



Señor:
RODRIGO JOSÉ PINEDA RODRIGUEZ
JUEZ TERCERO MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
Zipaquirá.

REF: EJECUTIVO

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL ALAMEDA SAN RAFAEL P.H.
Demandado: GUERRERO HURTADO CESAR AUGUSTO
Radicado: 2019-560

ASUNTO: APORTE DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y DESCORRE TRASLADO DE LA CONTESTACIÓN.

Por medio de la presente me permito aportar la liquidación del crédito en los siguientes términos:

VALOR CAPITAL DE LA OBLIGACIÓN A CORTE 30 DE MARZO DE 2020:	\$ 2.402.831
VALOR INTERESES A CORTE 30 DE MARZO DE 2020:	\$ 818.530
<u>APORTE ABONO 30 DE MARZO DE 2020:</u>	<u>\$ 3.191.000</u>
VALOR DE LA OBLIGACIÓN PENDIENTE 30 DE MARZO DE 2020:	\$ 30.361
CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ABRIL 2019:	\$ 90.000
INTERESES DE MORA CAUSADOS MAYO 2019:	\$ 2.732
CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ABRIL 2019:	\$ 90.000
INTERESES DE MORA CAUSADOS MAYO 2019:	\$ 4.775
CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ABRIL 2019:	\$ 90.000
INTERESES DE MORA CAUSADOS MAYO 2019:	\$ 6.818
VALOR TOTAL OBLIGACIÓN PENDIENTE:	\$ 314.687

LOS GASTOS Y COSTAS PROCESALES ESTARÁN DETERMINADAS POR SU DESPACHO.

De igual forma se aporta la descripción de la liquidación de los intereses en los siguientes términos:

Calle 4 a 17-35 piso 2.
Móvil 300 870 1796 e-mail: fsotelo.abogado@gmail.com
Zipaquirá



MES DE LA OBLIGACIÓN	DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DIAS	CUOTA	CAPITAL	INTERES	TOTAL INTERESES	SALDO
noviembre-2017	1/12/2017	31/12/2017	20,96	10,48	2,62%	31	\$ 3.831	\$ 3.831	\$ 104	\$ 104	\$ 3.935
diciembre-2017	1/01/2018	31/01/2018	20,69	10,35	2,59%	31	\$ 76.000	\$ 79.831	\$ 2.137	\$ 2.240	\$ 82.071
enero-2018	1/02/2018	28/02/2018	20,69	10,35	2,59%	28	\$ 76.000	\$ 155.831	\$ 3.767	\$ 6.007	\$ 161.838
febrero-2018	1/03/2018	31/03/2018	20,69	10,35	2,59%	31	\$ 76.000	\$ 231.831	\$ 6.205	\$ 12.212	\$ 244.043
marzo-2018	1/04/2018	30/04/2018	20,44	10,22	2,56%	30	\$ 76.000	\$ 307.831	\$ 7.880	\$ 20.092	\$ 327.923
abril-2018	1/05/2018	31/05/2018	20,44	10,22	2,56%	31	\$ 76.000	\$ 383.831	\$ 10.154	\$ 30.246	\$ 414.077
mayo-2018	1/06/2018	30/06/2018	20,03	10,02	2,50%	30	\$ 84.500	\$ 468.331	\$ 11.708	\$ 41.954	\$ 510.285
junio-2018	1/07/2018	31/07/2018	20,03	10,02	2,50%	31	\$ 84.500	\$ 552.831	\$ 14.281	\$ 56.236	\$ 609.067
julio-2018	1/08/2018	31/08/2018	20,03	10,02	2,50%	31	\$ 84.500	\$ 637.331	\$ 16.464	\$ 72.700	\$ 710.031
agosto-2018	1/09/2018	30/09/2018	19,81	9,91	2,48%	30	\$ 84.500	\$ 721.831	\$ 17.901	\$ 90.601	\$ 812.432
septiembre-2018	1/10/2018	31/10/2018	19,63	9,82	2,45%	31	\$ 84.500	\$ 806.331	\$ 20.414	\$ 111.015	\$ 917.346
octubre-2018	1/11/2018	30/11/2018	19,49	9,75	2,44%	30	\$ 84.500	\$ 890.831	\$ 21.736	\$ 132.751	\$ 1.023.582
noviembre-2018	1/12/2018	31/12/2018	19,40	9,70	2,43%	31	\$ 84.500	\$ 975.331	\$ 24.491	\$ 157.242	\$ 1.132.573
diciembre-2018	1/01/2019	31/01/2019	19,16	9,58	2,40%	31	\$ 88.500	\$ 1.063.831	\$ 26.383	\$ 183.625	\$ 1.247.456
enero-2019	1/02/2019	28/02/2019	19,70	9,85	2,46%	28	\$ 84.500	\$ 1.148.331	\$ 26.366	\$ 209.991	\$ 1.358.322
febrero-2019	1/03/2019	31/03/2019	19,37	9,69	2,42%	31	\$ 84.500	\$ 1.232.831	\$ 30.829	\$ 240.820	\$ 1.473.651
marzo-2019	1/04/2019	30/04/2019	19,32	9,66	2,42%	30	\$ 90.000	\$ 1.322.831	\$ 32.013	\$ 272.832	\$ 1.595.663
abril-2019	1/05/2019	30/05/2019	19,34	9,67	2,42%	30	\$ 90.000	\$ 1.412.831	\$ 34.191	\$ 307.023	\$ 1.719.854
mayo-2019	1/06/2019	31/06/2019	19,30	9,65	2,41%	30	\$ 90.000	\$ 1.502.831	\$ 36.218	\$ 343.241	\$ 1.846.072
junio-2019	1/07/2019	30/07/2019	19,28	9,64	2,41%	30	\$ 90.000	\$ 1.592.831	\$ 38.387	\$ 381.628	\$ 1.974.459
julio-2019	1/08/2019	31/06/2020	19,32	9,66	2,42%	30	\$ 90.000	\$ 1.682.831	\$ 40.725	\$ 422.353	\$ 2.105.184
agosto-2019	1/09/2019	30/07/2019	19,32	9,66	2,42%	30	\$ 90.000	\$ 1.772.831	\$ 42.903	\$ 465.255	\$ 2.238.086
septiembre-2019	1/10/2019	31/06/2021	19,10	9,55	2,39%	30	\$ 90.000	\$ 1.862.831	\$ 44.522	\$ 509.777	\$ 2.372.608
octubre-2019	1/11/2019	30/07/2019	19,03	9,52	2,38%	30	\$ 90.000	\$ 1.952.831	\$ 46.477	\$ 556.254	\$ 2.509.085
noviembre-2019	1/12/2019	31/06/2022	18,91	9,46	2,36%	30	\$ 90.000	\$ 2.042.831	\$ 48.211	\$ 604.465	\$ 2.647.296

