



RG&C ABOGADOS

NIT. 900.954.502-4

Señores

JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: CONJUNTO MONTEARROYO
DEMANDADO: EDWIN GABRIEL GARCIA
RADICADO: 2021-00212

RODRIGO ALEJANDRO GONZALEZ CAMERO, apoderado de la parte actora dentro del proceso de la referencia adjunto al presente escrito LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO para su respectiva aprobación.

Del Señor Juez,

RODRIGO ALEJANDRO GONZALEZ CAMERO
C.C. 79.777.610 de Bogotá
T.P. 186.443 del C.S.J.

EDIFICIO BARICHARA
CLL.19 No.3-10 TORRE B OF.602
TEL. 2841702
CEL. 3192559488
rgycabogados@gmail.com
BOGOTA D.C. - COLOMBIA

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONJUNTO MULTIFAMILIAR MONTEARROYO II P.H., IDENTIFICADO CON NIT. 900.984.530-9 Y UBICADO EN LA CARRERA 7 No. 30-70 DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA.

CERTIFICA:

QUE EL SEÑOR EDWIN GARCIA, PROPIETARIO DEL APARTAMENTO 101 BLOQUE A DE ESTA COPROPIEDAD ADEUDA POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION Y OTRAS EXPENSAS LAS SIGUIENTES SUMAS DE DINERO:

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN:

MES	AÑO	CUOTA ADMINISTRACION	CUOTA EXTRAORDINARIA	SANCCION INASISTENCIA	HONORARIOS ABOGADO	COSTAS DE PROCESO	SALDO CAPITAL	INTERES MORA	SALDO INTERES MORA	VALOR ABONO	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERESES	SALDO TOTAL
JULIO	2017	0					0	0	0				0
AGOSTO	2017	26.000	44.600				70.600	0	0				70.600
SEPTIEMBRE	2017	70.000					140.600	0	0				140.600
OCTUBRE	2017	70.000					210.600	0	0				210.600
NOVIEMBRE	2017	70.000					280.600	0	0				280.600
DICIEMBRE	2017	70.000					350.600	0	0				350.600
ENERO	2018	70.000					420.600	0	0				420.600
FEBRERO	2018	70.000					490.600	5.000	5.000				495.600
MARZO	2018	70.000					560.600	5.000	10.000				570.600
ABRIL	2018	70.000					630.600	5.000	15.000				645.600
MAYO	2018	70.000					700.600	0	15.000				715.600
JUNIO	2018	70.000					770.600	0	15.000				785.600
JULIO	2018	70.000					840.600	0	15.000				855.600
AGOSTO	2018	70.000					910.600	0	15.000				925.600
SEPTIEMBRE	2018	70.000					980.600	0	15.000				995.600
OCTUBRE	2018	70.000					1.050.600	0	15.000				1.065.600
NOVIEMBRE	2018	70.000					1.120.600	0	15.000				1.135.600
DICIEMBRE	2018	70.000					1.190.600	0	15.000				1.205.600
ENERO	2019	70.000					1.260.600	0	15.000				1.275.600
FEBRERO	2019	70.000					1.330.600	0	15.000				1.345.600
MARZO	2019	70.000					1.400.600	0	15.000				1.415.600
ABRIL	2019	74.000					1.474.600	0	15.000				1.489.600
MAYO	2019	74.000					1.548.600	0	15.000				1.563.600
JUNIO	2019	74.000					1.622.600	0	15.000				1.637.600
JULIO	2019	74.000					1.696.600	0	15.000				1.711.600
AGOSTO	2019	74.000					1.770.600	0	15.000				1.785.600
SEPTIEMBRE	2019	74.000					1.844.600	0	15.000				1.859.600
OCTUBRE	2019	74.000					1.918.600	0	15.000				1.933.600
NOVIEMBRE	2019	74.000					1.992.600	0	15.000				2.007.600
DICIEMBRE	2019	74.000					2.066.600	0	15.000				2.081.600
ENERO	2020	74.000					2.140.600	0	15.000				2.155.600
FEBRERO	2020	74.000					2.214.600	0	15.000				2.229.600
MARZO	2020	74.000					2.288.600	0	15.000				2.303.600
ABRIL	2020	74.000					2.362.600	0	15.000				2.377.600
MAYO	2020	74.000					2.436.600	0	15.000				2.451.600
JUNIO	2020	74.000					2.510.600	0	15.000				2.525.600
JULIO	2020	74.000					2.584.600	0	15.000				2.599.600
AGOSTO	2020	74.000					2.658.600	0	15.000				2.673.600
SEPTIEMBRE	2020	74.000					2.732.600	0	15.000				2.747.600
OCTUBRE	2020	74.000		148.000			2.954.600	56.039	71.039				3.025.639
NOVIEMBRE	2020	74.000					3.028.600	58.912	129.951				3.158.551
DICIEMBRE	2020	74.000					3.102.600	59.660	189.611				3.292.211
ENERO	2021	74.000					3.176.600	60.001	249.612				3.426.212
FEBRERO	2021	74.000					3.250.600	61.030	310.642				3.561.242
MARZO	2021	74.000					3.324.600	62.744	373.386				3.697.986
ABRIL	2021	74.000					3.398.600	60.921	434.307				3.832.907
MAYO	2021	74.000					3.472.600	62.100	496.407				3.969.007
JUNIO	2021	74.000		148.000			3.694.600	63.500	559.907				4.254.507
JULIO	2021	74.000	49.800	148.000			3.966.400	64.800	624.707				4.591.107
AGOSTO	2021	74.000	49.400				4.089.800	66.400	691.107				4.780.907
SEPTIEMBRE	2021	74.000	49.400				4.213.200	67.700	758.807				4.972.007
OCTUBRE	2021	74.000	48.400				4.335.600	68.700	753.507	74.000		74.000	5.089.107
NOVIEMBRE	2021	74.000					4.409.600	70.800	824.307				5.233.907
DICIEMBRE	2021	74.000			990.000		5.473.600		824.307				6.297.907
ENERO	2022	74.000			14.800		5.562.400	75.200	699.507	200.000	0	200.000	6.261.907
FEBRERO	2022	74.000			14.800		5.651.200	75.300	774.807				6.426.007
MARZO	2022	74.000			14.800		5.740.000	76.800	851.607				6.591.607
ABRIL	2022	74.000			14.800		5.828.800	79.000	930.607				6.759.407
MAYO	2022	84.000			14.800		5.927.600	82.800	1.013.407				6.941.007
JUNIO	2022	84.000			16.800	170.000	6.198.400	87.100	1.100.507				7.298.907

