



RG&C ABOGADOS

NIT. 900.954.502-4

Señores

JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: CONJUNTO MULTIFAMILIAR MONTEARROYO P.H.
DEMANDADO: FREDDY ANTONIO MOLINA
RADICADO: 2021-00209

RODRIGO ALEJANDRO GONZALEZ CAMERO, apoderado de la parte actora dentro del proceso del asunto, me dirijo a su despacho a fin de aportar liquidación de crédito para su respectiva aprobación.

Así mismo solicito al Señor Juez se efectúe la entrega de los dineros que se encuentren dentro de este proceso como producto de las medidas cautelares decretadas.

Del Señor Juez,

RODRIGO ALEJANDRO GONZALEZ CAMERO

C.C. 79.777.610 de Bogotá

T.P. 186.443 del C.S.J.

EDIFICIO BARICHARA
CLL.19 No.3-10 TORRE B OF.602
TEL. 2841702
CEL. 3192559488
rgycabogados@gmail.com
BOGOTA D.C. - COLOMBIA

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONJUNTO MULTIFAMILIAR MONTEARROYO II P.H., IDENTIFICADO CON NIT.
900.984.530-9 Y UBICADO EN LA CARRERA 7 No. 30-70 DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA.

CERTIFICA:

QUE EL SEÑOR MOLINA FREDY ANTONIO , PROPIETARIO DEL APARTAMENTO 101 BLOQUE B DE ESTA COPROPIEDAD ADEUDA
POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION Y OTRAS EXPENSAS LAS SIGUIENTES SUMAS DE DINERO:

