



LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DEL
EDIFICIO CENTRO COMERCIAL PASAJE REAL
NIT. 800.022.322-3

CERTIFICA QUE

CONSTRUCCIONES A.C.H. LTDA., NIT. 800 053.934-3, propietario del local 213
adeuda a 30 de abril de 2021:

[Handwritten signature]
18.05.2021

Mes	Año	Valor Cuota	Meses Vencidos	Tasa de Interés Superfinanciera	Interés mensual	Valor Intereses	Valor Acumulado
Febrero	1999	\$ 87,184.00	266	42.39%	3.53%	\$ 1,228,830.00	\$ 1,316,014.00
Marzo	1999	\$ 173,600.00	265	40.99%	3.42%	\$ 2,357,130.00	\$ 3,846,744.00
Abril	1999	\$ 173,600.00	264	33.57%	2.80%	\$ 1,923,158.00	\$ 5,943,502.00
Mayo	1999	\$ 173,600.00	263	31.14%	2.60%	\$ 1,777,191.00	\$ 7,894,293.00
Junio	1999	\$ 173,600.00	262	27.46%	2.29%	\$ 1,561,211.00	\$ 9,629,104.00
Julio	1999	\$ 173,600.00	261	24.22%	2.02%	\$ 1,371,748.00	\$ 11,174,452.00
Agosto	1999	\$ 173,600.00	260	26.25%	2.19%	\$ 1,481,025.00	\$ 12,829,077.00
Septiembre	1999	\$ 173,600.00	259	26.01%	2.17%	\$ 1,461,840.00	\$ 14,464,517.00
Octubre	1999	\$ 173,600.00	258	26.96%	2.25%	\$ 1,509,383.00	\$ 16,147,500.00
Noviembre	1999	\$ 173,600.00	257	25.70%	2.14%	\$ 1,433,263.00	\$ 17,754,363.00
Diciembre	1999	\$ 173,600.00	256	24.22%	2.02%	\$ 1,345,469.00	\$ 19,273,432.00
Enero	2000	\$ 191,000.00	255	22.40%	1.87%	\$ 1,363,740.00	\$ 20,828,172.00
Febrero	2000	\$ 191,000.00	254	19.46%	1.62%	\$ 1,180,103.00	\$ 22,199,275.00
Marzo	2000	\$ 191,000.00	253	17.45%	1.45%	\$ 1,054,045.00	\$ 23,444,320.00
Abril	2000	\$ 191,000.00	252	17.87%	1.49%	\$ 1,075,149.00	\$ 24,710,469.00
Mayo	2000	\$ 191,000.00	251	17.90%	1.49%	\$ 1,072,680.00	\$ 25,974,149.00
Junio	2000	\$ 191,000.00	250	19.77%	1.65%	\$ 1,180,022.00	\$ 27,345,171.00
Julio	2000	\$ 191,000.00	249	19.44%	1.62%	\$ 1,155,684.00	\$ 28,691,855.00
Agosto	2000	\$ 191,000.00	248	19.92%	1.66%	\$ 1,179,463.00	\$ 30,062,318.00
Septiembre	2000	\$ 191,000.00	247	22.93%	1.91%	\$ 1,352,211.00	\$ 31,605,529.00
Octubre	2000	\$ 191,000.00	246	23.08%	1.92%	\$ 1,355,546.00	\$ 33,152,075.00
Noviembre	2000	\$ 191,000.00	245	23.80%	1.98%	\$ 1,392,151.00	\$ 34,735,226.00
Diciembre	2000	\$ 191,000.00	244	23.69%	1.97%	\$ 1,380,061.00	\$ 36,306,287.00
Enero	2001	\$ 191,000.00	243	24.16%	2.01%	\$ 1,401,673.00	\$ 37,898,960.00
Febrero	2001	\$ 191,000.00	242	26.03%	2.17%	\$ 1,503,948.00	\$ 39,593,908.00
Marzo	2001	\$ 191,000.00	241	25.11%	2.09%	\$ 1,444,798.00	\$ 41,229,706.00
Abril	2001	\$ 191,000.00	240	24.83%	2.07%	\$ 1,422,759.00	\$ 42,843,465.00
Mayo	2001	\$ 191,000.00	239	24.24%	2.02%	\$ 1,383,165.00	\$ 44,417,630.00
Junio	2001	\$ 191,000.00	238	25.17%	2.10%	\$ 1,430,222.00	\$ 46,038,852.00
Julio	2001	\$ 191,000.00	237	26.08%	2.17%	\$ 1,475,704.00	\$ 47,705,526.00
Agosto	2001	\$ 191,000.00	236	24.25%	2.02%	\$ 1,366,366.00	\$ 49,262,922.00



