

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL**  
HOY 005 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
Ibagué Tolima., Junio Once (11) de Dos Mil Veinte (2020)

Proceso: Ejecutivo.  
Radicado: 005 – 2019 – 00658 – 00.  
Demandante: Conjunto Cerrado Club Residencial Yerbabuena – P.H.  
Demandado: Claudia Patricia Sarabia Avendaño.

En atención a lo solicitado por la apoderada judicial de la parte demandante Dra. MARIA CRISTINA DEL CARMEN RONDON NARVAEZ, en escrito que antecede, y en virtud a lo establecido en el artículo 461 del C.G. del P., el Juzgado,

RESUELVE:

1º) Por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN, declárese TERMINADO el proceso Ejecutivo, promovido por CONJUNTO CERRADO CLUB RESIDENCIAL YERBABUENA – PROPIEDAD HORIZONTAL., contra CLAUDIA PATRICIA SARABIA AVENDAÑO.

2º) Ordenar la cancelación de las Medidas Cautelares ordenadas en este proceso y que se hayan practicado, oficios que se le entregaran a la parte Demandada. En el evento de existir medida cautelar sobre dichos bienes póngase estos a disposición del estrado judicial que los requiera. Librase oficios correspondientes.

3º) De existir Títulos Judiciales en el proceso o los que llegaren con posterioridad se devolverán a quien realizo el descuento y/o haya consignado.

4º) Determinar el DESGLOSE, del Título Ejecutivo base del recaudo ejecutivo – Conjunto Cerrado Club Residencial Yerbabuena – P-H. Título Ejecutivo que se le entregara a la parte demandada, con las constancias pertinentes, en los precisos términos del artículo 116 del Código General del Proceso.

5º) Para efectos de notificación a las partes por emergencia sanitaria (Pandemia COVID-19), el presente auto se notifica por publicación en la página de la Rama Judicial, Estados Electrónicos. Direcciones electrónicas de las partes, parte demandada no registra, parte demandante [clubyerbabuena@hotmail.com](mailto:clubyerbabuena@hotmail.com) y apoderada de la parte demandante [mariacristina1202@hotmail.com](mailto:mariacristina1202@hotmail.com).

6º) En firme el presente proveído, desanótese de los libros radicadores y archívense las diligencias.

NOTIFÍQUESE

El Juez,



LEONEL FERNANDO GIRALDO ROA

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL  
IBAGUE-TOLIMA

ESTADO

La providencia anterior se notifica por estado No. 019  
fijado en la secretaría del juzgado hoy 12-06-2020 a las  
8:00 a.m.

SECRETARIA \_\_\_\_\_