

ACERCASA S.A.S

NIT. 900.424.527-4

CERTIFICA

Que el Crédito Hipotecario No. 00000225110 tiene los siguientes deudores y a la fecha presenta las siguientes condiciones:

Deudor Principal : Cesar Daniel Chaparro Correa **C.C.** 80,541,469

CONCEPTO		PESOS
Monto Inicial del Préstamo	:	\$ 73.000.000,00
Saldo Capital Total en Pesos	:	\$ 70.861.981,29
Saldo Interés Corriente Total en Pesos	:	\$ 29.646.844,61
Saldo a la Fecha Seguros en Pesos	:	\$ 2.583.539,94
Saldo Interés de Mora y Otros en Pesos	:	\$ 12.123.671,26
Saldo Total a la Fecha	:	\$ 115.216.037,09

SALDOS VENCIDOS		
Capital Vencido en Pesos	:	\$ 7.202.970,53
Intereses Corrientes en Pesos	:	\$ 29.139.192,64
Seguros en Pesos	:	\$ 2.507.750,55
Interés de Mora y Otros en Pesos	:	\$ 12.123.671,26
Saldo Total Vencido a la fecha	:	\$ 50.973.584,97
Cuotas en Mora	:	38
Fecha Inicio de Mora	:	01/08/2019
Fecha del Desembolso	:	22/01/2018
Plazo Actual	:	180
Plazo Restante	:	125
Tasa Actual	:	13,88%
Línea de Préstamo	:	Vivienda No VIS Pesos
Dirección Correspondencia	:	CR 19 3 42

La presente certificación se expide para presentación de proceso jurídico, en Bogotá D.C., a los 23 días del mes de Septiembre del 2022, con destino a Quien Interese.

Cordialmente,




Juan Carlos Querubin Ariza
Director de Administración de Cartera
Acercasa S.A.S.

Elaboro GJRB
Vo. Bo. TAES