

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
HOY 005 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE**

Ibagué, Septiembre Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022).

Proceso: Ejecutivo Singular
Demandante: CONJUNTO HABITACIONAL COOPDIASAM
Demandado: GERMAN ROJAS MARIN
Rad. N°: 73001418900520180082200

Vencido como se encuentra el término de traslado de la liquidación del crédito, el Juzgado procede a revisarla de conformidad con el núm. 3°. Art. 446 del C.G.P., la cual MODIFICA - ACTUALIZA hasta el 13-agosto-2022 conforme al anexo que hace parte integral de este auto (Archivo 11 Consecutivo Expediente Digital),

RESUMEN DE LA LIQUIDACION	
LIQ. APROBADA 22/11/2021	\$ 10.927.053,25
CAPITAL	\$ 1.030.000,00
INTERESES MORA	\$ 79.757,47
ABONOS	\$ -
TOTAL ADEUDADO	\$ 12.036.810,72

Liquidación que se le imparte su APROBACION por el valor de DOCE MILLONES TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS (\$12.036.810,72) M/Cte.

En el evento que existan dineros o llegaren a existir, se ordena la entrega de los mismos a la Parte Demandante, hasta cubrir el Valor del Crédito.

NOTIFIQUESE

El Juez,


LEONEL FERNANDO GIRALDO ROA

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 037
fijado en la secretaria a la hora de las 08 a. m., hoy 26 de septiembre de 2022
La secretaria, NOHRA DISNEY VASQUEZ DIAZ

RAD. 73001418900520180082200
DTE: CONJUNTO HABITACIONAL COOPDIASAM
DEMANDADO: GERMAN ROJAS MARIN

CALCULO A PARTIR DEL 23/11/2021 DESPUES DE LA LIQ. APROBADA EL 22/11/2021

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+ 1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1 /12)-1	INTERESES (porciónmes*ca pital*tasames)
23-nov.-21	al	30-nov.-21	0.27	\$ 110,000.00	\$ 110,000.00	25.90%	1.94%	\$ 569.07
1-dic.-21	al	22-dic.-21	0.73	\$ 0.00	\$ 110,000.00	26.19%	1.96%	\$ 1,581.07
23-dic.-21	al	31-dic.-21	0.27	\$ 110,000.00	\$ 220,000.00	26.19%	1.96%	\$ 1,149.87
1-ene.-22	al	22-ene.-22	0.73	\$ 0.00	\$ 220,000.00	26.49%	1.98%	\$ 3,194.40
23-ene.-22	al	31-ene.-22	0.27	\$ 110,000.00	\$ 330,000.00	26.49%	1.98%	\$ 1,742.40
1-feb.-22	al	22-feb.-22	0.73	\$ 0.00	\$ 330,000.00	27.45%	2.04%	\$ 4,936.80
23-feb.-22	al	28-feb.-22	0.27	\$ 110,000.00	\$ 440,000.00	27.45%	2.04%	\$ 2,393.60
1-mar.-22	al	22-mar.-22	0.73	\$ 0.00	\$ 440,000.00	27.70%	2.06%	\$ 6,646.93
23-mar.-22	al	31-mar.-22	0.27	\$ 110,000.00	\$ 550,000.00	27.70%	2.06%	\$ 3,021.33
1-abr.-22	al	22-abr.-22	0.73	\$ 0.00	\$ 550,000.00	28.58%	2.12%	\$ 8,550.67
23-abr.-22	al	30-abr.-22	0.27	\$ 120,000.00	\$ 670,000.00	28.58%	2.12%	\$ 3,787.73
1-may.-22	al	22-may.-22	0.73	\$ 0.00	\$ 670,000.00	29.57%	2.18%	\$ 10,711.07
23-may.-22	al	31-may.-22	0.27	\$ 120,000.00	\$ 790,000.00	29.57%	2.18%	\$ 4,592.53
1-jun.-22	al	22-jun.-22	0.73	\$ 0.00	\$ 790,000.00	30.60%	2.25%	\$ 13,035.00
23-jun.-22	al	30-jun.-22	0.27	\$ 120,000.00	\$ 910,000.00	30.60%	2.25%	\$ 5,460.00
1-jul.-22	al	22-jul.-22	0.73	\$ 0.00	\$ 910,000.00	31.92%	2.34%	\$ 15,615.60
23-jul.-22	al	13-ago.-22	-0.30	\$ 120,000.00	\$ 1,030,000.00	31.92%	2.34%	-\$ 7,230.60
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 79,757.47
CAPITAL								\$ 1,030,000.00
TOTAL DEUDA								\$ 1,109,757.47
INTERESES MORATORIOS	SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS							

CAPITAL	UN MILLÓN TREINTA MIL PESOS
TOTAL DEUDA	UN MILLÓN CIENTO NUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS

RESUMEN DE LA LIQUIDACION	
LIQ. APROBADA 22/11/2021	\$ 10,927,053.25
CAPITAL	\$ 1,030,000.00
INTERESES MORA	\$ 79,757.47
ABONOS	\$ -
TOTAL ADEUDADO	\$ 12,036,810.72