

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL**  
HOY 005 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
Ibagué Tolima., Julio Ocho (08) de Dos Mil Veintidós (2022)

Proceso: Ejecutivo  
Radicación: 73001400301220180028300.  
Demandante: EDIFICIO LAKEN  
Demandado: RUBEN DARIO GONZALEZ GAITAN.

Revisado el informativo y verificado el aplicativo Sistema Justicia Siglo XXI, se avizora que el proveído del 01 de julio de 2022, con anotación en estado No. 025, del 05 de julio de la presente anualidad, mediante el cual se *aprobó liquidación del crédito*, por fallas técnicas en el micrositio web de la página de la rama judicial, asignado a este despacho judicial, modulo micrositio (estados electrónicos), no se pudieron publicar el contenido de los proveídos de dicha fecha, afectando de esta manera la publicidad de los autos a notificar, por cuanto las partes no tuvieron acceso al contenido del mismo.

En tales circunstancias, es evidente que nos encontramos en una acción ajena a la voluntad del juzgado, y en aras de que las partes pueden hacer valer sus derechos de traslado, defensa, audiencia y contradicción, amerita un pronunciamiento inmediato por parte del despacho.

Razón por la cual se ordena la publicación del auto adiado del 01 de julio de 2022, mediante el cual se *aprobó liquidación del crédito*, cuya publicidad y demás términos adicionales, correrán de forma conjunta con la del presente proveído bajo el precepto que el juez está obligado a decretar las medidas autorizadas por la ley para sanear los vicios de procedimiento que puedan existir, a fin de seguir el trámite que en derecho corresponda.

Por lo brevemente expuesto, el Juzgado.

RESUELVE:

ORDENAR, la publicación del auto adiado del 01 de julio de 2022, mediante el cual se *aprobó liquidación del crédito*, cuya notificación, publicidad y demás términos adicionales, corra de forma conjunta con la del presente proveído.

NOTIFÍQUESE,

El Juez,

  
LEONEL FERNANDO GIRALDO ROA

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL IBAGUE-TOLIMA

ESTADO La providencia anterior se notifica por estado No. 026 fijado en la secretaría del juzgado hoy 11-07-2022 a las 8:00 a.m.

SECRETARIA NOHRA DISNEY VASQUEZ DIAZ

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL  
HOY 005 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE

Ibagué, julio primero (01) de Dos Mil Veintidós (2022).

Proceso: Ejecutivo  
Demandante: EDIFICIO LAKEN  
Demandado: RUBEN DARIO GONZALEZ GAITAN  
Rad. N° 73001400301220180028300

Vencido como se encuentra el término de traslado de la liquidación del crédito, el Juzgado procede a revisarla de conformidad con el núm. 3º. Art. 446 del C.G.P., la cual MODIFICA - ACTUALIZA hasta el 28-Feb-2022 conforme al anexo que hace parte integral de este auto (Archivo No. 12 Consecutivo Expediente Digital),

RESUMEN DE LA LIQUIDACION	
CAPITAL	\$ 7.523.475,00
INTERESES MORA	\$ 4.069.489,16
ABONOS	0
TOTAL ADEUDADO	\$ 11.592.964,16

Liquidación que se le imparte su APROBACION por el valor de ONCE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON DIECISEIS CENTAVOS (\$11.592.964,16) M/Cte.

En el evento que existan dineros o llegaren a existir, se ordena la entrega de los mismos a la Parte Demandante, hasta cubrir el Valor del Crédito y Costas.

NOTIFIQUESE

El Juez,



LEONEL FERNANDO GIRALDO ROA

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE  
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 025  
fijado en la secretaria a la hora de las 08 a. m., hoy 05 de julio de 2022  
La secretaria: NOHRA DISNEY VASQUEZ DIAZ

PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+ 1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1 /12)-1	INTERESES (porciónmes*capita l*tasames)
1-sep.-17	al 30-sep.-17	1,00	\$ 102.000,00	\$ 102.000,00	32,22%	2,35%	\$ 2.397,00
1-oct.-17	al 31-oct.-17	1,00	\$ 125.500,00	\$ 227.500,00	31,73%	2,32%	\$ 5.278,00
1-nov.-17	al 30-nov.-17	1,00	\$ 125.500,00	\$ 353.000,00	31,44%	2,30%	\$ 8.119,00
1-dic.-17	al 31-dic.-17	1,00	\$ 125.500,00	\$ 478.500,00	31,16%	2,29%	\$ 10.957,65
1-ene.-18	al 31-ene.-18	1,00	\$ 125.500,00	\$ 604.000,00	31,04%	2,28%	\$ 13.771,20
1-feb.-18	al 28-feb.-18	1,00	\$ 125.500,00	\$ 729.500,00	31,52%	2,31%	\$ 16.851,45
1-mar.-18	al 31-mar.-18	1,00	\$ 125.500,00	\$ 855.000,00	31,02%	2,28%	\$ 19.494,00
1-abr.-18	al 1-abr.-18	0,03	\$ 125.500,00	\$ 980.500,00	30,72%	2,26%	\$ 738,64
SANCION	al 1-abr.-18	0,00	\$ 57.750,00	\$ 1.038.250,00	30,72%	2,26%	\$ 0,00
2-abr.-18	al 30-abr.-18	0,03	\$ 0,00	\$ 1.038.250,00	30,72%	2,26%	\$ 21.900,15
1-may.-18	al 31-may.-18	1,00	\$ 125.500,00	\$ 1.163.750,00	30,66%	2,25%	\$ 26.184,38
1-jun.-18	al 30-jun.-18	1,00	\$ 125.500,00	\$ 1.289.250,00	30,42%	2,24%	\$ 28.879,20
1-jul.-18	al 31-jul.-18	1,00	\$ 125.500,00	\$ 1.414.750,00	30,05%	2,21%	\$ 31.265,98
1-ago.-18	al 31-ago.-18	1,00	\$ 125.500,00	\$ 1.540.250,00	29,91%	2,20%	\$ 33.885,50
1-sep.-18	al 30-sep.-18	1,00	\$ 125.500,00	\$ 1.665.750,00	29,72%	2,19%	\$ 36.479,92
1-oct.-18	al 31-oct.-18	1,00	\$ 125.500,00	\$ 1.791.250,00	29,45%	2,17%	\$ 38.870,12
1-nov.-18	al 30-nov.-18	1,00	\$ 125.500,00	\$ 1.916.750,00	29,24%	2,16%	\$ 41.401,80
1-dic.-18	al 31-dic.-18	1,00	\$ 125.500,00	\$ 2.042.250,00	29,10%	2,15%	\$ 43.908,38
1-ene.-19	al 31-ene.-19	1,00	\$ 125.500,00	\$ 2.167.750,00	28,74%	2,13%	\$ 46.173,08
1-feb.-19	al 28-feb.-19	1,00	\$ 125.500,00	\$ 2.293.250,00	29,55%	2,18%	\$ 49.992,85
1-mar.-19	al 31-mar.-19	1,00	\$ 125.500,00	\$ 2.418.750,00	29,06%	2,15%	\$ 52.003,12
1-abr.-19	al 1-abr.-19	0,03	\$ 142.450,00	\$ 2.561.200,00	28,98%	2,14%	\$ 1.826,99
SANCION	al 1-abr.-19	0,00	\$ 57.750,00	\$ 2.618.950,00	28,98%	2,14%	\$ 0,00
2-abr.-19	al 30-abr.-19	0,03	\$ 0,00	\$ 2.618.950,00	28,98%	2,14%	\$ 52.309,16
1-may.-19	al 31-may.-19	1,00	\$ 142.450,00	\$ 2.761.400,00	29,01%	2,15%	\$ 59.370,10
1-jun.-19	al 30-jun.-19	1,00	\$ 142.450,00	\$ 2.903.850,00	28,95%	2,14%	\$ 62.142,39
1-jul.-19	al 31-jul.-19	1,00	\$ 142.450,00	\$ 3.046.300,00	28,92%	2,14%	\$ 65.190,82
1-ago.-19	al 31-ago.-19	1,00	\$ 142.450,00	\$ 3.188.750,00	28,98%	2,14%	\$ 68.239,25
1-sep.-19	al 30-sep.-19	1,00	\$ 142.450,00	\$ 3.331.200,00	28,98%	2,14%	\$ 71.287,68
1-oct.-19	al 31-oct.-19	1,00	\$ 142.450,00	\$ 3.473.650,00	28,65%	2,12%	\$ 73.641,38
1-nov.-19	al 30-nov.-19	1,00	\$ 142.450,00	\$ 3.616.100,00	28,55%	2,12%	\$ 76.661,32
1-dic.-19	al 31-dic.-19	1,00	\$ 142.450,00	\$ 3.758.550,00	28,37%	2,10%	\$ 78.929,55
1-ene.-20	al 31-ene.-20	1,00	\$ 142.450,00	\$ 3.901.000,00	28,16%	2,09%	\$ 81.530,90