CENTRO COMERCIAL Pasaje Real

NIT 800.022.322-3

Septiembre	2001	\$ 191,000.00	235	23.06%	1.92%	\$ 1,293,810.00	\$ 50,747,732.00
Octubre	2001	\$ 191,000.00	234	23.22%	1.94%	\$ 1,297,243.00	\$ 52,235,975.00
Noviembre	2001	\$ 191,000.00	233	22.98%	1.92%	\$ 1,278,349.00	\$ 53,705,324.00
Diciembre	2001	\$ 191,000.00	232	22.48%	1.87%	\$ 1,245,167.00	\$ 55,141,491.00
Enero	2002	\$ 191,000.00	231	22.81%	1.90%	\$ 1,258,000.00	\$ 56,590,491.00
Febrero	2002	\$ 191,000.00	230	22.35%	1.86%	\$ 1,227,294.00	\$ 58,008,785.00
Marzo	2002	\$ 191,000.00	229	20.97%	1.75%	\$ 1,146,509.00	\$ 59,346,294.00
Abril	2002	\$ 191,000.00	228	21.03%	1.75%	\$ 1,144,768.00	\$ 60,682,062.00
Mayo	2002	\$ 191,000.00	227	20.00%	1.67%	\$ 1,083,925.00	\$ 61,956,987.00
Junio	2002	\$ 191,000.00	226	19.96%	1.66%	\$ 1,076,992.00	\$ 63,224,979.00
Julio	2002	\$ 191,000.00	225	19.77%	1.65%	\$ 1,062,020.00	\$ 64,477,999.00
Agosto	2002	\$ 191,000.00	224	20.01%	1.67%	\$ 1,070,135.00	\$ 65,739,134.00
Septiembre	2002	\$ 191,000.00	223	20.18%	1.68%	\$ 1,074,408.00	\$ 67,004,542.00
Octubre	2002	\$ 191,000.00	222	20.30%	1.69%	\$ 1,075,951.00	\$ 68,271,493.00
Noviembre	2002	\$ 191,000.00	221	19.76%	1.65%	\$ 1,042,612.00	\$ 69,505,105.00
Diciembre	2002	\$ 191,000.00	220	19.69%	1.64%	\$ 1,034,217.00	\$ 70,730,322.00
Enero	2003	\$ 191,000.00	219	19.64%	1.64%	\$ 1,026,902.00	\$ 71,948,224.00
Febrero	2003	\$ 191,000.00	218	19.78%	1.65%	\$ 1,029,500.00	\$ 73,168,724.00
Marzo	2003	\$ 191,000.00	217	19.49%	1.62%	\$ 1,009,753.00	\$ 74,369,477.00
Abril	2003	\$ 191,000.00	216	19.81%	1.65%	\$ 1,021,602.00	\$ 75,582,079.00
Mayo	2003	\$ 191,000.00	215	19.89%	1.66%	\$ 1,020,979.00	\$ 76,794,058.00
Junio	2003	\$ 191,000.00	214	19.20%	1.60%	\$ 980,976.00	\$ 77,966,034.00
Julio	2003	\$ 191,000.00	213	19.44%	1.62%	\$ 988,597.00	\$ 79,145,631.00
