

ACERCASA S.A.S**NIT. 900.424.527-4****CERTIFICA**

Que el Crédito Hipotecario No. 00000225110 tiene los siguientes deudores y a la fecha presenta las siguientes condiciones:

Deudor Principal : Cesar Daniel Chaparro Correa **C.C. 80,541,469**

CONCEPTO		PESOS
Monto Inicial del Préstamo	:	\$ 73,000,000.00
Saldo Capital Total en Pesos	:	\$ 70,861,981.29
Saldo Interés Corriente Total en Pesos	:	\$ 19,487,136.19
Saldo a la Fecha Seguros en Pesos	:	\$ 1,622,211.65
Saldo Interés de Mora y Otros en Pesos	:	\$ 4,917,562.89
Saldo Total a la Fecha	:	\$ 96,888,892.03
SALDOS VENCIDOS		
Capital Vencido en Pesos	:	\$ 4,084,862.97
Intereses Corrientes en Pesos	:	\$ 19,172,978.14
Seguros en Pesos	:	\$ 1,553,334.40
Interés de Mora y Otros en Pesos	:	\$ 4,917,562.89
Saldo Total Vencido a la fecha	:	\$ 29,728,738.41
Cuotas en Mora	:	24
Fecha Inicio de Mora	:	01/08/2019
Fecha del Desembolso	:	22/01/2018
Plazo Actual	:	180
Plazo Restante	:	139
Tasa Actual	:	13.88%
Línea de Préstamo	:	Vivienda No VIS Pesos
Dirección Correspondencia	:	CR 19 3 42

La presente certificación se expide para presentación de proceso jurídico, en Bogotá D.C., a los 14 días del mes de Julio de 2021, con destino a Quien Interese.

Cordialmente,


Miguel Angel Nieto Restrepo
Gerente de Operaciones
Acercasa S.A.S.

Elaboro GJRB
Vo. Bo. TAES

