

SEÑOR
JUEZ 3 CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA - CUNDINAMARCA
E.S.D.

REF:PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL HIPOTECARIA DE MENOR CUANTIA DE BANCOLOMBIA S.A
CONTRA NANCY ESTHER PINILLA ROA C.C. No.60433964. RAD 25899400300320200010200.

MAURICIO CARVAJAL VALEK, mayor de edad, vecino de esta ciudad, apoderado de la parte actora, por medio del presente escrito me permito entregar la liquidación del crédito de la referencia con base en el art. 446 del C.G.P

COLUMNA A: CAPITAL EN PESOS: Corresponde al Capital adeudado de que trata los literales A de cada una de las pretensiones de la demanda
COLUMNA B: INTERES MORA DIARIO: resulta de dividir la columna D (Interes de mora Anual) por la columna E (Días del año)
COLUMNA C: INTERES MORA MENSUAL: Corresponde a La tasa mensual que resulta de dividir la tasa de mora anual por los doce meses del año.
COLUMNA D: INTERES DE MORA anual: Corresponde a La tasa anual según la Superfinanciera de Colombia.
COLUMNA E: DIAS del año: Corresponde a los 360 días del año
COLUMNA F: DIAS EN MORA: Corresponde a los días de mora del mes a liquidar.
COLUMNA G: SALDO INTERESES MORA: Corresponde de tomar la Columna A (capital a liquidar) por la Columna B (interes mora diario) por la columna F (días en mora)
COLUMNA H: Abonos realizados por el deudor.
COLUMNA I: TOTAL LIQUIDACIÓN EN PESOS: Resulta de sumar la Columna A más la Columna G
FECHA DE ELABORACION DE LA LIQUIDACIÓN: 2 DE DICIEMBRE DE 2021.

I.- RESPECTO AL PAGARE No.90000073202

PRETENSION PRIMERA

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 24 DE DICIEMBRE DE 2019 AL 2 DE DICIEMBRE DE 2021.

A	B	C	D	E	F	G	H
CAPITAL PESOS	% MORA	DIAS DEL AÑO	INT. DIARIO	DIAS EN MORA	TOTAL MORA	ABONOS	TOTAL LIQUIDACION
92780,96	18,6	360	0,051666667	721	34562,45395	0	127343,41

PRETENSION SEGUNDA

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 24 DE ENERO DE 2020 AL 2 DE DICIEMBRE DE 2021.

A	B	C	D	E	F	G	H
CAPITAL PESOS	% MORA	DIAS DEL AÑO	INT. DIARIO	DIAS EN MORA	TOTAL MORA	ABONOS	TOTAL LIQUIDACION
93475,35	18,6	360	0,051666667	691	33372,25787	0	126847,61

PRETENSION TERCERA

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 21 DE FEBRERO DE 2020 AL 2 DE DICIEMBRE DE 2021.

A	B	C	D	E	F	G	H
CAPITAL PESOS	% MORA	DIAS DEL AÑO	INT. DIARIO	DIAS EN MORA	TOTAL MORA	ABONOS	TOTAL LIQUIDACION

59449281,54	18,6	360	0,051666667	606	18613570,05	0	78062851,59
-------------	------	-----	-------------	-----	-------------	---	-------------

	CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA TOTAL	ABONOS	TOTAL CAPITAL MAS INTERESES DE MORA MENOS ABONOS
TOTAL LIQUIDACION :	59635537,85	18681504,76	0	78317042,61

II.- RESPECTO AL PAGARE No.340085104

PRETENSION PRIMERA

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 26 DE OCTUBRE de 2019 al 31 DE OCTUBRE de 2019

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,08611	2,58	31	360	5	37645,60347		8781140,603

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 de Noviembre de 2019 al 30 de Noviembre de 2019

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,08611	2,58	31	360	30	225873,6208		8969368,621

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 de Diciembre de 2019 al 31 de Diciembre de 2019

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,08611	2,58	31	360	31	233402,7415		8976897,742

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE ENERO DE 2020 AL 31 DE ENERO DEL 2020

A	B	C	D	E	F	G	H	I
---	---	---	---	---	---	---	---	---

CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,07778	2,33	28	360	31	210815,3794		8954310,379

