



GLORIA MORENO MORENO

Abogada

Zipaquira, 23 de febrero de 2024

Señores

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA
Ciudad-**

REF: PROCESO EJECUTIVO 2023 290

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ALBORADA REAL

DEMANDADO: JUAN FELIPE GERENA

GLORIA MORENO MORENO, mayor y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía N°23.430.047 expedida en Cerinza (Boy) y portadora de la tarjeta profesional. No.137.335 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderada judicial de **CONJUNTO RESIDENCIAL ALBORADA REAL P.H**, me permito presentar la liquidación de la obligación hasta el día 29 de febrero de 2024., para su conocimiento y aprobación.

Cordialmente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gloria Moreno'. The signature is written in a cursive, somewhat stylized script.

GLORIA MORENO M.

C.C. No.23.430.047 de Cerinza- Boy

T.P. No. 137.335 del C. S. de la J

Celular: 3102253378

Email. gloriamoreno1@gmail.com.

JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ALBORADA REAL PH

DEMANDADO: JUAN FELIPE GERENA CASTRO

PROCESO EJECUTIVO: 2023-0290

DETALLE	AÑO	MES	CARGOS	ABONO	SALDO
cuotas ordinarias	2021	NOVIEMBRE	113,200.00	-	113,200.00
cuotas ordinarias	2021	DICIEMBRE	119,200.00	-	232,400.00
intereses de mora	2021	DICIEMBRE	2,220.00	-	234,620.00
cuotas ordinarias	2022	ENERO	125,900.00	-	360,520.00
intereses de mora	2022	ENERO	4,600.00	-	365,120.00
cuotas ordinarias	2022	FEBRERO	125,900.00	-	491,020.00
intereses de mora	2022	FEBRERO	7,320.00	-	498,340.00
cuotas ordinarias	2022	MARZO	125,900.00	-	624,240.00
intereses de mora	2022	MARZO	9,970.00	-	634,210.00
cuotas ordinarias	2022	ABRIL	130,300.00	-	764,510.00
intereses de mora	2022	ABRIL	12,920.00	-	777,430.00
cuotas ordinarias	2022	MAYO	130,300.00	-	907,730.00
intereses de mora	2022	MAYO	16,160.00	-	923,890.00
cuotas ordinarias	2022	JUNIO	130,300.00	-	1,054,190.00
sancion inasistencia asamblea	2022	JUNIO	200,000.00	-	1,254,190.00
Cuota extraordinaria	2022	JUNIO	607,605.00	-	1,861,795.00
intereses de mora	2022	JUNIO	19,200.00	-	1,880,995.00
cuotas ordinarias	2022	JULIO	130,300.00	-	2,011,295.00
intereses de mora	2022	JULIO	23,370.00	-	2,034,665.00
cuotas ordinarias	2022	AGOSTO	130,300.00	-	2,164,965.00
intereses de mora	2022	AGOSTO	27,430.00	-	2,192,395.00
cuotas ordinarias	2022	SEPTIEMBRE	130,300.00	-	2,322,695.00
intereses de mora	2022	SEPTIEMBRE	32,150.00	-	2,354,845.00
cuotas ordinarias	2022	OCTUBRE	130,300.00	-	2,485,145.00
intereses de mora	2022	OCTUBRE	36,930.00	-	2,522,075.00
cuotas ordinarias	2022	NOVIEMBRE	130,300.00	-	2,652,375.00
intereses de mora	2022	NOVIEMBRE	42,040.00	-	2,694,415.00
cuotas ordinarias	2022	DICIEMBRE	130,300.00	-	2,824,715.00
Intereses de mora	2022	DICIEMBRE	48,470.00	-	2,873,185.00
cuotas ordinarias	2023	ENERO	147,400.00	-	3,020,585.00
intereses de mora	2023	ENERO	54,210.00	-	3,074,795.00
cuotas ordinarias	2023	FEBRERO	147,400.00	-	3,222,195.00
intereses de mora	2023	FEBRERO	61,010.00	-	3,283,205.00
cuotas ordinarias	2023	MARZO	147,400.00	-	3,430,605.00
intereses de mora	2023	MARZO	66,880.00	-	3,497,485.00
cuotas ordinarias	2023	ABRIL	147,400.00	-	3,644,885.00
intereses de mora	2023	ABRIL	72,710.00	-	3,717,595.00
cuotas ordinarias	2023	MAYO	153,500.00	-	3,871,095.00
intereses de mora	2023	MAYO	75,180.00	-	3,946,275.00
cuotas ordinarias	2023	MAYO	96,800.00	-	4,043,075.00

cuotas ordinarias	2023	JUNIO	153,500.00	-	4,196,575.00
intereses de mora	2023	JUNIO	78,880.00		4,275,455.00
cuotas ordinarias	2023	JULIO	153,500.00	-	4,428,955.00
intereses de mora	2023	JULIO	82,740.00		4,511,695.00
cuotas ordinarias	2023	AGOSTO	153,500.00	-	4,665,195.00
intereses de mora	2023	AGOSTO	85,920.00	-	4,751,115.00
cuotas ordinarias	2023	SEPTIEMBRE	153,500.00	-	4,904,615.00
intereses de mora	2023	SEPTIEMBRE	88,640.00		4,993,255.00
cuotas ordinarias	2023	OCTUBRE	153,500.00	-	5,146,755.00
intereses de mora	2023	OCTUBRE	88,890.00		5,235,645.00
cuotas ordinarias	2023	NOVIEMBRE	153,500.00	-	5,389,145.00
intereses de mora	2023	NOVIEMBRE	90,170.00	-	5,479,315.00
cuotas ordinarias	2023	DICIEMBRE	153,500.00	-	5,632,815.00
Intereses de mora	2023	DICIEMBRE	88,590.00	-	5,721,405.00
cuotas ordinarias	2024	ENERO	167,700.00	-	5,889,105.00
intereses de mora	2024	ENERO	91,130.00	-	5,980,235.00
cuotas ordinarias	2024	FEBRERO	167,700.00		6,147,935.00
intereses de mora	2023	FEBRERO	95,330.00		6,243,265.00
DEUDA A 29 DE FEBRERO DE 2024					6,243,265.00
LIQUIDACION AGENCIAS EN DERECHO					2,500,000.00
TOTAL					8,743,265.00