

RAD

73001418900520190090800

FECHA		DIAS	TASA INTERES	TASA INTERES MORATORIO		INTERESES	ABONO	ABONO A INTERESES	ABONO A CAPITAL	SALDO INTERESES	SALDO CAPITAL	SALDO TOTAL ADEUDADO
DESDE	HASTA											
											\$ 800.000,00	\$ 800.000
25-abr-19	30-abr-19	6	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 800		\$0	\$0	\$ 800	\$800.000	\$ 800.800
01-may-19	31-may-19	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 4.933	\$800.000	\$ 804.933
01-jun-19	30-jun-19	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 8.933	\$800.000	\$ 808.933
01-jul-19	31-jul-19	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 13.067	\$800.000	\$ 813.067
01-ago-19	31-ago-19	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 17.200	\$800.000	\$ 817.200
01-sep-19	30-sep-19	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 21.200	\$800.000	\$ 821.200
01-oct-19	31-oct-19	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 25.333	\$800.000	\$ 825.333
01-nov-19	30-nov-19	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 29.333	\$800.000	\$ 829.333
01-dic-19	31-dic-19	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 33.467	\$800.000	\$ 833.467
01-ene-20	31-ene-20	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 37.600	\$800.000	\$ 837.600
01-feb-20	29-feb-20	29	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 3.867		\$0	\$0	\$ 41.467	\$800.000	\$ 841.467
01-mar-20	31-mar-20	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 45.600	\$800.000	\$ 845.600
01-abr-20	30-abr-20	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 49.600	\$800.000	\$ 849.600
01-may-20	31-may-20	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 53.733	\$800.000	\$ 853.733
01-jun-20	30-jun-20	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 57.733	\$800.000	\$ 857.733
01-jul-20	31-jul-20	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 61.867	\$800.000	\$ 861.867
01-ago-20	31-ago-20	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 66.000	\$800.000	\$ 866.000
01-sep-20	30-sep-20	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 70.000	\$800.000	\$ 870.000
01-oct-20	25-oct-20	25	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 3.333		\$0	\$0	\$ 73.333	\$800.000	\$ 873.333
26-oct-20	26-oct-20	1	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 133	\$ 3.706.133,70	\$73.467	\$3.632.667	\$ -	-\$2.832.667	-\$ 2.832.667
<b>TOTALES</b>						<b>\$ 73.467</b>	<b>\$ 3.706.134</b>	<b>\$ 73.467</b>	<b>\$ 3.632.667</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -2.832.667</b>	<b>\$ -2.832.667</b>

FECHA		DIAS	TASA INTERES	TASA INTERES MORATORIO		INTERESES	ABONO	ABONO A INTERESES	ABONO A CAPITAL	SALDO INTERESES	SALDO CAPITAL	SALDO TOTAL ADEUDADO
DESDE	HASTA											
											\$ 800.000,00	\$ 800.000
25-may-19	31-may-19	7	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 933		\$0	\$0	\$ 933	\$800.000	\$ 800.933
01-jun-19	30-jun-19	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 4.933	\$800.000	\$ 804.933
01-jul-19	31-jul-19	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 9.067	\$800.000	\$ 809.067
01-ago-19	31-ago-19	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 13.200	\$800.000	\$ 813.200
01-sep-19	30-sep-19	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 17.200	\$800.000	\$ 817.200
01-oct-19	31-oct-19	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 21.333	\$800.000	\$ 821.333



<b>TOTALES</b>							\$ 65.333	\$ 1.963.200	\$ 65.333	\$ 1.897.867	\$ -	\$ -1.097.867	\$ -1.097.867
----------------	--	--	--	--	--	--	-----------	--------------	-----------	--------------	------	---------------	---------------

FECHA		DIAS	TASA INTERES	TASA INTERES MORATORIO		INTERESES	ABONO	ABONO A INTERESES	ABONO A CAPITAL	SALDO INTERESES	SALDO CAPITAL	SALDO TOTAL ADEUDADO
DESDE	HASTA											
											\$ 800.000,00	\$ 800.000
25-jul-19	31-jul-19	7	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 933		\$0	\$0	\$ 933	\$800.000	\$ 800.933
01-ago-19	31-ago-19	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 5.067	\$800.000	\$ 805.067
01-sep-19	30-sep-19	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 9.067	\$800.000	\$ 809.067
01-oct-19	31-oct-19	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 13.200	\$800.000	\$ 813.200
01-nov-19	30-nov-19	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 17.200	\$800.000	\$ 817.200
01-dic-19	31-dic-19	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 21.333	\$800.000	\$ 821.333
01-ene-20	31-ene-20	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 25.467	\$800.000	\$ 825.467
01-feb-20	29-feb-20	29	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 3.867		\$0	\$0	\$ 29.333	\$800.000	\$ 829.333
01-mar-20	31-mar-20	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 33.467	\$800.000	\$ 833.467
01-abr-20	30-abr-20	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 37.467	\$800.000	\$ 837.467
01-may-20	31-may-20	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 41.600	\$800.000	\$ 841.600
01-jun-20	30-jun-20	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 45.600	\$800.000	\$ 845.600
01-jul-20	31-jul-20	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 49.733	\$800.000	\$ 849.733
01-ago-20	31-ago-20	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 53.867	\$800.000	\$ 853.867
01-sep-20	30-sep-20	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 57.867	\$800.000	\$ 857.867
01-oct-20	25-oct-20	25	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 3.333		\$0	\$0	\$ 61.200	\$800.000	\$ 861.200
26-oct-20	26-oct-20	1	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 133	\$ 1.097.867	\$61.333	\$1.036.534	\$ -	-\$236.534	-\$ 236.534
<b>TOTALES</b>						\$ 61.333	\$ 1.097.867	\$ 61.333	\$ 1.036.534	\$ -	\$ -236.534	\$ -236.534

FECHA		DIAS	TASA INTERES	TASA INTERES MORATORIO		INTERESES	ABONO	ABONO A INTERESES	ABONO A CAPITAL	SALDO INTERESES	SALDO CAPITAL	SALDO TOTAL ADEUDADO
DESDE	HASTA											
											\$ 800.000,00	\$ 800.000
25-ago-19	31-ago-19	7	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 933		\$0	\$0	\$ 933	\$800.000	\$ 800.933
01-sep-19	30-sep-19	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 4.933	\$800.000	\$ 804.933
01-oct-19	31-oct-19	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 9.067	\$800.000	\$ 809.067
01-nov-19	30-nov-19	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 13.067	\$800.000	\$ 813.067
01-dic-19	31-dic-19	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 17.200	\$800.000	\$ 817.200
01-ene-20	31-ene-20	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 21.333	\$800.000	\$ 821.333
01-feb-20	29-feb-20	29	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 3.867		\$0	\$0	\$ 25.200	\$800.000	\$ 825.200
01-mar-20	31-mar-20	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 29.333	\$800.000	\$ 829.333

01-abr-20	30-abr-20	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 33.333	\$800.000	\$ 833.333
01-may-20	31-may-20	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 37.467	\$800.000	\$ 837.467
01-jun-20	30-jun-20	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 41.467	\$800.000	\$ 841.467
01-jul-20	31-jul-20	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 45.600	\$800.000	\$ 845.600
01-ago-20	31-ago-20	31	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.133		\$0	\$0	\$ 49.733	\$800.000	\$ 849.733
01-sep-20	30-sep-20	30	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 4.000		\$0	\$0	\$ 53.733	\$800.000	\$ 853.733
01-oct-20	25-oct-20	25	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 3.333		\$0	\$0	\$ 57.067	\$800.000	\$ 857.067
26-oct-20	31-oct-20	6	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 800	\$ 236.534	\$57.867	\$178.667	\$ -	\$621.333	\$ 621.333
01-nov-20	03-nov-20	3	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 311		\$0	\$0	\$ 311	\$621.333	\$ 621.644
04-nov-20	04-nov-20	1	6,00%	0,50%	0,02%	\$ 104	\$ 8.293.866,30	\$414	\$8.293.452	\$ -	-\$7.672.119	-\$ 7.672.119
<b>TOTALES</b>						<b>\$ 58.281</b>	<b>\$ 8.530.400</b>	<b>\$ 58.281</b>	<b>\$ 8.472.119</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -7.672.119</b>	<b>\$ -7.672.119</b>

Saldo a Favor Demandadas	\$ 7.672.119,11
(-) IBAL	\$ 25.300,00
(-) ENERTOLIMA	\$ 50.291,00
(-) Agencias en Derecho	\$ 300.000,00
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 7.296.528,11</b>
Deposito Judicial para Entregar a la parte Demandada	\$ 235.362,77
Valor para Entregar a la Parte Demandante	\$ 4.703.471,89
Valor para Entregar a la Parte Demandada	\$ 7.531.890,88

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL**  
**HOY 005 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE**  
Ibagué - Tolima, agosto Trece (13) de Dos Mil Veintiuno (2021)

Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: HECTOR ALFONSO SALAZAR GOMEZ  
Demandado: OLGA MILENA HERNANDEZ ESCOBAR Y OTRA  
Radicación: 73001418900520190090800

Procede el Despacho a pronunciarse acerca de la Liquidación del Crédito y Solicitud de Terminación del Proceso, presentada por la parte demandada el día 27 de abril de 2021, de igual manera teniendo en cuenta lo ordenado por auto del 01 de junio de 2021, donde se establece que se lleve a cabo la elaboración de la Liquidación de Crédito por parte de la secretaría del Juzgado.

Por lo anteriormente expuesto el Despacho procede a revisarla y **MODIFICARLA**, quedando en los siguientes términos:

**LIQUIDACION DEL CREDITO AL CUATRO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTE (04-11-2020)**. Con el fin de aplicar la totalidad de los abonos existentes en depósitos judiciales:

Saldo a Favor Demandadas	\$	7.672.119,11
(-) IBAL	\$	25.300,00
(-) ENERTOLIMA	\$	50.291,00
(-) Agencias en Derecho	\$	300.000,00
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>7.296.528,11</b>
Depósito Judicial para Entregar a la parte Demandada	\$	235.362,77
Valor para Entregar a la Parte Demandante	\$	4.703.471,89
Valor para Entregar a la Parte Demandada	\$	7.531.890,88

En consecuencia, de lo anterior, y dando aplicación a lo preceptuado en el Art. 461 del Código General del Proceso, siendo procedente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1º **APROBAR** la Liquidación del Crédito Modificada por el Despacho en los términos anteriormente expuestos.

2º **DECLARAR TERMINADO** por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**, el proceso EJECUTIVO promovido por HECTOR ALFONSO SALAZAR GOMEZ contra OLGA MILENA HERNANDEZ ESCOBAR Y LEONOR ESCOBAR DE HERNANDEZ.

3º. **DECRETAR** el **LEVANTAMIENTO** de las Medidas Cautelares que se hayan perfeccionado. En el evento en que exista embargo de remanentes sobre dichos bienes, déjese estos a disposición del Estrado Judicial que los requiera. Líbrese los oficios correspondientes.

4º. **ORDENAR** la entrega de los Títulos Judiciales existentes por valor de **CUATRO MILLONES SETECIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$ 4.703.471,89) M/Cte.**, a la parte Demandante, para cubrir el valor del Cánones de Arrendamiento, Intereses, Recibos de Servicios Públicos y las Costas; el excedente por valor de **SIETE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS (\$7.531.890,88) M/Cte.**, y los dineros que llegaren con posterioridad se devolverán a los Demandadas y/o a quien se le realizó el descuento.

5º. ORDENAR el DESGLOSE del Títulos Ejecutivos. Entréguese a la Parte Demandada, con las constancias pertinentes.

6º. ARCHÍVENSE las diligencias previas desanotación de los libros radicadores.

NOTIFÍQUESE

El Juez,



LEONEL FERNANDO GIRALDO ROA

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE  
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 031  
fijado en la secretaria a la hora de las 08 a. m., hoy 17 de agosto de 2021  
La Secretaria, NOHRA DISNEY VASQUEZ DIAZ