

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL  
Ibagué, Tolima Septiembre Treinta (30) de Dos Mil Veintidós

Proceso: Ejecutivo  
Demandante: COOMUNIDAD  
Demandado: EUNICE GUERRERO RAMIREZ Y OTRO.  
Rad. 73001418900520210018400

Revisado el cartulario, al instante cabe advertir que en la actuación existe una irregularidad procesal, que amerita su pronto pronunciamiento a efectos de sanear las diligencias.

Veamos al respecto:

En proveído de julio 15 de 2022 El despacho aprueba la liquidación del crédito por un valor de \$ 1.907.184,45 sin aplicar la totalidad de los abonos existentes en Depósitos Judiciales que a la fecha de 07/09/2022 reporta un valor de \$ 3.512.684,00.

En tales circunstancias, es evidente que nos encontramos ante una actuación irregular en el proceso; y como los autos ilegales, no atan al Juez ni a las partes, sin que sean necesarias más consideraciones, se Declarará Ilegal el proveído de Julio 15 de Dos Mil Veintidós, que Aprobó la Liquidación del Crédito, atendiendo aquel principio que de vieja data tiene sentado la Doctrina Jurisprudencial, que el Juez está obligado a decretar las medidas autorizadas por la ley para sanear los vicios de procedimientos que puedan existir en el proceso, a fin de seguir el trámite del proceso por la vía procesal que en derecho corresponda.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECLÁRESE Ilegal el proveído de fecha Julio Quince de Dos Mil Veintidós, en el que se Aprobó la Liquidación del Crédito.

**SEGUNDO:** En consecuencia, a fin de sanear las diligencias se dispone:  
Modificar la Liquidación del Crédito Aprobada por el Despacho a Septiembre Ocho de Dos Mil Veintidós, quedando en los siguientes términos:

**LIQUIDACION DEL CREDITO AL OCHO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDOS (08-09-2022)** con el fin de aplicar la totalidad de los abonos que existen en Depósitos Judiciales:

RESUMEN DE LA LIQUIDACION	
CAPITAL VIENE LIQ. APROBADA HASTA 08/10/2021	\$ 1.712.199,22
INTERESES MORATORIOS DESDE 09/10/2021 HASTA 08/09/2022	\$ 237.629,29
ABONOS, reportados en el portal web del banco agrario.	\$ 3.512.684,00
COSTAS	\$ 90.000,00
SALDO A FAVOR DEL DEMANDADO DESCONTADO LAS COSTAS DEL PROCESO	\$ 1.480.467,53

En los términos anteriores se **APRUEBA** la Liquidación del Crédito Modificada por el Despacho, conforme al anexo que hace parte integral de este auto (Archivo 35 Consecutivo Expediente Digital).

**TERCERO:** Por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION, declárese TERMINADO el proceso ejecutivo de la referencia.

**QUINTO:** Hágase entrega de los títulos judiciales correspondientes a las partes del proceso según corresponda.

Secretaria sección títulos proceda de conformidad.

**SEXTO:** Decretar el LEVANTAMIENTO de las Medidas Cautelares que hayan perfeccionado. En el evento en que exista embargo de remanentes sobre dichos bienes, déjese estos a disposición del Estrado Judicial que los requiera. Líbrense los oficios correspondientes.

**SEPTIMO:** Determinar el DESGLOCE de Título Ejecutivo base del recaudo. Título que será entregado a la parte demandada, con las constancias pertinentes.

**OCTAVO:** En firme este proveído, desanotese de los libros radicadores y archívense las diligencias.

NOTIFIQUESE

El Juez,



LEONEL FERNANDO GIRALDO ROA

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE  
 NOTIFICACION POR ESTADO  
 La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 038  
 fijado en la secretaria a la hora de las 08 a. m., hoy 03 de octubre de 2022  
 La secretaria, NOHRA DISNEY VASQUEZ DIAZ

2021-794


**Banco Agrario de Colombia**

NIT. 800.037.800-8

Número de Títulos

8

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
466010001424984	8040155827	COOP COOMUNIDAD COOP COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	07/03/2022	NO APLICA	\$ 394.988,00
466010001429431	8040155827	COOP COOMUNIDAD COOP COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	05/04/2022	NO APLICA	\$ 595.500,00
466010001433985	8040155827	COOP COOMUNIDAD COOP COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	03/05/2022	NO APLICA	\$ 558.762,00
466010001438448	8040155827	COOP COOMUNIDAD COOP COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	20/05/2022	NO APLICA	\$ 110.375,00
466010001439961	8040155827	COOP COOMUNIDAD COOP COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	03/06/2022	NO APLICA	\$ 448.976,00
466010001444957	8040155827	COOP COOMUNIDAD COOP COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	06/07/2022	NO APLICA	\$ 441.444,00
466010001449789	8040155827	COOP COOMUNIDAD COOP COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	01/08/2022	NO APLICA	\$ 471.193,00
466010001455523	8040155827	COOP COOMUNIDAD COOP COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	07/09/2022	NO APLICA	\$ 491.446,00

