

Memorial Rad. 2019-983 Cod. 014825-01

Procesal | Cubrifianza <procesal@cubrifianza.com>

Mié 18/05/2022 10:42

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j03cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen Día.

Radico memorial para trámite.

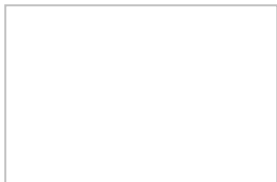
Cordialmente.

JUAN JOSE SERRANO CALDERON.

C.C. No. 91.519.385 de Bucaramanga.

T.P. No. 163.873 del C.S.J

Sustanciador: Juan C. Montaña S



Erika Serrano Betancourt

Coordinadora Jurídica

✉ procesal@cubrifianza.com

☎ 3287828 /

Bogotá, Bogotá DC Colombia

Aviso de confidencialidad: Este mensaje es para el uso exclusivo de la persona o entidad a la que se encuentra dirigido y puede contener información confidencial y/o sensible de propiedad de CUBRIFIANZA. Cualquier revisión, copia, difusión y/o retransmisión a personas diferentes al destinatario no se encuentra autorizada y, por lo tanto, se prohíbe. Si usted ha recibido por error esta comunicación, sírvase notificarnos vía e-mail, borrar de inmediato el mensaje y abstenerse de divulgar su contenido. Los Datos Personales en nuestra posesión se encuentran protegidos y se tratan de conformidad con la Ley de Protección de Datos Personales

**SEÑOR
 JUEZ 4 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOACHA.
 E.S.D**

**REF: PROCESO EJECUTIVO No. 2019-983 DE: RV INMOBILIARIA S.A. CONTRA:
 HODER BUITRAGO YAGUAFA Y LINA MARCELA MAPE MIGUEZ.**

JUAN JOSÉ SERRANO CALDERÓN mayor de edad y residente en la ciudad de Bogotá, abogado en ejercicio, identificado con cedula de ciudadanía No 91.519.385 de Bucaramanga, y tarjeta profesional No 163.873 del C.S.J, obrando en calidad de representante legal para asuntos judiciales, de **R.V INMOBILIARIA S.A.**, sociedad legalmente constituida, con domicilio principal en Bogotá D.C., identificada con el Nit. 860.049.599-1 según certificado de existencia y representación legal, me dirijo ante usted atendiendo lo ordenado en sentencia del (12) de Mayo de dos mil veintidós (2022) y en lo dispuesto en el mandamiento de pago del (13) de Febrero de dos mil veinte (2020), presento liquidación de crédito en una hoja anexa.

Cordialmente,



JUAN JOSÉ SERRANO CALDERÓN
CC 91.519.385 de Bucaramanga,
T.P. 163.873 del C.S.J
 Juan C. Montaña S. 16/05/2022

ALAMOS - TEL 6460458
 DIAG 71 B # 99A - 10 PISO 2
ALCÁZARES - TEL 3287809
 Calle 72 # 20c - 06
BARRANQUILLA - TEL 3858630
 Cra. 53 No. 75 - 143 Local 3
BOSA - TEL 6460457
 Cra. 77G Bis No. 64 - 19 Sur
BULEVAR - TEL 6460465
 Av. Suba No. 128 - 04 Local 3
CALLE 80 - TEL 6460464
 Av. Calle 80 No. 84 - 10
CEDRITOS Tel. 6460452
 Av. 19 No. 148 - 51

CHAPINERO - TEL 6460471
 Calle 64 No. 7 - 38 Local 1
CENTRO INTERNACIONAL- TEL - 6460469
 CRA 13 A # 29-26
CENTRO MAYOR - TEL 6460469
 Autopista Sur No. 38B - 21
CIUDAD MONTES -TEL 3287810
 Calle 8 Sur No. 35-60 piso 2
CHÍA - TEL 6460463
 Cra. 2 este No. 20 - 59 Local 3
COUNTRY - TEL 6460451
 Cra. 15 No. 86 - 31
COLINA - TEL 6460462
 Calle 138 No. 46A- 16

FONTIBÓN - 6460466
 Calle 17A No. 99 - 33 Piso 2
GALERÍAS - TEL 6460453
 Cra. 24 No. 45A - 05
KENNEDY - TEL 6460458
 Calle 40 Sur No. 78A - 43 Piso 2
LA FELICIDAD - TEL 6460461
 Cra. 79 No. 19 - 20 Local 14
METRÓPOLIS - TEL 6460468
 C.C. Metrópolis / Av. 68 No. 75A-50 Local 259
PLAZA DE LAS AMÉRICAS - TEL 6460456
 Av. Las Américas No. 71A - 15
PORTAL NORTE - TEL 3287807
 AV. CARRERA 45 # 178 - 73

RESTREPO - TEL 6460459
 Calle 18 Sur No. 18 - 34
SALITRE - TEL 6460460
 Calle 69 No. 24 A - 27 Local 12
SOACHA - TEL 6460475
 Cra. 7 No. 32-27
SUBA - TEL 6460454
 Cra 91 No. 147-55 Locales 11-12-13 Pórticos
SUBA OCCIDENTE - TEL 6460455
 Av. Cali Cra. 104 # 152-07 Local 12
TINTAL - TEL 3287806
 C.C. Tintal Plaza Local 255

TOBERÍN - TEL 6464972
 Cra. 20 No. 169 - 91, Local 5
UNICENTRO - TEL 6460467
 Cra. 15 No. 112-46 Ed. Sta. Barbara III
VILLAS DE GRANADA - TEL 6460474
 Calle 79B No. 113A - 23
VILLAVICENCIO - TEL 6729565
 Cra. 38 N°24A-186 San Benito

