

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL  
HOY 005 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE

Ibagué, Noviembre Veinticinco (25) de Dos Mil Veintidós (2022)

Proceso: Ejecutivo Singular  
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL YACAIRA  
Demandado: PABLO EMILIO TORRES PRIETO Y FANNY TORRES OLIVEROS  
Rad. N° 73001418900220160120300

Vencido como se encuentra el término de traslado de la liquidación del crédito, el Juzgado procede a revisarla de conformidad con el núm. 3º. Art. 446 del C.G.P., la cual **MODIFICA - ACTUALIZA** hasta el 30-abril-2022 conforme al anexo que hace parte integral de este auto (Archivo 04 Consecutivo Expediente Digital),

RESUMEN DE LA LIQUIDACION	
SALDO LIQ. APROBADA 31/01/2021	\$ 30.086.792,00
CAPITAL	\$ 2.663.000,00
INTERESES MORATORIOS	\$ 3.077.128,75
ABONOS	\$ -
TOTAL ADEUDADO	\$ 35.826.920,75

Liquidación que se le imparte su APROBACION por el valor de TREINTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL NOVCIENTOS VEINTE PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$35.826.920,75) M/Cte.

En el evento que existan dineros o llegaren a existir, se ordena la entrega de los mismos a la Parte Demandante, hasta cubrir el Valor del Crédito.

NOTIFIQUESE

El Juez,

  
LEONEL FERNANDO GIRALDO ROA

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE  
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 046  
fijado en la secretaria a la hora de las 08 a. m., hoy 28 de noviembre de 2022  
La secretaria, NOHRA DISNEY VASQUEZ DIAZ

RAD. 0022016-0120300

DTE. CONJUNTO RESIDENCIAL YACAIRA

EJECUTADO: PABLO EMILIO TORRES PRIETO Y FANNY TORRES OLIVEROS

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+ 1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1 /12)-1	INTERESES (porciónmes* capi tal*tasames)
1-feb.-21	al	28-feb.-21	1.00	\$ 165,000.00	\$ 165,000.00	26.31%	1.97%	\$ 3,250.50
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1.00	\$ 165,000.00	\$ 330,000.00	26.12%	1.95%	\$ 6,435.00
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1.00	\$ 197,000.00	\$ 527,000.00	25.96%	1.94%	\$ 10,223.80
1-may.-21	al	31-may.-21	1.00	\$ 173,000.00	\$ 700,000.00	25.83%	1.93%	\$ 13,510.00
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1.00	\$ 173,000.00	\$ 873,000.00	25.82%	1.93%	\$ 16,848.90
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1.00	\$ 173,000.00	\$ 1,046,000.00	25.77%	1.93%	\$ 20,187.80
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1.00	\$ 173,000.00	\$ 1,219,000.00	25.86%	1.94%	\$ 23,648.60
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1.00	\$ 173,000.00	\$ 1,392,000.00	25.79%	1.93%	\$ 26,865.60
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1.00	\$ 173,000.00	\$ 1,565,000.00	25.62%	1.92%	\$ 30,048.00
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1.00	\$ 173,000.00	\$ 1,738,000.00	25.90%	1.94%	\$ 33,717.20
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1.00	\$ 173,000.00	\$ 1,911,000.00	26.19%	1.96%	\$ 37,455.60
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1.00	\$ 173,000.00	\$ 2,084,000.00	26.49%	1.98%	\$ 41,263.20
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1.00	\$ 173,000.00	\$ 2,257,000.00	27.45%	2.04%	\$ 46,042.80
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1.00	\$ 173,000.00	\$ 2,430,000.00	27.70%	2.06%	\$ 50,058.00
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1.00	\$ 233,000.00	\$ 2,663,000.00	28.58%	2.12%	\$ 54,573.75
<b>TOTAL INTERESES DE MORA</b>								<b>\$ 414,128.75</b>
<b>CAPITAL</b>								<b>\$ 2,663,000.00</b>
<b>TOTAL DEUDA</b>								<b>\$ 3,077,128.75</b>
<b>INTERESES DE MORA</b>	<b>CUATROCIENTOS CATORCE MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS</b>							
<b>CAPITAL</b>	<b>DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS</b>							
<b>TOTAL DEUDA</b>	<b>TRES MILLONES SETENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS</b>							

RESUMEN DE LA LIQUIDACION	
SALDO LIQ. APROBADA 31/01/2021	\$ 30,086,792.00
CAPITAL	\$ 2,663,000.00
INTERESES MORATORIOS	\$ 3,077,128.75
ABONOS	\$ -
TOTAL ADEUDADO	\$ 35,826,920.75