.134,17
2021	Septiembre	30	17,19%	2,15%	10.743,75
2021	Octubre	31	17,08%	2,14%	11.030,83
2021	Noviembre	30	17,27%	2,16%	10.793,75
2021	Diciembre	31	17,46%	2,18%	11.276,25
2022	Enero	31	17,66%	2,21%	11.405,42
2022	Febrero	28	18,30%	2,29%	10.675,00
2022	Marzo	31	18,47%	2,31%	11.928,54
2022	Abril	30	19,05%	2,38%	11.906,25

2022	Mayo	31	19,71%	2,46%	12.729,38
Subtotal intereses					1.065.291,46
Total liquidacion anterior + intereses actualizados					2.871.698,97

Proceso No. 2007-00060

DTE.: JUAN BAUTISTA MEDINA MENESES

DDO.: CARLOS BAYONA E ISIDRO SERRANO BAUTISTA

CAPITAL 2							500.000,00
AÑO	MES	DIAS	T.E. A.	T.E.M.	VALOR INT. CORR	VALOR INT. MORA	
LIQUIDACION APROBADA AL 31 DE MARZO DE 2015							1.802.047,42
2015	Abril	30	19,37%	2,42%		12.106,25	
2015	Mayo	31	19,37%	2,42%		12.509,79	
2015	Junio	30	19,37%	2,42%		12.106,25	
2015	Julio	31	19,26%	2,41%		12.438,75	
2015	Agosto	31	19,26%	2,41%		12.438,75	
2015	Septiembre	30	19,26%	2,41%		12.037,50	
2015	Octubre	31	19,33%	2,42%		12.483,96	
2015	Noviembre	30	19,33%	2,42%		12.081,25	
2015	Diciembre	31	19,33%	2,42%		12.483,96	
2016	Enero	31	19,68%	2,46%		12.710,00	
2016	Febrero	29	19,68%	2,46%		11.890,00	
2016	Marzo	31	19,68%	2,46%		12.710,00	
2016	Abril	30	20,54%	2,57%		12.837,50	
2016	Mayo	31	20,54%	2,57%		13.265,42	
2016	Junio	30	20,54%	2,57%		12.837,50	
2016	Julio	31	21,34%	2,67%		13.782,08	
2016	Agosto	31	21,34%	2,67%		13.782,08	
2016	Septiembre	30	21,34%	2,67%		13.337,50	
2016	Octubre	31	21,99%	2,75%		14.201,88	
2016	Noviembre	30	21,99%	2,75%		13.743,75	
2016	Diciembre	31	21,99%	2,75%		14.201,88	
2017	Enero	31	22,34%	2,79%		14.427,92	
2017	Febrero	28	22,34%	2,79%		13.031,67	
2017	Marzo	31	22,34%	2,79%		14.427,92	
2017	Abril	30	22,33%	2,79%		13.956,25	
2017	Mayo	31	22,33%	2,79%		14.421,46	
2017	Junio	30	22,33%	2,79%		13.956,25	
2017	Julio	31	21,98%	2,75%		14.195,42	
2017	Agosto	31	21,98%	2,75%		14.195,42	
2017	Septiembre	30	21,48%	2,69%		13.425,00	
2017	Octubre	31	21,15%	2,64%		13.659,38	
2017	Noviembre	30	20,96%	2,62%		13.100,00	
2017	Diciembre	31	20,77%	2,60%		13.413,96	
2018	Enero	31	20,69%	2,59%		13.362,29	
2018	Febrero	28	21,01%	2,63%		12.255,83	

2018	Marzo	31	20,08%	2,51%	12.968,33
2018	Abril	30	20,48%	2,56%	12.800,00
2018	Mayo	31	20,44%	2,56%	13.200,83
2018	Junio	30	20,28%	2,54%	12.675,00
2018	Julio	31	20,03%	2,50%	12.936,04
2018	Agosto	31	19,94%	2,49%	12.877,92
2018	Septiembre	30	19,81%	2,48%	12.381,25
2018	Octubre	31	19,63%	2,45%	12.677,71
2018	Noviembre	30	19,49%	2,44%	12.181,25
2018	Diciembre	31	19,40%	2,43%	12.529,17
2019	Enero	31	19,16%	2,40%	12.374,17
2019	Febrero	28	19,70%	2,46%	11.491,67
2019	Marzo	31	19,37%	2,42%	12.509,79
2019	Abril	30	19,32%	2,42%	12.075,00
2019	Mayo	31	19,34%	2,42%	12.490,42
2019	Junio	30	19,30%	2,41%	12.062,50
2019	Julio	31	19,28%	2,41%	12.451,67
2019	Agosto	31	19,32%	2,42%	12.477,50
2019	Septiembre	30	19,32%	2,42%	12.075,00
2019	Octubre	31	19,10%	2,39%	12.335,42
2019	Noviembre	30	19,03%	2,38%	11.893,75
2019	Diciembre	31	18,91%	2,36%	12.212,71
2020	Enero	31	18,77%	2,35%	12.122,29
2020	Febrero	29	19,06%	2,38%	11.515,42
2020	Marzo	31	18,95%	2,37%	12.238,54
2020	Abril	30	18,69%	2,34%	11.681,25
2020	Mayo	31	18,19%	2,27%	11.747,71
2020	Junio	30	18,12%	2,27%	11.325,00
2020	Julio	31	18,12%	2,27%	11.702,50
2020	Agosto	31	18,29%	2,29%	11.812,29
2020	Septiembre	30	18,35%	2,29%	11.468,75
2020	Octubre	31	18,09%	2,26%	11.683,13
2020	Noviembre	30	17,84%	2,23%	11.150,00
2020	Diciembre	31	17,46%	2,18%	11.276,25
2021	Enero	31	17,32%	2,17%	11.185,83
2021	Febrero	28	17,54%	2,19%	10.231,67
2021	Marzo	31	17,41%	2,18%	11.243,96
2021	Abril	30	17,31%	2,16%	10.818,75
2021	Mayo	31	17,22%	2,15%	11.121,25
2021	Junio	30	17,21%	2,15%	10.756,25
2021	Julio	31	17,18%	2,15%	11.095,42
2021	Agosto	31	17,24%	2,16%	11.134,17
2021	Septiembre	30	17,19%	2,15%	10.743,75
2021	Octubre	31	17,08%	2,14%	11.030,83
2021	Noviembre	30	17,27%	2,16%	10.793,75
2021	Diciembre	31	17,46%	2,18%	11.276,25
2022	Enero	31	17,66%	2,21%	11.405,42

2022	Febrero	28	18,30%	2,29%	10.675,00
2022	Marzo	31	18,47%	2,31%	11.928,54
2022	Abril	30	19,05%	2,38%	11.906,25
2022	Mayo	31	19,71%	2,46%	12.729,38
Subtotal intereses					1.065.291,46
Total liquidacion anterior + intereses actualizados					2.867.338,88
<b>TOTAL DE LAS DOS OBIGACIONES</b>					<b>5.739.037,85</b>