Total Valor \$ 3.512.684,00

RAD. 73001418900520210018400

DEMANDANTE: COOMUNIDAD

DEMANDADO: ENICE GUERRERO RAMIREZ Y OTRO

CALCULO DESPUES DE LA LIQ. APROBADA HASTA 08/10/2021

PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+ 1)/30]	TASA E.A. (efectivo_ anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1 /12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasa mes*capital)	INTERESES ACUM.	
9-oct.-21	al	31-oct.-21	0.73	25.62%	1.92%	\$ 1,712,199.22	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 24,107.77	\$ 24,107.77
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1.00	25.90%	1.94%	\$ 1,712,199.22	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 33,216.66	\$ 57,324.43
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1.00	26.19%	1.96%	\$ 1,712,199.22	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 33,559.10	\$ 90,883.53
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1.00	26.49%	1.98%	\$ 1,712,199.22	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 33,901.54	\$ 124,785.07
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1.00	27.45%	2.04%	\$ 1,712,199.22	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 34,928.86	\$ 159,713.93
1-mar.-22	al	7-mar.-22	0.23	27.70%	2.06%	\$ 1,712,199.22	\$ 394,988.00	\$ 227,044.10	\$ 167,943.90	\$ 8,229.97	\$ 0.00
8-mar.-22	al	31-mar.-22	0.77	27.70%	2.06%	\$ 1,485,155.12	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 23,455.55	\$ 23,455.55
1-abr.-22	al	5-abr.-22	0.17	28.58%	2.12%	\$ 1,485,155.12	\$ 595,500.00	\$ 566,796.90	\$ 28,703.10	\$ 5,247.55	\$ 0.00
6-abr.-22	al	30-abr.-22	0.83	28.58%	2.12%	\$ 918,358.22	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 16,224.33	\$ 16,224.33
1-may.-22	al	3-may.-22	0.10	29.57%	2.18%	\$ 918,358.22	\$ 558,762.00	\$ 540,535.65	\$ 18,226.35	\$ 2,002.02	\$ 0.00
4-may.-22	al	20-may.-22	1.00	29.57%	2.18%	\$ 377,822.57	\$ 110,375.00	\$ 90,354.79	\$ 20,020.21	\$ 20,020.21	\$ 0.00
21-may.-22	al	31-may.-22	0.33	29.57%	2.18%	\$ 287,467.78	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2,088.93	\$ 2,088.93
1-jun.-22	al	3-jun.-22	0.10	30.60%	2.25%	\$ 287,467.78	\$ 448,976.00	\$ 446,240.27	\$ 2,735.73	\$ 646.80	\$ 0.00
4-jun.-22	al	30-jun.-22	0.90	30.60%	2.25%	-\$ 158,772.49	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
1-jul.-22	al	6-jul.-22	0.20	31.92%	2.34%	-\$ 158,772.49	\$ 441,444.00	\$ 442,187.06	-\$ 743.06	\$ 0.00	\$ 0.00
7-jul.-22	al	31-jul.-22	0.80	31.92%	2.34%	-\$ 600,959.55	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
1-ago.-22	al	1-ago.-22	0.03	33.32%	2.43%	-\$ 600,959.55	\$ 471,193.00	\$ 471,679.78	-\$ 486.78	\$ 0.00	\$ 0.00
2-ago.-22	al	31-ago.-22	0.97	33.32%	2.43%	-\$ 1,072,639.33	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
1-sep.-22	al	7-sep.-22	0.23	35.25%	2.55%	-\$ 1,072,639.33	\$ 491,446.00	\$ 497,828.20	-\$ 6,382.20	\$ 0.00	\$ 0.00
8-sep.-22	al	8-sep.-22	0.03	35.25%	2.55%	-\$ 1,570,467.53	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
<b>TOTAL INTERESES</b>									<b>\$ 0.00</b>		
<b>CAPITAL</b>									<b>-\$ 1,570,467.53</b>		
<b>TOTAL DEUDA</b>									<b>-\$ 1,570,467.53</b>		

RESUMEN DE LA LIQUIDACION	
CAPITAL VIENE LIQ. APROBADA HASTA 08/10/2021	\$ 1,712,199.22
INTERESES MORATORIOS DESDE 09/10/2021 HASTA 08/09/2022	\$ 237,629.29
ABONOS, reportados en el portal web del banco agrario.	\$ 3,512,684.00
COSTAS	\$ 90,000.00
SALDO A FAVOR DEL DEMANDADO SIN HABER DESCONTADO LAS COSTAS DEL PROCESO	\$ 1,570,467.53