

162

Jeimmy Julieth Lozano Cubides
Abogada Universidad Cooperativa de Colombia

Señores

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DEL IBAGUE

E.S.D.

REF : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

Dte: CENTRO COMERCIAL LOS PANCHES

Dda: RICARDO OSWALDO MANJARREZ CIFUENTES

Radicado: 73001402301220150061300

En mi calidad de apoderada judicial de la parte demandante, comedidamente y para los fines pertinentes, me permito allegar la liquidación del crédito actualizada a corte del mes de mayo de 2021.

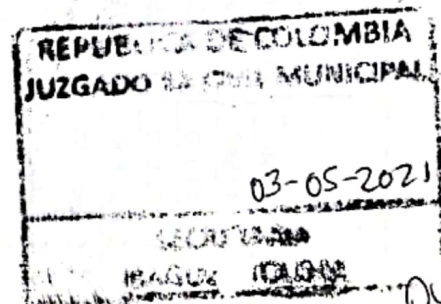
Es importante tener en cuenta, que los abonos hechos por el deudor en todo el tiempo en el que se encuentra en mora, se encuentran cargados son tenidos en cuenta en la liquidación adjunta. De igual manera, es menestar, tener presente que la deuda aquí ejecutada refiere a una obligación periódica que se causa mes a mes, por ende, la misma se debe actualizar con las cuotas que a futuro se van causando, inclusive las que se causan posterior al mandamiento de pago, y por ende, al proferimiento de la sentencia, para ello, adjunto certificación de deuda emitido por la administradora y representante legal del Edificio demandante, a fin que se informe al despacho el valor de las cuotas o expensas de administración ordinarias, extraordinarias y demás emolumentos que se han venido causando en el transcurso del presente proceso.

Cordialmente,

JEMMY JULIETH LOZANO CUBIDES

C.C. No. 39.581.137 de Gdot

T.P. No. 181.123 del C.S.J



Dur
(13) 119702

Tel. 317 744 68 62
Ibagué - Tolima

Año	Mes	Capital	Tasa Intereses	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
1998	Ene.	\$ 30.540	0,50	314	\$ 47.948	\$ 78.488		\$ 47.948	
1998	Feb.	\$ 30.540	0,50	313	\$ 47.795	\$ 78.335		\$ 47.795	
1998	Mar.	\$ 30.540	0,50	312	\$ 47.642	\$ 78.182		\$ 47.642	
1998	Abr.	\$ 30.540	0,50	311	\$ 47.490	\$ 78.030		\$ 47.490	
1998	May	\$ 30.540	0,50	310	\$ 47.337	\$ 77.877		\$ 47.337	
1998	Jun.	\$ 30.540	0,50	309	\$ 47.184	\$ 77.724		\$ 47.184	
1998	Jul.	\$ 30.540	0,50	308	\$ 47.032	\$ 77.572		\$ 47.032	
1998	Ago.	\$ 30.540	0,50	307	\$ 46.879	\$ 77.419		\$ 46.879	
1998	Sep.	\$ 30.540	0,50	306	\$ 46.726	\$ 77.266		\$ 46.726	
1998	Oct.	\$ 30.540	0,50	305	\$ 46.574	\$ 77.114		\$ 46.574	
1998	Nov.	\$ 30.540	0,50	304	\$ 46.421	\$ 76.961		\$ 46.421	
1998	Dic.	\$ 30.540	0,50	303	\$ 46.268	\$ 76.808		\$ 46.268	
						TOTALES		\$ 565.295	

Año	Mes	Capital	Tasa Intereses	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
1999	Ene.	\$ 30.540	0,50	302	\$ 46.115	\$ 76.655		\$ 46.115	
1999	Feb.	\$ 30.540	0,50	301	\$ 45.963	\$ 76.503		\$ 45.963	
1999	Mar.	\$ 30.540	0,50	300	\$ 45.810	\$ 76.350		\$ 45.810	
1999	Abr.	\$ 30.540	0,50	299	\$ 45.657	\$ 76.197		\$ 45.657	
1999	May	\$ 30.540	0,50	298	\$ 45.505	\$ 76.045		\$ 45.505	
1999	Jun.	\$ 30.540	0,50	297	\$ 45.352	\$ 75.892		\$ 45.352	
1999	Jul.	\$ 30.540	0,50	296	\$ 45.199	\$ 75.739		\$ 45.199	
1999	Ago.	\$ 30.540	0,50	295	\$ 45.047	\$ 75.587		\$ 45.047	

1999	Sep.	\$ 30.540	0,50	294	\$ 44.894	\$ 75.434	\$ 44.894
1999	Oct.	\$ 30.540	0,50	293	\$ 44.741	\$ 75.281	\$ 44.741
1999	Nov.	\$ 30.540	0,50	292	\$ 44.588	\$ 75.128	\$ 44.588
1999	Dic.	\$ 30.540	0,50	291	\$ 44.436	\$ 74.976	\$ 44.436
TOTALES							\$ 543.307