MES	AÑO	CUOTA ADMINISTRACION	CUOTA EXTRAORDINARIA	SANCION INASISTENCIA	SALDO CAPITAL	TASA E.A.	INTERES MORA	SALDO INTERES MORA	VALOR ABONO	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERESES	SALDO TOTAL
AGOSTO	2016	14.600			14.600	0%	0	0				14.600
SEPTIEMBRE	2016	67.000			81.600	0%	0	0				81.600
OCTUBRE	2016	67.000			148.600	0%	0	0				148.600
NOVIEMBRE	2016	67.000			215.600	0%	0	0				215.600
DICIEMBRE	2016	67.000			282.600	0%	0	0				282.600
ENERO	2017	67.000			349.600	0%	0	0				349.600
FEBRERO	2017	67.000			416.600	0%	0	0				416.600
MARZO	2017	67.000			483.600	0%	0	0				483.600
ABRIL	2017	70.000			553.600	0%	0	0				553.600
MAYO	2017	70.000			623.600	0%	0	0				623.600
JUNIO	2017	70.000			693.600	0%	0	0				693.600
JULIO	2017	70.000			763.600	0%	0	0				763.600
AGOSTO	2017	70.000			833.600	0%	0	0				833.600
SEPTIEMBRE	2017	70.000			903.600	0%	0	0				903.600
OCTUBRE	2017	70.000			973.600	0%	0	0				973.600
NOVIEMBRE	2017	70.000			1.043.600	0%	0	0				1.043.600
DICIEMBRE	2017	70.000			1.113.600	0%	0	0				1.113.600
ENERO	2018	70.000			1.183.600	0%	0	0				1.183.600
FEBRERO	2018	70.000			1.253.600	0%	0	0				1.253.600
MARZO	2018	70.000			1.323.600	0%	0	0				1.323.600
ABRIL	2018	70.000			1.393.600	0%	0	0				1.393.600
MAYO	2018	70.000			1.463.600	0%	0	0				1.463.600
JUNIO	2018	70.000			1.533.600	0%	0	0				1.533.600
JULIO	2018	70.000			1.603.600	0%	0	0				1.603.600
AGOSTO	2018	70.000			1.673.600	0%	0	0				1.673.600
SEPTIEMBRE	2018	70.000			1.743.600	0%	0	0				1.743.600
OCTUBRE	2018	70.000			1.813.600	0%	0	0				1.813.600
NOVIEMBRE	2018	70.000			1.883.600	0%	0	0				1.883.600
DICIEMBRE	2018	70.000			1.953.600	0%	0	0				1.953.600
ENERO	2019	70.000			2.023.600	0%	0	0				2.023.600
FEBRERO	2019	70.000			2.093.600	0%	0	0				2.093.600
MARZO	2019	70.000			2.163.600	0%	0	0				2.163.600
ABRIL	2019	74.000			2.237.600	0%	0	0				2.237.600
MAYO	2019	74.000			2.311.600	0%	0	0				2.311.600
JUNIO	2019	74.000			2.385.600	0%	0	0				2.385.600
JULIO	2019	74.000			2.459.600	0%	0	0				2.459.600
AGOSTO	2019	74.000			2.533.600	0%	0	0				2.533.600
SEPTIEMBRE	2019	74.000			2.607.600	0%	0	0				2.607.600
OCTUBRE	2019	74.000			2.681.600	0%	0	0				2.681.600
NOVIEMBRE	2019	74.000			2.755.600	0%	0	0				2.755.600
DICIEMBRE	2019	74.000			2.781.600	0%	0	0	48.000	48.000	0	2.781.600
ENERO	2020	74.000			2.855.600	0%	0	0				2.855.600
FEBRERO	2020	74.000			2.929.600	0%	0	0				2.929.600
MARZO	2020	74.000			3.003.600	0%	0	0				3.003.600
ABRIL	2020	74.000			3.077.600	0%	0	0				3.077.600
MAYO	2020	74.000			3.151.600	0%	0	0				3.151.600
JUNIO	2020	74.000			3.225.600	0%	0	0				3.225.600
JULIO	2020	74.000			3.299.600	0%	0	0				3.299.600
AGOSTO	2020	74.000			3.373.600	0%	0	0				3.373.600
SEPTIEMBRE	2020	74.000			3.447.600	0%	0	0				3.447.600
OCTUBRE	2020	74.000		148.000	3.669.600	1,98%	71.772	71.772				3.741.372
NOVIEMBRE	2020	74.000			3.743.600	1,91%	74.163	145.935				3.889.535
DICIEMBRE	2020	74.000			3.817.600	1,95%	74.122	220.057				4.037.657
ENERO	2021	74.000			3.891.600	1,95%	74.168	294.225				4.185.825
FEBRERO	2021	74.000			3.965.600	1,95%	75.692	369.917				4.335.517
MARZO	2021	74.000			4.039.600	1,95%	77.474	447.391				4.486.991
ABRIL	2021	74.000			4.113.600	1,94%	75.575	522.966				4.636.566
MAYO	2021	74.000			4.187.600	1,93%	76.700	599.666				4.787.266
JUNIO	2021	74.000			4.261.600	1,93%	78.000	677.666				4.939.266
JULIO	2021	74.000	49.800	148.000	4.533.400	1,93%	79.400	757.066				5.290.466
AGOSTO	2021	74.000	49.400		4.356.800	1,94%	81.000	838.066	300.000	300.000		5.194.866
SEPTIEMBRE	2021	74.000	49.400		4.480.200	1,93%	76.500	694.566	220.000		220.000	5.174.766
OCTUBRE	2021	74.000	48.400		4.602.600	1,93%	77.400	771.966				5.374.566
NOVIEMBRE	2021	74.000			4.676.600	1,94%	79.600	851.566				5.528.166
DICIEMBRE	2021	74.000			4.750.600	1,94%	81.900	933.466				5.684.066
ENERO	2022	74.000			4.824.600	1,98%	84.200	1.017.666				5.842.266
FEBRERO	2022	74.000			4.898.600	2,04%	88.500	1.106.166				6.004.766
MARZO	2022	74.000			4.972.600	2,04%	0	1.106.166				6.078.766
ABRIL	2022	74.000			3.746.600	2,06%	92.200	1.198.366	1.300.000	1.300.000		4.944.966
MAYO	2022	84.000			3.600.600	2,12%	68.900	1.267.266	230.000	230.000		4.867.866
JUNIO	2022	84.000			3.684.600	2,18%	67.800	1.335.066				5.019.666
JULIO	2022	84.000			3.768.600	2,25%	71.800	1.406.866				5.175.466
AGOSTO	2022	84.000			3.852.600	2,33%	76.300	1.483.166				5.335.766

TOTAL ADEUDADO:

\$ 5.335.766

SON: CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS

Esta certificación se expide a los treinta (30) días del mes de agosto 2022.

Atentamente,


LUZ ALEJANDRA SANCHEZ
Representante Legal