

Señor

JUEZ DOCE CIVIL MUNICIPAL hoy QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MULTIPLE DE IBAGUE

REF. Ej. CONJ. BOSQUES DE SANTA HELENA contra MADELENE BAZZANI

RAD: 73001418900520180070700

La suscrita abogada, en calidad de apoderada de la actora, comedidamente adjunto la liquidación de la deuda con corte al 28 de febrero de 2022, la que me fue aportada por el contador de mi poderdante.

Para los fines pertinentes.

Agradezco su atención.

Cordialmente,



MARIA CRISTINA DEL C. RONDON NARVÁEZ
C.C.65.734.588 de Ibagué
T.P.151162 del C. S. de la J.

CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE SANTA HELENA P.H.

NIT. 900050058-5

ESTADO DE CUENTA CARTERA VENCIDA CASA 43, AL 28 DE FEBRERO DE 2022

Periodo	Cuota Admon	Retroactivo	Cuota Extra	Intereses	Abonos	Saldo	Intereses
1/10/2013	\$ 260.000	\$ 0	\$ 200.000	\$ 0	\$ 260.000	\$ 200.000	\$ 0
1/11/2013	\$ 260.000	\$ 0	\$ 200.000	\$ 0	\$ 260.000	\$ 400.000	\$ 0
1/12/2013	\$ 260.000	\$ 0	\$ 200.000	\$ 0	\$ 0	\$ 860.000	\$ 0
1/01/2014	\$ 260.000	\$ 0	\$ 200.000	\$ 6.000	\$ 1.010.000	\$ 316.000	\$ 0
1/02/2014	\$ 260.000	\$ 0	\$ 200.000	\$ 0	\$ 260.000	\$ 516.000	\$ 0
1/03/2014	\$ 260.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 776.000	\$ 0
1/04/2014	\$ 260.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 1.036.000	\$ 0
1/05/2014	\$ 260.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 260.000	\$ 1.036.000	\$ 0
1/06/2014	\$ 260.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 260.000	\$ 1.036.000	\$ 0
1/07/2014	\$ 260.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 260.000	\$ 1.036.000	\$ 0
1/08/2014	\$ 260.000	\$ 0	\$ 0	\$ 17.000	\$ 250.000	\$ 1.063.000	\$ 0
1/09/2014	\$ 260.000	\$ 0	\$ 200.000	\$ 0	\$ 0	\$ 1.523.000	\$ 0
1/10/2014	\$ 260.000	\$ 0	\$ 200.000	\$ 28.700	\$ 250.000	\$ 1.761.700	\$ 0
1/11/2014	\$ 260.000	\$ 0	\$ 200.000	\$ 35.300	\$ 250.000	\$ 2.007.000	\$ 0
1/12/2014	\$ 260.000	\$ 0	\$ 200.000	\$ 41.100	\$ 250.000	\$ 2.258.100	\$ 0
1/01/2015	\$ 260.000	\$ 0	\$ 200.000	\$ 45.300	\$ 250.000	\$ 2.513.400	\$ 0
1/02/2015	\$ 260.000	\$ 0	\$ 0	\$ 38.200	\$ 250.000	\$ 2.561.600	\$ 0
1/03/2015	\$ 290.000	\$ 20.000	\$ 0	\$ 43.300	\$ 250.000	\$ 2.664.900	\$ 0
1/04/2015	\$ 290.000	\$ 20.000	\$ 0	\$ 38.400	\$ 250.000	\$ 2.763.300	\$ 0
1/05/2015	\$ 290.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 270.000	\$ 2.783.300	\$ 0
1/06/2015	\$ 290.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 270.000	\$ 2.803.300	\$ 0
1/07/2015	\$ 290.000	\$ 0	\$ 250.000	\$ 0	\$ 270.000	\$ 3.073.300	\$ 0
1/08/2015	\$ 290.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 270.000	\$ 3.093.300	\$ 0
1/09/2015	\$ 290.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 270.000	\$ 3.113.300	\$ 0
1/10/2015	\$ 290.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 270.000	\$ 3.133.300	\$ 0
1/11/2015	\$ 290.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 270.000	\$ 3.153.300	\$ 0
1/12/2015	\$ 290.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 290.000	\$ 3.153.300	\$ 0
1/01/2016	\$ 290.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 270.000	\$ 3.173.300	\$ 0
1/02/2016	\$ 290.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 270.000	\$ 3.193.300	\$ 0
1/03/2016	\$ 282.000	\$ 8.000	\$ 0	\$ 0	\$ 482.000	\$ 3.001.300	\$ 0
1/04/2016	\$ 282.000	\$ 8.000	\$ 0	\$ 0	\$ 280.000	\$ 3.011.300	\$ 0
1/05/2016	\$ 282.000	\$ 0	\$ 200.000	\$ 0	\$ 480.000	\$ 3.013.300	\$ 0
1/06/2016	\$ 282.000	\$ 0	\$ 200.000	\$ 0	\$ 280.000	\$ 3.215.300	\$ 0
1/07/2016	\$ 282.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 280.000	\$ 3.217.300	\$ 0
1/08/2016	\$ 282.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 282.000	\$ 3.217.300	\$ 0
1/09/2016	\$ 282.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 283.000	\$ 3.216.300	\$ 0
1/10/2016	\$ 282.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.498.300	\$ 0
1/11/2016	\$ 282.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 290.000	\$ 3.490.300	\$ 0
1/12/2016	\$ 282.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 282.000	\$ 3.490.300	\$ 0
1/01/2017	\$ 282.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 282.000	\$ 3.490.300	\$ 0
1/02/2017	\$ 282.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 292.000	\$ 3.480.300	\$ 0
1/03/2017	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	\$ 3.600.300	\$ 0
1/04/2017	\$ 320.000	\$ 38.000	\$ 0	\$ 0	\$ 290.000	\$ 3.668.300	\$ 0
1/05/2017	\$ 320.000	\$ 38.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 4.026.300	\$ 0
1/06/2017	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 320.000	\$ 4.026.300	\$ 0
1/07/2017	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 320.000	\$ 4.026.300	\$ 0
1/08/2017	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 4.346.300	\$ 0
1/09/2017	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 320.000	\$ 4.346.300	\$ 0
1/10/2017	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 320.000	\$ 4.346.300	\$ 0
1/11/2017	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 320.000	\$ 4.346.300	\$ 0
1/12/2017	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 4.666.300	\$ 0
1/01/2018	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 4.986.300	\$ 0
1/02/2018	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 5.306.300	\$ 0
1/03/2018	\$ 335.700	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 5.642.000	\$ 26.260
1/04/2018	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 660.000	\$ 5.302.000	\$ 106.040
1/05/2018	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 5.622.000	\$ 112.440
1/06/2018	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 5.942.000	\$ 118.840
29/06/2018	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 590.000	\$ 5.352.000	\$ 107.040
1/07/2018	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 460.000	\$ 5.212.000	\$ 104.240
1/08/2018	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 330.000	\$ 5.202.000	\$ 104.040
1/09/2018	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 5.522.000	\$ 110.440
1/10/2018	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 5.842.000	\$ 116.840
1/11/2018	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 330.000	\$ 5.832.000	\$ 116.640
1/12/2018	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 450.000	\$ 5.702.000	\$ 114.040
1/01/2019	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 6.022.000	\$ 120.440
1/02/2019	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 6.342.000	\$ 126.840
1/03/2019	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 660.000	\$ 6.002.000	\$ 120.040
1/04/2019	\$ 329.000	\$ 9.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 6.340.000	\$ 126.800
1/05/2019	\$ 329.000	\$ 9.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 6.678.000	\$ 133.560
1/06/2019	\$ 329.000	\$ 9.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 7.016.000	\$ 140.320

CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE SANTA HELENA P.H.

NIT. 900050058-5

ESTADO DE CUENTA CARTERA VENCIDA CASA 43, AL 28 DE FEBRERO DE 2022

Periodo	Cuota Admon	Retroactivo	Cuota Extra	Intereses	Abonos	Saldo	Intereses
1/07/2019	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 7.345.000	\$ 146.900
1/08/2019	\$ 329.000	\$ 0	\$ 78.333	\$ 0	\$ 0	\$ 7.752.333	\$ 155.047
1/09/2019	\$ 329.000	\$ 0	\$ 78.333	\$ 0	\$ 0	\$ 8.159.666	\$ 163.193
1/10/2019	\$ 329.000	\$ 0	\$ 78.333	\$ 0	\$ 330.000	\$ 8.236.999	\$ 164.740
1/11/2019	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 330.000	\$ 8.235.999	\$ 164.720
1/12/2019	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 8.564.999	\$ 171.300
1/01/2020	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	\$ 8.693.999	\$ 173.880
1/02/2020	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 330.000	\$ 8.692.999	\$ 173.860
1/03/2020	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 330.000	\$ 8.691.999	\$ 173.840
1/04/2020	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 330.000	\$ 8.690.999	\$ 173.820
1/05/2020	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 9.019.999	\$ 180.400
1/06/2020	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 500.000	\$ 8.848.999	\$ 176.980
1/07/2020	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 660.000	\$ 8.517.999	\$ 170.360
1/08/2020	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 330.000	\$ 8.516.999	\$ 170.340
1/09/2020	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 330.000	\$ 8.515.999	\$ 170.320
1/10/2020	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 330.000	\$ 8.514.999	\$ 170.300
1/11/2020	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 8.843.999	\$ 176.880
1/12/2020	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 660.000	\$ 8.512.999	\$ 170.260
1/01/2021	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 8.841.999	\$ 176.840
1/02/2021	\$ 329.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 9.170.999	\$ 183.420
1/03/2021	\$ 338.000	\$ 18.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 9.526.999	\$ 190.540
1/04/2021	\$ 338.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 9.864.999	\$ 197.300
1/05/2021	\$ 338.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 430.000	\$ 9.772.999	\$ 195.460
1/06/2021	\$ 338.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 10.110.999	\$ 202.220
1/07/2021	\$ 338.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 10.448.999	\$ 208.980
1/07/2021	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 320.000	\$ 10.128.999	\$ 202.580
28/07/2021	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 900.000	\$ 9.228.999	\$ 184.580
1/08/2021	\$ 338.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 9.566.999	\$ 191.340
1/09/2021	\$ 338.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 9.904.999	\$ 198.100
1/10/2021	\$ 338.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 10.242.999	\$ 204.860
1/11/2021	\$ 338.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 10.580.999	\$ 211.620
1/12/2021	\$ 338.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 10.918.999	\$ 218.380
1/01/2022	\$ 338.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 11.256.999	\$ 225.140
1/02/2022	\$ 338.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 11.594.999	\$ 231.900

\$ 11.594.999 \$ 8.175.259

03-29-2021	\$ 1.220.000	COSTOS DEL PROCESO ASESOR JURIDICO	\$ 1.220.000
25/11/2021	\$ 330.000	COSTOS DEL PROCESO ASESOR JURIDICO	\$ 330.000

SALDO TOTAL CARTERA VENCIDA CASA 43 BOSQUES DE SANTA HELENA P.H. A 28 FEBRERO 2022**\$ 21.320.258**