

4 de abril de 2022

SEÑOR
JUEZ QUINTO (5) DE PEQUEÑAS CAUSAS DE IBAGUE
E.....S.....D

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: CONJUNTO MULTIFAMILIARES ENTRERRIOS III
DEMANDADO: NELCY DIAZ LUGO
RADICADO: 73001418900520190012800
ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DE CREDITO

CAROL SOFIA MATTA mayor de edad identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma en mi calidad de apoderada judicial de la demandante, por medio de presente escrito me permito:

- Allegar a este despacho la liquidación de crédito debidamente actualizada con fecha a corte al 4 de abril por valor de **NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/cte. \$ 9.620.485**
- Lo anterior con el fin de que sea agregada al expediente y obre para los fines pertinentes.

Del señor juez:

CAROL SOFIA MATTA
CC 52264058 de Bogotá
TP 171.680 de CSJ

Abu 4/2022



276 5918
315 320 2285



contactenos@cobinef.com
www.cobinef.com



Cra. 5 No. 36-50
Of. 202 B/ Cádiz

LIQUIDACION 4 DE ABRIL DE 2022

CONJUNTO MULTIFAMILIARES ENTRERRIOS III VS NELSY DIAZ LUGO

PERIODO	PORCIÓN MES ((diadfinal-diainitial+1)/30)	CUOTA MES	CAPITAL ACUM. (capital.acum.-Abono_capital)	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porc.mes*capital*tasames)	INTERESES ACUM.
1-oct-17 al	31-oct-17	1,00	\$ 102.000,00	\$ 102.000,00	31,73%					
1-nov-17 al	30-nov-17	1,00	\$ 102.000,00	\$ 204.000,00	31,44%		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 2.366,40	\$ 2.366,40
1-dic-17 al	31-dic-17	1,00	\$ 102.000,00	\$ 306.000,00	31,16%		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 4.692,00	\$ 7.058,40
1-ene-18 al	31-ene-18	1,03	\$ 102.000,00	\$ 408.000,00	31,04%		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 7.007,40	\$ 14.065,80
1-feb-18 al	28-feb-18	0,93	\$ 115.000,00	\$ 346.678,28	31,52%	\$ 200.000,00	\$ 176.321,72	\$ 23.678,28	\$ 9.612,48	\$ 0,00
1-mar-18 al	31-mar-18	1,00	\$ 115.000,00	\$ 461.678,28	31,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 7.474,38	\$ 7.474,38
1-abr-18 al	30-abr-18	1,00	\$ 115.000,00	\$ 576.678,28	30,72%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 10.526,26	\$ 18.000,64
1-may-18 al	31-may-18	1,00	\$ 115.000,00	\$ 691.678,28	30,66%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.032,93	\$ 31.033,57
1-jun-18 al	20-jun-18	0,67	\$ 115.000,00	\$ 806.678,28	30,42%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.562,76	\$ 46.596,33
21-jun-18 al	30-jun-18	0,33	\$ 0,00	\$ 565.321,01	30,42%	\$ 300.000,00	\$ 241.357,27	\$ 58.642,73	\$ 12.046,40	\$ 0,00
1-jul-18 al	31-jul-18	1,00	\$ 115.000,00	\$ 680.321,01	30,05%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 4.221,06	\$ 4.221,06
1-ago-18 al	31-ago-18	1,00	\$ 115.000,00	\$ 795.321,01	29,91%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.035,09	\$ 19.256,15
1-sep-18 al	4-sep-18	0,13	\$ 115.000,00	\$ 910.321,01	29,72%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.497,06	\$ 36.753,21
5-sep-18 al	30-sep-18	0,87	\$ 0,00	\$ 749.732,36	29,72%	\$ 200.000,00	\$ 160.588,65	\$ 39.411,35	\$ 2.658,14	\$ 0,00
1-oct-18 al	31-oct-18	1,00	\$ 115.000,00	\$ 864.732,36	29,45%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.229,92	\$ 14.229,92
1-nov-18 al	30-nov-18	1,00	\$ 115.000,00	\$ 979.732,36	29,24%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.764,69	\$ 32.994,61
1-dic-18 al	31-dic-18	1,00	\$ 115.000,00	\$ 1.094.732,36	29,10%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 21.162,22	\$ 54.156,83
1-ene-19 al	31-ene-19	1,00	\$ 115.000,00	\$ 1.209.732,36	28,74%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 23.536,75	\$ 77.693,58
1-feb-19 al	28-feb-19	1,00	\$ 115.000,00	\$ 1.324.732,36	29,55%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 25.767,30	\$ 103.460,88
1-mar-19 al	31-mar-19	1,00	\$ 115.000,00	\$ 1.439.732,36	29,06%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 28.879,17	\$ 132.340,05
1-abr-19 al	30-abr-19	1,00	\$ 140.000,00	\$ 1.579.732,36	28,98%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 30.954,25	\$ 163.294,30
1-may-19 al	31-may-19	1,00	\$ 140.000,00	\$ 1.719.732,36	29,01%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 33.806,27	\$ 197.100,57
1-jun-19 al	30-jun-19	1,00	\$ 140.000,00	\$ 1.859.732,36	28,95%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 36.974,25	\$ 234.074,82
1-jul-19 al	31-jul-19	1,00	\$ 140.000,00	\$ 1.999.732,36	28,92%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 39.798,27	\$ 273.873,09
1-ago-19 al	31-ago-19	1,00	\$ 140.000,00	\$ 2.139.732,36	28,98%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.794,27	\$ 316.667,36
1-sep-19 al	30-sep-19	1,00	\$ 140.000,00	\$ 2.279.732,36	28,98%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 45.790,27	\$ 362.457,63
1-oct-19 al	31-oct-19	1,00	\$ 140.000,00	\$ 2.419.732,36	28,65%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 48.786,27	\$ 411.243,90
