

Señor (a)

JUEZ DOCE CIVIL MUNICIPAL HOY TRANSITORIO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES

E. S. D.

REF: Ejecutivo Singular de **PARQUE CENTRAL APARTAMENTOS** Contra **ANA MARIA MORALES AGUILAR**

RAD: 73001418900520190015400

PAOLA ANDREA RODRIGUEZ CUBILLOS, mayor y vecina de esta ciudad, abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada de la parte demandante, comedidamente me permito presentar liquidación de crédito, tal y como lo dispone el art 446 del Código General del Proceso.

Atentamente



PAOLA ANDREA RODRIGUEZ CUBILLOS

CC N° 1.110.507.782 de Ibagué

T.P No. 246535 del C. S. de la J.

PARQUE CENTRAL APARTAMENTOS P.H.

ESTADO DE CUENTA

Tercero ANA MARIA MORALES AGUILAR
Subtercero T18-201
Fecha 28/07/2020

2019	SEPTIEMBRE				\$	1.492.620,00
	Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 1.492.620,00)					
	Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
	01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$	36.824,18
	01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$	35.505,70
	01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$	36.457,87
	01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$	36.187,95
	01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$	34.376,28
	01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$	36.534,98
	01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$	34.871,33
	01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$	35.069,73
	01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$	33.807,84
	01-jul-2020	27-jul-2020	27	2,27	\$	30.427,06
				TOTAL	\$	1.842.682,92
2019	OCTUBRE				\$	108.900,00
	Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 108.900,00)					
	Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
	01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$	2.590,46
	01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$	2.659,93
	01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$	2.640,24
	01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$	2.508,06
	01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$	2.665,55
	01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$	2.544,18
	01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$	2.558,65
	01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$	2.466,59
	01-jul-2020	27-jul-2020	27	2,27	\$	2.219,93
				TOTAL	\$	131.753,57
2019	CUOTA EXTRAORDINARIA				\$	29.000,00
	Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 29.000,00)					
	Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
	01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$	689,84
	01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$	708,34
	01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$	703,09
	01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$	667,89
	01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$	709,84

	01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$	677,51	
	01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$	681,37	
	01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$	656,85	
	01-jul-2020	27-jul-2020	27	2,27	\$	591,17	
				TOTAL	\$	35.085,89	
2019	NOVIEMBRE					\$	108.200,00
	Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 108.200,00)						
	Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)			
	01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$	2.642,83	
	01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$	2.623,26	
	01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$	2.491,94	
	01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$	2.648,42	
	01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$	2.527,82	
	01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$	2.542,20	
	01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$	2.450,73	
	01-jul-2020	27-jul-2020	27	2,27	\$	2.205,66	
				TOTAL	\$	128.332,86	
2019	DICIEMBRE					\$	108.200,00
	Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 108.200,00)						
	Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)			
	01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$	2.623,26	
	01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$	2.491,94	
	01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$	2.648,42	
	01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$	2.527,82	
	01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$	2.542,20	
	01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$	2.450,73	
	01-jul-2020	27-jul-2020	27	2,27	\$	2.205,66	
				TOTAL	\$	125.690,03	
2020	ENERO					\$	108.200,00
	Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 108.200,00)						
	Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)			
	01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$	2.491,94	
	01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$	2.648,42	
	01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$	2.527,82	
	01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$	2.542,20	
	01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$	2.450,73	
	01-jul-2020	27-jul-2020	27	2,27	\$	2.205,66	
				TOTAL	\$	123.066,77	

2020	FEBRERO				\$	108.200,00	
	Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 108.200,00)						
	Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)			
	01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$	2.648,42	
	01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$	2.527,82	
	01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$	2.542,20	
	01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$	2.450,73	
	01-jul-2020	27-jul-2020	27	2,27	\$	2.205,66	
				TOTAL	\$	120.574,83	
2020	MARZO				\$	108.200,00	
	Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 108.200,00)						
	Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)			
	01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$	2.527,82	
	01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$	2.542,20	
	01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$	2.450,73	
	01-jul-2020	27-jul-2020	27	2,27	\$	2.205,66	
				TOTAL	\$	117.926,41	
2020	ABRIL				\$	112.500,00	
	Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 112.500,00)						
	Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)			
	01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$	2.643,23	
	01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$	2.548,13	
	01-jul-2020	27-jul-2020	27	2,27	\$	2.293,31	
				TOTAL	\$	119.984,67	
2020	RETROACTIVO 2020				\$	12.900,00	
	Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 12.900,00)						
	Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)			
	01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$	303,09	
	01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$	292,19	
	01-jul-2020	27-jul-2020	27	2,27	\$	262,97	
				TOTAL	\$	13.758,24	
2020	MAYO				\$	112.500,00	
	Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 112.500,00)						
	Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)			
	01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$	2.548,13	

	01-jul-2020	27-jul-2020	27	2,27	\$	2.293,31	
				TOTAL	\$	117.341,44	
2020	JUNIO					\$	112.500,00
	Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 112.500,00)						
	Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)			
	01-jul-2020	27-jul-2020	27	2,27	\$	2.293,31	
				TOTAL	\$	114.793,31	
2020	JULIO					\$	112.500,00
				SUBTOTAL	\$	3.103.490,94	

DIANA PATRICIA GUTIERREZ GIRÓN
ADMINISTRADORA PARQUE CENTRAL APARTAMENTOS P.H.