1-feb.-20	al 29-feb.-20	1,00	\$ 142.450,00	\$ 4.043.450,00	28,59%	2,12%	\$ 85.721,14
1-mar.-20	al 31-mar.-20	1,00	\$ 142.450,00	\$ 4.185.900,00	28,43%	2,11%	\$ 88.322,49
1-abr.-20	al 30-abr.-20	1,00	\$ 142.450,00	\$ 4.328.350,00	28,04%	2,08%	\$ 90.029,68
1-may.-20	al 31-may.-20	1,00	\$ 0,00	\$ 4.328.350,00	27,29%	2,03%	\$ 87.865,50
1-jun.-20	al 30-jun.-20	1,00	\$ 0,00	\$ 4.328.350,00	27,18%	2,02%	\$ 87.432,67
1-jul.-20	al Cuota Abril/20	0,00	\$ 142.450,00	\$ 142.450,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00
1-jul.-20	al Cuota Mayo/20	0,00	\$ 284.900,00	\$ 427.350,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00
1-jul.-20	al 31-jul.-20	1,00	\$ 142.450,00	\$ 4.755.700,00	27,18%	2,02%	\$ 96.065,14
1-ago.-20	al 31-ago.-20	1,00	\$ 142.450,00	\$ 4.898.150,00	27,44%	2,04%	\$ 99.922,26
1-sep.-20	al 30-sep.-20	1,00	\$ 142.450,00	\$ 5.040.600,00	27,53%	2,05%	\$ 103.332,30
1-oct.-20	al 31-oct.-20	1,03	\$ 142.450,00	\$ 5.183.050,00	27,14%	2,02%	\$ 108.187,53
SANCION	al 31-oct.-20	0,00	\$ 61.225,00	\$ 5.244.275,00	27,14%	2,02%	\$ 0,00
1-nov.-20	al 30-nov.-20	1,00	\$ 142.450,00	\$ 5.386.725,00	26,76%	2,00%	\$ 107.734,50
1-dic.-20	al 31-dic.-20	1,00	\$ 142.450,00	\$ 5.529.175,00	26,19%	1,96%	\$ 108.371,83
1-ene.-21	al 31-ene.-21	1,00	\$ 142.450,00	\$ 5.671.625,00	25,98%	1,94%	\$ 110.029,52
1-feb.-21	al 28-feb.-21	1,00	\$ 142.450,00	\$ 5.814.075,00	26,31%	1,97%	\$ 114.537,28
1-mar.-21	al 31-mar.-21	1,00	\$ 142.450,00	\$ 5.956.525,00	26,12%	1,95%	\$ 116.152,24
1-abr.-21	al 30-abr.-21	1,00	\$ 142.450,00	\$ 6.098.975,00	25,97%	1,94%	\$ 118.320,12
1-may.-21	al 31-may.-21	1,00	\$ 142.450,00	\$ 6.241.425,00	25,83%	1,93%	\$ 120.459,50
1-jun.-21	al 30-jun.-21	1,00	\$ 142.450,00	\$ 6.383.875,00	25,82%	1,93%	\$ 123.208,79
1-jul.-21	al 31-jul.-21	1,00	\$ 142.450,00	\$ 6.526.325,00	25,77%	1,93%	\$ 125.958,07
1-ago.-21	al 31-ago.-21	1,00	\$ 142.450,00	\$ 6.668.775,00	25,86%	1,94%	\$ 129.374,24
1-sep.-21	al 30-sep.-21	1,00	\$ 142.450,00	\$ 6.811.225,00	25,79%	1,93%	\$ 131.456,64
1-oct.-21	al 31-oct.-21	1,00	\$ 142.450,00	\$ 6.953.675,00	25,62%	1,92%	\$ 133.510,56
1-nov.-21	al 30-nov.-21	1,00	\$ 142.450,00	\$ 7.096.125,00	25,91%	1,94%	\$ 137.664,83
1-dic.-21	al 31-dic.-21	1,00	\$ 142.450,00	\$ 7.238.575,00	26,19%	1,96%	\$ 141.876,07
1-ene.-22	al 31-ene.-22	1,00	\$ 142.450,00	\$ 7.381.025,00	26,49%	1,98%	\$ 146.144,30
1-feb.-22	al 28-feb.-22	0,93	\$ 142.450,00	\$ 7.523.475,00	27,45%	2,04%	\$ 138.131,00
<b>TOTAL INTERESES DE MORA</b>							<b>\$ 4.069.489,16</b>
<b>CAPITAL</b>							<b>\$ 7.523.475,00</b>
<b>TOTAL DEUDA</b>							<b>\$ 11.592.964,16</b>
<b>INTERESES</b>	<b>CUATRO MILLONES SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON DIECISEIS CENTAVOS</b>						
<b>CAPITAL</b>	<b>SIETE MILLONES QUINIENTOS VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS</b>						
<b>TOTAL DEUDA</b>	<b>ONCE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON DIECISEIS CENTAVOS</b>						