1-nov-19 al	30-nov-19	1,00	\$ 140.000,00	\$ 2.559.732,36	28,55%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 51.298,33	\$ 462.542,23
1-dic-19 al	31-dic-19	1,00	\$ 140.000,00	\$ 2.699.732,36	28,37%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 54.266,33	\$ 516.808,56
1-ene-20 al	31-ene-20	1,00	\$ 140.000,00	\$ 2.839.732,36	28,16%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 56.694,38	\$ 573.502,94
1-feb-20 al	29-feb-20	1,00	\$ 140.000,00	\$ 2.979.732,36	28,59%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 59.350,41	\$ 632.853,35
1-mar-20 al	31-mar-20	1,00	\$ 140.000,00	\$ 3.119.732,36	28,43%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 63.170,33	\$ 696.023,68
1-abr-20 al	30-abr-20	1,00	\$ 140.000,00	\$ 3.259.732,36	28,04%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 65.826,35	\$ 761.850,03
1-may-20 al	31-may-20	1,00	\$ 140.000,00	\$ 3.399.732,36	27,29%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 67.802,43	\$ 829.652,46
1-jun-20 al	30-jun-20	1,00	\$ 140.000,00	\$ 3.539.732,36	27,18%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 69.014,57	\$ 898.667,03
1-jul-20 al	31-jul-20	1,00	\$ 140.000,00	\$ 3.679.732,36	27,18%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 71.502,59	\$ 970.169,62
1-ago-20 al	8-ago-20	0,27	\$ 140.000,00	\$ 3.819.732,36	27,44%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 74.330,59	\$ 1.044.500,21
9-ago-20 al	31-ago-20	0,73	\$ 0,00	\$ 3.819.732,36	27,44%	\$ 300.000,00	\$ 0,00	\$ 300.000,00	\$ 20.779,34	\$ 765.279,55
1-sep-20 al	30-sep-20	1,00	\$ 140.000,00	\$ 3.959.732,36	27,53%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 57.143,20	\$ 822.422,75
1-oct-20 al	31-oct-20	1,00	\$ 140.000,00	\$ 4.099.732,36	27,14%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 81.174,51	\$ 903.597,26
1-nov-20 al	30-nov-20	1,00	\$ 140.000,00	\$ 4.239.732,36	26,76%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 82.814,59	\$ 986.411,85
1-dic-20 al	31-dic-20	1,00	\$ 140.000,00	\$ 4.379.732,36	26,19%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 84.794,65	\$ 1.071.206,50
1-ene-21 al	31-ene-21	1,00	\$ 140.000,00	\$ 4.519.732,36	25,98%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 85.842,75	\$ 1.157.049,25
1-feb-21 al	28-feb-21	1,00	\$ 140.000,00	\$ 4.659.732,36	26,31%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 87.682,81	\$ 1.244.732,06
1-mar-21 al	31-mar-21	1,00	\$ 140.000,00	\$ 4.799.732,36	26,12%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 91.796,73	\$ 1.336.528,79
1-abr-21 al	30-abr-21	1,00	\$ 155.000,00	\$ 4.954.732,36	25,97%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 93.594,78	\$ 1.430.123,57
1-may-21 al	31-may-21	1,00	\$ 155.000,00	\$ 5.109.732,36	25,83%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 96.121,81	\$ 1.526.245,38
1-jun-21 al	30-jun-21	1,00	\$ 155.000,00	\$ 5.264.732,36	25,82%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 98.617,83	\$ 1.624.863,21
1-jul-21 al	31-jul-21	1,00	\$ 155.000,00	\$ 5.419.732,36	25,77%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 101.609,33	\$ 1.726.472,54
1-ago-21 al	31-ago-21	1,00	\$ 155.000,00	\$ 5.574.732,36	25,86%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 104.600,83	\$ 1.831.073,37
1-sep-21 al	30-sep-21	1,00	\$ 155.000,00	\$ 5.729.732,36	25,79%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 108.149,81	\$ 1.939.223,18
1-oct-21 al	31-oct-21	1,00	\$ 155.000,00	\$ 5.884.732,36	25,62%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 110.583,83	\$ 2.049.807,01
1-nov-21 al	30-nov-21	1,00	\$ 155.000,00	\$ 6.039.732,36	25,91%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 112.986,86	\$ 2.162.793,87
						\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 117.170,81	\$ 2.279.964,68

5

1-dic-21	al	31-dic-21	1,00	\$ 155.000,00	\$ 6.194.732,36	26,18%	1,96%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 121.416,75	\$ 2.401.381,43
1-ene-22	al	31-ene-22	1,00	\$ 155.000,00	\$ 6.349.732,36	26,49%	1,98%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 125.724,70	\$ 2.527.106,13
1-feb-22	al	28-feb-22	1,00	\$ 155.000,00	\$ 6.504.732,36	26,49%	1,98%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 128.793,70	\$ 2.655.899,83
1-mar-22	al	31-mar-22	1,00	\$ 155.000,00	\$ 6.659.732,36	26,49%	1,98%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 131.862,70	\$ 2.787.762,53
1-abr-22	al	4-abr-22	0,13	\$ 155.000,00	\$ 6.814.732,36	26,49%	1,98%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.990,89	\$ 2.805.753,42
											TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 2.805.753,42
											CAPITAL	\$ 6.814.732,36
											TOTAL DEUDA	\$ 9.620.485,78
INTERESES	DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS											
CAPITAL	SEIS MILLONES OCHOCIENTOS CATORCE MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS											
TOTAL DEUDA	NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS											