

Señor:
JUEZ DOCE CIVIL MUNICIPAL
HOY 005 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
IBAGUÉ - TOLIMA

REF: PROCESO DE RESTITUCIÓN DE inmueble destinado a local comercial de HERNANDO LOPEZ BEDOYA vs LUIS CARLOS CLAVIJO DUSSAN identificado con cedula de ciudadanía número 14.399.403 y MARIA NELLY FINO TORRES identificada con cedula de ciudadanía numero 38.243.755

ASUNTO: allego liquidación del crédito

RADICACIÓN: 73001418900520180055300

HERNANDO LOPEZ BEDOYA mayor de edad, domiciliado y residiendo en la ciudad de Ibagué, identificado con cedula de ciudadanía N° 14.397.876 de Ibagué y T. P. N° 161.203 del C. S. de la J, residente en Ibagué - Tolima, actuando en causa propia, de manera respetuosa me permito allegar liquidación del crédito en los siguientes términos:

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas o nominales, está expresada así: **TASA NOMINAL DIARIA = ((1+TASA EFECTIVA ANUAL/Ejeve a la (1/365) * 1) - 1)**. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso.

Intereses Corrientes sobre el Capital Inicial			
Desde	Hasta	Días	Tasa Diaria(%)
0/00/2019	0/00/2019	1	0,04805000
Total Intereses Corrientes			
Subtotal			
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial			
Desde	Hasta	Días	Tasa Diaria(%)
10/04/2019	31/08/2019	122	0,009748823
10/09/2019	30/09/2019	30	0,009748823
17/10/2019	31/10/2019	31	0,009804400
17/11/2019	30/11/2019	30	0,009820010
17/12/2019	31/12/2019	31	0,009830443
10/01/2020	31/01/2020	31	0,009700760
10/02/2020	29/02/2020	29	0,008810370
10/03/2020	10/03/2020	1	0,008984961
Total Intereses de Mora			
Subtotal			
(*) Abono realizado 10/03/2020			
Abono a Intereses de Mora			
Abono a Intereses Corrientes			
Abono a Capital			
Subtotal Obligación			
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial			
Desde	Hasta	Días	Tasa Diaria(%)
20/03/2020	31/03/2020	30	0,008984961
1/04/2020	30/04/2020	30	0,009730750
1/05/2020	31/05/2020	31	0,009813006
1/06/2020	30/06/2020	30	0,009820010
1/07/2020	31/07/2020	31	0,009830443
1/08/2020	31/08/2020	31	0,009844250
1/09/2020	1/09/2020	1	0,009830443
Total Intereses de Mora			
Subtotal			
(*) Abono realizado 1/09/2020			
Abono a Intereses de Mora			
Abono a Intereses Corrientes			
Abono a Capital			
Subtotal Obligación			
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial			
Desde	Hasta	Días	Tasa Diaria(%)
7/09/2020	30/09/2020	26	0,009830443
1/10/2020	30/10/2020	29	0,009870670
Total Intereses de Mora			
Subtotal			
(*) Abono realizado 13/10/2020			
Abono a Intereses de Mora			
Abono a Intereses Corrientes			
Abono a Capital			
Subtotal Obligación			