Calle 4 a 17-35 piso 2.
Móvil 300 870 1796 e-mail: fsotelo.abogado@gmail.com
Zipaquirá



diciembre-2019	1/01/2020	30/07/2019	18,77	9,39	2,35%	30	\$ 90.000	\$ 2.132.831	\$ 50.122	\$ 654.586	\$ 2.787.417
enero-2020	1/02/2020	31/06/2023	19,06	9,53	2,38%	30	\$ 90.000	\$ 2.222.831	\$ 52.903	\$ 707.490	\$ 2.930.321
febrero-2020	1/03/2020	30/07/2019	18,95	9,48	2,37%	30	\$ 90.000	\$ 2.312.831	\$ 54.814	\$ 762.304	\$ 3.075.135
marzo-2020	1/04/2020	31/06/2024	18,69	9,35	2,34%	30	\$ 90.000	\$ 2.402.831	\$ 56.226	\$ 818.530	\$ 3.221.361
abril-2020	1/05/2020	30/07/2019	18,19	9,10	2,27%	30	\$ 90.000	\$ 120.361	\$ 2.732	\$ 2.732	\$ 123.093
mayo-2020	1/06/2020	31/06/2025	18,12	9,06	2,27%	30	\$ 90.000	\$ 210.361	\$ 4.775	\$ 7.507	\$ 217.869
junio-2020	1/07/2020	30/07/2019	18,12	9,06	2,27%	30	\$ 90.000	\$ 300.361	\$ 6.818	\$ 14.326	\$ 314.687

Sin otro particular.

Del Señor Juez,

Cordialmente,

LUIS FELIPE SOTELO BELLO

C.C. No. 1.075.654.585

T.P. No. 230.193 del Consejo Superior de la Judicatura.

Calle 4 a 17-35 piso 2.
Móvil 300 870 1796 e-mail: fsotelo.abogado@gmail.com
Zipaquirá