

Bogotá D.C., Febrero del 2022

Señor

**Juzgado 12 Civil Municipal hoy 05 Transitorio de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Ibagué - Tolima
E.S.D.**

Proceso: Demanda ejecutiva con título hipotecario que persigue la efectividad de la garantía real

Demandante: Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo

Demandado: Carlos Arturo Carvajal García

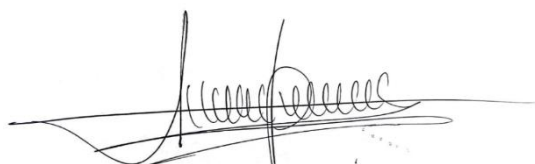
Radicado: 2020-00469

Referencia: Liquidación de crédito

María Alejandra Bohórquez Castaño, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante, con el fin de cumplir lo dispuesto en el requerimiento proferido por el juzgado el 27 de enero de 2022, me permito presentar liquidación de crédito de acuerdo a lo previsto en el artículo 446 del C.G.P

Total Capital de Obligación	\$	15.882.270
Total Intereses de Mora	\$	2.548.088
Total Intereses de Plazo	\$	865.259
Seguros	\$	-
Abonos Realizados	\$	-
Total Liquidación del Crédito	\$	19.295.616,93

Anexo liquidación de crédito.



María Alejandra Bohórquez Castaño

C.C. 1.030.622.686

T.P. 292.557

**Juzgado 12 Civil Municipal hoy 05 Transitorio de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Ibagué
E.S.D.**

Proceso: Demanda ejecutiva con título hipotecario que persigue la efectividad de la garantía real

Demandante: Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo

Demandado: Carlos Arturo Carvajal García

Radicado: 2020-00469

Referencia: Liquidación de crédito

DESDE	HASTA	DÍAS	INTERES DEL MANDAMIENTO DE PAGO	INTERES MORA MENSUAL	PRETENSIÓN	CAPITAL A LIQUIDAR	INTERESES DE PLAZO		INTERESES DE MORA		ABONOS REALIZADOS	SUB TOTAL
							DEL PERIODO	SALDO ACUM.	DEL PERIODO	SALDO ACUM.		
5/10/2019	4/11/2019	31	7,50%	0,938%	158.552,00	\$ 158.552	47.639,00	47.639,00	1.535,97	1.535,97		\$ 207.726,97
5/11/2019	4/12/2019	30	7,50%	0,938%	158.291,00	\$ 316.843	79.118,00	126.757,00	2.970,40	4.506,38		\$ 448.106,38
5/12/2019	4/01/2020	31	7,50%	0,938%	158.032,00	\$ 474.875	77.096,00	203.853,00	4.600,35	9.106,73		\$ 687.834,73
5/01/2020	4/02/2020	31	7,50%	0,938%	157.777,00	\$ 632.652	75.044,00	278.897,00	6.128,82	15.235,54		\$ 926.784,54
5/02/2020	4/03/2020	29	7,50%	0,938%	157.523,00	\$ 790.175	73.007,00	351.904,00	7.160,96	22.396,50		\$ 1.164.475,50
5/03/2020	4/04/2020	31	7,50%	0,938%	157.278,00	\$ 947.453	71.068,00	422.972,00	9.178,45	31.574,96		\$ 1.401.999,96
5/04/2020	4/05/2020	30	7,50%	0,938%	157.025,00	\$ 1.104.478	69.055,00	492.027,00	10.354,48	41.929,44		\$ 1.638.434,44
5/05/2020	4/06/2020	31	7,50%	0,938%	156.780,00	\$ 1.261.258	67.096,00	559.123,00	12.218,44	54.147,87		\$ 1.874.528,87
5/06/2020	4/07/2020	30	7,50%	0,938%	156.573,00	\$ 1.417.831	65.107,00	624.230,00	13.292,17	67.440,04		\$ 2.109.501,04
5/07/2020	4/08/2020	31	7,50%	0,938%	156.059,00	\$ 1.573.890	63.172,00	687.402,00	15.247,06	82.687,10		\$ 2.343.979,10
5/08/2020	4/09/2020	31	7,50%	0,938%	312.031,00	\$ 1.885.921	61.206,00	748.608,00	18.269,86	100.956,96		\$ 2.735.485,96
5/09/2020	4/10/2020	30	7,50%	0,938%	155.824,00	\$ 2.041.745	59.252,00	807.860,00	19.141,36	120.098,32		\$ 2.969.703,32
5/10/2020	27/10/2020	23	7,50%	0,938%	166.235,00	\$ 2.207.980	57.399,00	865.259,00	15.869,86	135.968,17		\$ 3.209.207,17
28/10/2020	31/10/2020	4	7,50%	0,938%	13.674.290,00	\$ 15.882.270	-	865.259,00	19.852,84	155.821,01		\$ 16.903.350,01
1/11/2020	30/11/2020	30	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	148.896,28	304.717,29		\$ 17.052.246,29
1/12/2020	31/12/2020	31	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	153.859,49	458.576,78		\$ 17.206.105,78
1/01/2021	31/01/2021	31	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	153.859,49	612.436,27		\$ 17.359.965,27
1/02/2021	28/02/2021	28	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	138.969,86	751.406,14		\$ 17.498.935,14

1/03/2021	31/03/2021	31	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	153.859,49	905.265,63	\$	17.652.794,63
1/04/2021	30/04/2021	30	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	148.896,28	1.054.161,91	\$	17.801.690,91
1/05/2021	31/05/2021	31	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	153.859,49	1.208.021,40	\$	17.955.550,40
1/06/2021	30/06/2021	30	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	148.896,28	1.356.917,68	\$	18.104.446,68
1/07/2021	31/07/2021	31	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	153.859,49	1.510.777,17	\$	18.258.306,17
1/08/2021	31/08/2021	31	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	153.859,49	1.664.636,66	\$	18.412.165,66
1/09/2021	30/09/2021	30	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	148.896,28	1.813.532,94	\$	18.561.061,94
1/10/2021	31/10/2021	31	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	153.859,49	1.967.392,43	\$	18.714.921,43
1/11/2021	30/11/2021	30	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	148.896,28	2.116.288,71	\$	18.863.817,71
1/12/2021	31/12/2021	31	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	153.859,49	2.270.148,21	\$	19.017.677,21
1/01/2022	31/01/2022	31	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	153.859,49	2.424.007,70	\$	19.171.536,70
1/02/2022	25/02/2022	25	7,50%	0,938%	-	\$ 15.882.270	-	865.259,00	124.080,23	2.548.087,93	\$	19.295.616,93

Total Capital de Obligación	\$ 15.882.270
Total Intereses de Mora	\$ 2.548.088
Total Intereses de Plazo	\$ 865.259
Seguros	\$ -
Abonos Realizados	\$ -
Total Liquidación del Crédito	\$ 19.295.616,93