Cordialmente,

COPIA 29-2021

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial						
Desde	Hasta	Días	Tasa Diaria(%)			
CAPITAL					\$	6.210.000,00
14/10/2020	31/10/2020	18	0,005750705	\$	97.234,53	
1/11/2020	30/11/2020	30	0,004820750	\$	160.062,07	
1/12/2020	10/12/2020	10	0,003721314	\$	62.338,91	
Total Intereses de Mora					\$	309.635,51
Subtotal					\$	6.519.635,51
(-) Abono realizado 10/12/2020					\$	400.000,00
Abono a Intereses de Mora					\$	400.000,00
Abono a Intereses Corrientes					\$	0,00
Abono a Capital					\$	0,00
Subtotal Obligación					\$	6.119.635,51
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial					\$	6.210.000,00
CAPITAL					\$	6.210.000,00
1/12/2020	31/12/2020	31	0,003751414	\$	109.615,61	
1/01/2021	10/01/2021	10	0,003204811	\$	69.733,84	
Total Intereses de Mora					\$	179.349,45
Subtotal					\$	6.389.349,45
(-) Abono realizado 10/01/2021					\$	400.000,00
Abono a Intereses de Mora					\$	400.000,00
Abono a Intereses Corrientes					\$	0,00
Abono a Capital					\$	0,00
Subtotal Obligación					\$	5.989.349,45
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial					\$	6.210.000,00
CAPITAL					\$	6.210.000,00
20/01/2021	31/01/2021	12	0,003294611	\$	62.350,08	
1/02/2021	10/02/2021	10	0,004011900	\$	78.830,77	
Total Intereses de Mora					\$	141.180,85
Subtotal					\$	6.351.180,85
(-) Abono realizado 10/02/2021					\$	400.000,00
Abono a Intereses de Mora					\$	400.000,00
Abono a Intereses Corrientes					\$	0,00
Abono a Capital					\$	0,00
Subtotal Obligación					\$	5.951.180,85
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial					\$	6.210.000,00
CAPITAL					\$	6.210.000,00
10/02/2021	20/02/2021	10	0,004011900	\$	69.320,00	
1/03/2021	10/03/2021	10	0,003500420	\$	70.309,15	
Total Intereses de Mora					\$	139.629,15
Subtotal					\$	6.349.629,15
(-) Abono realizado 10/03/2021					\$	400.000,00
Abono a Intereses de Mora					\$	302.458,27
Abono a Intereses Corrientes					\$	3.974,12
Abono a Capital					\$	193.567,61
Subtotal Obligación					\$	6.017.430,39
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital					\$	6.017.430,39
CAPITAL					\$	6.017.430,39
10/03/2021	31/03/2021	16	0,003555420	\$	61.670,53	
1/04/2021	10/04/2021	10	0,003261650	\$	69.360,00	
Total Intereses de Mora					\$	131.030,53
Subtotal					\$	6.148.460,92
(-) Abono realizado 10/04/2021					\$	400.000,00
Abono a Intereses de Mora					\$	177.028,83
Abono a Intereses Corrientes					\$	322.981,17
Abono a Capital					\$	0,00
Subtotal Obligación					\$	5.748.479,82
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital					\$	5.748.479,82
CAPITAL					\$	5.748.479,82
20/04/2021	30/04/2021	11	0,002904820	\$	54.245,71	
1/05/2021	31/05/2021	31	0,002904820	\$	152.165,71	
1/06/2021	30/06/2021	30	0,002935310	\$	147.161,36	
1/07/2021	31/07/2021	31	0,002637349	\$	141.950,74	
1/08/2021	30/08/2021	30	0,003033354	\$	147.410,94	
Total Intereses de Mora					\$	622.934,56
Subtotal					\$	6.371.414,38
(-) Abono realizado 30/08/2021					\$	350.000,00
Abono a Intereses de Mora					\$	350.000,00
Abono a Intereses Corrientes					\$	0,00
Abono a Capital					\$	0,00
Subtotal Obligación					\$	6.021.414,38
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital					\$	6.021.414,38
CAPITAL					\$	6.021.414,38
31/08/2021	31/08/2021	1	0,003033354	\$	4.913,70	
1/09/2021	30/09/2021	30	0,002970142	\$	147.028,70	
1/10/2021	13/10/2021	13	0,002510294	\$	63.347,60	
Total Intereses de Mora					\$	156.890,00
Subtotal					\$	6.178.304,38
(-) Abono realizado 13/10/2021					\$	200.000,00
Abono a Intereses de Mora					\$	200.000,00
Abono a Intereses Corrientes					\$	0,00
Abono a Capital					\$	0,00
Subtotal Obligación					\$	5.978.304,38
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital					\$	5.978.304,38
CAPITAL					\$	5.978.304,38
14/10/2021	20/10/2021	6	0,002102104	\$	77.066,23	
Total Intereses de Mora					\$	77.066,23
Subtotal					\$	6.055.370,61
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO						
Capital					\$	6.210.000,00
Total Intereses Corrientes (+)					\$	3.974,12
Total Intereses Mora (-)					\$	4.327.500,40
Abonos (+)					\$	4.350.000,00
TOTAL OBLIGACIÓN					\$	6.191.482,52
CLÁUSULA PENAL					\$	6.510.000,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN					\$	13.101.482,52