TOTAL ADEUDADO:

\$ 7.298.907

SON: SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SIETE PESOS

Esta certificación se expide a los treinta (30) días del mes de Junio 2022.

Atentamente,

LUZ ALEJANDRA SANCHEZ
Representante Legal

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIQAQUIRÁ
SECRETARÍA JURÍDICA

CERTIFICACIÓN CONJUNTO MULTIFAMILIAR
MONTEARROYO P.H.



GOBIERNO MUNICIPAL
ZIQAQUIRÁ
CALIDAD DE VIDA

SECRETARÍA JURÍDICA

**CERTIFICACION SOBRE LA EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DE
PERSONA JURIDICA SOMETIDA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DE
LA LEY 675 DEL 3 DE AGOSTO DE 2001**

LA SUSCRITA SECRETARIA JURÍDICA DE LA ALCALDÍA DE ZIQAQUIRA

CERTIFICA QUE:

Que el "CONJUNTO MULTIFAMILIAR MONTEARROYO P.H", ubicado en la Carrera 7 No. 30-70 municipio de Zipaquirá, se encuentra sometido a Régimen de Propiedad Horizontal mediante Escritura Pública Número 482 otorgada por la Notaria Segunda del Circuito de Zipaquirá de fecha 04 de marzo de 2016, inscrita en folio de matrícula inmobiliaria número No. 176-155054 fecha 12 de marzo de 2016 (anotación 3), de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Zipaquirá.

Que, mediante Acta número 053 de fecha dos (02) de mayo de 2022, los miembros del Consejo de Administración nombraron administradora del CONJUNTO MULTIFAMILIAR MONTEARROYO P.H", a la señora LUZ ALEJANDRA SANCHEZ, identificada con cedula de ciudadanía No. 52.521.012 de Bogotá D.C.

Que la Secretaria Jurídica expidió la resolución administrativa No 097 del nueve (09) de junio de 2022 por medio de la cual se inscribe el administrador del "CONJUNTO MULTIFAMILIAR MONTEARROYO P.H" la señora LUZ ALEJANDRA SANCHEZ, identificada con cedula de ciudadanía No. 52.521.012 de Bogotá D.C.

La presente certificación se expide a solicitud de la interesada, a los quince (15) días del mes de junio de 2022.


SONIA EDITH RODRÍGUEZ GÓMEZ
Secretaria Jurídica
Alcaldía de Zipaquirá

Secretaria Jurídica	Elaboró: Jossi Estevan Sarmiento Contralista.	Revisó: Dra. Sonia Edith Rodriguez Gómez Secretaria Juridica	aprobó: Dra. Sonia Edith Rodriguez Gómez Secretaria Juridica	Ruta: C:\Users\User\Desktop\MEMORIA USB P.H ALCALDIA JOSSI ESTEVAN SARMIENTO-MONTEARROYO-CERTIFICACION SOBRE LA EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL.06 DE ABRIL DE 2022.docx
---------------------	---	--	--	---