Agosto	2003	\$ 191,000.00	212	19.88%	1.66%	\$ 1,006,226.00	\$ 80,342,857.00
Septiembre	2003	\$ 191,000.00	211	20.12%	1.68%	\$ 1,013,570.00	\$ 81,547,427.00
Octubre	2003	\$ 191,000.00	210	20.04%	1.67%	\$ 1,004,756.00	\$ 82,743,183.00
Noviembre	2003	\$ 191,000.00	209	19.87%	1.66%	\$ 991,488.00	\$ 83,925,671.00
Diciembre	2003	\$ 191,000.00	208	19.81%	1.65%	\$ 983,765.00	\$ 85,100,436.00
Enero	2004	\$ 213,700.00	207	19.67%	1.64%	\$ 1,087,650.00	\$ 86,401,786.00
Febrero	2004	\$ 118,000.00	206	19.74%	1.65%	\$ 599,800.00	\$ 87,119,586.00
Marzo	2004	\$ 118,000.00	205	19.80%	1.65%	\$ 598,703.00	\$ 87,836,289.00
Abril	2004	\$ 125,400.00	204	19.78%	1.65%	\$ 632,505.00	\$ 88,594,194.00
Mayo	2004	\$ 125,400.00	203	19.71%	1.64%	\$ 627,177.00	\$ 89,346,771.00
Junio	2004	\$ 125,400.00	202	19.67%	1.64%	\$ 622,821.00	\$ 90,094,992.00
Julio	2004	\$ 125,400.00	201	19.44%	1.62%	\$ 612,491.00	\$ 90,832,883.00
Agosto	2004	\$ 125,400.00	200	19.28%	1.61%	\$ 604,428.00	\$ 91,562,711.00
Septiembre	2004	\$ 125,400.00	199	19.50%	1.63%	\$ 608,268.00	\$ 92,296,379.00
Octubre	2004	\$ 125,400.00	198	19.09%	1.59%	\$ 592,487.00	\$ 93,014,266.00
Noviembre	2004	\$ 125,400.00	197	19.59%	1.63%	\$ 604,934.00	\$ 93,744,600.00
Diciembre	2004	\$ 125,400.00	196	19.49%	1.62%	\$ 598,791.00	\$ 94,468,791.00
Enero	2005	\$ 225,700.00	195	19.45%	1.62%	\$ 1,070,030.00	\$ 95,764,521.00
Febrero	2005	\$ 225,700.00	194	19.40%	1.62%	\$ 1,061,806.00	\$ 97,052,027.00
Marzo	2005	\$ 225,700.00	193	19.15%	1.60%	\$ 1,042,720.00	\$ 98,320,447.00
Abril	2005	\$ 225,700.00	192	19.19%	1.60%	\$ 1,039,484.00	\$ 99,585,631.00
Cuota Extra.	2005	\$ 139,000.00	192	19.19%	1.60%	\$ 640,178.00	\$ 100,364,809.00
Mayo	2005	\$ 225,700.00	191	19.02%	1.59%	\$ 1,024,909.00	\$ 101,615,418.00
Junio	2005	\$ 225,700.00	190	18.85%	1.57%	\$ 1,010,431.00	\$ 102,851,549.00



