

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL

HOY 005 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
Ibagué Tolima., Junio Veinticuatro (24) de Dos Mil Veintidós (2022)

Proceso: Ejecutivo para la efectividad de la garantía real – hipoteca.
Radicación: 73001418900520210017800.
Demandante: BANCO DAVIVIENDA S.A.
Demandado: MERCEDES CRUZ TORRES.

Conforme a lo peticionado en escrito del 07 de junio de los corrientes que antecede, reconózcase personería jurídica a la doctora MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ RODRIGUEZ, como apoderada judicial de la parte demandante BANCO DAVIVIENDA S.A., al tenor y para los efectos del endoso conferido.

Téngase por revocado el poder otorgado al doctor JEMISON JHORDANO BELTRAN CRUZ, quien fungía como apoderado judicial de la parte demandante BANCO DAVIVIENDA S.A., artículo 76 del C.G.P.

De otra parte.

En atención al escrito presentado por la apoderada judicial de la parte demandante Dra. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ RODRIGUEZ, mediante el cual, solicita se, de por terminado el proceso, con fundamento en el artículo 461 del código general del proceso, toda vez la demandada pago el valor de la mora, de la obligación, al respecto, el citado canon establece: "*Artículo 461. Terminación Del Proceso Por Pago. Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente...*"

Teniendo en cuenta, lo dispuesto en el artículo 461 del estatuto procesal civil, y habida cuenta que la apoderada judicial, cuenta con la facultad de recibir, conforme al poder conferido, procede el despacho a dar por terminado el presente proceso por pago de las cuotas en mora, en tal virtud a lo establecido en el artículo 461 *ejusdem*, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: Por PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA DE LA OBLIGACIÓN, declárese TERMINADO el proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real – hipoteca, de BANCO DAVIVIENDA S.A., contra MERCEDES CRUZ TORRES, haciendo la salvedad que la obligación continúe vigente en favor de la entidad demandante.

SEGUNDO: Ordenar la cancelación de las medidas cautelares y del embargo del bien trabado dentro del proceso, oficios que se le entregaran a la parte demandante.

TERCERO: De existir Títulos Judiciales en el proceso o los que llegaren con posterioridad se devolverán a quien realizo el descuento y/o haya consignado.

CUARTO: Ordenar el desglose de la primera copia de la escritura pública No. 2.436, del 24 de agosto de 2009, de la notaria tercera del círculo de Ibagué – Tolima y el pagare No. 05716166000740798. Títulos base del recaudo ejecutivo.

Entréguese al demandante con las constancias pertinentes, en los precisos términos del artículo 116 del Código General del Proceso¹.

QUINTO: En firme el presente proveído, desanótese de los libros radicadores y archívense las diligencias.

NOTIFÍQUESE

El Juez,



LEONEL FERNANDO GIRALDO ROA

El despacho deja de presente como el decreto legislativo 806 de 2020 estableció el uso de las herramientas tecnológicas para la tramitación de los procesos judiciales, incluyendo la presentación de demandas y anexos, lo cual abarca los títulos ejecutivos base de la ejecución, sin que sea necesario su aportación en físico, de modo que la conservación del título ejecutivo le corresponde al ejecutante, no al juzgado, como solía suceder antes de la expedición del citado decreto, de modo que la conservación y desglose de los títulos, al no haberse aportado al proceso, quiere esta sede judicial advertir como la parte responderá en todo lo relacionado con la custodia, conservación, y circulación del título, inclusive en caso de presentarse más demandas con el mismo título.

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL IBAGUE-TOLIMA

ESTADO La providencia anterior se notifica por estado No. 024 fijado en la secretaría del juzgado hoy 28-06-2022 a las 8:00 a.m.

SECRETARIA NOHRA DISNEY VASQUEZ DIAZ