LÍNEA ÚNICA NACIONAL
 PBX: 2573700

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO RAD: 2019-983						
MES CANON DE ARRENDAMIENTO	VALOR CANON DE ARRENDAMIENTO	ABONOS	VALOR CLAUSULA PENAL	ABONO CLAUSULA PENAL	TITULO JUDICIAL	TOTAL
Octubre de 2019	\$ 670.000	\$ -				
Noviembre de 2019	\$ 670.000	\$ -				
Diciembre de 2019	\$ 670.000	\$ -				
Enero de 2020	\$ 670.000	\$ -				
Febrero de 2020	\$ 670.000	\$ -				
Marzo de 2020	\$ 670.000	\$ -				
Abril de 2020	\$ 670.000	\$ -				
Mayo de 2020	\$ 670.000	\$ -				
Junio de 2020	\$ 695.460	\$ -				
Julio de 2020	\$ 695.460	\$ -				
Agosto de 2020	\$ 695.460	\$ -				
Septiembde de 2020	\$ 695.460	\$ -				
Octubre de 2020	\$ 695.460	\$ -				
TOTAL CÁNONES	\$ 8.837.300	\$ -				\$ 8.837.300
CLAUSULA PENAL			\$ 2.010.000	\$ 0		\$ 2.010.000
TOTAL						\$ 10.847.300
TITULO JUDICIAL						
TOTAL ADEUDADO A LA FECHA						\$ 10.847.300

**RAD. No. 2020-0227 CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO contra
JOSE MARCELINO BARRETO SARMIENTO MEMORIAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

LILIANA ATUESTA <yolyber9@yberasesorias.co>

Jue 19/05/2022 16:18

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j03cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

**JUZGADO 04 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA –
CUNDINAMARCA**

E. S. D.

YOLIMA BERMUDEZ PINTO, apoderada del extremo actor dentro del presente asunto, de conformidad con lo establecido en el Decreto Legislativo 806 de 2020, remito adjunto memorial y anexos a fin de que se les imprima el trámite que corresponde.

- RAD. No. 2020-0227
- DEMANDANTE: CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO
- DEMANDADO: JOSE MARCELINO BARRETO SARMIENTO

Cordialmente,

YOLIMA BERMUDEZ PINTO

C.C. 52.103.629 de Bogotá

T.P. 86.841 del C. S. de la Jud.

Apoderada

PBX 2850195

Carrera 13 # 32-93 Torre III Oficina 321

E-Mail. yolyber@yberasesorias.co y/o yolyber9@yberasesorias.co



YOLIMA BERMUDEZ PINTO
ABOGADA TITULADA

Señor
**JUEZ 04 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA
– CUNDINAMARCA.**
E. S. D.

Referencia: Ejecutivo 2020-0227
Promovido por Caja Colombiana de Subsidio Familiar Colsubsidio
contra José Marcelino Barreto Sarmiento

YOLIMA BERMUDEZ PINTO, apoderada del extremo actor dentro del presente asunto, comedidamente me permito allegar la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** de acuerdo con el Art. 446 del C.G.P., por valor de \$24'621.032,89 M/Cte., con corte a 19 de mayo de 2022, discriminados así:

1. Pagaré 30000512428	\$ 22.806.739,58
2. Pagaré 318800010061470781	\$ 1.814.293,31
TOTAL	\$24'621.032,89

Sírvase Señor Juez impartir aprobación a la anterior liquidación si luego del decurso procesal ésta no es objeto de réplica.

Del Señor Juez.

Atentamente,

YOLIMA BERMUDEZ PINTO
C.C. 52.103.629 de Bogotá
T.P. 86.841 del C.S. de la Jud.
GACC



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-0227 PAGARE 30000512428
DEMANDANTE	CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO
DEMANDADO	JOSE MARCELINO BARRETO SARMIENTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-03-10	2020-03-10	1	28,43	15.000.000,00	15.000.000,00	10.284,68	15.010.284,68	0,00	10.284,68	15.010.284,68	0,00	0,00	0,00
2020-03-11	2020-03-31	21	28,43	0,00	15.000.000,00	215.978,37	15.215.978,37	0,00	226.263,05	15.226.263,05	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	15.000.000,00	304.788,28	15.304.788,28	0,00	531.051,33	15.531.051,33	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	15.000.000,00	307.458,30	15.307.458,30	0,00	838.509,63	15.838.509,63	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	15.000.000,00	296.522,17	15.296.522,17	0,00	1.135.031,80	16.135.031,80	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	15.000.000,00	306.406,24	15.306.406,24	0,00	1.441.438,04	16.441.438,04	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	15.000.000,00	308.959,73	15.308.959,73	0,00	1.750.397,77	16.750.397,77	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	15.000.000,00	299.864,27	15.299.864,27	0,00	2.050.262,04	17.050.262,04	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	15.000.000,00	305.955,10	15.305.955,10	0,00	2.356.217,13	17.356.217,13	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	15.000.000,00	292.441,30	15.292.441,30	0,00	2.648.658,43	17.648.658,43	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	15.000.000,00	296.444,08	15.296.444,08	0,00	2.945.102,51	17.945.102,51	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	15.000.000,00	294.320,87	15.294.320,87	0,00	3.239.423,38	18.239.423,38	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	15.000.000,00	268.850,36	15.268.850,36	0,00	3.508.273,74	18.508.273,74	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	15.000.000,00	295.686,19	15.295.686,19	0,00	3.803.959,93	18.803.959,93	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	15.000.000,00	284.679,76	15.284.679,76	0,00	4.088.639,69	19.088.639,69	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	15.000.000,00	292.802,13	15.292.802,13	0,00	4.381.441,82	19.381.441,82	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	15.000.000,00	283.209,84	15.283.209,84	0,00	4.664.651,66	19.664.651,66	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	15.000.000,00	292.194,13	15.292.194,13	0,00	4.956.845,79	19.956.845,79	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	15.000.000,00	293.106,03	15.293.106,03	0,00	5.249.951,82	20.249.951,82	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-0227 PAGARE 30000512428
DEMANDANTE	CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO
DEMANDADO	JOSE MARCELINO BARRETO SARMIENTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	15.000.000,00	282.915,64	15.282.915,64	0,00	5.532.867,46	20.532.867,46	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	15.000.000,00	290.672,87	15.290.672,87	0,00	5.823.540,33	20.823.540,33	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	15.000.000,00	284.092,00	15.284.092,00	0,00	6.107.632,32	21.107.632,32	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	15.000.000,00	296.444,08	15.296.444,08	0,00	6.404.076,40	21.404.076,40	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	15.000.000,00	299.471,12	15.299.471,12	0,00	6.703.547,52	21.703.547,52	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	15.000.000,00	279.195,93	15.279.195,93	0,00	6.982.743,45	21.982.743,45	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	15.000.000,00	311.657,88	15.311.657,88	0,00	7.294.401,32	22.294.401,32	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	15.000.000,00	310.023,85	15.310.023,85	0,00	7.604.425,17	22.604.425,17	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-19	19	29,57	0,00	15.000.000,00	202.314,41	15.202.314,41	0,00	7.806.739,58	22.806.739,58	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-0227 PAGARE 30000512428
DEMANDANTE	CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO
DEMANDADO	JOSE MARCELINO BARRETO SARMIENTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1}$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$15.000.000,00
SALDO INTERESES	\$7.806.739,58

