

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
HOY 005 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE**

Ibagué, Septiembre Dos (02) de Dos Mil Veintidós (2022).

Proceso: Ejecutivo
Demandante: PROYECTOS ARQUITECTONICOS E INMOBILIARIA LA QUINTA S.A.S - PAI LA QUINTA S.A.S
Demandado: LUIS FELIPE LOW JAMIS Y OTRO
Rad. N° 73001418900520210040300

Vencido como se encuentra el término de traslado de la liquidación del crédito, el Juzgado procede a revisarla de conformidad con el núm. 3º. Art. 446 del C.G.P., la cual **MODIFICA - ACTUALIZA** hasta el 10-junio-2022 conforme al anexo que hace parte integral de este auto (Archivo 28 Consecutivo Expediente Digital),

RESUMEN DE LA LIQUIDACION	
CAPITAL	\$ 8.878.887,00
INTERESES MORATORIOS	\$ 780.572,76
ABONOS	0
TOTAL ADEUDADO	\$ 9.659.459,76

Liquidación que se le imparte su APROBACION por el valor de NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON SETENTA Y SEIES CENTAVOS (\$9.659.459,76) M/Cte.

Igualmente se imparte la APROBACION de liquidación de costas, visible en el archivo 29, Consecutivo del expediente digitalizado elaborada por la secretaria del juzgado en la suma de CUATROCIENTOS SESENTA MIL PESOS (\$ 460.000,00) Mcte.

En el evento que existan dineros o llegaren a existir, se ordena la entrega de los mismos a la Parte Demandante, hasta cubrir el Valor del Crédito.

NOTIFIQUESE

El Juez,


LEONEL FERNANDO GIRALDO ROA

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 034 fijado en la secretaria a la hora de las 08 a. m., hoy 05 de septiembre de 2022
La secretaria, NOHRA DISNEY VASQUEZ DIAZ

PERIODO			PORCIÓN MES [(diainicial+ 1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1 /12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame s*capital
5-feb.-21	al	28-feb.-21	0.87	26.31%	1.97%	\$ 11,279,118.00	\$ 192,572.14
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1.00	26.12%	1.95%	\$ 11,279,118.00	\$ 219,942.80
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1.00	25.97%	1.94%	\$ 11,279,118.00	\$ 218,814.89
1-may.-21	al	31-may.-21	1.00	25.83%	1.93%	\$ 11,279,118.00	\$ 217,686.98
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1.00	25.82%	1.93%	\$ 11,279,118.00	\$ 217,686.98
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1.00	25.77%	1.93%	\$ 11,279,118.00	\$ 217,686.98
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1.00	25.86%	1.94%	\$ 11,279,118.00	\$ 218,814.89
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1.00	25.79%	1.93%	\$ 11,279,118.00	\$ 217,686.98
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1.00	25.62%	1.92%	\$ 11,279,118.00	\$ 216,559.07
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1.00	25.91%	1.94%	\$ 11,279,118.00	\$ 218,814.89
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1.00	26.19%	1.96%	\$ 11,279,118.00	\$ 221,070.71
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1.00	26.49%	1.98%	\$ 11,279,118.00	\$ 223,326.54
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1.00	27.45%	2.04%	\$ 11,279,118.00	\$ 230,094.01
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1.00	27.71%	2.06%	\$ 11,279,118.00	\$ 232,349.83
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1.00	28.58%	2.12%	\$ 11,279,118.00	\$ 239,117.30
1-may.-22	al	27-may.-22	0.90	29.57%	2.18%	\$ 11,279,118.00	\$ 221,296.30
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 3,523,521.29
CAPITAL							\$ 11,279,118.00
TOTAL DEUDA							\$ 14,802,639.29
INTERESES MORATORIOS	TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTITRES MIL QUINIENTOS VEINTIUN PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS						
CAPITAL	ONCE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS						
TOTAL DEUDA	CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS						

RESUMEN DE LA LIQUIDACION	
CAPITAL	\$ 11,279,118.00
INTERESES MORATORIOS	\$ 3,523,521.29
ABONOS	0
TOTAL ADEUDADO	\$ 14,802,639.29