Julio	2005	\$	225,700.00	189	18.50%	1.54%	\$	986,450.00	\$	104,063,699.00
Agosto	2005	\$	225,700.00	188	18.24%	1.52%	\$	967,440.00	\$	105,256,849.00
Septiembre	2005	\$	225,700.00	187	18.22%	1.52%	\$	961,239.00	\$	106,443,778.00
Octubre	2005	\$	225,700.00	186	17.93%	1.49%	\$	940,881.00	\$	107,610,359.00
Noviembre	2005	\$	225,700.00	185	17.81%	1.48%	\$	929,560.00	\$	108,765,619.00
Diciembre	2005	\$	225,700.00	184	17.49%	1.46%	\$	907,923.00	\$	109,899,242.00
Enero	2006	\$	225,700.00	183	17.35%	1.45%	\$	895,761.00	\$	111,020,703.00
Febrero	2006	\$	225,700.00	182	17.51%	1.46%	\$	899,082.00	\$	112,145,485.00
Marzo	2006	\$	225,700.00	181	17.25%	1.44%	\$	880,865.00	\$	113,252,050.00
Abril	2006	\$	225,700.00	180	16.75%	1.40%	\$	850,607.00	\$	114,328,357.00
Mayo	2006	\$	225,700.00	179	16.07%	1.34%	\$	811,541.00	\$	115,365,598.00
Junio	2006	\$	225,700.00	178	15.61%	1.30%	\$	783,907.00	\$	116,375,205.00
Julio	2006	\$	225,700.00	177	15.08%	1.26%	\$	753,037.00	\$	117,353,942.00
Agosto	2006	\$	225,700.00	176	15.02%	1.25%	\$	745,803.00	\$	118,325,445.00
Septiembre	2006	\$	225,700.00	175	15.05%	1.25%	\$	743,047.00	\$	119,294,192.00
Octubre	2006	\$	225,700.00	174	15.07%	1.26%	\$	739,783.00	\$	120,259,675.00
Noviembre	2006	\$	225,700.00	173	15.07%	1.26%	\$	735,531.00	\$	121,220,906.00
Diciembre	2006	\$	225,700.00	172	15.07%	1.26%	\$	731,279.00	\$	122,177,885.00
Enero	2007	\$	239,900.00	171	21.39%	1.78%	\$	1,096,850.00	\$	123,514,635.00
Febrero	2007	\$	239,900.00	170	21.39%	1.78%	\$	1,090,435.00	\$	124,844,970.00
Marzo	2007	\$	239,900.00	169	21.39%	1.78%	\$	1,084,021.00	\$	126,168,891.00
Abril	2007	\$	239,900.00	168	22.62%	1.89%	\$	1,139,573.00	\$	127,548,364.00
Mayo	2007	\$	239,900.00	167	22.62%	1.89%	\$	1,132,790.00	\$	128,921,054.00
Junio	2007	\$	239,900.00	166	22.62%	1.89%	\$	1,126,007.00	\$	130,286,961.00
Julio	2007	\$	239,900.00	165	19.01%	1.58%	\$	940,603.00	\$	131,467,464.00
Agosto	2007	\$	239,900.00	164	19.01%	1.58%	\$	934,902.00	\$	132,642,266.00
Septiembre	2007	\$	239,900.00	163	19.01%	1.58%	\$	929,202.00	\$	133,811,368.00
Octubre	2007	\$	239,900.00	162	21.26%	1.77%	\$	1,032,805.00	\$	135,084,073.00
Noviembre	2007	\$	239,900.00	161	21.26%	1.77%	\$	1,026,430.00	\$	136,350,403.00
Diciembre	2007	\$	239,900.00	160	21.26%	1.77%	\$	1,020,055.00	\$	137,610,358.00
Enero	2008	\$	255,300.00	159	21.83%	1.82%	\$	1,107,673.00	\$	138,973,331.00
Febrero	2008	\$	255,300.00	158	21.83%	1.82%	\$	1,100,707.00	\$	140,329,338.00
Marzo	2008	\$	255,300.00	157	21.83%	1.82%	\$	1,093,740.00	\$	141,678,378.00
Abril	2008	\$	255,300.00	156	21.92%	1.83%	\$	1,091,254.00	\$	143,024,932.00
Cuota Extra.	2008	\$	304,000.00	156	21.92%	1.83%	\$	1,299,418.00	\$	144,628,350.00
Mayo	2008	\$	255,300.00	155	21.92%	1.83%	\$	1,084,259.00	\$	145,967,909.00
Junio	2008	\$	255,300.00	154	21.92%	1.83%	\$	1,077,264.00	\$	147,300,473.00
Julio	2008	\$	255,300.00	153	18.65%	1.55%	\$	910,607.00	\$	148,466,380.00
Agosto	2008	\$	255,300.00	152	18.65%	1.55%	\$	904,656.00	\$	149,626,336.00
Septiembre	2008	\$	255,300.00	151	18.65%	1.55%	\$	898,704.00	\$	150,780,340.00
Octubre	2008	\$	255,300.00	150	21.02%	1.75%	\$	1,006,201.00	\$	152,041,841.00
Noviembre	2008	\$	255,300.00	149	21.02%	1.75%	\$	999,493.00	\$	153,296,634.00
Diciembre	2008	\$	255,300.00	148	21.02%	1.75%	\$	992,785.00	\$	154,544,719.00
Enero	2009	\$	281,300.00	147	20.47%	1.71%	\$	1,058,071.00	\$	155,884,090.00
Febrero	2009	\$	281,300.00	146	20.47%	1.71%	\$	1,050,874.00	\$	157,216,264.00
Marzo	2009	\$	281,300.00	145	20.47%	1.71%	\$	1,043,676.00	\$	158,541,240.00
Abril	2009	\$	281,300.00	144	20.28%	1.69%	\$	1,026,858.00	\$	159,849,398.00



CENTRO COMERCIAL
Pasaje Real

NIT 800.022.322-3

Mayo	2009	\$ 281,300.00	143	20.28%	1.69%	\$ 1,019,727.00	\$ 161,150,425.00
Junio	2009	\$ 281,300.00	142	20.28%	1.69%	\$ 1,012,596.00	\$ 162,444,321.00
Julio	2009	\$ 281,300.00	141	18.65%	1.55%	\$ 924,651.00	\$ 163,650,272.00
Agosto	2009	\$ 281,300.00	140	18.65%	1.55%	\$ 918,093.00	\$ 164,849,665.00
Septiembre	2009	\$ 281,300.00	139	18.65%	1.55%	\$ 911,535.00	\$ 166,042,500.00
Octubre	2009	\$ 281,300.00	138	17.28%	1.44%	\$ 838,499.00	\$ 167,162,299.00
Noviembre	2009	\$ 281,300.00	137	17.28%	1.44%	\$ 832,423.00	\$ 168,276,022.00
Diciembre	2009	\$ 281,300.00	136	17.28%	1.44%	\$ 826,347.00	\$ 169,383,669.00
Enero	2010	\$ 291,500.00	135	16.14%	1.35%	\$ 793,937.00	\$ 170,469,106.00
Febrero	2010	\$ 291,500.00	134	16.14%	1.35%	\$ 788,056.00	\$ 171,548,662.00
Marzo	2010	\$ 291,500.00	133	16.14%	1.35%	\$ 782,175.00	\$ 172,622,337.00
Abril	2010	\$ 291,500.00	132	15.31%	1.28%	\$ 736,373.00	\$ 173,650,210.00
Mayo	2010	\$ 291,500.00	131	15.31%	1.28%	\$ 730,794.00	\$ 174,672,504.00
Junio	2010	\$ 291,500.00	130	15.31%	1.28%	\$ 725,216.00	\$ 175,689,220.00
Julio	2010	\$ 291,500.00	129	14.94%	1.25%	\$ 702,245.00	\$ 176,682,965.00
Agosto	2010	\$ 291,500.00	128	14.94%	1.25%	\$ 696,802.00	\$ 177,671,267.00
Septiembre	2010	\$ 291,500.00	127	14.94%	1.25%	\$ 691,358.00	\$ 178,654,125.00
Octubre	2010	\$ 291,500.00	126	14.21%	1.18%	\$ 652,399.00	\$ 179,598,024.00
Noviembre	2010	\$ 291,500.00	125	14.21%	1.18%	\$ 647,221.00	\$ 180,536,745.00
Diciembre	2010	\$ 291,500.00	124	14.21%	1.18%	\$ 642,043.00	\$ 181,470,288.00
Enero	2011	\$ 301,400.00	123	15.61%	1.30%	\$ 723,371.00	\$ 182,495,059.00
Febrero	2011	\$ 301,400.00	122	15.61%	1.30%	\$ 717,490.00	\$ 183,513,949.00
Marzo	2011	\$ 301,400.00	121	15.61%	1.30%	\$ 711,609.00	\$ 184,526,958.00
Abril	2011	\$ 301,400.00	120	17.69%	1.47%	\$ 799,765.00	\$ 185,628,123.00
Mayo	2011	\$ 301,400.00	119	17.69%	1.47%	\$ 793,100.00	\$ 186,722,623.00
Junio	2011	\$ 301,400.00	118	17.69%	1.47%	\$ 786,435.00	\$ 187,810,458.00
Julio	2011	\$ 301,400.00	117	18.63%	1.55%	\$ 821,206.00	\$ 188,933,064.00
Agosto	2011	\$ 301,400.00	116	18.63%	1.55%	\$ 814,187.00	\$ 190,048,651.00
Septiembre	2011	\$ 301,400.00	115	18.63%	1.55%	\$ 807,168.00	\$ 191,157,219.00
Octubre	2011	\$ 301,400.00	114	19.39%	1.62%	\$ 832,791.00	\$ 192,291,410.00
Noviembre	2011	\$ 301,400.00	113	19.39%	1.62%	\$ 825,486.00	\$ 193,418,296.00
Diciembre	2011	\$ 301,400.00	112	19.39%	1.62%	\$ 818,180.00	\$ 194,537,876.00
Enero	2012	\$ 320,800.00	111	19.92%	1.66%	\$ 886,659.00	\$ 195,745,335.00
Febrero	2012	\$ 320,800.00	110	19.92%	1.66%	\$ 878,671.00	\$ 196,944,806.00
Marzo	2012	\$ 320,800.00	109	19.92%	1.66%	\$ 870,683.00	\$ 198,136,289.00
Abril	2012	\$ 320,800.00	108	20.52%	1.71%	\$ 888,680.00	\$ 199,345,769.00
Mayo	2012	\$ 320,800.00	107	20.52%	1.71%	\$ 880,452.00	\$ 200,547,021.00
Junio	2012	\$ 320,800.00	106	20.52%	1.71%	\$ 872,223.00	\$ 201,740,044.00
Julio	2012	\$ 320,800.00	105	20.86%	1.74%	\$ 878,310.00	\$ 202,939,154.00
Agosto	2012	\$ 320,800.00	104	20.86%	1.74%	\$ 869,945.00	\$ 204,129,899.00
Septiembre	2012	\$ 320,800.00	103	20.86%	1.74%	\$ 861,581.00	\$ 205,312,280.00
Octubre	2012	\$ 320,800.00	102	20.89%	1.74%	\$ 854,443.00	\$ 206,487,523.00
Noviembre	2012	\$ 320,800.00	101	20.89%	1.74%	\$ 846,066.00	\$ 207,654,389.00
Diciembre	2012	\$ 320,800.00	100	20.89%	1.74%	\$ 837,689.00	\$ 208,812,878.00
Enero	2013	\$ 333,700.00	99	20.75%	1.73%	\$ 856,879.00	\$ 210,003,457.00
Febrero	2013	\$ 333,700.00	98	20.75%	1.73%	\$ 848,224.00	\$ 211,185,381.00
Marzo	2013	\$ 333,700.00	97	20.75%	1.73%	\$ 839,568.00	\$ 212,358,649.00