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$22.806.739,58
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-0227 PAGARE 318800010061470781
DEMANDANTE	CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO
DEMANDADO	JOSE MARCELINO BARRETO SARMIENTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-03-10	2020-03-10	1	28,43	1.193.261,30	1.193.261,30	818,15	1.194.079,45	0,00	818,15	1.194.079,45	0,00	0,00	0,00
2020-03-11	2020-03-31	21	28,43	0,00	1.193.261,30	17.181,24	1.210.442,54	0,00	17.999,40	1.211.260,70	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	1.193.261,30	24.246,14	1.217.507,44	0,00	42.245,53	1.235.506,83	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	1.193.261,30	24.458,54	1.217.719,84	0,00	66.704,07	1.259.965,37	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	1.193.261,30	23.588,56	1.216.849,86	0,00	90.292,63	1.283.553,93	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	1.193.261,30	24.374,85	1.217.636,15	0,00	114.667,48	1.307.928,78	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	1.193.261,30	24.577,98	1.217.839,28	0,00	139.245,46	1.332.506,76	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	1.193.261,30	23.854,43	1.217.115,73	0,00	163.099,89	1.356.361,19	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	1.193.261,30	24.338,96	1.217.600,26	0,00	187.438,85	1.380.700,15	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	1.193.261,30	23.263,93	1.216.525,23	0,00	210.702,77	1.403.964,07	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	1.193.261,30	23.582,35	1.216.843,65	0,00	234.285,12	1.427.546,42	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	1.193.261,30	23.413,45	1.216.674,75	0,00	257.698,57	1.450.959,87	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	1.193.261,30	21.387,25	1.214.648,55	0,00	279.085,82	1.472.347,12	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	1.193.261,30	23.522,06	1.216.783,36	0,00	302.607,88	1.495.869,18	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	1.193.261,30	22.646,49	1.215.907,79	0,00	325.254,37	1.518.515,67	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	1.193.261,30	23.292,63	1.216.553,93	0,00	348.547,00	1.541.808,30	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	1.193.261,30	22.529,56	1.215.790,86	0,00	371.076,55	1.564.337,85	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	1.193.261,30	23.244,26	1.216.505,56	0,00	394.320,82	1.587.582,12	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	1.193.261,30	23.316,81	1.216.578,11	0,00	417.637,62	1.610.898,92	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-0227 PAGARE 318800010061470781
DEMANDANTE	CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO
DEMANDADO	JOSE MARCELINO BARRETO SARMIENTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	1.193.261,30	22.506,15	1.215.767,45	0,00	440.143,77	1.633.405,07	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	1.193.261,30	23.123,25	1.216.384,55	0,00	463.267,02	1.656.528,32	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	1.193.261,30	22.599,73	1.215.861,03	0,00	485.866,75	1.679.128,05	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	1.193.261,30	23.582,35	1.216.843,65	0,00	509.449,10	1.702.710,40	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	1.193.261,30	23.823,15	1.217.084,45	0,00	533.272,26	1.726.533,56	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	1.193.261,30	22.210,25	1.215.471,55	0,00	555.482,50	1.748.743,80	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	1.193.261,30	24.792,62	1.218.053,92	0,00	580.275,12	1.773.536,42	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	1.193.261,30	24.662,63	1.217.923,93	0,00	604.937,75	1.798.199,05	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-19	19	29,57	0,00	1.193.261,30	16.094,26	1.209.355,56	0,00	621.032,01	1.814.293,31	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-0227 PAGARE 318800010061470781
DEMANDANTE	CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO
DEMANDADO	JOSE MARCELINO BARRETO SARMIENTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$1.193.261,30
SALDO INTERESES	\$621.032,01

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$1.814.293,31
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

RE: PROCESO No. 2019-032. BANCO CAJA SOCIAL SA VS JHON EVELIO COPETE MADARIAGA Y OTRA

Juzgado 03 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha
<j03cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 07/03/2022 14:50

Para: blanca muÿffff1oz castelblanco <munozblanca2003@yahoo.com.mx>

Acuso recibido

Cordialmente,

**Juzgado 4to de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha – Cundinamarca
Transversal 12 No. 34 A – 18 Barrio Rincón de Santafé
Cel. 3155271399**

De: blanca muÿffff1oz castelblanco <munozblanca2003@yahoo.com.mx>

Enviado: lunes, 7 de marzo de 2022 14:39

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j03cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: PROCESO No. 2019-032. BANCO CAJA SOCIAL SA VS JHON EVELIO COPETE MADARIAGA Y OTRA

Buenos días reciban un cordial saludo, anexo al presente liquidación del crédito del proceso de la referencia.

Cordialmente,

Blanca Cecilia Muñoz Castelblanco.

Señor:

JUEZ CUARTO S DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-
CUNDINAMARCA

E. S. D.

REF: EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DEL BANCO CAJA SOCIAL S.A Contra
JHON EVELIO COPETE MADARIAGA Y SIELVA MARÍA LÓPEZ PATERNINA

REF: PROCESO No2019-032

BLANCA CECILIA MUÑOZ CASTELBLANCO, en mi calidad de apoderada de la parte
actora respetuosamente me dirijo a usted con el fin de presentar la liquidación del crédito
del proceso de la referencia, es de anotar que los deudores han realizado abonos a su
obligación y en la liquidación presentada se encuentra registrado la forma en que se aplicó.

1. PAGARÉ No. **132207211255** por la suma de \$ 32.421.964.56 M/CTE

Cordialmente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read '3/07' followed by a stylized signature.

BLANCA CECILIA MUÑOZ CASTELBLANCO

C.C. No, 51.6102.96 de Bogotá

T.P. No. 47.348 del C.S.J

No. Crédito
 Cliente

0132207211255
JHON EVELIO COPETE MADARIAGA

Datos de Liquidación

Fecha Liquidación	7-feb-22
Fecha de demanda	9-may-19
Tasa Corriente hoy	11.25%
Tasa de Mora	16.88%

1. Liquidación

Fecha Vencimiento y/o Pago	Tasa Interés de Mora					Interés Plazo	Capital			PAGOS		
	Número Días	Efectiva Anual	Mensual	Diaria	Valor		Cuota Mora Vencido	Capital Insoluto	Saldo Capital Total	Valor Pago	Abono a Capital	Abono a interés
25-sep-18						-	120,624.39	-	120,624.39	-	-	-
25-oct-18	30	16.88%	1.3079%	0.0427%	1,546.32	-	121,700.81	-	242,325.20	-	-	-
25-nov-18	30	16.88%	1.3079%	0.0427%	3,106.44	-	122,786.83	-	365,112.03	-	-	-
25-dic-18	30	16.88%	1.3079%	0.0427%	4,680.48	-	123,882.55	-	488,994.58	-	-	-
25-ene-19	30	16.88%	1.3079%	0.0427%	6,268.57	-	124,988.04	-	613,982.62	-	-	-
25-feb-19	30	16.88%	1.3079%	0.0427%	7,870.83	-	126,103.40	-	740,086.02	-	-	-
25-mar-19	30	16.88%	1.3079%	0.0427%	9,487.38	-	127,228.71	-	867,314.73	-	-	-
25-abr-19	30	16.88%	1.3079%	0.0427%	11,118.37	-	128,364.07	-	995,678.80	-	-	-
9-may-19	0	16.88%	1.3079%	0.0427%	-	-	-	23,473,238.66	24,468,917.46	-	-	-
9-nov-20	540	16.88%	1.3079%	0.0427%	5,646,137.84	-	-	-	24,348,293.07	302,607.00	120,624.39	181,982.61
23-dic-20	44	16.88%	1.3079%	0.0427%	457,787.74	-	-	-	24,272,049.86	361,646.00	76,243.21	285,402.79
8-feb-21	45	16.88%	1.3079%	0.0427%	466,725.93	-	-	-	24,226,592.26	312,282.00	45,457.60	266,824.40
8-mar-21	30	16.88%	1.3079%	0.0427%	310,567.89	-	-	-	24,103,805.43	316,188.00	122,786.83	193,401.17
22-abr-21	44	16.88%	1.3079%	0.0427%	453,190.97	-	-	-	23,979,922.88	312,791.00	123,882.55	188,908.45
16-jun-21	54	16.88%	1.3079%	0.0427%	553,330.36	-	-	-	23,854,934.84	340,114.00	124,988.04	215,125.96
11-ago-21	55	16.88%	1.3079%	0.0427%	560,639.75	-	-	-	23,750,808.97	380,000.00	104,125.87	275,874.13
7-feb-22	176	16.88%	1.3079%	0.0427%	1,786,216.24	-	-	-	23,750,808.97	-	-	-
Totales					10,278,675.10	-	-	-	23,750,808.97	2,325,628.00	718,108.49	1,607,519.51

2. Resumen de liquidación

	PESOS
Capital total	23,750,808.97
Interés mora	10,278,675.10
Interés de plazo	-
(-) Interés pagado	- 1,607,519.51
Total Liquidación	32,421,964.56

Notificación proceso N°201300388

Alvaro Bogota <alvarobogotae@gmail.com>

Jue 31/03/2022 10:25

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j03cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo señores Juzgado Cuarto de Pequeñas Causas y Competenciales Múltiples.

comparto actualización del proceso.

Gracias, quedo atento.

Álvaro Bogota Escobar

19.130.111

RAMA JUDICIAL

REPUBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Calle 12 N° 8 - 20 Piso 2° Soacha, Cundinamarca

SEÑOR HECTOR CUESTAS.

Carrera 5 N° 12-21 Barrio La Unión Soacha, Cundinamarca

REF: Ejecutivo No 2013-0388 de ALVARO BOGOTA ESCOBAR contra HECTOR CUESTAS

AUTO DE FECHA 28 de Agosto del 2013

DEMANTANTE ALVARO BOGOTA ESCOBAR.

DEMANDAO HECTOR CUESTAS.

Sírvase comparecer a este despacho judicial de inmediato __ o dentro de los [REDACTED] siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

SECRETARIA

PARTE INTERESADA


ALVARO BOGOTA ESCOBAR

Señores:

ALVARO BOGOTA ESCOBAR
SOACHA/CUNDICOL

CERTIFICADO DE DEVOLUCIÓN



INTER RAPIDISIMO S.A. Con licencia del Ministerio de Tecnología de la Información y las comunicaciones No. 1189 y atendiendo lo establecido en el Código General Del Proceso, se permite certificar la entrega del envío con las siguientes características:

Datos del Envío

Número de Envío 700070145525	Fecha y Hora del Envío 2/14/2022 1:08:30 PM
Ciudad de Origen SOACHA/CUNDICOL	Ciudad de Destino SOACHA/CUNDICOL
Contenido NOTIFICACION	
Observaciones PROCESO 2013-0388	
Centro Servicio Origen 1866 - ARO/SOACHA/CUNDI/COL/CARRERA 4 # 12-88	

REMITENTE

Nombre ALVARO BOGOTA ESCOBAR	Identificación 19130111
Dirección CRA 4 # 12-94 OFC PRINCIPAL INTERRAPIDISIMO	Teléfono 3118013626

DESTINATARIO

Nombre y Apellidos (Razón Social) HECTOR CUESTAS	Identificación 30000
Dirección CRA 5 # 12-21	Teléfono 3000000000

TELEMERCADEO

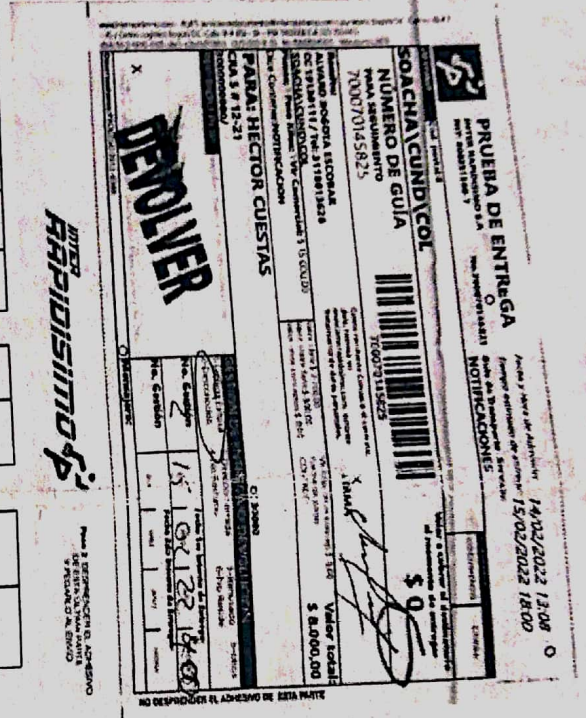
Fecha	Telefono Marcado	Persona que Contesta	Observaciones
2/15/2022	0	NINGUNO	NOTIFICACION JUDICIAL / NO SE LLAM

DEVOLUCIÓN

Causal de Devolución	DESCONOCIDO / DESTINATARIO DESCONOCIDO	2/16/2022
Fecha de Devolución		2/16/2022
Fecha de Devolución al Remitente		

CON LO ANTERIOR SE CONFIRMA QUE EL DESTINATARIO HECTOR CUESTAS NO RECIBIO EL ENVIO POR EL CAUSAL DE DESCONOCIDO / DESTINATARIO DESCONOCIDO.

IMAGEN PRUEBA DE ENTREGA DE LA DEVOLUCIÓN



CERTIFICADO POR:

Nombre Funcionario Ragner Andrey Vasquez Bustos	Fecha de Certificación 2/16/2022 7:49:50 PM
Cargo SUPERNUMERARIO	Código PIN de Certificación d94c7dc2-6690-4305-a8e3-a2bd3d153813
Guía Certificación 3000209583609	

La información aquí contenida es auténtica e Inmodificable y el número de guía es único, puede ser consultado en la página web <https://www.interrapidísimo.com/sigue-tu-envio> o a través de nuestra APP INTER RAPIDISIMO -Sigue tu Envío. En caso de requerir una copia de la Certificación Judicial puede solicitarla en cualquiera de nuestros puntos de atención por un costo adicional. Aplica condiciones y Restricciones www.interrapidísimo.com - servicioclientedocumentos@interrapidísimo.com Bogotá D.C. Carrera 30 No. 7- 45
GLI-LIN-R-21 PBX: 560 5000 Cel: 323 2554455

SEÑOR

JUEZ CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COPETENCIA MULTIPLE

Soacha, Cundinamarca

E.

S.

D.

Ref: Ejecutivo N° 2013-00388 de ALVARO BOGOTA ESCOBAR

Contra HECTOR CUESTAS.

ALVARO BOGOTA ESCOBAR Mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma , actuando en causa propia dentro del proceso en referencia, muy comedidamente AL SEÑOR JUEZ, me permito dar cumplimiento a lo ordenado por su despacho, dentro del proceso en referencia.

1) La dirección del demandado que ubicada en la Calle 11 N° 5-41 .

Sírvase Señor JUEZ, proceder de conformidad.

ATENTAMENTE.

ALVARO BOGOTA ESCOBAR.

C.C. 19130111 de Bogotá

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial
CAPITAL

\$ 2.000.000,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
08/09/2012	30/09/2012	23	2,29	\$	35.113,33
01/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	47.533,33
01/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	46.000,00
01/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	47.533,33
01/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	47.120,00
01/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	42.560,00
01/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	47.120,00
01/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	45.800,00
01/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	47.326,67
01/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	45.800,00
01/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	46.293,33
01/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	46.293,33
01/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	44.800,00
01/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	45.466,67
01/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	44.000,00
01/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	45.466,67
01/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	45.053,33
01/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	40.693,33
01/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	45.053,33
01/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	43.400,00
01/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	44.846,67
01/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	43.400,00
01/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	44.226,67
01/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	44.226,67
01/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	42.800,00
01/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	44.020,00
01/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	42.600,00
01/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	44.020,00
01/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	44.020,00
01/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	39.760,00
01/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	44.020,00
01/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	43.000,00
01/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	44.433,33
01/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	43.000,00
01/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	44.226,67
01/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	44.226,67
01/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	42.800,00
01/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	44.226,67
01/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	42.800,00
01/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	44.226,67
01/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	45.053,33
01/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	42.146,67
01/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	45.053,33

01/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	45.200,00
01/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	46.706,67
01/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	45.200,00
01/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	48.360,00
01/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	48.360,00
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	46.800,00
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	49.600,00
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	48.000,00
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	49.600,00
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	50.426,67
01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	45.546,67
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	50.426,67
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	48.800,00
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	50.426,67
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	48.800,00
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	49.600,00
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	49.600,00
01/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	47.000,00
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	47.946,67
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	46.000,00
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	47.326,67
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	47.120,00
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	43.120,00
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	47.120,00
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	45.200,00
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	46.500,00
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	44.800,00
01/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	45.673,33
01/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	45.466,67
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	43.800,00
01/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	44.846,67
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	43.200,00
01/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	44.433,33
01/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	44.020,00
01/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	40.693,33
01/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	44.433,33
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	42.800,00
01/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	44.433,33
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	42.800,00
01/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	44.226,67
01/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	44.226,67
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	42.800,00
01/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	43.813,33
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	42.200,00
01/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	43.400,00
01/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	43.193,33
01/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	40.986,67
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	43.606,67
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	41.600,00
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	41.953,33
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	40.400,00
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	41.746,67

01/08/2020	31/08/2020	31	2,03	\$	41.953,33
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	41.000,00
01/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	41.746,67
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	40.000,00
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	40.506,67
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	40.093,33
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	36.773,33
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	40.300,00
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	38.800,00
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	39.886,67
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	38.600,00
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	39.886,67
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	40.093,33
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	38.600,00
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	39.680,00
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	38.800,00
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	40.506,67
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	40.920,00
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	38.080,00
			Total Intereses de Mora	\$	5.022.126,69
			Subtotal	\$	7.022.126,69

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	2.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	5.022.126,69
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	7.022.126,69
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	7.022.126,69

LIQUIDACION DE CREDITO RAD: N°.008-20 N°.008-20 DEMANDANTE : BANCO DAVIVIENDA S.A. DEMANDADO : KAREN MELISSA CASALLAS MELO y STEWENSON ANDRES ORJUELA BERNAL 60582

Jadira Alexandra Guzman Rojas <jguzman@cobranzasbeta.com.co>

Jue 19/05/2022 9:11

Para: Juzgado 04 Promiscuo Pequeñas Causas - Cundinamarca - Soacha
<jprpqc04soacha@notificacionesrj.gov.co>;Oscar Enrique Martinez Durango
<omartinez@cobranzasbeta.com.co>

Buenos días Señor **Juez Cuarto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha**, adjunto liquidación de crédito, para proceso de la referencia.

REFERENCIA : EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL

N°.008-20

DEMANDANTE : BANCO DAVIVIENDA S.A.

DEMANDADO : KAREN MELISSA CASALLAS MELO y STEWENSON ANDRES ORJUELA BERNAL

[Agradezco la atencion prestada](#)

[JADIRA ALEXANDRA GUZMÁN ROJAS](#)

[ABOGADA INTERNA BETA S.A.](#)

[Departamento Jurídico](#)

[TEL: 2415086 EXT 3887](#)

[TEL: 3182433738](#)

jguzman@cobranzasbeta.com.co

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

Señor

Juez Cuarto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha
(Transitorio). Soacha (Cund.)

REFERENCIA: EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL

N°.008-20

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

DEMANDADO: KAREN MELISSA CASALLAS MELO Y STEWENSON ANDRES
ORJUELA BERNAL.

Asunto: LIQUIDACIÓN CRÉDITO

JADIRA ALEXANDRA GUZMÁN ROJAS, abogada en ejercicio, identificada como registra al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de apoderada judicial de BANCO DAVIVIENDA S.A., por medio del presente escrito, aporto liquidación de crédito, se presenta conforme a lo ordenado por el despacho en autos por la suma total de \$ 31.189.257,48

Se adjunta la misma.

Del señor juez,



JADIRA ALEXANDRA GUZMAN ROJAS

C.C723965967 de RAMIRIQUI

T.P. 144.261 del C.S. de la J.

60582

LIQUIDACION CREDITO

REF:	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL							
DE:	BANCO DAVIVIENDA S.A.							
Deudor:	KAREN MELISSA CASALLAS MELO Y STEWENSON ANDRES ORJUELA BERNAL							
JUZGADO:	Juzgado Cuarto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha							
RAD:	N° 008-20							
Fecha Liquidación Credito:	19 de mayo de 2022							
CONCEPTO	PERIODO	CAPITAL EN PESOS	EN MORA DESDE	TASA INT. MORA	DIAS MORA	INTERES DIARIO	TOTAL INTERESES	LIQUIDACION CREDITO
Capital Insoluto	Capital Insoluto	\$ 20.882.184,00	19 de diciembre de 2019	18,30%	882	\$ 10.469,70	\$ 9.234.273,40	\$ 30.116.457,40
Cuota en Mora	19 de diciembre de 2019	\$ 218.836,00	19 de diciembre de 2019	18,30%	882	\$ 109,72	\$ 96.771,08	\$ 315.607,08
							SUBTOTAL.	\$ 30.432.064,48
INTERESES DE PLAZO							interes de plazo	\$ 757.193,00
							TOTAL	\$ 31.189.257,48
TOTAL LIQUIDACION CREDITO		\$ 31.189.257,48						

PROCESO 2019-1000 - BANCO CAJA SOCIAL contra JHON ALEJANDRO CAUCALI MATEUS

Asesores Legales Gama <abogados@aslegama.com>

Miércoles 18/05/2022 16:39

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j03cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 04 Promiscuo Pequeñas Causas - Cundinamarca - Soacha <jprpqc04soacha@notificacionesrj.gov.co>; edward.hurtado123@gmail.com <edward.hurtado123@gmail.com>

Señor

JUEZ 4 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA CUNDINAMARCA

REF.: PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA
REAL DEL BANCO CAJA SOCIAL S.A.
contra JHON ALEJANDRO CAUCALI
MATEUS Y ROSA ELVIRA CARBONELL
TORO

EXP.: 2019-1000

ASUNTO: APORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

F. HUGO MÁRQUEZ MONTOYA, apoderado judicial de la entidad demandante, al Señor Juez comedidamente manifiesto, que adjunto al presente, memorial del asunto de la referencia.

Igualmente, me permito manifestar, que en cumplimiento de lo establecido en el numeral 14 del artículo 78 del Código General del Proceso, el presente correo con el documento adjunto se está copiando a la parte demandada a la siguiente dirección electrónica:

- edward.hurtado123@gmail.com

Señor Juez,

F. HUGO MÁRQUEZ MONTOYA
C. C. No. 17.015.475 de Bogotá
T. P. No. 5.629 del C. S. de la J.

Señor
JUEZ 4 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA
CUNDINAMARCA
E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DEL BANCO CAJA
SOCIAL S.A. contra JHON ALEJANDRO CAUCALI MATEUS Y ROSA
ELVIRA CARBONELL TORO

Exp.: 2019-1000

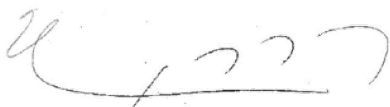
ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

F. HUGO MÁRQUEZ MONTOYA, apoderado judicial de la entidad demandante en el asunto de la referencia, al Señor Juez comedidamente manifiesto, que aporto la liquidación del crédito, al 18 de mayo del presente año, por valor de **\$15.406.316,46** y la cual se encuentra detallada en el documento adjunto

Igualmente, me permito indicar que los intereses moratorios sobre el capital del pagaré se liquidan a la tasa del 18.00% E.A., de acuerdo con lo ordenado en el mandamiento de pago, la cual se ajusta a lo dispuesto en el artículo 19 de la Ley 546 de 1999 y en la Resolución Externa No. 3 del 30 de abril de 2012, del Banco de la República.

Me permito manifestar, que en cumplimiento de lo establecido en el numeral 14 del artículo 78 del Código General del Proceso, el presente memorial se está copiando al apoderado de los demandados: edward.hurtado123@gmail.com

Señor Juez,



F. HUGO MÁRQUEZ MONTOYA
C. C. No. 17.015.475 de Bogotá
T. P. No. 5.629 del C. S. de la J.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

PAGARÉ NÚMERO 199200643380

JUZGADO	4 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA
RADICACIÓN	2019 - 1000
DEMANDANTE	BANCO CAJA SOCIAL S.A.
DEMANDADO	JHON ALEJANDRO CAUCALI MATEUS Y ROSA ELVIRA CARBONELL TORO
FECHA DEMANDA	12/12/2019
FECHA LIQUIDACIÓN	18/05/2022

CAPITAL ACCELERADO \$ 30,600,082.59

INTERESES DE PLAZO \$ 648,297.06

CUOTAS EN MORA		
CUOTA N°	VENCE	VALOR
1	3/11/2019	464,293.39
2	3/12/2019	468,698.97
TOTAL		932,992.36

ABONOS	
FECHA	VALOR
13/01/2020	\$ 763,824
6/02/2020	\$ 1,660,000
2/03/2020	\$ 840,000
24/04/2020	\$ 1,620,000
11/06/2020	\$ 820,000
10/08/2020	\$ 820,000
3/09/2020	\$ 1,660,000
6/10/2020	\$ 840,000
6/11/2020	\$ 840,000
3/12/2020	\$ 1,592,643
5/01/2021	\$ 820,000
11/02/2021	\$ 804,421
5/03/2021	\$ 811,364
8/04/2021	\$ 811,219
11/05/2021	\$ 810,000
8/06/2021	\$ 812,000
9/07/2021	\$ 810,000
9/08/2021	\$ 808,300
7/09/2021	\$ 810,000
5/10/2021	\$ 810,000
5/11/2021	\$ 810,000
2/12/2021	\$ 811,000
5/01/2022	\$ 808,000
2/02/2022	\$ 808,000
7/03/2022	\$ 808,000
8/04/2022	\$ 810,000
6/05/2022	\$ 810,000
TOTAL	\$ 25,228,771

