



25 de noviembre de 2021

JUEZ QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE IBAGUE
E. S. D

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: CONJUNTO HABITACIONAL COOPDIASAM
DEMANDADA: GERMAN ROJAS MARIN
RADICADO: 73001418900520180082200
ASUNTO: APORTA LIQUIDACION DE CREDITO

CAROL SOFIA MATTA CAMACHO, mayor de edad identificada como aparece al pie de mi firma en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito:

1. Allegar a este despacho la liquidación de crédito debidamente actualizada con fecha corte 22 de noviembre de 2021 por un valor total de **DIEZ MILLONES NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL CINCUENTA Y TRES PESOS M /CTE \$ 10.927.053**
2. Lo anterior con el fin de que sea agregada al expediente y obre para los fines pertinentes.

Del Señor Juez,

CAROL SOFIA MATTA CAMACHO
C.C No 52.264.058 de Bogotá
T.P 171.680 de CS de la J.

PERIODO	PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	INTERESES (porciónmes*capital* tasames)
10-ago.-16 al	0,70	\$ 60.000,00	\$ 60.000,00	32,01%	2,34%	\$ 982,80
1-sep.-16 al	0,30	\$ 0,00	\$ 60.000,00	32,01%	2,34%	\$ 421,20
10-sep.-16 al	0,70	\$ 94.000,00	\$ 154.000,00	32,01%	2,34%	\$ 2.522,52
1-oct.-16 al	0,30	\$ 0,00	\$ 154.000,00	32,99%	2,40%	\$ 1.108,80
10-oct.-16 al	0,70	\$ 94.000,00	\$ 248.000,00	32,99%	2,40%	\$ 4.166,40
1-nov.-16 al	0,30	\$ 0,00	\$ 248.000,00	32,99%	2,40%	\$ 1.785,60
10-nov.-16 al	0,70	\$ 94.000,00	\$ 342.000,00	32,99%	2,40%	\$ 5.745,60
1-dic.-16 al	0,30	\$ 0,00	\$ 342.000,00	32,99%	2,40%	\$ 2.462,40
10-dic.-16 al	0,70	\$ 94.000,00	\$ 436.000,00	32,99%	2,40%	\$ 7.324,80
1-ene.-17 al	0,30	\$ 0,00	\$ 436.000,00	33,51%	2,44%	\$ 3.191,52
10-ene.-17 al	0,70	\$ 94.000,00	\$ 530.000,00	33,51%	2,44%	\$ 9.052,40
1-feb.-17 al	0,30	\$ 0,00	\$ 530.000,00	33,51%	2,44%	\$ 3.879,60
10-feb.-17 al	0,70	\$ 94.000,00	\$ 624.000,00	33,51%	2,44%	\$ 10.657,92
1-mar.-17 al	0,30	\$ 0,00	\$ 624.000,00	33,51%	2,44%	\$ 4.567,68
10-mar.-17 al	0,70	\$ 94.000,00	\$ 718.000,00	33,50%	2,44%	\$ 12.263,44
1-abr.-17 al	0,30	\$ 0,00	\$ 718.000,00	33,50%	2,44%	\$ 5.255,76
10-abr.-17 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 818.000,00	33,50%	2,44%	\$ 13.971,44
1-may.-17 al	0,30	\$ 0,00	\$ 818.000,00	33,50%	2,44%	\$ 5.987,76
10-may.-17 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 918.000,00	33,50%	2,44%	\$ 15.679,44
1-jun.-17 al	0,30	\$ 0,00	\$ 918.000,00	33,50%	2,44%	\$ 6.719,76
10-jun.-17 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 1.018.000,00	33,50%	2,44%	\$ 17.387,44
1-jul.-17 al	0,30	\$ 0,00	\$ 1.018.000,00	32,97%	2,40%	\$ 7.329,60
10-jul.-17 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 1.118.000,00	32,97%	2,40%	\$ 18.782,40
1-ago.-17 al	0,30	\$ 0,00	\$ 1.118.000,00	32,97%	2,40%	\$ 8.049,60
10-ago.-17 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 1.218.000,00	32,97%	2,40%	\$ 20.462,40
1-sep.-17 al	0,30	\$ 0,00	\$ 1.218.000,00	32,22%	2,35%	\$ 8.586,90
10-sep.-17 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 1.318.000,00	32,22%	2,35%	\$ 21.681,10
1-oct.-17 al	0,30	\$ 0,00	\$ 1.318.000,00	31,73%	2,32%	\$ 9.173,28
10-oct.-17 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 1.418.000,00	31,73%	2,32%	\$ 23.028,32
1-nov.-17 al	0,30	\$ 0,00	\$ 1.418.000,00	31,44%	2,30%	\$ 9.784,20
10-nov.-17 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 1.518.000,00	31,44%	2,30%	\$ 24.439,80
1-dic.-17 al	0,30	\$ 0,00	\$ 1.518.000,00	31,16%	2,29%	\$ 10.428,66
10-dic.-17 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 1.618.000,00	31,16%	2,29%	\$ 25.936,54
1-ene.-18 al	0,30	\$ 0,00	\$ 1.618.000,00	31,04%	2,28%	\$ 11.067,12
10-ene.-18 al	0,03	\$ 100.000,00	\$ 1.818.000,00	31,04%	2,28%	\$ 11.067,12
CUOTA EXTRA	0,00	\$ 240.000,00	\$ 2.058.000,00	31,04%	2,28%	\$ 1.381,68
11-ene.-18 al	0,67	\$ 0,00	\$ 2.058.000,00	31,52%	2,31%	\$ 31.693,20
1-feb.-18 al	0,30	\$ 0,00	\$ 2.058.000,00	31,52%	2,31%	\$ 14.261,94
10-feb.-18 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 2.158.000,00	31,02%	2,28%	\$ 34.441,68
1-mar.-18 al	0,30	\$ 0,00	\$ 2.158.000,00	31,02%	2,28%	\$ 14.760,72
10-mar.-18 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 2.258.000,00	30,72%	2,26%	\$ 35.721,56
1-abr.-18 al	0,30	\$ 0,00	\$ 2.258.000,00	30,72%	2,26%	\$ 15.309,24
10-abr.-18 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 2.358.000,00	30,66%	2,25%	\$ 37.138,50
1-may.-18 al	0,30	\$ 0,00	\$ 2.358.000,00	30,66%	2,25%	\$ 15.916,50
10-may.-18 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 2.458.000,00	30,42%	2,24%	\$ 38.541,44
1-jun.-18 al	0,30	\$ 0,00	\$ 2.458.000,00	30,42%	2,24%	\$ 16.517,76
10-jun.-18 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 2.558.000,00	30,05%	2,21%	\$ 39.572,26

