

ADJUNTO CERTIFICACION Y LIQUIDACION

Eloisa Segura Ulloa <eloisasegura@gmail.com>

Mar 12/07/2022 11:32 AM

Para: Juzgado 12 Civil Municipal - Tolima - Ibagué <j12cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co>

REF: EJECUTIVO FARO DE BELEN VS ALONSO ZAMBRANO CALDERON

RADICACIÓN: 73001418900520210073200

Actuando como apoderada de la parte Demandante, me dirijo con el fin de allegar la liquidación del crédito que se cobra en la presente acción.

Anexos: CERTIFICACIÓN 2 FOLIOS
LIQUIDACIÓN 22 FOLIOS

Cordialmente,



Intereses de Mora sobre el Capital Inicial			APARTAMENTO 505	TORRE 2
CAPITAL				\$ 61.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 1.222,85
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 1.121,59
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 1.229,15
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 1.183,40
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 1.216,54
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 1.177,30
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 1.216,54
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 1.222,85
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 1.177,30
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 1.210,24
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 1.183,40
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 1.235,45
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 1.248,06
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 1.161,44
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 1.298,49
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 1.293,20
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 1.374,13
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 1.372,50
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 570,96
			Total Intereses de Mora	\$ 22.715,38
			Subtotal	\$ 83.715,38
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$	61.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	22.715,38
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	83.715,38
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	83.715,38

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 145.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 2.666,07
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 2.921,75
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 2.813,00
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 2.891,78
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 2.798,50
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 2.891,78
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 2.906,77
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 2.798,50
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 2.876,80
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 2.813,00
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 2.936,73
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 2.966,70
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 2.760,80
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 3.086,57
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 3.074,00
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.266,37
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.262,50
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.357,20
			Total Intereses de Mora	\$ 51.088,82
			Subtotal	\$ 196.088,82
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$	145.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	51.088,82
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	196.088,82
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	196.088,82

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 145.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 2.921,75
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 2.813,00
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 2.891,78
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 2.798,50
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 2.891,78
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 2.906,77
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 2.798,50
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 2.876,80
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 2.813,00
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 2.936,73
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 2.966,70
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 2.760,80
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 3.086,57
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 3.074,00
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.266,37
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.262,50
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.357,20
			Total Intereses de Mora	\$ 48.422,75
			Subtotal	\$ 193.422,75
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$	145.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	48.422,75
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	193.422,75
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	193.422,75

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 145.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 2.813,00
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 2.891,78
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 2.798,50
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 2.891,78
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 2.906,77
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 2.798,50
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 2.876,80
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 2.813,00
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 2.936,73
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 2.966,70
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 2.760,80
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 3.086,57
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 3.074,00
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.266,37
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.262,50
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.357,20
			Total Intereses de Mora	\$ 45.501,00
			Subtotal	\$ 190.501,00
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$	145.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	45.501,00
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	190.501,00
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	190.501,00

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 145.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 2.891,78
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 2.798,50
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 2.891,78
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 2.906,77
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 2.798,50
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 2.876,80
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 2.813,00
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 2.936,73
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 2.966,70
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 2.760,80
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 3.086,57
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 3.074,00
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.266,37
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.262,50
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.357,20
			Total Intereses de Mora	\$ 42.688,00
			Subtotal	\$ 187.688,00
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$	145.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	42.688,00
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	187.688,00
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	187.688,00

CAPITAL				\$ 290.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 5.597,00
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 5.783,57
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 5.813,53
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 5.597,00
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 5.753,60
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 5.626,00
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 5.873,47
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 5.933,40
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 5.521,60
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 6.173,13
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 6.148,00
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 6.532,73
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 6.525,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 2.714,40
			Total Intereses de Mora	\$ 79.592,43
			Subtotal	\$ 369.592,43
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital			\$ 290.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)			\$ 0,00
	Total Intereses Mora (+)			\$ 79.592,43
	Abonos (-)			\$ 0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN			\$ 369.592,43
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN			\$ 369.592,43

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial			
CAPITAL			\$ 290.000,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 5.783,57
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 5.813,53
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 5.597,00
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 5.753,60
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 5.626,00
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 5.873,47
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 5.933,40
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 5.521,60
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 6.173,13
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 6.148,00
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 6.532,73
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 6.525,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 2.714,40
			Total Intereses de Mora	\$ 73.995,43
			Subtotal	\$ 363.995,43
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$	290.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	73.995,43
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	363.995,43
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	363.995,43