Abril	2013	\$ 333,700.00	96	20.83%	1.74%	\$ 834,117.00	\$ 213,526,466.00
Cuota Extra.	2013	\$ 1,216,000.00	96	20.83%	1.74%	\$ 3,039,514.00	\$ 217,781,980.00
Mayo	2013	\$ 333,700.00	95	20.83%	1.74%	\$ 825,428.00	\$ 218,941,108.00
Junio	2013	\$ 333,700.00	94	20.83%	1.74%	\$ 816,739.00	\$ 220,091,547.00
Julio	2013	\$ 333,700.00	93	20.34%	1.70%	\$ 789,042.00	\$ 221,214,289.00
Agosto	2013	\$ 333,700.00	92	20.34%	1.70%	\$ 780,558.00	\$ 222,328,547.00
Septiembre	2013	\$ 333,700.00	91	20.34%	1.70%	\$ 772,073.00	\$ 223,434,320.00
Octubre	2013	\$ 333,700.00	90	19.85%	1.65%	\$ 745,194.00	\$ 224,513,214.00
Noviembre	2013	\$ 333,700.00	89	19.85%	1.65%	\$ 736,914.00	\$ 225,583,828.00
Diciembre	2013	\$ 333,700.00	88	19.85%	1.65%	\$ 728,634.00	\$ 226,646,162.00
Enero	2014	\$ 348,700.00	87	19.65%	1.64%	\$ 745,150.00	\$ 227,740,012.00
Febrero	2014	\$ 348,700.00	86	19.65%	1.64%	\$ 736,585.00	\$ 228,825,297.00
Marzo	2014	\$ 348,700.00	85	19.65%	1.64%	\$ 728,020.00	\$ 229,902,017.00
Abril	2014	\$ 348,700.00	84	19.63%	1.64%	\$ 718,723.00	\$ 230,969,440.00
Mayo	2014	\$ 348,700.00	83	19.63%	1.64%	\$ 710,167.00	\$ 232,028,307.00
Junio	2014	\$ 348,700.00	82	19.63%	1.64%	\$ 701,611.00	\$ 233,078,618.00
Julio	2014	\$ 348,700.00	81	19.33%	1.61%	\$ 682,463.00	\$ 234,109,781.00
Agosto	2014	\$ 348,700.00	80	19.33%	1.61%	\$ 674,037.00	\$ 235,132,518.00
Septiembre	2014	\$ 348,700.00	79	19.33%	1.61%	\$ 665,612.00	\$ 236,146,830.00
Octubre	2014	\$ 348,700.00	78	19.19%	1.60%	\$ 652,426.00	\$ 237,147,956.00
Noviembre	2014	\$ 348,700.00	77	19.19%	1.60%	\$ 644,062.00	\$ 238,140,718.00
Diciembre	2014	\$ 348,700.00	76	19.19%	1.60%	\$ 635,698.00	\$ 239,125,116.00
Enero	2015	\$ 364,700.00	75	19.21%	1.60%	\$ 656,802.00	\$ 240,146,618.00
Febrero	2015	\$ 364,700.00	74	19.21%	1.60%	\$ 648,045.00	\$ 241,159,363.00
Marzo	2015	\$ 364,700.00	73	19.21%	1.60%	\$ 639,287.00	\$ 242,163,350.00
Abril	2015	\$ 364,700.00	72	19.37%	1.61%	\$ 635,782.00	\$ 243,163,832.00
Mayo	2015	\$ 364,700.00	71	19.37%	1.61%	\$ 626,951.00	\$ 244,155,483.00
Junio	2015	\$ 364,700.00	70	19.37%	1.61%	\$ 618,121.00	\$ 245,138,304.00
Julio	2015	\$ 364,700.00	69	19.26%	1.61%	\$ 605,831.00	\$ 246,108,835.00
Agosto	2015	\$ 364,700.00	68	19.26%	1.61%	\$ 597,050.00	\$ 247,070,585.00
Septiembre	2015	\$ 364,700.00	67	19.26%	1.61%	\$ 588,270.00	\$ 248,023,555.00
Octubre	2015	\$ 364,700.00	66	19.33%	1.61%	\$ 581,596.00	\$ 248,969,851.00
Noviembre	2015	\$ 364,700.00	65	19.33%	1.61%	\$ 572,784.00	\$ 249,907,335.00
Diciembre	2015	\$ 364,700.00	64	19.33%	1.61%	\$ 563,972.00	\$ 250,836,007.00
Enero	2016	\$ 390,200.00	63	19.68%	1.64%	\$ 604,732.00	\$ 251,830,939.00
Febrero	2016	\$ 390,200.00	62	19.68%	1.64%	\$ 595,133.00	\$ 252,816,772.00
Marzo	2016	\$ 390,200.00	61	19.68%	1.64%	\$ 585,534.00	\$ 253,792,026.00
Abril	2016	\$ 390,200.00	60	20.54%	1.71%	\$ 601,103.00	\$ 254,783,309.00
Mayo	2016	\$ 390,200.00	59	20.54%	1.71%	\$ 591,085.00	\$ 255,764,594.00
Junio	2016	\$ 390,200.00	58	20.54%	1.71%	\$ 581,066.00	\$ 256,735,860.00
Julio	2016	\$ 390,200.00	57	21.34%	1.78%	\$ 593,289.00	\$ 257,719,349.00
Agosto	2016	\$ 390,200.00	56	21.34%	1.78%	\$ 582,881.00	\$ 258,692,430.00
Septiembre	2016	\$ 390,200.00	55	21.34%	1.78%	\$ 572,472.00	\$ 259,655,102.00
Octubre	2016	\$ 390,200.00	54	21.99%	1.83%	\$ 579,184.00	\$ 260,624,486.00
Noviembre	2016	\$ 390,200.00	53	21.99%	1.83%	\$ 568,458.00	\$ 261,583,144.00
Diciembre	2016	\$ 390,200.00	52	21.99%	1.83%	\$ 557,732.00	\$ 262,531,076.00
Enero	2017	\$ 417,500.00	51	22.34%	1.86%	\$ 594,593.00	\$ 263,543,169.00



