

Señor
JUEZ DOCE CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE-hoy 005 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE.
E. S. D

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MINIMA CUANTIA DE JORGE ARIEL SANTOFIMIO ALVIS V/S ANALVI CACAIS TORRES

Rad: 2019-694

NESTOR HERNANNO MORA ARIAS, obrando a nombre propio como ejecutante, dentro del término establecido por el artículo 446 del Código General del Proceso, me permito presentar en forma detallada, la liquidación del crédito junto con sus intereses.

Solicito desde ya que dichas sumas sean pagadas con los dineros que se encuentran cautelados a los demandados en este proceso, y que están a nombre de estos mismos.

Renuncio al resto del término legalmente concedido para presentarla y solicito al señor Juez, se corra traslado de la misma a los ejecutados.

Del señor Juez atentamente,



NESTOR HERNANDO MORA ARIAS
C. C. 93'1289.440 de Espinal
T.P. N° 172.466 del Consejo Superior de la Judicatura

ANEXO: La liquidación enunciada.

PERIODO		PORCIÓN MES [(diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame s*capital	
18-ago.-17	al	31-ago.-17	0,43	32,97%	2,40%	\$ 20.000.000,00	\$ 208.000,00
1-sep.-17	al	30-sep.-17	1,00	32,22%	2,35%	\$ 20.000.000,00	\$ 470.000,00
1-oct.-17	al	31-oct.-17	1,00	31,73%	2,32%	\$ 20.000.000,00	\$ 464.000,00
1-nov.-17	al	30-nov.-17	1,00	31,44%	2,30%	\$ 20.000.000,00	\$ 460.000,00
1-dic.-17	al	31-dic.-17	1,00	31,16%	2,29%	\$ 20.000.000,00	\$ 458.000,00
1-ene.-18	al	31-ene.-18	1,00	31,04%	2,28%	\$ 20.000.000,00	\$ 456.000,00
1-feb.-18	al	28-feb.-18	1,00	31,52%	2,31%	\$ 20.000.000,00	\$ 462.000,00
1-mar.-18	al	31-mar.-18	1,00	31,02%	2,28%	\$ 20.000.000,00	\$ 456.000,00
1-abr.-18	al	30-abr.-18	1,00	30,72%	2,26%	\$ 20.000.000,00	\$ 452.000,00
1-may.-18	al	31-may.-18	1,00	30,66%	2,25%	\$ 20.000.000,00	\$ 450.000,00
1-jun.-18	al	30-jun.-18	1,00	30,42%	2,24%	\$ 20.000.000,00	\$ 448.000,00
1-jul.-18	al	31-jul.-18	1,00	30,05%	2,21%	\$ 20.000.000,00	\$ 442.000,00
1-ago.-18	al	31-ago.-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 20.000.000,00	\$ 440.000,00
1-sep.-18	al	30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 20.000.000,00	\$ 438.000,00
1-oct.-18	al	31-oct.-18	1,00	29,45%	2,17%	\$ 20.000.000,00	\$ 434.000,00
1-nov.-18	al	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 20.000.000,00	\$ 432.000,00
1-dic.-18	al	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 20.000.000,00	\$ 430.000,00

1-ene.-19	al	31-ene.-19	1,00	28,7 4%	2,1 3%	\$ 20.000.000,00	\$ 426.000,00
1-feb.-19	al	28-feb.-19	1,00	29,5 5%	2,1 8%	\$ 20.000.000,00	\$ 436.000,00
1-mar.-19	al	31-mar.-19	1,00	29,0 6%	2,1 5%	\$ 20.000.000,00	\$ 430.000,00
1-abr.-19	al	30-abr.-19	1,00	28,9 8%	2,1 4%	\$ 20.000.000,00	\$ 428.000,00
1-may.-19	al	31-may.-19	1,00	29,0 1%	2,1 5%	\$ 20.000.000,00	\$ 430.000,00
1-jun.-19	al	30-jun.-19	1,00	28,9 5%	2,1 4%	\$ 20.000.000,00	\$ 428.000,00
1-jul.-19	al	31-jul.-19	1,00	28,9 2%	2,1 4%	\$ 20.000.000,00	\$ 428.000,00
1-ago.-19	al	31-ago.-19	1,00	28,9 8%	2,1 4%	\$ 20.000.000,00	\$ 428.000,00
1-sep.-19	al	30-sep.-19	1,00	28,9 8%	2,1 4%	\$ 20.000.000,00	\$ 428.000,00
1-oct.-19	al	31-oct.-19	1,00	28,6 5%	2,1 2%	\$ 20.000.000,00	\$ 424.000,00
1-nov.-19	al	30-nov.-19	1,00	28,5 5%	2,1 2%	\$ 20.000.000,00	\$ 424.000,00
1-dic.-19	al	31-dic.-19	1,00	28,3 7%	2,1 0%	\$ 20.000.000,00	\$ 420.000,00
1-ene.-20	al	31-ene.-20	1,00	28,1 6%	2,0 9%	\$ 20.000.000,00	\$ 418.000,00
1-feb.-20	al	29-feb.-20	1,00	28,5 9%	2,1 2%	\$ 20.000.000,00	\$ 424.000,00

PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal-dianicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL $(1+E.A.)^{(1/12)}-1$	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasa mes*capital	
1-mar.-20	al	31-mar.-20	1,00	28,43%	2,11%	\$ 20.000.000,00	\$ 422.000,00
1-abr.-20	al	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 20.000.000,00	\$ 416.000,00
1-may.-20	al	31-may.-20	1,00	27,29%	2,03%	\$ 20.000.000,00	\$ 406.000,00
1-jun.-20	al	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 20.000.000,00	\$ 404.000,00
1-jul.-20	al	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 20.000.000,00	\$ 404.000,00
1-ago.-20	al	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 20.000.000,00	\$ 408.000,00
1-sep.-20	al	30-sep.-20	1,00	27,53%	2,05%	\$ 20.000.000,00	\$ 410.000,00
1-oct.-20	al	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 20.000.000,00	\$ 404.000,00
1-nov.-20	al	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 20.000.000,00	\$ 400.000,00
1-dic.-20	al	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 20.000.000,00	\$ 392.000,00
1-ene.-21	al	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 20.000.000,00	\$ 388.000,00
1-feb.-21	al	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 20.000.000,00	\$ 394.000,00
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 20.000.000,00	\$ 390.000,00
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1,00	25,97%	1,94%	\$ 20.000.000,00	\$ 388.000,00
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 20.000.000,00	\$ 386.000,00
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 20.000.000,00	\$ 386.000,00

1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,0 0	25,7 7%	1,93%	\$ 20.000.000,00	\$ 386.000,00
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,0 0	25,8 6%	1,94%	\$ 20.000.000,00	\$ 388.000,00
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,0 0	25,7 9%	1,93%	\$ 20.000.000,00	\$ 386.000,00
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,0 0	25,6 2%	1,92%	\$ 20.000.000,00	\$ 384.000,00
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,0 0	25,9 1%	1,94%	\$ 20.000.000,00	\$ 388.000,00
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,0 0	26,1 9%	1,96%	\$ 20.000.000,00	\$ 392.000,00
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,0 0	26,4 9%	1,98%	\$ 20.000.000,00	\$ 396.000,00
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,0 0	27,4 5%	2,04%	\$ 20.000.000,00	\$ 408.000,00
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,0 0	27,7 1%	2,06%	\$ 20.000.000,00	\$ 412.000,00
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,0 0	28,5 8%	2,12%	\$ 20.000.000,00	\$ 424.000,00
1-may.-22	al	16-may.-22	0,5 3	29,5 7%	2,18%	\$ 20.000.000,00	\$ 232.533,33
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 23.966.533,33
CAPITAL							\$ 20.000.000,00
TOTAL DEUDA							\$ 43.966.533,33
AGENCIAS EN DERECHO							\$ 1.000.000
GRAN TOTAL							\$ 44.966.533
INTERESES MORATO	VEINTITRES MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y TRES						
	CENTAVOS						



Dr Nestor Hernando Mora Arias

Abogado

Universidad Cooperativa de Colombia

P E R I O D O	PORCIÓN N MES [(diafinal- diainicial +1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasam es*capital
CAPITAL	VEINTE MILLONES PESOS				
TOTAL DEUDA	CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS				

Dirección: Carrera 23 SUR # 87-08 Club Residencial Santo Domingo Torre 3 Apto 804,
Teléfono, cel. 315-2168488 fijo 5155915 de Ibagué Tolima. Correo:
ne_mo_2002@hotmail.com