CAPITAL				\$ 290.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 5.813,53
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 5.597,00
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 5.753,60
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 5.626,00
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 5.873,47
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 5.933,40
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 5.521,60
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 6.173,13
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 6.148,00

01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 6.532,73
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 6.525,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 2.714,40
			Total Intereses de Mora	\$ 68.211,87
			Subtotal	\$ 358.211,87
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital		\$ 290.000,00	
	Total Intereses Corrientes (+)		\$ 0,00	
	Total Intereses Mora (+)		\$ 68.211,87	
	Abonos (-)		\$ 0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 358.211,87	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 358.211,87	

CAPITAL				\$ 290.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 5.597,00
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 5.753,60
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 5.626,00
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 5.873,47
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 5.933,40
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 5.521,60
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 6.173,13
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 6.148,00
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 6.532,73
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 6.525,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 2.714,40
			Total Intereses de Mora	\$ 62.398,33
			Subtotal	\$ 352.398,33
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital		\$ 290.000,00	
	Total Intereses Corrientes (+)		\$ 0,00	

	Total Intereses Mora (+)	\$	62.398,33	
	Abonos (-)	\$	0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN	\$	352.398,33	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	352.398,33	

CAPITAL				\$	145.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	2.876,80
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	2.813,00
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	2.936,73
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	2.966,70
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	2.760,80
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	3.086,57
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	3.074,00
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	3.266,37
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	3.262,50
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$	1.357,20
			Total Intereses de Mora	\$	28.400,67
			Subtotal	\$	173.400,67
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO					
	Capital		\$	145.000,00	
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00	
	Total Intereses Mora (+)		\$	28.400,67	
	Abonos (-)		\$	0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	173.400,67	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	173.400,67	

CAPITAL				\$	145.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 2.813,00
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 2.936,73
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 2.966,70
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 2.760,80
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 3.086,57
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 3.074,00
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.266,37
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.262,50
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.357,20
			Total Intereses de Mora	\$ 25.523,87
			Subtotal	\$ 170.523,87
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$	145.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	25.523,87
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	170.523,87
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	170.523,87

CAPITAL				\$ 145.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 2.936,73
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 2.966,70
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 2.760,80
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 3.086,57
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 3.074,00
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.266,37
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.262,50
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.357,20
			Total Intereses de Mora	\$ 22.710,87
			Subtotal	\$ 167.710,87
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				

	Capital		\$ 145.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$ 0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$ 22.710,87
	Abonos (-)		\$ 0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 167.710,87
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 167.710,87

CAPITAL				\$ 145.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 2.966,70
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 2.760,80
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 3.086,57
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 3.074,00
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.266,37
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.262,50
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.357,20
			Total Intereses de Mora	\$ 19.774,13
			Subtotal	\$ 164.774,13
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital		\$ 145.000,00	
	Total Intereses Corrientes (+)		\$ 0,00	
	Total Intereses Mora (+)		\$ 19.774,13	
	Abonos (-)		\$ 0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 164.774,13	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 164.774,13	

CAPITAL				\$ 145.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	

01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 2.760,80
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 3.086,57
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 3.074,00
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.266,37
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.262,50
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.357,20
			Total Intereses de Mora	\$ 16.807,43
			Subtotal	\$ 161.807,43
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$	145.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	16.807,43
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	161.807,43
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	161.807,43

CAPITAL				\$ 145.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 3.086,57
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 3.074,00
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.266,37
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.262,50
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.357,20
			Total Intereses de Mora	\$ 14.046,63
			Subtotal	\$ 159.046,63
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$	145.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	14.046,63
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	159.046,63
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	159.046,63

--	--	--	--	--

CAPITAL				\$ 213.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 4.515,60
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 4.798,18
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 4.792,50
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.993,68
			Total Intereses de Mora	\$ 16.099,96
			Subtotal	\$ 229.099,96
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$ 213.000,00	
	Total Intereses Corrientes (+)		\$ 0,00	
	Total Intereses Mora (+)		\$ 16.099,96	
	Abonos (-)		\$ 0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 229.099,96	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 229.099,96	

