

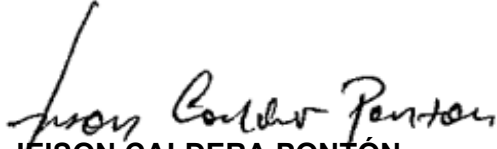
Señor:  
JUEZ 03 CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ  
E. S. D.

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. L 55133  
DEMANDADO: JUAN JAVIER FARIAS BURGOS  
CLASE PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL  
RADICADO: 2020-353

JEISON CALDERA PONTÓN, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderado judicial de la parte actora me permito allegar al despacho:

- Liquidación del crédito demandado por valor de \$52.060.733,07 para el respectivo trámite legal.

Con invariable respeto



**JEISON CALDERA PONTÓN**

C.C No 1.065.830.010 de Valledupar - Cesar

T.P No 375.574 del H. C. S. de la Judicatura.

jcaldera@cobranzasbeta.com.co

<b>TASA DE MORA</b>							13,25%
<b>FECHA DE LIQUIDACION</b>							5-ago-22
<b>FECHA PRESENTACION DEMANDA</b>							20-ago-21
<b>DIAS MORA</b>							350
	(TOTAL PESOS)						(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
<b>Capital Vencido (mandamiento)</b>	\$331.864,52	=					\$331.864,52
	(CAPITAL EN PESOS)		(TASA DE MORA)		(DIAS DE MORA)		(INTERESES DE MORA)
<b>INTERESES DE MORA CUOTAS</b>							
1	19-may-21	\$109.497,13	X	13,25%	X	443	= \$17.853
2	19-jun-21	\$110.622,95	X	13,25%	X	412	= \$16.775
3	16-jul-21	\$111.744,44	X	13,25%	X	385	= \$15.834
	\$331.864,52						
	total			360			\$50.462
	(TOTAL PESOS)						(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
<b>SALDO INSOLUTO (mandamiento)</b>	\$45.003.935,03	=					\$45.335.799,55
	(CAPITAL EN PESOS)		(TASA DE MORA)		(DIAS DE MORA)		(INTERESES DE MORA)
<b>INTERESES DE MORA</b>	\$45.335.799,55	X	13,25%	X	360	350	= \$5.840.133
<b>INTERESES DE PLAZO</b>	\$1.393.165,57						\$1.393.165,57
	(CAPITAL ADEUDADO EN \$)		(INTERESES)		INTERES DE PLAZO		(TOTAL LIQUIDACION)
<b>SUMATORIA</b>	\$45.335.799,55	+	\$5.890.595		\$1.393.165,57	=	<b>\$52.619.560</b>

20-ago-21

**ABONOS REALIZADOS**

FECHA	VALOR	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES PLAZO	ABONO INT. MORA	SEGUROS
20 de agosto de 2021	\$ 660.000,00	\$ 109.497,13	\$ 465.517,71	\$ 5.059,20	\$ 79.925,96
19 de septiembre de 2021	\$ 660.000,00	\$ 110.622,95	\$ 464.392,40	\$ 5.056,32	\$ 79.928,33
21 de octubre de 2021	\$ 660.000,00	\$ 111.744,44	\$ 463.255,46	\$ 5.217,94	\$ 79.782,16
22 de noviembre de 2021	\$ 660.000,00	\$ 112.893,09	\$ 462.106,80	\$ 5.327,60	\$ 79.672,51
19 de diciembre de 2021	\$ 660.000,00	\$ 114.069,76	\$ 460.945,61	\$ 5.156,97	\$ 79.827,66
20 de enero de 2022	\$ 660.000,00	\$ 115.226,70	\$ 459.773,19	\$ 5.323,32	\$ 79.676,79
16 de febrero de 2022	\$ 660.000,00	\$ 112.487,00	\$ 451.272,27	\$ 5.147,76	\$ 91.092,97
25 de marzo de 2022	\$ 660.000,00	\$ 116.427,69	\$ 379.094,95	\$ 7.749,36	\$ 156.728,00
20 de abril de 2022	\$ 660.000,00	\$ 117.624,57	\$ 361.146,52	\$ 6.890,91	\$ 174.338,00
20 de mayo de 2022	\$ 660.000,00	\$ 118.817,40	\$ 349.895,10	\$ 7.138,50	\$ 184.149,00
19 de junio de 2022	\$ 660.000,00	\$ 120.055,82	\$ 360.800,98	\$ 7.332,20	\$ 171.811,00
18 de julio de 2022	\$ 660.000,00	\$ 121.290,63	\$ 378.620,01	\$ 1.747,25	\$ 158.342,11
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 7.920.000,00</b>	<b>\$ 558.827,37</b>	<b>\$ 2.316.217,98</b>	<b>\$ 25.818,03</b>	

<b>TOTAL ABONOS CAPITAL</b>	\$ 558.827,00
<b>TOTAL LIQUIDACION</b>	\$ 52.060.733,07