

AGRUPACION DE VIVIENDA RINCON DE LAS MARGARITAS II


Ibaguè, 08 de julio de 2022

CERTIFICA

Que el señor WILVERNEDI CASTILLO, identificado con cédula de ciudadanía N°2.230.671, propietario del apartamento 102 del Bloque 1 de la Agrupación de Vivienda Rincón de las Margaritas II, Matrícula inmobiliaria número 350-125843, adeuda por concepto de cuotas ordinarias, retroactivos y multas, la suma de OCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS (\$8.898.913) M/CTE, al 08 de julio de 2022.

CONCEPTO	AÑO 2016	AÑO 2017	AÑO 2018	AÑO 2019	AÑO 2020	AÑO 2021	AÑO 2022	
CUOTA ENERO		-	-	167.000	170.000	170.000	105.000	
CUOTA FEBRERO		-	-	5.000	170.000	170.000	-	
CUOTA MARZO		-	-	-	170.000	170.000	-	
CUOTA ABRIL		-	32.000	-	170.000	165.000	-	
CUOTA MAYO		97.500	167.000	-	170.000	165.000	-	
CUOTA JUNIO		129.500	167.000	-	170.000	165.000	-	
CUOTA JULIO		129.500	167.000	-	170.000	165.000		
CUOTA AGOSTO		129.500	167.000	-	170.000	165.000		
CUOTA SEPTIEMBRE		133.000	167.000	-	170.000	165.000		
CUOTA OCTUBRE		133.000	167.000	137.000	170.000	165.000		
CUOTA NOVIEMBRE		133.000	164.000	170.000	170.000	165.000		
CUOTA DICIEMBRE		133.000	-	170.000	170.000	165.000		
SALDO QUE TRAIA A DICIEMBRE 2016	1.214.413	-	-	-	-	-		
RETROACTIVO		-	136.000	84.000	-	-		
CUOTA EXTRAORDINARIA JUÍO		67.250	-	-	-	75.000	85.000	
CUOTA EXTRAORDINARIA DICIEMBRE		67.250	-	-	-	75.000		
MULTA INASISTENCIA ASAMBLEA							90.000	
TOTAL	1.214.413	1.152.500	1.334.000	733.000	2.040.000	2.145.000	280.000	8.898.913

Atentamente,



Arq. Esp. SANDRA MILENA GARCIA DIAZ
RL. AGRUPACIÓN DE VIVIENDA RINCON DE LAS MARGARITAS II



Rincón de las Margaritas II
NIT. 809.002.291
ADMINISTRACIÓN

PERIODO	VALOR DE LA CUOTA	TASA DE INTERES ACUMULADA	DIAS EN MORA	VALOR INTERESES
saldo 2016	\$ 1 214 413.00	33.51%	1 991	\$ 2 250 658.46
saldo mayo de 2017	\$ 97 500.00	33.50%	1 260	\$ 114 318.75
Junio 2017	\$ 129 500.00	33.50%	1 230	\$ 148 223.54
C. EX JUNIO	\$ 67 250.00	33.50%	1 230	\$ 76 973.23
julio 2017	\$ 129 500.00	32.97%	1 200	\$ 142 320.50
agosto 2017	\$ 129 500.00	32.97%	1 170	\$ 138 762.49
sep 2017	\$ 133 000.00	32.97%	1 140	\$ 138 858.65
oct. 2017	\$ 133 000.00	31.73%	1 110	\$ 130 119.44
Nov. 2017	\$ 133 000.00	31.04%	1 080	\$ 123 849.60
dic. 2017	\$ 133 000.00	31.16%	1 050	\$ 120 855.44
C. EX DICIEM	\$ 67 250.00	31.16%	1 050	\$ 61 109.23
SALDO CUOTA ABRIL 2018	\$ 32 000.00	30.66%	930	\$ 25 345.60
may-18	\$ 167 000.00	30.42%	900	\$ 127 003.50
jun-18	\$ 167 000.00	30.05%	870	\$ 121 276.79
jul-18	\$ 167 000.00	29.91%	930	\$ 129 036.73
ago-18	\$ 167 000.00	29.42%	900	\$ 122 828.50
sep-18	\$ 167 000.00	29.45%	870	\$ 118 855.29
oct-18	\$ 167 000.00	29.24%	840	\$ 113 938.53
nov-18	\$ 164 000.00	29.10%	810	\$ 107 379.00
RETROACTIVO 2018	\$ 136 000.00	28.74%	780	\$ 84 687.20
SALDO ENERO 2019	\$ 167 000.00	29.55%	750	\$ 102 809.38
SALDO FEBRERO	\$ 5 000.00	29.06%	720	\$ 2 906.00
SALDO OCTUBRE 2019	\$ 137 000.00	28.55%	510	\$ 55 410.79
nov-19	\$ 170 000.00	28.37%	480	\$ 64 305.33
dic-19	\$ 170 000.00	28.16%	450	\$ 59 840.00
RETROACTIVO 2019	\$ 84 000.00	28.16%	450	\$ 29 568.00
ene-20	\$ 170 000.00	28.59%	870	\$ 117 457.25
feb-20	\$ 170 000.00	28.43%	840	\$ 112 772.33
mar-20	\$ 170 000.00	28.04%	810	\$ 107 253.00
abr-20	\$ 170 000.00	27.29%	780	\$ 100 518.17
may-20	\$ 170 000.00	27.18%	750	\$ 96 262.50
jun-20	\$ 170 000.00	27.18%	720	\$ 92 412.00
jul-20	\$ 170 000.00	27.44%	690	\$ 89 408.67
ago-20	\$ 170 000.00	27.53%	660	\$ 85 801.83
sep-20	\$ 170 000.00	27.14%	630	\$ 80 741.50
oct-20	\$ 170 000.00	26.76%	600	\$ 75 820.00
nov-20	\$ 170 000.00	26.19%	570	\$ 70 494.75
dic-20	\$ 170 000.00	26.98%	540	\$ 68 799.00
ene-21	\$ 170 000.00	26.31%	510	\$ 63 363.25
feb-21	\$ 170 000.00	24.31%	480	\$ 55 102.67
mar-21	\$ 170 000.00	24.12%	450	\$ 51 255.00
abr-21	\$ 165 000.00	23.97%	420	\$ 46 142.25
may-21	\$ 165 000.00	23.83%	390	\$ 42 596.13
jun-21	\$ 165 000.00	23.82%	360	\$ 39 303.00
C. EXT. JUNIO	\$ 75 000.00	23.82%	360	\$ 17 865.00
jul-21	\$ 165 000.00	23.77%	330	\$ 35 952.13
ago-21	\$ 165 000.00	23.86%	300	\$ 32 807.50
sep-21	\$ 165 000.00	23.79%	270	\$ 29 440.13
oct-21	\$ 165 000.00	23.62%	240	\$ 25 982.00
nov-21	\$ 165 000.00	23.91%	210	\$ 23 013.38
dic-21	\$ 165 000.00	24.19%	180	\$ 19 956.75
C. EXT. DIC	\$ 75 000.00	24.19%	180	\$ 9 071.25
ene-22	\$ 105 000.00	24.49%	150	\$ 10 714.38
C. EXT. JUNIO	\$ 85 000.00	28.60%	12	\$ 810.33
MULTA INASIS. ASAMBLEA	\$ 90 000.00	29.92%	150	\$ 11 220.00
TOTALES	\$ 8 898 913.00			\$ 6 323 576.10