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2000	Ene.	\$ 34.456	0,50	290	\$ 49.961	\$ 84.417		\$ 49.961	
2000	Feb.	\$ 34.456	0,50	289	\$ 49.789	\$ 84.245		\$ 49.789	
2000	Mar.	\$ 34.456	0,50	288	\$ 49.617	\$ 84.073		\$ 49.617	
2000	Abr.	\$ 34.456	0,50	287	\$ 49.444	\$ 83.900		\$ 49.444	
2000	May	\$ 34.456	0,50	286	\$ 49.272	\$ 83.728		\$ 49.272	
2000	Jun.	\$ 34.456	0,50	285	\$ 49.100	\$ 83.556		\$ 49.100	
2000	Jul.	\$ 34.456	0,50	284	\$ 48.928	\$ 83.384		\$ 48.928	
2000	Ago.	\$ 34.456	0,50	283	\$ 48.755	\$ 83.211		\$ 48.755	
2000	Sep.	\$ 34.456	0,50	282	\$ 48.583	\$ 83.039		\$ 48.583	
2000	Oct.	\$ 34.456	0,50	281	\$ 48.411	\$ 82.867		\$ 48.411	
2000	Nov.	\$ 34.456	0,50	280	\$ 48.238	\$ 82.694		\$ 48.238	
2000	Dic.	\$ 34.456	0,50	279	\$ 48.066	\$ 82.522		\$ 48.066	
TOTALES							\$ 588.164		

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2001	Ene.	\$ 34.456	0,50	278	\$ 47.894	\$ 82.350		\$ 47.894	
2001	Feb.	\$ 34.456	0,50	277	\$ 47.722	\$ 82.178		\$ 47.722	

2001	Mar.	\$ 33.402	0,50	276	\$ 46.095	\$ 79.497	\$ 46.095
2001	Abr.	\$ 33.402	0,50	275	\$ 45.928	\$ 79.330	\$ 45.928
2001	May	\$ 33.402	0,50	274	\$ 45.761	\$ 79.163	\$ 45.761
2001	Jun.	\$ 33.402	0,50	273	\$ 45.594	\$ 78.996	\$ 45.594
2001	Jul.	\$ 33.402	0,50	272	\$ 45.427	\$ 78.829	\$ 45.427
2001	Ago.	\$ 33.402	0,50	271	\$ 45.260	\$ 78.662	\$ 45.260
2001	Sep.	\$ 33.402	0,50	270	\$ 45.093	\$ 78.495	\$ 45.093
2001	Oct.	\$ 33.402	0,50	269	\$ 44.926	\$ 78.328	\$ 44.926
2001	Nov.	\$ 33.402	0,50	268	\$ 44.759	\$ 78.161	\$ 44.759
2001	Dic.	\$ 33.402	0,50	267	\$ 44.592	\$ 77.994	\$ 44.592
TOTALES							\$ 549.048

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2002	Ene.	\$ 36.375	0,50	266	\$ 48.379	\$ 84.754		\$ 48.379	
2002	Ene. Extr	\$ 14.680	0,50	265	\$ 19.451	\$ 34.131		\$ 19.451	
2002	Feb.	\$ 36.375	0,50	264	\$ 48.015	\$ 84.390		\$ 48.015	
2002	Mar.	\$ 36.375	0,50	263	\$ 47.833	\$ 84.208		\$ 47.833	
2002	Abr.	\$ 36.375	0,50	262	\$ 47.651	\$ 84.026		\$ 47.651	
2002	May	\$ 36.375	0,50	261	\$ 47.469	\$ 83.844		\$ 47.469	
2002	Jun.	\$ 36.375	0,50	260	\$ 47.288	\$ 83.663		\$ 47.288	
2002	Jul.	\$ 36.375	0,50	259	\$ 47.106	\$ 83.481		\$ 47.106	
2002	Ago.	\$ 36.375	0,50	258	\$ 46.924	\$ 83.299		\$ 46.924	
2002	Sep.	\$ 36.375	0,50	257	\$ 46.742	\$ 83.117		\$ 46.742	
2002	Oct.	\$ 36.375	0,50	256	\$ 46.560	\$ 82.935		\$ 46.560	
2002	Nov.	\$ 36.375	0,50	255	\$ 46.378	\$ 82.753		\$ 46.378	
2002	Dic.	\$ 36.375	0,50	254	\$ 46.196	\$ 82.571		\$ 46.196	
TOTALES							\$ 585.992		

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2003	Ene.	\$ 38.557	0,50	253	\$ 48.775	\$ 87.332		\$ 48.775	
2003	Feb.	\$ 38.557	0,50	252	\$ 48.582	\$ 87.139		\$ 48.582	
2003	Mar.	\$ 38.557	0,50	251	\$ 48.389	\$ 86.946		\$ 48.389	
2003	Abr.	\$ 38.557	0,50	250	\$ 48.196	\$ 86.753		\$ 48.196	
2003	May	\$ 38.557	0,50	249	\$ 48.003	\$ 86.560		\$ 48.003	
2003	Jun.	\$ 38.557	0,50	248	\$ 47.811	\$ 86.368		\$ 47.811	
2003	Jul.	\$ 38.557	0,50	247	\$ 47.618	\$ 86.175		\$ 47.618	
2003	Ago.	\$ 38.557	0,50	246	\$ 47.425	\$ 85.982		\$ 47.425	
2003	Sep.	\$ 38.557	0,50	245	\$ 47.232	\$ 85.789		\$ 47.232	
2003	Oct.	\$ 38.557	0,50	244	\$ 47.040	\$ 85.597		\$ 47.040	
2003	Nov.	\$ 38.557	0,50	243	\$ 46.847	\$ 85.404		\$ 46.847	
2003	Dic.	\$ 38.557	0,50	242	\$ 46.654	\$ 85.211		\$ 46.654	
TOTALES								\$ 572.571	