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE FEBRERO DE 2020 AL 29 DE FEBRERO DEL 2020

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,07778	2,33	28	360	29	197214,3872		8940709,387

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE MARZO DE 2020 AL 31 DE MARZO DEL 2020

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,07778	2,33	28	360	31	210815,3794		8954310,379

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE ABRIL DE 2020 AL 30 DE ABRIL DEL 2020

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,07778	2,33	28	360	30	204014,8833		8947509,883

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE MAYO DE 2020 AL 31 DE MAYO DEL 2020

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,07778	2,33	28	360	31	210815,3794		8954310,379

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE JUNIO DE 2020 AL 30 DE JUNIO DEL 2020

A	B	C	D	E	F	G	H	I
---	---	---	---	---	---	---	---	---

CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,07778	2,33	28	360	30	204014,8833		8947509,883

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE JULIO DE 2020 AL 31 DE JULIO DEL 2020

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,07500	2,25	27	360	31	203286,2588		8946781,259

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE AGOSTO DE 2020 AL 31 DE AGOSTO DEL 2020

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,07500	2,25	27	360	31	203286,2588		8946781,259

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE SEPTIEMBRE DE 2020 AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2020

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,07500	2,25	27	360	31	203286,2588		8946781,259

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE OCTUBRE DE 2020 AL 31 DE OCTUBRE DEL 2020

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,07778	2,33	28	360	31	210815,3794		8954310,379

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE NOVIEMBRE DE 2020 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2020

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,07778	2,33	28	360	30	204014,8833		8947509,883

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,07778	2,33	28	360	31	210815,3794		8954310,379

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE ENERO DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2021

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,06944	2,08	25	360	31	188228,0174		8931723,017

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE FEBRERO DE 2021 AL 28 DE FEBRERO DE 2021

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,06944	2,08	25	360	28	170012,4028		8913507,403

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE MARZO DE 2021 AL 31 DE MARZO DE 2021

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,06944	2,08	25	360	31	188228,0174		8931723,017

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE ABRIL DE 2021 AL 30 DE ABRIL DE 2021

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,07222	2,17	26	360	30	189442,3917		8932937,392

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE MAYO DE 2021 AL 31 DE MAYO DE 2021

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,07222	2,17	26	360	31	195757,1381		8939252,138

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE JUNIO DE 2021 AL 30 DE JUNIO DE 2021

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,07222	2,17	26	360	30	189442,3917		8932937,392

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE JULIO DE 2021 AL 31 DE JULIO DE 2021

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,06944	2,08	25	360	31	188228,0174		8931723,017

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE AGOSTO DE 2021 AL 31 DE AGOSTO DE 2021

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,06944	2,08	25	360	31	188228,0174		8931723,017

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE SEPTIEMBRE DE 2021 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,06944	2,08	25	360	30	182156,1458		8925651,146

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE OCTUBRE DE 2021 DE 2021 AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,06944	2,08	25	360	31	188228,0174		8931723,017

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 1 DE NOVIEMBRE DE 2021 DE 2021 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,06944	2,08	25	360	30	182156,1458		8925651,146

PERIODO DE LIQUIDACION DESDE EL 2 DE DICIEMBRE DE 2021 DE 2021 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

A	B	C	D	E	F	G	H	I
CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA DIARIO	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA ANUAL	DIAS DEL AÑO	DIAS DE MORA	SALDO INTERES MORA	ABONO	TOTAL LIQUIDACION
8743495,00	0,06944	2,08	25	360	29	176084,2743		8919579,274

	CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA TOTAL	ABONOS	TOTAL CAPITAL MAS INTERESES DE MORA
TOTAL LIQUIDACION :	8743495,00	5196307,653	0	13939802,65

CORDIALMENTE,



MAURICIO CARVAJAL VALEK

C.C. No. 14.224.701

T.P.No. 45.351 del CSJ.

Correo electronico: mcv@carvajalvalekabogados.com

TOTAL CAPITALES	TOTAL INTERESES DE MORA
68379032,85	23877812,42

SUMATORIA CAPITAL MAS INTERESES MENOS ABONOS
92256845,27