PERIODO	PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	INTERESES (porciónmes*capital* tasames)	
1-jul.-18 al	9-jul.-18	0,30	\$ 0,00	\$ 2.558.000,00	30,05%	2,21%	\$ 16.959,54
10-jul.-18 al	31-jul.-18	0,70	\$ 100.000,00	\$ 2.658.000,00	29,91%	2,20%	\$ 40.933,20
1-ago.-18 al	9-ago.-18	0,30	\$ 0,00	\$ 2.658.000,00	29,91%	2,20%	\$ 17.542,80
10-ago.-18 al	31-ago.-18	0,70	\$ 100.000,00	\$ 2.758.000,00	29,72%	2,19%	\$ 42.280,14
1-sep.-18 al	9-sep.-18	0,30	\$ 0,00	\$ 2.758.000,00	29,72%	2,19%	\$ 18.120,06
10-sep.-18 al	30-sep.-18	0,70	\$ 100.000,00	\$ 2.858.000,00	29,45%	2,17%	\$ 43.413,02
1-oct.-18 al	9-oct.-18	0,30	\$ 0,00	\$ 2.858.000,00	29,45%	2,17%	\$ 18.605,58
10-oct.-18 al	31-oct.-18	0,70	\$ 100.000,00	\$ 2.958.000,00	29,24%	2,16%	\$ 44.724,96
1-nov.-18 al	9-nov.-18	0,30	\$ 0,00	\$ 2.958.000,00	29,24%	2,16%	\$ 19.167,84
10-nov.-18 al	30-nov.-18	0,70	\$ 100.000,00	\$ 3.058.000,00	29,10%	2,15%	\$ 46.022,90
1-dic.-18 al	9-dic.-18	0,30	\$ 0,00	\$ 3.058.000,00	29,10%	2,15%	\$ 19.724,10
10-dic.-18 al	31-dic.-18	0,03	\$ 100.000,00	\$ 3.258.000,00	28,74%	2,13%	\$ 2.313,18
1-ene.-19 al	9-ene.-19	0,30	\$ 0,00	\$ 3.258.000,00	28,74%	2,13%	\$ 20.818,62
11-ene.-19 al	31-ene.-19	0,03	\$ 0,00	\$ 3.358.000,00	29,55%	2,18%	\$ 51.243,08
1-feb.-19 al	9-feb.-19	0,30	\$ 0,00	\$ 3.358.000,00	29,55%	2,18%	\$ 21.961,32
10-feb.-19 al	28-feb.-19	0,70	\$ 100.000,00	\$ 3.458.000,00	29,55%	2,18%	\$ 52.769,08
1-mar.-19 al	9-mar.-19	0,30	\$ 0,00	\$ 3.458.000,00	29,06%	2,15%	\$ 22.304,10
10-mar.-19 al	31-mar.-19	0,70	\$ 100.000,00	\$ 3.558.000,00	29,06%	2,15%	\$ 53.547,90
1-abr.-19 al	9-abr.-19	0,30	\$ 0,00	\$ 3.558.000,00	28,98%	2,14%	\$ 22.842,36
10-abr.-19 al	30-abr.-19	0,70	\$ 100.000,00	\$ 3.658.000,00	28,98%	2,14%	\$ 54.796,84
1-may.-19 al	9-may.-19	0,30	\$ 0,00	\$ 3.658.000,00	29,01%	2,15%	\$ 23.594,10
10-may.-19 al	31-may.-19	0,70	\$ 100.000,00	\$ 3.758.000,00	29,01%	2,15%	\$ 56.557,90
1-jun.-19 al	9-jun.-19	0,30	\$ 0,00	\$ 3.758.000,00	28,95%	2,14%	\$ 24.126,36