CENTRO COMERCIAL
Pasaje Real

NIT 800.022.322-3

Febrero	2017	\$	417,500.00	50	22.34%	1.86%	\$	582,934.00	\$	264,543,603.00
Marzo	2017	\$	417,500.00	49	22.34%	1.86%	\$	571,276.00	\$	265,532,379.00
Abril	2017	\$	417,500.00	48	22.33%	1.86%	\$	559,367.00	\$	266,509,246.00
Mayo	2017	\$	417,500.00	47	22.33%	1.86%	\$	547,713.00	\$	267,474,459.00
Junio	2017	\$	417,500.00	46	22.33%	1.86%	\$	536,060.00	\$	268,428,019.00
Julio	2017	\$	417,500.00	45	21.98%	1.83%	\$	516,187.00	\$	269,361,706.00
Agosto	2017	\$	417,500.00	44	21.98%	1.83%	\$	504,716.00	\$	270,283,922.00
Septiembre	2017	\$	417,500.00	43	21.98%	1.83%	\$	493,245.00	\$	271,194,667.00
Octubre	2017	\$	417,500.00	42	20.96%	1.75%	\$	459,417.00	\$	272,071,584.00
Noviembre	2017	\$	417,500.00	41	20.96%	1.75%	\$	448,479.00	\$	272,937,563.00
Diciembre	2017	\$	417,500.00	40	20.96%	1.75%	\$	437,540.00	\$	273,792,603.00
Enero	2018	\$	442,100.00	39	20.69%	1.72%	\$	445,919.00	\$	274,680,622.00
Febrero	2018	\$	442,100.00	38	21.01%	1.75%	\$	441,205.00	\$	275,563,927.00
Marzo	2018	\$	442,100.00	37	20.68%	1.72%	\$	422,847.00	\$	276,428,874.00
Abril	2018	\$	417,500.00	36	20.48%	1.71%	\$	384,768.00	\$	277,231,142.00
Mayo	2018	\$	417,500.00	35	20.44%	1.70%	\$	373,349.00	\$	278,021,991.00
Junio	2018	\$	417,500.00	34	20.28%	1.69%	\$	359,843.00	\$	278,799,334.00
Julio	2018	\$	417,500.00	33	20.03%	1.67%	\$	344,954.00	\$	279,561,788.00
Agosto	2018	\$	417,500.00	32	19.94%	1.66%	\$	332,998.00	\$	280,312,286.00
Septiembre	2018	\$	417,500.00	31	19.81%	1.65%	\$	320,489.00	\$	281,050,275.00
Octubre	2018	\$	417,500.00	30	19.63%	1.64%	\$	307,332.00	\$	281,775,107.00
Noviembre	2018	\$	417,500.00	29	19.49%	1.62%	\$	294,969.00	\$	282,487,576.00
Diciembre	2018	\$	417,500.00	28	19.40%	1.62%	\$	283,483.00	\$	283,188,559.00
Enero	2019	\$	431,300.00	27	19.16%	1.60%	\$	278,900.00	\$	283,898,759.00
Febrero	2019	\$	431,300.00	26	19.70%	1.64%	\$	276,140.00	\$	284,606,199.00
Marzo	2019	\$	431,300.00	25	19.37%	1.61%	\$	261,071.00	\$	285,298,570.00
Abril	2019	\$	431,300.00	24	19.32%	1.61%	\$	249,981.00	\$	285,979,851.00
Mayo	2019	\$	431,300.00	23	19.34%	1.61%	\$	239,814.00	\$	286,650,965.00
Junio	2019	\$	431,300.00	22	19.30%	1.61%	\$	228,912.00	\$	287,311,177.00
