

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL**  
**HOY 005 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE**

Ibagué, Quince (15) de octubre de Dos Mil Veintiuno (2021).

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR  
Demandante: MARIA NIDIA VARON CASTILLO  
Demandado: DIEGO FERNANDO MOLINA SOLANO  
Rad. N<sup>a</sup>: 73001418900520200045100

Vencido como se encuentra el término de traslado de la liquidación del crédito, el Juzgado procede a revisarla de conformidad con el núm. 3º. Art. 446 del C.G.P., la cual MODIFICA - ACTUALIZA hasta el 15-oct-2021 conforme al anexo que hace parte integral de este auto (fol. 74 Consecutivo Proceso Digitalizado),

FECHA DE CANON DE ARRENDAMIENTO		VALOR
DESDE	HASTA	
25/07/2019	24/08/2019	\$ 500.000,00
25/08/2019	24/09/2019	\$ 750.000,00
25/09/2019	24/10/2019	\$ 850.000,00
25/10/2019	24/11/2019	\$ 850.000,00
25/11/2019	24/12/2019	\$ 850.000,00
25/12/2019	24/01/2020	\$ 850.000,00
25/01/2020	24/02/2020	\$ 850.000,00
25/02/2020	24/03/2020	\$ 850.000,00
25/03/2020	24/04/2020	\$ 850.000,00
25/04/2020	24/05/2020	\$ 850.000,00
25/05/2020	24/06/2020	\$ 850.000,00
25/06/2020	24/07/2020	\$ 850.000,00
25/07/2020	24/08/2020	\$ 850.000,00
Del 25 al 29 de Agosto de 2020		\$ 141.665,00
Clausula Penal		\$ 2.550.000,00
Cuotas de Administración no Pagas		\$ 1.658.496,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 14.950.161,00</b>
COSTAS		\$ 787.500,00
ABONOS		\$ 816.176,00
<b>TOTAL LIQUIDACION</b>		<b>\$14.921.485,00</b>

Liquidación que se le imparte su APROBACION por el valor de CATORCE MILLONES NOVECIENTOS VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS (\$14.921.485,00) M/Cte.

Igualmente se imparte APROBACION a la Liquidación de Costas, visible a (fol. 70 Consecutivo Proceso Digitalizado) por valor de SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$787.500,00) M/Cte.

En el evento que existan dineros o llegaren a existir, se ordena la entrega de los mismos a la Parte Demandante, hasta cubrir el Valor del Crédito.

Para efectos de notificación a las partes por emergencia sanitaria (Pandemia COVID-19), el presente auto se notifica por publicación en la página de la Rama Judicial, Estados Electrónicos.

NOTIFIQUESE

El Juez,



LEONEL FERNANDO GIRALDO ROA

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE  
NOTIFICACION POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. **040**  
fijado en la secretaria a la hora de las 08 a. m., hoy **19 de octubre de 2021**  
La Secretaria, NOHRA DISNEY VASQUEZ DIAZ