10-jun.-19 al	30-jun.-19	0,70	\$ 100.000,00	\$ 3.858.000,00	28,95%	2,14%	\$ 57.792,84
1-jul.-19 al	9-jul.-19	0,30	\$ 0,00	\$ 3.858.000,00	28,92%	2,14%	\$ 24.768,36
10-jul.-19 al	31-jul.-19	0,70	\$ 100.000,00	\$ 3.958.000,00	28,92%	2,14%	\$ 59.290,84
1-ago.-19 al	9-ago.-19	0,30	\$ 0,00	\$ 3.958.000,00	28,98%	2,14%	\$ 25.410,36
10-ago.-19 al	31-ago.-19	0,70	\$ 100.000,00	\$ 4.058.000,00	28,98%	2,14%	\$ 60.788,84
1-sep.-19 al	9-sep.-19	0,30	\$ 0,00	\$ 4.058.000,00	28,98%	2,14%	\$ 26.052,36
10-sep.-19 al	30-sep.-19	0,70	\$ 100.000,00	\$ 4.158.000,00	28,98%	2,14%	\$ 62.286,84
1-oct.-19 al	9-oct.-19	0,30	\$ 0,00	\$ 4.158.000,00	28,65%	2,12%	\$ 26.444,88
10-oct.-19 al	31-oct.-19	0,70	\$ 100.000,00	\$ 4.258.000,00	28,65%	2,12%	\$ 63.188,72
1-nov.-19 al	9-nov.-19	0,30	\$ 0,00	\$ 4.258.000,00	28,55%	2,12%	\$ 27.080,88
10-nov.-19 al	30-nov.-19	0,70	\$ 100.000,00	\$ 4.358.000,00	28,55%	2,12%	\$ 64.672,72
1-dic.-19 al	9-dic.-19	0,30	\$ 0,00	\$ 4.358.000,00	28,37%	2,10%	\$ 27.455,40
10-dic.-19 al	31-dic.-19	0,70	\$ 100.000,00	\$ 4.458.000,00	28,37%	2,10%	\$ 65.532,60
1-ene.-20 al	9-ene.-20	0,30	\$ 0,00	\$ 4.458.000,00	28,16%	2,09%	\$ 27.951,66
10-ene.-20 al	31-ene.-20	0,70	\$ 100.000,00	\$ 4.558.000,00	28,16%	2,09%	\$ 66.683,54
1-feb.-20 al	9-feb.-20	0,30	\$ 0,00	\$ 4.558.000,00	28,59%	2,12%	\$ 28.988,88
10-feb.-20 al	29-feb.-20	0,70	\$ 100.000,00	\$ 4.658.000,00	28,59%	2,12%	\$ 69.124,72
1-mar.-20 al	9-mar.-20	0,30	\$ 0,00	\$ 4.658.000,00	28,43%	2,11%	\$ 29.485,14
10-mar.-20 al	31-mar.-20	0,70	\$ 100.000,00	\$ 4.758.000,00	28,43%	2,11%	\$ 70.275,66
1-abr.-20 al	9-abr.-20	0,30	\$ 0,00	\$ 4.758.000,00	28,04%	2,08%	\$ 29.689,92
10-abr.-20 al	30-abr.-20	0,70	\$ 0,00	\$ 4.758.000,00	28,04%	2,08%	\$ 69.276,48
1-may.-20 al	9-may.-20	0,30	\$ 0,00	\$ 4.758.000,00	27,29%	2,03%	\$ 28.976,22
10-may.-20 al	31-may.-20	0,70	\$ 0,00	\$ 4.758.000,00	27,29%	2,03%	\$ 67.611,18
1-jun.-20 al	9-jun.-20	0,30	\$ 0,00	\$ 4.758.000,00	27,18%	2,02%	\$ 28.833,48