Julio	2019	\$	431,300.00	21	19.28%	1.61%	\$	218,281.00	\$	287,960,758.00
Agosto	2019	\$	431,300.00	20	19.32%	1.61%	\$	208,318.00	\$	288,600,376.00
Septiembre	2019	\$	431,300.00	19	19.32%	1.61%	\$	197,902.00	\$	289,229,578.00
Octubre	2019	\$	431,300.00	18	19.10%	1.59%	\$	185,351.00	\$	289,846,229.00
Noviembre	2019	\$	431,300.00	17	19.03%	1.59%	\$	174,412.00	\$	290,451,941.00
Diciembre	2019	\$	431,300.00	16	18.91%	1.58%	\$	163,118.00	\$	291,046,359.00
Enero	2020	\$	457,200.00	15	18.77%	1.56%	\$	160,906.00	\$	291,664,465.00
Febrero	2020	\$	457,200.00	14	19.06%	1.59%	\$	152,499.00	\$	292,274,164.00
Marzo	2020	\$	457,200.00	13	18.95%	1.58%	\$	140,789.00	\$	292,872,153.00
Abril	2020	\$	457,200.00	12	18.69%	1.56%	\$	128,176.00	\$	293,457,529.00
Mayo	2020	\$	457,200.00	11	18.19%	1.52%	\$	114,351.00	\$	294,029,080.00
Junio	2020	\$	457,200.00	10	18.12%	1.51%	\$	103,556.00	\$	294,589,836.00
Julio	2020	\$	457,200.00	9	18.12%	1.51%	\$	93,200.00	\$	295,140,236.00
Agosto	2020	\$	457,200.00	8	18.29%	1.52%	\$	83,622.00	\$	295,681,058.00
Septiembre	2020	\$	457,200.00	7	18.35%	1.53%	\$	73,409.00	\$	296,211,667.00
Octubre	2020	\$	457,200.00	6	18.09%	1.51%	\$	62,031.00	\$	296,730,898.00
Noviembre	2020	\$	457,200.00	5	17.84%	1.49%	\$	50,978.00	\$	297,239,076.00
Diciembre	2020	\$	457,200.00	4	17.46%	1.46%	\$	39,914.00	\$	297,736,190.00



**CENTRO COMERCIAL
Pasaje Real**

NIT 800.022.322-3

Enero	2021	\$ 473,200.00	3	17.32%	1.44%	\$ 30,734.00	\$ 298,240,124.00
Febrero	2021	\$ 473,200.00	2	17.54%	1.46%	\$ 20,750.00	\$ 298,734,074.00
Marzo	2021	\$ 473,200.00	1	17.41%	1.45%	\$ 10,298.00	\$ 299,217,572.00
Abril	2021	\$ 473,200.00	0	17.31%	1.44%	\$ -	\$ 299,690,772.00
		\$ 79,823,884.00				\$ 219,866,888.00	\$ 299,690,772.00

PREDIAL	2017	\$ 20,141,000.00	45	21.98%	1.83%	\$ 24,901,829.00	\$ 45,042,829.00
COSTAS	2017	\$ 500,000.00	45	21.98%	1.83%	\$ 618,183.00	\$ 1,118,188.00
		\$ 20,641,000.00				\$ 25,520,017.00	\$ 46,161,017.00

CAPITAL	\$ 79,823,884
INTERESES	\$ 219,866,888
PREDIAL	\$ 45,042,829
COSTAS	\$ 1,118,188
	\$ 345,851,789

SON: TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE

Ibagué, 28 de Abril de 2021

**MARIA VICTORIA MEJIA SENDOYA
REPRESENTANTE LEGAL**