



**SONIA ESPERANZA MENDOZA RODRIGUEZ**  
**ABOGADA**

L-54355

**Señor**  
**JUEZ 03 CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ.**  
**E. S. D.**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO de BANCO DAVIVIENDA S.A.**  
**CONTRA MUÑOZ LEON MONICA No 2020-318**  
**Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

---

Obrando como apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, allegó la liquidación del crédito para los fines del Art. 446 del C.G.P. dentro del cual se reportan los abonos realizados por la parte demandada que se ilustran así:

FECHA ABONO	VALOR
12/7/2021	\$ 300.000,00
6/4/2021	\$ 150.000,00
23/12/2020	\$ 200.000,00
9/11/2020	\$ 200.000,00
22/10/2020	\$ 430.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.280.000,00</b>

<b>TOTAL:</b>	<b>\$ 94.408.278,02</b>
<b>MENOS ABONOS</b>	<b>\$ 1.280.000,00</b>
<b>GRAN TOTAL:</b>	<b>\$ 93.128.278,02</b>

Adjunto liquidación del crédito en UN (1) folios.

Del señor Juez, atentamente,

**SONIA ESPERANZA MENDOZA RODRIGUEZ**  
C.C. 1.014.208.771 de Bogotá.  
T.P. 241.731 del C.S. de la J.  
JAIME

LIQUIDACION DE CRÉDITO

DEMANDADO  
 OBLIGACION  
 FECHA PRESENTACION DEMANDA  
 INTERES MORATORIO:

**MUÑOZ LEON MONICA**  
**05700473200176932**  
 20 de octubre de 2020  
 22.19%

CAPITAL ACELERADO:	
Capital de cuota	1
Capital de cuota	2
Capital de cuota	3
Capital de cuota	4
Capital de cuota	5
Capital de cuota	6
Capital de cuota	7
Capital de cuota	8
Capital de cuota	9

=	\$	60.027.961,92
=	\$	141.408,42
=	\$	143.043,22
=	\$	144.696,91
=	\$	146.369,73
=	\$	148.061,88
=	\$	149.773,59
=	\$	151.505,10
=	\$	153.256,62
=	\$	155.028,39

	desde	hasta	% diario	# de días en mora	total % moratorio	intereses de plazo	CAPITAL	TOTAL (K) + (%)	
CAPITAL ACELERADO	20-oct-20	15-nov-22	0.0005908333333	757	\$ 26.848.156,27	\$ -	\$ 60.027.961,92	\$ 86.876.118,19	
CAPITAL CUOTA 1	28-ene-20	15-nov-22	0.0005908333333	1023	\$ 85.470,43	\$ 429.496,10	\$ 141.408,42	\$ 656.374,95	
CAPITAL CUOTA 2	28-feb-20	15-nov-22	0.0005908333333	992	\$ 83.838,58	\$ 705.956,66	\$ 143.043,22	\$ 932.838,46	
CAPITAL CUOTA 3	28-mar-20	15-nov-22	0.0005908333333	963	\$ 82.328,56	\$ 704.302,95	\$ 144.696,91	\$ 931.328,42	
CAPITAL CUOTA 4	28-abr-20	15-nov-22	0.0005908333333	932	\$ 80.599,47	\$ 702.630,18	\$ 146.369,73	\$ 929.599,38	
CAPITAL CUOTA 5	28-may-20	15-nov-22	0.0005908333333	902	\$ 78.906,86	\$ 700.938,03	\$ 148.061,88	\$ 927.906,77	
CAPITAL CUOTA 6	28-iun-20	15-nov-22	0.0005908333333	871	\$ 77.075,86	\$ 699.226,30	\$ 149.773,59	\$ 926.075,75	
CAPITAL CUOTA 7	28-iul-20	15-nov-22	0.0005908333333	841	\$ 75.281,50	\$ 697.494,80	\$ 151.505,10	\$ 924.281,40	
CAPITAL CUOTA 8	28-ago-20	15-nov-22	0.0005908333333	810	\$ 73.344,79	\$ 695.743,27	\$ 153.256,62	\$ 922.344,68	
CAPITAL CUOTA 9	28-sept-20	15-nov-22	0.0005908333333	779	\$ 71.353,24	\$ 155.028,39	\$ 155.028,39	\$ 381.410,02	
						<b>\$ 27.556.355,56</b>	<b>\$ 5.490.816,68</b>	<b>\$ 61.361.105,78</b>	<b>\$ 94.408.278,02</b>
							<b>MENOS ABONOS</b>	<b>\$ 1.280.000,00</b>	
							<b>TOTAL SON:</b>	<b>\$ 93.128.278,02</b>	

FECHA ABONO	VALOR
12/7/2021	\$ 300.000,00
6/4/2021	\$ 150.000,00
23/12/2020	\$ 200.000,00
9/11/2020	\$ 200.000,00
22/10/2020	\$ 430.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.280.000,00</b>