

Ibagué Tolima, octubre 22 de 2019.-

Señores:

JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL HOY QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES

Palacio de Justicia

Ibagué - Tolima.

Ref. ADJUNTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO. Proceso Ejecutivo de EDIFICIO PORTAL DE
LAS ACACIAS Contra AMANDA ACOSTA ACOSTA Y OTRA.- Radicado No. (73-001-4003-
005-2018-00386.) 2018-00025.

VÍCTOR MANUEL LEÓN CONDE, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.719.717 de
Neiva (H), abogado en ejercicio identificado con la Tarjeta Profesional No. 282.416 del C.S. de
la Judicatura, quien actúa en calidad de apoderado judicial dentro del proceso de la referencia,
en forma atenta me dirijo a Ustedes, para manifestarles que adjunto la liquidación del crédito
de conformidad con lo normado en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Sírvanse proceder de conformidad. Para efectos de notificaciones las recibiré al correo
electrónico vicmaleo100@hotmail para efectos de economía procesal y celeridad en la
actuación.-

Cordialmente,

VÍCTOR LEÓN
VÍCTOR MANUEL LEÓN CONDE

REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
IBAGUÉ - TOLIMA
22 OCT 2019
Ibagué, hoy
Se recibe el anterior escrito.
SE agrega al Expediente Respectivo.
SECRETARIO

ago-16	Causacion cuota de Admon periodo 2016/08	71.799	179.1	0	0	0	4.799.063
sep-16	Causacion cuota de Admon periodo 2016/09	73.721	181.721	0	0	0	4.980.784
sep-16	Causacion cuota de Admon periodo 2016/09	75.643	183.643	0	0	0	5.164.427
oct-16	Causacion cuota de Admon periodo 2016/10	0	0	0	0	0	5.350.046
oct-16	Causacion cuota de Admon periodo 2016/10	77.619	185.619	0	0	0	5.537.641
nov-16	Causacion cuota de Admon periodo 2016/11	79.595	187.595	0	0	0	5.645.641
nov-16	Causacion cuota de Admon periodo 2016/11	0	108.000	0	0	0	5.645.641
nov-16	Causacion cuota de Admon periodo 2016/12	0	0	0	0	0	5.835.212
dic-16	Causacion cuota de Admon periodo 2016/12	81.571	189.571	0	0	0	5.835.212
ene-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/01	0	0	0	0	0	6.026.792
ene-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/02	83.580	191.580	0	0	0	6.220.381
feb-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/02	85.589	193.589	0	0	0	6.328.381
feb-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/03	0	108.000	0	0	0	6.523.979
mar-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/03	87.598	195.598	0	0	0	6.523.979
mar-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/04	89.756	205.756	0	0	0	6.729.735
abr-18	Causacion cuota de Admon periodo 2017/04	0	0	0	0	0	6.729.735
abr-18	Causacion cuota de Admon periodo 2017/05	0	0	0	0	0	6.937.649
may-18	Causacion cuota de Admon periodo 2017/05	91.914	207.914	0	0	0	6.937.649
may-18	Causacion cuota de Admon periodo 2017/06	94.072	210.072	0	0	0	7.147.721
jun-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/06	96.195	212.195	0	0	0	7.359.916
jun-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/07	98.318	214.318	0	0	0	7.475.916
jul-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/07	0	0	0	0	0	7.690.234
jul-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/08	0	0	0	0	0	7.690.234
ago-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/08	66.300	0	66.300	0	0	7.690.234
ago-17	CONSIG DEL 08-01-17 REF. 3402	0	0	0	0	0	7.623.934
ago-17	CONSIG DEL 08-01-17 REF. 3402	0	0	0	0	0	7.574.234
ago-17	CONSIG DEL 17-08-17 REF. 3402	0	0	0	0	0	7.547.734
ago-17	CONSIG DEL 17-08-17 REF. 3402	0	0	0	0	0	7.477.134
ago-17	CONSIG DEL 17-08-17 REF. 3402	0	0	0	0	0	7.458.234
ago-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/09	0	0	0	0	0	7.458.234
sep-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/09	100.441	216.441	0	0	0	7.458.234
sep-17	CONSIG DEL 01-09-17 REF. 3402	0	0	0	0	0	7.674.675
sep-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/10	102.564	218.564	0	0	0	7.674.675
oct-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/10	0	0	0	0	0	7.872.239
oct-17	CONSIG DEL 02-10-2017 REF. 3402	0	0	0	0	0	7.872.239
oct-17	CONSIG DEL 02-10-2017 REF. 3402	0	0	0	0	0	7.831.439
oct-17	CONSIG DEL 02-0-2017 REF. 3201	0	0	0	0	0	7.756.239
oct-17	CONSIG DEL 02-0-2017 REF. 3201	0	0	0	0	0	7.663.739
oct-17	CONSIG DEL 02-0-2017 REF. 3201	0	0	0	0	0	7.609.539
oct-17	CONSIG DEL 18-10-2017 REF-3402	0	0	0	0	0	7.532.239
oct-17	CONSIG DEL 18-10-2017 REF-3402	0	0	0	0	0	7.495.939
oct-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/11	0	0	0	0	0	7.446.739
nov-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/11	104.687	220.687	0	0	0	7.416.239
nov-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/12	106.810	222.810	0	0	0	7.416.239
dic-17	Causacion cuota de Admon periodo 2017/12	0	0	0	0	0	7.636.926
dic-17	Causacion cuota de Admon periodo 2018/01	108.805	224.805	0	0	0	7.859.736
ene-18	Causacion cuota de Admon periodo 2018/01	0	0	0	0	0	7.859.736
ene-18	Causacion cuota de Admon periodo 2018/02	110.835	226.835	0	0	0	8.084.541
feb-18	Causacion cuota de Admon periodo 2018/02	0	0	0	0	0	8.084.541
feb-18	Causacion cuota de Admon periodo 2018/02	0	0	0	0	0	8.311.376

RESUMEN

VALORES FACTURADOS DE ENERO DE 2014 HASTA SEPTIEMBRE DE 2019

11.294.636,00

CUOTAS DE ADMINISTRACION

6.089.641

CUOTA EXTRAORDINARIA MOTOBOMBAS

0

CUOTA EXTRAORDINARIA PINTURA FACHADAS

1.700.000

CUOTA SEGURO ZONAS COMUNES

44.600

INTERESES DEMORA

3.170.743

COSTAS JUDICIALES

289.652

11.294.636,00

TOTAL DEUDA

4.223.100,00

MENOS PAGOS REALIZADOS A LA COPROPIEDAD

7.071.536,00

VALOR DEUDA FINAL HASTA SEPTIEMBRE 30 DE 2019

**YOLANDA ACUÑA RODRIGUEZ
ADMINISTRADORA
REPRESENTANTE LEGAL**

Farid Constanza Rivas Cerquera
**FARID CONSTANZA RIVAS CERQUERA
CONTADOR PUBLICO TITULADO
T.P. 63499-T
C.C. 65,693,463**