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2004	Ene.	\$ 40.574	0,50	241	\$ 48.892	\$ 89.466		\$ 48.892	
2004	Ene. Extra	\$ 22.647	0,50	240	\$ 27.176	\$ 49.823		\$ 27.176	
2004	Feb.	\$ 40.574	0,50	239	\$ 48.486	\$ 89.060		\$ 48.486	
2004	Mar.	\$ 40.574	0,50	238	\$ 48.283	\$ 88.857		\$ 48.283	
2004	Abr.	\$ 40.574	0,50	237	\$ 48.080	\$ 88.654		\$ 48.080	
2004	May	\$ 40.574	0,50	236	\$ 47.877	\$ 88.451		\$ 47.877	
2004	Jun.	\$ 40.574	0,50	235	\$ 47.674	\$ 88.248		\$ 47.674	
2004	Jul.	\$ 40.574	0,50	234	\$ 47.472	\$ 88.046		\$ 47.472	

2004	Ago.	\$ 40.574	0,50	233	\$ 47.269	\$ 87.843	\$ 47.269
2004	Sep.	\$ 40.574	0,50	232	\$ 47.066	\$ 87.640	\$ 47.066
2004	Oct.	\$ 40.574	0,50	231	\$ 46.863	\$ 87.437	\$ 46.863
2004	Nov.	\$ 40.574	0,50	230	\$ 46.660	\$ 87.234	\$ 46.660
2004	Dic.	\$ 40.574	0,50	229	\$ 46.457	\$ 87.031	\$ 46.457
TOTALES							\$ 598.255

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2005	Ene.	\$ 43.008	0,50	228	\$ 49.029	\$ 92.037		\$ 49.029	
2005	Ene. Extra	\$ 25.506	0,50	227	\$ 28.949	\$ 54.455		\$ 28.949	
2005	Feb.	\$ 43.008	0,50	226	\$ 48.599	\$ 91.607		\$ 48.599	
2005	Mar.	\$ 43.008	0,50	225	\$ 48.384	\$ 91.392		\$ 48.384	
2005	Abr.	\$ 43.008	0,50	224	\$ 48.169	\$ 91.177		\$ 48.169	
2005	May	\$ 43.008	0,50	223	\$ 47.954	\$ 90.962		\$ 47.954	
2005	Jun.	\$ 43.008	0,50	222	\$ 47.739	\$ 90.747		\$ 47.739	
2005	Jul.	\$ 43.008	0,50	221	\$ 47.524	\$ 90.532		\$ 47.524	
2005	Ago.	\$ 43.008	0,50	220	\$ 47.309	\$ 90.317		\$ 47.309	
2005	Sep.	\$ 43.008	0,50	219	\$ 47.094	\$ 90.102		\$ 47.094	
2005	Oct.	\$ 43.008	0,50	218	\$ 46.879	\$ 89.887		\$ 46.879	
2005	Nov.	\$ 43.008	0,50	217	\$ 46.664	\$ 89.672		\$ 46.664	
2005	Dic.	\$ 43.008	0,50	216	\$ 46.449	\$ 89.457		\$ 46.449	
TOTALES							\$ 600.741	\$ 600.741	

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2006	Ene.	\$ 43.008	0,50	215	\$ 46.234	\$ 89.242		\$ 46.234	
TOTALES							\$ 89.242	\$ 89.242	

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2006	Feb.	\$ 43.008	0,50	214	\$ 46.019	\$ 89.027		\$ 46.019	
2006	Mar.	\$ 43.008	0,50	213	\$ 45.804	\$ 88.812		\$ 45.804	
2006	Abr.	\$ 43.008	0,50	212	\$ 45.588	\$ 88.596		\$ 45.588	
2006	May	\$ 43.008	0,50	211	\$ 45.373	\$ 88.381		\$ 45.373	
2006	May EXTRA	\$ 25.506	0,50	210	\$ 26.781	\$ 52.287		\$ 26.781	
2006	Jun.	\$ 43.008	0,50	209	\$ 44.943	\$ 87.951		\$ 44.943	
2006	Jul.	\$ 43.008	0,50	208	\$ 44.728	\$ 87.736		\$ 44.728	
2006	Ago.	\$ 43.008	0,50	207	\$ 44.513	\$ 87.521		\$ 44.513	
2006	Sep.	\$ 43.008	0,50	206	\$ 44.298	\$ 87.306		\$ 44.298	
2006	Oct.	\$ 43.008	0,50	205	\$ 44.083	\$ 87.091		\$ 44.083	
2006	Nov.	\$ 43.008	0,50	204	\$ 43.868	\$ 86.876		\$ 43.868	
2006	Dic.	\$ 43.008	0,50	203	\$ 43.653	\$ 86.661		\$ 43.653	
TOTALES								\$ 565.887	