PERIODO	PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.) ⁿ (1/12) ⁻¹	INTERESES (porciónmes*capital* tasames)
10-jun.-20 al	0,70	\$ 0,00	\$ 4.758.000,00	27,18%	2,02%	\$ 67.278,12
1-jul.-20 al	0,30	\$ 0,00	\$ 4.758.000,00	27,18%	2,02%	\$ 28.833,48
10-jul.-20 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 4.858.000,00	27,18%	2,02%	\$ 68.692,12
1-ago.-20 al	0,30	\$ 0,00	\$ 4.858.000,00	27,44%	2,04%	\$ 29.730,96
10-ago.-20 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 4.958.000,00	27,44%	2,04%	\$ 70.800,24
1-sep.-20 al	0,30	\$ 0,00	\$ 4.958.000,00	27,53%	2,05%	\$ 30.491,70
10-sep.-20 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 5.058.000,00	27,53%	2,05%	\$ 72.582,30
1-oct.-20 al	0,30	\$ 0,00	\$ 5.058.000,00	27,14%	2,02%	\$ 30.651,48
10-oct.-20 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 5.158.000,00	27,14%	2,02%	\$ 72.934,12
1-nov.-20 al	0,30	\$ 0,00	\$ 5.158.000,00	26,76%	2,00%	\$ 30.948,00
10-nov.-20 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 5.258.000,00	26,76%	2,00%	\$ 73.612,00
1-dic.-20 al	0,30	\$ 0,00	\$ 5.258.000,00	26,19%	1,96%	\$ 30.917,04
10-dic.-20 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 5.358.000,00	26,19%	1,96%	\$ 73.511,76
1-ene.-21 al	0,30	\$ 0,00	\$ 5.358.000,00	25,98%	1,94%	\$ 31.183,56
10-ene.-21 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 5.458.000,00	25,98%	1,94%	\$ 74.119,64
1-feb.-21 al	0,30	\$ 0,00	\$ 5.458.000,00	26,31%	1,97%	\$ 32.256,78
10-feb.-21 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 5.558.000,00	26,31%	1,97%	\$ 76.644,82
1-mar.-21 al	0,30	\$ 0,00	\$ 5.558.000,00	26,12%	1,95%	\$ 32.514,30
10-mar.-21 al	0,70	\$ 100.000,00	\$ 5.658.000,00	26,12%	1,95%	\$ 77.231,70
1-abr.-21 al	0,30	\$ 0,00	\$ 5.658.000,00	25,97%	1,94%	\$ 32.929,56
10-abr.-21 al	0,70	\$ 110.000,00	\$ 5.768.000,00	25,97%	1,94%	\$ 78.329,44
1-may.-21 al	0,30	\$ 0,00	\$ 5.768.000,00	25,83%	1,93%	\$ 33.396,72
10-may.-21 al	0,70	\$ 110.000,00	\$ 5.878.000,00	25,83%	1,93%	\$ 79.411,78
1-jun.-21 al	0,30	\$ 0,00	\$ 5.878.000,00	25,82%	1,93%	\$ 34.033,62
10-jun.-21 al	0,70	\$ 110.000,00	\$ 5.988.000,00	25,82%	1,93%	\$ 80.897,88
1-jul.-21 al	0,30	\$ 0,00	\$ 5.988.000,00	25,77%	1,93%	\$ 34.670,52
10-jul.-21 al	0,70	\$ 110.000,00	\$ 6.098.000,00	25,77%	1,93%	\$ 82.383,98
1-ago.-21 al	0,30	\$ 0,00	\$ 6.098.000,00	25,86%	1,94%	\$ 35.490,36
10-ago.-21 al	0,70	\$ 110.000,00	\$ 6.208.000,00	25,86%	1,94%	\$ 84.304,64
1-sep.-21 al	0,30	\$ 0,00	\$ 6.208.000,00	25,79%	1,93%	\$ 35.944,32
10-sep.-21 al	0,70	\$ 110.000,00	\$ 6.318.000,00	25,79%	1,93%	\$ 85.356,18
1-oct.-21 al	0,30	\$ 0,00	\$ 6.318.000,00	25,62%	1,92%	\$ 36.391,68
10-oct.-21 al	0,70	\$ 110.000,00	\$ 6.428.000,00	25,62%	1,92%	\$ 86.392,32
1-nov.-21 al	0,73	\$ 110.000,00	\$ 6.538.000,00	25,91%	1,94%	\$ 93.013,95
TOTAL INTERESES DE MORA						\$ 4.389.053,25
CAPITAL						\$ 6.538.000,00
TOTAL DEUDA						\$ 10.927.053,25
INTERESES	CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS					
CAPITAL	SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS					
TOTAL DEUDA	DIEZ MILLONES NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS					