

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL

HOY 005 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
Ibagué Tolima., Febrero Cinco (05) de Dos Mil Veintiuno (2021)

Proceso: EJECUTIVO.
Radicación: 73001418900520200053300.
Demandante: EDIFICIO TORRES DE LOS ROSALES – P.H.
Demandado: JULIO CESAR CONTRERAS RAMOS Y OTRO.

Se pronuncia el despacho respecto de la admisibilidad de la presente Demanda Ejecutiva adelantada por EDIFICIO TORRES DE LOS ROSALES – PROPIEDAD HORIZONTAL., contra JULIO CESAR CONTRERAS RAMOS Y LUZ IMELDA GODOY RODRIGUEZ.

Para resolver se CONSIDERA:

Atendiendo a lo solicitado por el apoderado de la entidad Demandante en el escrito precedente y de la Certificación, arribada a la Demanda, resulta a cargo de la parte ejecutada una obligación clara, expresa y exigible de pagar unas sumas liquidadas de dinero.

En tal virtud, y según lo prescrito en el art. 422 del C.G. del P., el Juzgado,

RESUELVE:

1º) ADMITASE la anterior demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por intermedio de apoderado por EDIFICIO TORRES DE LOS ROSALES – PROPIEDAD HORIZONTAL., contra JULIO CESAR CONTRERAS RAMOS Y LUZ IMELDA GODOY RODRIGUEZ.

2º) Líbrese mandamiento ejecutivo de mínima cuantía a favor de EDIFICIO TORRES DE LOS ROSALES – PROPIEDAD HORIZONTAL., contra JULIO CESAR CONTRERAS RAMOS Y LUZ IMELDA GODOY RODRIGUEZ. Por las siguientes sumas de dinero:

a. Correspondientes a las cuotas de administración del apartamento 804 de la torre A del edificio torres de los rosales – propiedad horizontal, calle 64 N°. 23 – 121, en Ibagué:

FECHA DE CUOTA	VENCIMIENTO DE CUOTA	VALOR CUOTA ORDINARIA	VALOR CUOTA EXTRAORDINARIA
Junio-2019	01-07-2019	\$ 71.437.00	
Julio-2019	01-08-2019	\$ 128.160.00	
Agosto-2019	01-09-2019	\$ 128.160.00	
Septiembre-2019	01-10-2019	\$ 128.160.00	
Octubre-2019	01-11-2019	\$ 128.160.00	
Noviembre-2019	01-12-2019	\$ 128.160.00	
Diciembre-2019	01-01-2020	\$ 128.160.00	
Enero-2020	01-02-2020	\$ 134.600.00	
Febrero-2020	01-03-2020	\$ 134.600.00	
Marzo-2020	01-04-2020	\$ 134.600.00	
Abril-2020	01-05-2020	\$ 134.600.00	
Mayo-2020	01-06-2020	\$ 134.600.00	
Junio-2020	01-07-2020	\$ 134.600.00	
Julio-2020	01-08-2020	\$ 134.600.00	
Agosto-2020	01-09-2020	\$ 134.600.00	

Septiembre-2020	01-10-2020	\$ 134.600.00	
Octubre-2020	01-11-2020	\$ 134.600.00	
Sub-Total:		\$2.314.557.00	
Total:			\$2.314.557.00

b. Por las demás cuotas o expensas ya sean ordinarias y extraordinarias, que se causen a futuro, toda vez que se trata de una obligación de tracto sucesivo conforme lo establece el artículo 431 del Código General del Proceso.

c. Por los intereses moratorios, sobre cada uno de los capitales anteriores, que legalmente le corresponda, según la tasa decretada por la Superfinanciera de Colombia, liquidados en su momento oportuno desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad, y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

3º) Entérese de este proveído a los demandados JULIO CESAR CONTRERAS RAMOS Y LUZ IMELDA GODOY RODRIGUEZ., en los términos señalados en los artículos 290 y ss. Del C.G. del P., y artículo 8 del decreto legislativo 806 del 04 de Junio del 2020, haciéndosele saber en el acto que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar y diez (10) días para excepcionar, los cuales corren simultáneamente.

4º) Reconózcase personería jurídica para actuar en este proceso a la Dra. YOHANNA MARIA REINOSO RAMIREZ, como apoderada judicial, de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

NOTIFÍQUESE

El Juez,



LEONEL FERNANDO GIRALDO ROA

Firmado Por:

**LEONEL FERNANDO GIRALDO ROA
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 012 CIVIL MUNICIPAL IBAGUE**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

59be66c6cb740db461b9bedd5248b8cdf9c2c88a81db5ffe4db3f081a3016b2b

Documento generado en 04/02/2021 12:31:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL IBAGUE-TOLIMA

ESTADO La providencia anterior se notifica por estado No. 004 fijado en la secretaría del juzgado hoy 08-02-2021 a las 8:00 a.m.

SECRETARIA NOHRA DISNEY VASQUEZ DIAZ