

Señor

**JUZGADO TERCERO (03) CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA CUNDINAMARCA**

**E.**

**S.**

**D.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO DE SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A. contra IVAN DE JESUS MORA LINARES Y DEYSY JULIETH PINZON GAITAN.**

**RADICADO No. 2022-00033**

**ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

**CATALINA RODRIGUEZ ARANGO**, identificada como aparece al pie de mi firma en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, dando cumplimiento al auto de fecha 07 de julio de 2023, me permito presentar la liquidación del crédito en los siguientes términos:

- **CANONES DE ARRENDAMIENTO**

<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>	<b>VALOR CANON ARRENDAMIENTO</b>
05/08/2020	\$25.485,00
05/09/2020	\$670.670,00
05/10/2020	\$670.670,00
05/11/2020	\$696.155,00
05/12/2020	\$696.155,00
05/01/2021	\$696.155,00
05/02/2021	\$696.155,00
05/03/2021	\$696.155,00
05/04/2021	\$696.155,00
05/05/2021	\$696.155,00
05/06/2021	\$696.155,00
05/07/2021	\$696.155,00
05/08/2021	\$696.155,00
05/09/2021	\$696.155,00
05/10/2021	\$738.589,00
05/11/2021	\$738.589,00

Carrera 14 # 93-40 Oficina 403. Bogotá

Tel: + 57 60 1 841 8898. Cel: + 57 312 593 8346 / 310 819 4104

Correo electrónico: catalinarodriguez@rodriguezearango.com, gerencia@rodriguezearango.com

05/12/2021	\$738.589,00
05/01/2022	\$738.589,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$11.978.886,00</b>

- **CLAUSULA PENAL**

La suma de **\$2.012.010,00** por concepto de clausula penal pactada dentro del contrato de arrendamiento.

**GRAN TOTAL: TRECE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS (\$13.990.896,00).**

Del Señor Juez,

**CATALINA RODRIGUEZ ARANGO**

C.C. 51.878.880 de Bogotá

T.P. 81.526 C.S.J.

[catalinarodriguez@rodriguezarango.com](mailto:catalinarodriguez@rodriguezarango.com)

DSAH