CAPITAL				\$ 162.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 3.434,40
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.649,32
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.645,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.516,32
			Total Intereses de Mora	\$ 12.245,04
			Subtotal	\$ 174.245,04
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$ 162.000,00	
	Total Intereses Corrientes (+)		\$ 0,00	
	Total Intereses Mora (+)		\$ 12.245,04	
	Abonos (-)		\$ 0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 174.245,04	

	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	174.245,04	

CAPITAL				\$	162.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	3.649,32
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	3.645,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$	1.516,32
			Total Intereses de Mora	\$	8.810,64
			Subtotal	\$	170.810,64
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO					
	Capital			\$	162.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)			\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)			\$	8.810,64
	Abonos (-)			\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN			\$	170.810,64
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN			\$	170.810,64

CAPITAL				\$	162.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	3.645,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$	1.516,32
			Total Intereses de Mora	\$	5.161,32
			Subtotal	\$	167.161,32
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO					
	Capital			\$	162.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)			\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)			\$	5.161,32
	Abonos (-)			\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN			\$	167.161,32
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN			\$	167.161,32

CAPITAL				\$ 162.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.516,32
			Total Intereses de Mora	\$ 1.516,32
			Subtotal	\$ 163.516,32
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital		\$ 162.000,00	
	Total Intereses Corrientes (+)		\$ 0,00	
	Total Intereses Mora (+)		\$ 1.516,32	
	Abonos (-)		\$ 0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 163.516,32	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 163.516,32	

APARTAMENTO 407 TORRE 2

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 228.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 4.570,64
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 4.400,40
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 4.523,52
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 4.423,20
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 4.617,76
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 4.664,88
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 4.341,12
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 4.853,36
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 4.833,60
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 5.136,08
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 5.130,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 2.134,08
			Total Intereses de Mora	\$ 53.628,64
			Subtotal	\$ 281.628,64

	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
	Capital	\$	228.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)	\$	53.628,64
	Abonos (-)	\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN	\$	281.628,64
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	281.628,64

CAPITAL				\$	292.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	5.635,60
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	5.793,28
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	5.664,80
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	5.913,97
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	5.974,32
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	5.559,68
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	6.215,71
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	6.190,40
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	6.577,79
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	6.570,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$	2.733,12
			Total Intereses de Mora	\$	62.828,67
			Subtotal	\$	354.828,67
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital	\$	292.000,00		
	Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00		
	Total Intereses Mora (+)	\$	62.828,67		
	Abonos (-)	\$	0,00		
	TOTAL OBLIGACIÓN	\$	354.828,67		
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	354.828,67		

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 146.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 2.896,64
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 2.832,40
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 2.956,99
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 2.987,16
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 2.779,84
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 3.107,85
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 3.095,20
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.288,89
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.285,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.366,56
			Total Intereses de Mora	\$ 28.596,53
			Subtotal	\$ 174.596,53
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$	146.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	28.596,53
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	174.596,53
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	174.596,53

CAPITAL				\$ 146.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 2.832,40
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 2.956,99
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 2.987,16
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 2.779,84
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 3.107,85
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 3.095,20
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.288,89
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.285,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.366,56
			Total Intereses de Mora	\$ 25.699,89

			Subtotal	\$ 171.699,89
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital		\$	146.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	25.699,89
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	171.699,89
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	171.699,89

CAPITAL				\$ 146.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 2.956,99
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 2.987,16
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 2.779,84
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 3.107,85
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 3.095,20
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.288,89
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.285,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.366,56
			Total Intereses de Mora	\$ 22.867,49
			Subtotal	\$ 168.867,49
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital		\$	146.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	22.867,49
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	168.867,49
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	168.867,49

CAPITAL				\$ 146.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	

01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 2.987,16
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 2.779,84
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 3.107,85
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 3.095,20
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.288,89
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.285,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.366,56
			Total Intereses de Mora	\$ 19.910,51
			Subtotal	\$ 165.910,51
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$	146.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	19.910,51
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	165.910,51
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	165.910,51

CAPITAL				\$ 146.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 2.779,84
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 3.107,85
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 3.095,20
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.288,89
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.285,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.366,56
			Total Intereses de Mora	\$ 16.923,35
			Subtotal	\$ 162.923,35
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$	146.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	16.923,35

	Abonos (-)	\$	0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN	\$	162.923,35	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	162.923,35	

CAPITAL				\$	146.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	3.107,85
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	3.095,20
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	3.288,89
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	3.285,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$	1.366,56
			Total Intereses de Mora	\$	14.143,51
			Subtotal	\$	160.143,51
			RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
	Capital		\$	146.000,00	
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00	
	Total Intereses Mora (+)		\$	14.143,51	
	Abonos (-)		\$	0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	160.143,51	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	160.143,51	

CAPITAL				\$	218.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	4.621,60
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	4.910,81
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	4.905,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$	2.040,48
			Total Intereses de Mora	\$	16.477,89
			Subtotal	\$	234.477,89
			RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
	Capital		\$	218.000,00	

	Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00	
	Total Intereses Mora (+)	\$	16.477,89	
	Abonos (-)	\$	0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN	\$	234.477,89	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	234.477,89	

CAPITAL				\$ 164.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 3.694,37
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.690,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.535,04
			Total Intereses de Mora	\$ 8.919,41
			Subtotal	\$ 172.919,41
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital		\$	164.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	8.919,41
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	172.919,41
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	172.919,41

CAPITAL				\$ 164.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 3.690,00
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$ 1.535,04
			Total Intereses de Mora	\$ 5.225,04
			Subtotal	\$ 169.225,04
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital		\$	164.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	5.225,04
	Abonos (-)		\$	0,00

	TOTAL OBLIGACIÓN	\$	169.225,04	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	169.225,04	

CAPITAL				\$	164.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/07/2022	12/07/2022	12	2,34	\$	1.535,04
			Total Intereses de Mora	\$	1.535,04
			Subtotal	\$	165.535,04
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$	164.000,00	
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00	
	Total Intereses Mora (+)		\$	1.535,04	
	Abonos (-)		\$	0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	165.535,04	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	165.535,04	

GRAN TOTAL: \$ 6'580.466,86

CORDIALMENTE

ELOISA SEGURA ULLOA

C.C. 65.731.972 DE IBAGUE

T.P. 206.420 DE C.S.J.



Edificio Faro de Belén P.H.

NIT. No. 900.175.750-1

CERTIFICACION

La suscrita administradora del EDIFICIO FARO DE BELEN P.H, certifica que el señor ALFONSO ZAMBRANO CALDERON, propietario (a) del apartamento 407 de la Torre 2 adeuda las siguientes sumas:

AGOSTO	2021	228.400
SEPTIEMBRE	2021	292.000
OCTUBRE	2021	146.000
NOVIEMBRE	2021	146.000
DICIEMBRE	2021	146.000
ENERO	2022	146.000
FEBRERO	2022	146.000
MARZO	2022	146.000
ABRIL	2022	218.000
MAYO	2022	164.000
JUNIO	2022	164.000
JULIO	2022	164.000
TOTAL		2.106.400

Se firma en Ibagué, a los ocho (08) días del mes de julio del 2022.


MARIA DEL PILAR CASTAÑEDA R.
Administradora



Edificio Faro de Belén P.H.

NIT. No. 900.173.750-1

CERTIFICACION

La suscrita administradora del EDIFICIO FARO DE BELEN P.H, certifica que el señor ALFONSO ZAMBRANO CALDERON, propietario (a) del apartamento 505 de la Torre 2 adeuda las siguientes sumas:

ENERO	2021	61.000
FEBRERO	2021	145.000
MARZO	2021	145.000
ABRIL	2021	145.000
MAYO	2021	145.000
JUNIO	2021	290.000
JULIO	2021	290.000
AGOSTO	2021	290.000
SEPTIEMBRE	2021	290.000
OCTUBRE	2021	145.000
NOVIEMBRE	2021	145.000
DICIEMBRE	2021	145.000
ENERO	2022	145.000
FEBRERO	2022	145.000
MARZO	2022	145.000
ABRIL	2022	213.000
MAYO	2022	162.000
JUNIO	2022	162.000
JULIO	2022	162.000
TOTAL		3.370.000

Se firma en Ibagué, el 8 de julio de 2022.


MARIA DEL PILAR CASTAÑEDA R.
Administradora.

Carrera 9 No. 9-35 Barrio Belén. Teléfono 2735184
Correo: farodebelen2018@hotmail.com