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2007	Ene.	\$ 43.008	0,50	202	\$ 43.438	\$ 86.446		\$ 43.438	
2007	Feb.	\$ 43.008	0,50	201	\$ 43.223	\$ 86.231		\$ 43.223	
2007	Mar.	\$ 43.008	0,50	200	\$ 43.008	\$ 86.016		\$ 43.008	
2007	Abr.	\$ 43.008	0,50	199	\$ 42.793	\$ 85.801		\$ 42.793	
2007	May	\$ 43.008	0,50	198	\$ 42.578	\$ 85.586		\$ 42.578	
2007	May EXTRA	\$ 25.506	0,50	197	\$ 25.123	\$ 50.629		\$ 25.123	
2007	Jun.	\$ 43.008	0,50	196	\$ 42.148	\$ 85.156		\$ 42.148	
2007	Jul.	\$ 43.008	0,50	195	\$ 41.933	\$ 84.941		\$ 41.933	
2007	Ago.	\$ 43.008	0,50	194	\$ 41.718	\$ 84.726		\$ 41.718	\$ 43.008
2007	Sep.	\$ 43.008	0,50	193	\$ 41.503	\$ 84.511		\$ 41.503	\$ 43.008
2007	Oct.	\$ 43.008	0,50	192	\$ 41.288	\$ 84.296		\$ 41.288	\$ 43.008
2007	Nov.	\$ 43.008	0,50	191	\$ 41.073	\$ 84.081		\$ 41.073	\$ 43.008
2007	Dic.	\$ 43.008	0,50	190	\$ 40.858	\$ 83.866		\$ 40.858	\$ 43.008

								TOTALES		\$ 530.682
--	--	--	--	--	--	--	--	---------	--	------------

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2008	Ene.	\$ 45.158	0,50	189	\$ 42.674	\$ 87.832		\$ 42.674	\$ 43.008
2008	Feb.	\$ 45.158	0,50	188	\$ 42.449	\$ 87.607		\$ 42.449	\$ 43.008
2008	Mar.	\$ 45.158	0,50	187	\$ 42.223	\$ 87.381		\$ 42.223	\$ 43.008
2008	Abr.	\$ 45.158	0,50	186	\$ 41.997	\$ 87.155		\$ 41.997	\$ 43.008
2008	May	\$ 45.158	0,50	185	\$ 41.771	\$ 86.929		\$ 41.771	\$ 90.316
2008	Jun.	\$ 45.158	0,50	184	\$ 41.545	\$ 86.703		\$ 41.545	\$ 45.158
2008	Jul.	\$ 45.158	0,50	183	\$ 41.320	\$ 86.478		\$ 41.320	\$ 45.158
2008	Ago.	\$ 45.158	0,50	182	\$ 41.094	\$ 86.252		\$ 41.094	\$ 45.158
2008	Sep.	\$ 45.158	0,50	181	\$ 40.868	\$ 86.026		\$ 40.868	\$ 45.158
2008	Oct.	\$ 45.158	0,50	180	\$ 40.642	\$ 85.800		\$ 40.642	\$ 45.158
2008	Nov.	\$ 45.158	0,50	179	\$ 40.416	\$ 85.574		\$ 40.416	\$ 45.158
2008	Dic.	\$ 45.158	0,50	178	\$ 40.191	\$ 85.349		\$ 40.191	\$ 45.158
							TOTALES	\$ 497.190	

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2009	Ene.	\$ 49.674	0,50	177	\$ 43.961	\$ 93.635		\$ 43.961	\$ 45.158
2009	Ene. EXTRA	\$ 157.418	0,50	176	\$ 138.528	\$ 295.946		\$ 138.528	
2009	Feb.	\$ 49.674	0,50	175	\$ 43.465	\$ 93.139		\$ 43.465	\$ 45.158
2009	Mar.	\$ 49.674	0,50	174	\$ 43.216	\$ 92.890		\$ 43.216	\$ 45.158
2009	Abr.	\$ 49.674	0,50	173	\$ 42.968	\$ 92.642		\$ 42.968	\$ 63.222
2009	May	\$ 49.674	0,50	172	\$ 42.720	\$ 92.394		\$ 42.720	\$ 49.674
2009	Jun.	\$ 49.674	0,50	171	\$ 42.471	\$ 92.145		\$ 42.471	\$ 49.674
							TOTALES	\$ 497.190	

2009	Jul.	\$ 49.674	0,50	170	\$ 42.223	\$ 91.897	\$ 42.223	\$ 49.674
2009	Ago.	\$ 49.674	0,50	169	\$ 41.975	\$ 91.649	\$ 41.975	
2009	Sep.	\$ 49.674	0,50	168	\$ 41.726	\$ 91.400	\$ 41.726	\$ 73.809
2009	Oct.	\$ 49.674	0,50	167	\$ 41.478	\$ 91.152	\$ 41.478	\$ 49.674
2009	Nov.	\$ 49.674	0,50	166	\$ 41.229	\$ 90.903	\$ 41.229	
2009	Dic.	\$ 49.674	0,50	165	\$ 40.981	\$ 90.655	\$ 40.981	\$ 149.022
TOTALES					\$ 646.941			

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2010	Feb.	\$ 56.723	0,50	163	\$ 46.229	\$ 102.952		\$ 46.229	\$ 99.348
2010	Mar.	\$ 56.723	0,50	162	\$ 45.946	\$ 102.669		\$ 45.946	
2010	abr	\$ 56.723	0,50	161	\$ 45.662	\$ 102.385		\$ 45.662	\$ 99.007
2010	may EXTRA	\$ 14.771	0,50	160	\$ 11.817	\$ 26.588		\$ 11.817	
2010	may	\$ 56.723	0,50	159	\$ 45.095	\$ 101.818		\$ 45.095	
2010	jun	\$ 56.723	0,50	158	\$ 44.811	\$ 101.534		\$ 44.811	
2010	jul RETRO	\$ 42.294	0,50	157	\$ 33.201	\$ 75.495		\$ 33.201	
2010	ago	\$ 56.723	0,50	156	\$ 44.244	\$ 100.967		\$ 44.244	
2010	sep	\$ 56.723	0,50	155	\$ 43.960	\$ 100.683		\$ 43.960	
2010	oct	\$ 56.723	0,50	154	\$ 43.677	\$ 100.400		\$ 43.677	
2010	nov	\$ 56.723	0,50	153	\$ 43.393	\$ 100.116		\$ 43.393	
2010	dic	\$ 56.723	0,50	152	\$ 43.109	\$ 99.832		\$ 43.109	
TOTALES					\$ 537.657				

Año	Mes	Capital	Tasa Intereses	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2011	Ene.	\$ 56.723	0,50	151	\$ 42.826	\$ 99.549		\$ 42.826	
2011	Feb.	\$ 56.723	0,50	150	\$ 42.542	\$ 99.265		\$ 42.542	
2011	Mar.	\$ 56.723	0,50	149	\$ 42.259	\$ 98.982		\$ 42.259	
2011	abr	\$ 56.723	0,50	148	\$ 41.975	\$ 98.698		\$ 41.975	
2011	may EXTRA	\$ 13.507	0,50	147	\$ 9.928	\$ 23.435		\$ 9.928	
2011	may	\$ 56.723	0,50	146	\$ 41.408	\$ 98.131		\$ 41.408	
2011	jun	\$ 56.723	0,50	145	\$ 41.124	\$ 97.847		\$ 41.124	
2011	jul	\$ 56.723	0,50	144	\$ 40.841	\$ 97.564		\$ 40.841	
2011	ago	\$ 56.723	0,50	143	\$ 40.557	\$ 97.280		\$ 40.557	
2011	sep	\$ 56.723	0,50	142	\$ 40.273	\$ 96.996		\$ 40.273	
2011	oct	\$ 56.723	0,50	141	\$ 39.990	\$ 96.713		\$ 39.990	
2011	nov	\$ 56.723	0,50	140	\$ 39.706	\$ 96.429		\$ 39.706	
2011	dic	\$ 56.723	0,50	139	\$ 39.422	\$ 96.145		\$ 39.422	
							TOTALES	\$ 502.851	

Año	Mes	Capital	Tasa Intereses	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2012	Ene.	\$ 56.723	0,50	138	\$ 39.139	\$ 95.862		\$ 39.139	
2012	Feb.	\$ 56.723	0,50	137	\$ 38.855	\$ 95.578		\$ 38.855	
2012	Mar.	\$ 56.723	0,50	136	\$ 38.572	\$ 95.295		\$ 38.572	
2012	abr	\$ 60.694	0,50	135	\$ 40.968	\$ 101.662		\$ 40.968	
2012	abr RETRO	\$ 11.913	0,50	134	\$ 7.982	\$ 19.895		\$ 7.982	
2012	may EXTRA	\$ 12.852	0,50	133	\$ 8.547	\$ 21.399		\$ 8.547	
2012	may	\$ 60.694	0,50	132	\$ 40.058	\$ 100.752		\$ 40.058	
2012	jun	\$ 60.694	0,50	131	\$ 39.755	\$ 100.449		\$ 39.755	

2012	jul	\$ 60.694	0,50	130	\$ 39.451	\$ 100.145	\$ 39.451
2012	ago	\$ 60.694	0,50	129	\$ 39.148	\$ 99.842	\$ 39.148
2012	sep	\$ 60.694	0,50	128	\$ 38.844	\$ 99.538	\$ 38.844
2012	oct	\$ 60.694	0,50	127	\$ 38.541	\$ 99.235	\$ 38.541
2012	nov	\$ 60.694	0,50	126	\$ 38.237	\$ 98.931	\$ 38.237
2012	dic	\$ 60.694	0,50	125	\$ 37.934	\$ 98.628	\$ 37.934
TOTALES							\$ 486.030

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2013	Ene.	\$ 60.694	0,50	124	\$ 37.630	\$ 98.324		\$ 37.630	
2013	Feb.	\$ 60.694	0,50	123	\$ 37.327	\$ 98.021		\$ 37.327	
2013	Mar.	\$ 61.908	0,50	122	\$ 37.764	\$ 99.672		\$ 37.764	
2013	Mar. RETRO	\$ 2.428	0,50	121	\$ 1.469	\$ 3.897		\$ 1.469	
2013	abr	\$ 61.908	0,50	120	\$ 37.145	\$ 99.053		\$ 37.145	
2013	may	\$ 61.908	0,50	119	\$ 36.835	\$ 98.743		\$ 36.835	
2013	may Extra	\$ 14.449	0,50	118	\$ 8.525	\$ 22.974		\$ 8.525	
2013	jun	\$ 61.908	0,50	117	\$ 36.216	\$ 98.124		\$ 36.216	
2013	jul	\$ 61.908	0,50	116	\$ 35.907	\$ 97.815		\$ 35.907	
2013	ago	\$ 61.908	0,50	115	\$ 35.597	\$ 97.505		\$ 35.597	
2013	sep	\$ 61.908	0,50	114	\$ 35.288	\$ 97.196		\$ 35.288	
2013	oct	\$ 61.908	0,50	113	\$ 34.978	\$ 96.886		\$ 34.978	
2013	nov	\$ 61.908	0,50	112	\$ 34.668	\$ 96.576		\$ 34.668	
2013	dic	\$ 61.908	0,50	111	\$ 34.359	\$ 96.267		\$ 34.359	
TOTALES								\$ 443.708	

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
-----	-----	---------	--------------	---------	-----------------	---------------	-------------	---------	-----------------

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2014	Ene.	\$ 61.908	0,50	110	\$ 34.049	\$ 95.957		\$ 34.049	
2014	Feb.	\$ 61.908	0,50	109	\$ 33.740	\$ 95.648		\$ 33.740	
2014	Mar.	\$ 61.908	0,50	108	\$ 33.430	\$ 95.338		\$ 33.430	
2014	abr	\$ 64.031	0,50	107	\$ 34.257	\$ 98.288		\$ 34.257	
2014	abr RETRO	\$ 6.369	0,50	106	\$ 3.376	\$ 9.745		\$ 3.376	
2014	may	\$ 64.031	0,50	105	\$ 33.616	\$ 97.647		\$ 33.616	
2014	may extra	\$ 14.445	0,50	104	\$ 7.511	\$ 21.956		\$ 7.511	
2014	jun	\$ 64.031	0,50	103	\$ 32.976	\$ 97.007		\$ 32.976	
2014	jul	\$ 64.031	0,50	102	\$ 32.656	\$ 96.687		\$ 32.656	
2014	ago	\$ 64.031	0,50	101	\$ 32.336	\$ 96.367		\$ 32.336	
2014	sep	\$ 64.031	0,50	100	\$ 32.016	\$ 96.047		\$ 32.016	
2014	oct	\$ 64.031	0,50	99	\$ 31.695	\$ 95.726		\$ 31.695	
2014	nov	\$ 64.031	0,50	98	\$ 31.375	\$ 95.406		\$ 31.375	
2014	dic	\$ 64.031	0,50	97	\$ 31.055	\$ 95.086		\$ 31.055	
TOTALES								\$ 404.088	

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2015	Ene.	\$ 66.600	0,50	96	\$ 31.968	\$ 98.568		\$ 31.968	
2015	Feb.	\$ 66.600	0,50	95	\$ 31.635	\$ 98.235		\$ 31.635	
2015	Mar.	\$ 66.600	0,50	94	\$ 31.302	\$ 97.902		\$ 31.302	
2015	Mar. RETRO	\$ 5.138	0,50	93	\$ 2.389	\$ 7.527		\$ 2.389	
2015	abr	\$ 66.600	0,50	92	\$ 30.636	\$ 97.236		\$ 30.636	
2015	may	\$ 66.600	0,50	91	\$ 30.303	\$ 96.903		\$ 30.303	
2015	may extra	\$ 15.711	0,50	90	\$ 7.070	\$ 22.781		\$ 7.070	
2015	jun	\$ 66.600	0,50	89	\$ 29.637	\$ 96.237		\$ 29.637	
2015	jul	\$ 66.600	0,50	88	\$ 29.304	\$ 95.904		\$ 29.304	
2015	ago	\$ 66.600	0,50	87	\$ 28.971	\$ 95.571		\$ 28.971	

2015	sep	\$ 66.600	0,50	86	\$ 28.638	\$ 95.238	\$ 28.638
2015	oct	\$ 66.600	0,50	85	\$ 28.305	\$ 94.905	\$ 28.305
2015	nov	\$ 66.600	0,50	84	\$ 27.972	\$ 94.572	\$ 27.972
2015	dic	\$ 66.600	0,50	83	\$ 27.639	\$ 94.239	\$ 27.639
TOTALES							\$ 365.769

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2016	Ene.	\$ 66.600	0,50	82	\$ 27.306	\$ 93.906		\$ 27.306	
2016	Feb.	\$ 66.600	0,50	81	\$ 26.973	\$ 93.573		\$ 26.973	
2016	Mar.	\$ 70.596	0,50	80	\$ 28.238	\$ 98.834		\$ 28.238	
2016	abr	\$ 70.596	0,50	79	\$ 27.885	\$ 98.481		\$ 27.885	
2016	may	\$ 70.596	0,50	78	\$ 27.532	\$ 98.128		\$ 27.532	
2016	may RETRO	\$ 7.992	0,50	77	\$ 3.077	\$ 11.069		\$ 3.077	
2016	may extra	\$ 16.973	0,50	76	\$ 6.450	\$ 23.423		\$ 6.450	
2016	jun	\$ 70.596	0,50	75	\$ 26.474	\$ 97.070		\$ 26.474	
2016	jul	\$ 70.596	0,50	74	\$ 26.121	\$ 96.717		\$ 26.121	
2016	ago	\$ 70.596	0,50	73	\$ 25.768	\$ 96.364		\$ 25.768	
2016	sep	\$ 70.596	0,50	72	\$ 25.415	\$ 96.011		\$ 25.415	
2016	oct	\$ 70.596	0,50	71	\$ 25.062	\$ 95.658		\$ 25.062	
2016	nov	\$ 70.596	0,50	70	\$ 24.709	\$ 95.305		\$ 24.709	
2016	nov extra	\$ 25.690	0,50	69	\$ 8.863	\$ 34.553		\$ 8.863	
2016	dic	\$ 70.596	0,50	68	\$ 24.003	\$ 94.599		\$ 24.003	
TOTALES							\$ 333.874		

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital

2017	Ene.	\$ 70.596	0,50	67	\$ 23.650	\$ 94.246	\$ 23.650
2017	Feb.	\$ 70.596	0,50	66	\$ 23.297	\$ 93.893	\$ 23.297
2017	Mar.	\$ 70.596	0,50	65	\$ 22.944	\$ 93.540	\$ 22.944
2017	abr EXTRA	\$ 33.000	0,50	64	\$ 10.560	\$ 43.560	\$ 10.560
2017	abr	\$ 76.000	0,50	63	\$ 23.940	\$ 99.940	\$ 23.940
2017	abr RETRO	\$ 15.000	0,50	62	\$ 4.650	\$ 19.650	\$ 4.650
2017	may	\$ 76.000	0,50	61	\$ 23.180	\$ 99.180	\$ 23.180
2017	may extra	\$ 64.000	0,50	60	\$ 19.200	\$ 83.200	\$ 19.200
2017	jun	\$ 76.000	0,50	59	\$ 22.420	\$ 98.420	\$ 22.420
2017	jul	\$ 76.000	0,50	58	\$ 22.040	\$ 98.040	\$ 22.040
2017	ago	\$ 76.000	0,50	57	\$ 21.660	\$ 97.660	\$ 21.660
2017	sep	\$ 76.000	0,50	56	\$ 21.280	\$ 97.280	\$ 21.280
2017	oct	\$ 76.000	0,50	55	\$ 20.900	\$ 96.900	\$ 20.900
2017	nov	\$ 76.000	0,50	54	\$ 20.520	\$ 96.520	\$ 20.520
2017	dic	\$ 76.000	0,50	53	\$ 20.140	\$ 96.140	\$ 20.140
TOTALES							\$ 300.380

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2018	Ene.	\$ 76.000	0,50	52	\$ 19.760	\$ 95.760		\$ 19.760	
2018	Feb.	\$ 76.000	0,50	51	\$ 19.380	\$ 95.380		\$ 19.380	
2018	Feb. Extra	\$ 33.100	0,50	50	\$ 8.275	\$ 41.375		\$ 8.275	
2018	Mar.	\$ 97.500	0,50	49	\$ 23.888	\$ 121.388		\$ 23.888	
2018	abr	\$ 97.500	0,50	48	\$ 23.400	\$ 120.900		\$ 23.400	
2018	abr extr	\$ 124.700	0,50	47	\$ 29.305	\$ 154.005		\$ 29.305	
2018	abr RETRO	\$ 65.800	0,50	46	\$ 15.134	\$ 80.934		\$ 15.134	
2018	may	\$ 97.500	0,50	45	\$ 21.938	\$ 119.438		\$ 21.938	
2018	may extra	\$ 124.700	0,50	44	\$ 27.434	\$ 152.134		\$ 27.434	
2018	may extra	\$ 46.800	0,50	43	\$ 10.062	\$ 56.862		\$ 10.062	
2018	jun	\$ 97.500	0,50	42	\$ 20.475	\$ 117.975		\$ 20.475	

2018	jun extra	\$ 23.700	0,50	41	\$ 4.859	\$ 28.559	\$ 4.859
2018	jun extra	\$ 124.700	0,50	40	\$ 24.940	\$ 149.640	\$ 24.940
2018	jul	\$ 97.500	0,50	39	\$ 19.013	\$ 116.513	\$ 19.013
2018	jul extra	\$ 124.700	0,50	38	\$ 23.693	\$ 148.393	\$ 23.693
2018	ago	\$ 97.500	0,50	37	\$ 18.038	\$ 115.538	\$ 18.038
2018	sep	\$ 97.500	0,50	36	\$ 17.550	\$ 115.050	\$ 17.550
2018	oct	\$ 97.500	0,50	35	\$ 17.063	\$ 114.563	\$ 17.063
2018	nov	\$ 97.500	0,50	34	\$ 16.575	\$ 114.075	\$ 16.575
2018	dic	\$ 97.500	0,50	33	\$ 16.088	\$ 113.588	\$ 16.088
						TOTALES	\$ 376.866

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meşes en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2019	Ene.	\$ 97.500	0,50	32	\$ 15.600	\$ 113.100		\$ 15.600	
2019	Feb.	\$ 97.500	0,50	31	\$ 15.113	\$ 112.613		\$ 15.113	
2019	Mar.	\$ 97.500	0,50	30	\$ 14.625	\$ 112.125		\$ 14.625	
2019	abr	\$ 105.300	0,50	29	\$ 15.269	\$ 120.569		\$ 15.269	
2019	may	\$ 105.300	0,50	28	\$ 14.742	\$ 120.042		\$ 14.742	
2019	may extra	\$ 69.100	0,50	27	\$ 9.329	\$ 78.429		\$ 9.329	
2019	may RETRO	\$ 23.500	0,50	26	\$ 3.055	\$ 26.555		\$ 3.055	
2019	jun	\$ 105.300	0,50	25	\$ 13.163	\$ 118.463		\$ 13.163	
2019	jul	\$ 105.300	0,50	24	\$ 12.636	\$ 117.936		\$ 12.636	
2019	ago	\$ 105.300	0,50	23	\$ 12.110	\$ 117.410		\$ 12.110	
2019	ago extra	\$ 150.800	0,50	22	\$ 16.588	\$ 167.388		\$ 16.588	
2019	sep	\$ 105.300	0,50	21	\$ 11.057	\$ 116.357		\$ 11.057	
2019	oct	\$ 105.300	0,50	20	\$ 10.530	\$ 115.830		\$ 10.530	
2019	nov	\$ 105.300	0,50	19	\$ 10.004	\$ 115.304		\$ 10.004	
2019	dic	\$ 105.300	0,50	18	\$ 9.477	\$ 114.777		\$ 9.477	

TOTALES	\$ 183.295
---------	------------

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2020	Ene.	\$ 113.700	0,50	17	\$ 9.665	\$ 123.365		\$ 9.665	
2020	Feb.	\$ 113.700	0,50	16	\$ 9.096	\$ 122.796		\$ 9.096	
2020	Mar.	\$ 113.700	0,50	15	\$ 8.528	\$ 122.228		\$ 8.528	
2020	abr	\$ 113.700	0,50	14	\$ 7.959	\$ 121.659		\$ 7.959	
2020	may	\$ 113.700	0,50	13	\$ 7.391	\$ 121.091		\$ 7.391	
2020	jun extra	\$ 90.100	0,50	12	\$ 5.406	\$ 95.506		\$ 5.406	
2020	jun	\$ 113.700	0,50	11	\$ 6.254	\$ 119.954		\$ 6.254	
2020	jul	\$ 113.700	0,50	10	\$ 5.685	\$ 119.385		\$ 5.685	
2020	ago	\$ 113.700	0,50	9	\$ 5.117	\$ 118.817		\$ 5.117	
2020	sep	\$ 113.700	0,50	8	\$ 4.548	\$ 118.248		\$ 4.548	
2020	oct	\$ 113.700	0,50	7	\$ 3.980	\$ 117.680		\$ 3.980	
2020	nov	\$ 113.700	0,50	6	\$ 3.411	\$ 117.111		\$ 3.411	
2020	dic	\$ 113.700	0,50	5	\$ 2.843	\$ 116.543		\$ 2.843	
TOTALES								\$ 79.880	

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital
2021	Ene.	\$ 113.100	0,50	4	\$ 2.262	\$ 115.362		\$ 2.262	
2021	Feb.	\$ 113.100	0,50	3	\$ 1.697	\$ 114.797		\$ 1.697	
2021	Mar.	\$ 113.100	0,50	2	\$ 1.131	\$ 114.231		\$ 1.131	
2021	abr	\$ 113.100	0,50	1	\$ 566	\$ 113.666		\$ 566	

2021	may	\$ 113.100	0,50	0	\$ 0	\$ 113.100	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
					\$ 0	\$ 0	\$ 0
				TOTALES		\$ 5.655	\$ 0

	Intereses	Capital
1998	\$ 565.295	\$ 366.480
1999	\$ 543.307	\$ 366.480
2000	\$ 580.164	\$ 413.472
2001	\$ 549.048	\$ 402.932
2002	\$ 585.992	\$ 451.180
2003	\$ 572.571	\$ 462.684
2004	\$ 598.255	\$ 509.535
2005	\$ 600.741	\$ 541.602
2006	\$ 565.887	\$ 541.602
2007	\$ 530.682	\$ 369.570
2008	\$ 497.190	(\$ 36.558)
2009	\$ 646.941	\$ 133.283
2010	\$ 537.657	\$ 482.663
2011	\$ 502.851	\$ 694.183
2012	\$ 486.030	\$ 741.180

2013	\$ 404.088	\$ 757.345
2014	\$ 404.088	\$ 782.817
2015	\$ 365.769	\$ 820.049
2016	\$ 333.874	\$ 889.815
2017	\$ 300.380	\$ 1.007.788
2018	\$ 376.866	\$ 1.795.200
2019	\$ 183.295	\$ 1.483.600
2020	\$ 79.880	\$ 1.454.500
2021	\$ 5.655	\$ 565.500
SUBTOTAL	\$ 10.816.506	\$ 15.996.902

**TOTAL (int.
+ cap) \$ 26.813.408**

*