FECHA	VALOR	LIQUIDACIÓN INTERESES DE MORA				APLICACIÓN ABONOS			
		Periodo	Días	Tasa	Valor	SALDO INTERESES	INTERESES	CAPITAL	
VENCIMIENTO	CAPITAL	Desde	Hasta	E.A.	Intereses				
3/11/2019	\$ 464,293.39	4/11/2019	3/12/2019	30	18.00	\$ 6,869.00	\$ 655,166.06	\$ 0.00	\$ 0.00
3/12/2019	\$ 932,992.36	4/12/2019	11/12/2019	8	18.00	\$ 3,680.85	\$ 658,846.90	\$ 0.00	\$ 0.00
12/12/2019	\$ 31,533,074.95	12/12/2019	13/01/2020	33	18.00	\$ 353,168.40	\$ 1,012,015.30	\$ 763,824.00	\$ 0.00
	\$ 31,533,074.95	14/01/2020	6/02/2020	24	18.00	\$ 373,213.38	\$ 621,404.68	\$ 621,404.68	\$ 1,038,595.32
	\$ 30,494,479.63	7/02/2020	2/03/2020	25	18.00	\$ 375,959.34	\$ 375,959.34	\$ 375,959.34	\$ 464,040.66
	\$ 30,030,438.97	3/03/2020	24/04/2020	53	18.00	\$ 375,905.17	\$ 375,905.17	\$ 375,905.17	\$ 1,244,094.83
	\$ 28,786,344.14	25/04/2020	11/06/2020	48	18.00	\$ 371,408.26	\$ 371,408.26	\$ 371,408.26	\$ 448,594.74
	\$ 28,337,752.40	12/06/2020	10/08/2020	60	18.00	\$ 375,486.92	\$ 375,486.92	\$ 375,486.92	\$ 444,513.08
	\$ 27,893,239.32	11/08/2020	3/09/2020	23	18.00	\$ 316,378.11	\$ 316,378.11	\$ 316,378.11	\$ 1,343,621.89
	\$ 26,549,617.43	4/09/2020	6/10/2020	32	18.00	\$ 353,974.78	\$ 353,974.78	\$ 353,974.78	\$ 486,025.22
	\$ 26,063,592.22	7/10/2020	6/11/2020	30	18.00	\$ 325,598.35	\$ 325,598.35	\$ 325,598.35	\$ 514,401.65
	\$ 25,549,190.57	7/11/2020	3/12/2020	26	18.00	\$ 327,589.62	\$ 327,589.62	\$ 327,589.62	\$ 1,265,053.38
	\$ 24,284,137.19	4/12/2020	5/01/2021	32	18.00	\$ 323,223.64	\$ 323,223.64	\$ 323,223.64	\$ 496,776.36
	\$ 23,787,360.83	6/01/2021	11/02/2021	36	18.00	\$ 354,307.12	\$ 354,307.12	\$ 354,307.12	\$ 450,113.88
	\$ 23,337,246.95	12/02/2021	5/03/2021	21	18.00	\$ 241,684.37	\$ 241,684.37	\$ 241,684.37	\$ 569,679.63
	\$ 22,767,567.32	6/03/2021	8/04/2021	33	18.00	\$ 334,518.77	\$ 334,518.77	\$ 334,518.77	\$ 476,700.23
	\$ 22,290,867.08	9/04/2021	11/05/2021	32	18.00	\$ 326,768.20	\$ 326,768.20	\$ 326,768.20	\$ 483,231.80
	\$ 21,807,635.29	12/05/2021	8/06/2021	27	18.00	\$ 290,370.16	\$ 290,370.16	\$ 290,370.16	\$ 521,629.84
	\$ 21,286,005.44	9/06/2021	9/07/2021	30	18.00	\$ 314,916.24	\$ 314,916.24	\$ 314,916.24	\$ 495,083.76
	\$ 20,790,921.69	10/07/2021	9/08/2021	30	18.00	\$ 297,591.72	\$ 297,591.72	\$ 297,591.72	\$ 510,708.28
	\$ 20,280,213.41	10/08/2021	7/09/2021	28	18.00	\$ 280,033.63	\$ 280,033.63	\$ 280,033.63	\$ 529,966.37
	\$ 19,750,247.04	8/09/2021	5/10/2021	27	18.00	\$ 262,975.89	\$ 262,975.89	\$ 262,975.89	\$ 547,024.11
	\$ 19,203,222.93	6/10/2021	5/11/2021	30	18.00	\$ 284,102.48	\$ 284,102.48	\$ 284,102.48	\$ 525,897.52
	\$ 18,677,325.41	6/11/2021	2/12/2021	26	18.00	\$ 239,479.13	\$ 239,479.13	\$ 239,479.13	\$ 571,520.87
	\$ 18,105,804.54	3/12/2021	5/01/2022	33	18.00	\$ 294,653.37	\$ 294,653.37	\$ 294,653.37	\$ 513,346.63
	\$ 17,592,457.91	6/01/2022	2/02/2022	27	18.00	\$ 234,244.78	\$ 234,244.78	\$ 234,244.78	\$ 573,755.22
	\$ 17,018,702.69	3/02/2022	7/03/2022	32	18.00	\$ 268,569.12	\$ 268,569.12	\$ 268,569.12	\$ 539,430.88
	\$ 16,479,271.80	8/03/2022	8/04/2022	31	18.00	\$ 251,929.69	\$ 251,929.69	\$ 251,929.69	\$ 558,070.31
	\$ 15,921,201.49	9/04/2022	6/05/2022	27	18.00	\$ 211,991.89	\$ 211,991.89	\$ 211,991.89	\$ 598,008.11
	\$ 15,323,193.38	7/05/2022	18/05/2022	11	18.00	\$ 83,123.08	\$ 83,123.08	\$ 0.00	\$ 0.00
TOTAL	\$ 8,453,715.45					\$ 8,453,715.45	\$ 9,018,889.43	\$ 16,209,881.57	

RESUMEN LIQUIDACIÓN			
CONCEPTO	BRUTO ADEUDADO	ABONOS	NETO ADEUDADO
CAPITAL	\$ 31,533,074.95	\$ 16,209,881.57	\$ 15,323,193.38
INTERESES DE PLAZO	\$ 648,297.06	\$ 648,297.06	\$ -
INTERESES DE MORA	\$ 8,453,715.45	\$ 8,370,692.37	\$ 83,123.08
TOTAL	\$ 40,635,087.46	\$ 25,228,771.00	\$ 15,406,316.46

MEMORIALES TRAMITE PROCESO 2017-00390

abogadoregional2_daviviendajuridica@abogadoscac.com.co
<abogadoregional2_daviviendajuridica@abogadoscac.com.co>

Lun 09/05/2022 11:23

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j03cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUZGADO 04 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA.

E. S. D.

REFERENCIA:	EFFECTIVIDAD DE LA GARANTIA
REAL	
RADICADO:	2017-00390
CUANTIA:	MENOR
DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA.
DEMANDADO:	MARTIN NAGLES TAPIA.

Cordialmente,

"Este mensaje y sus anexos están dirigidos para ser usados por su(s) destinatario(s) exclusivamente y puede contener información confidencial y/o reservada protegida legalmente. Si usted no es el destinatario, se le notifica que cualquier distribución o reproducción del mismo, o de cualquiera de sus anexos, está estrictamente prohibida. Si usted ha recibido este mensaje por error, por favor notifíquese inmediatamente y elimine su texto original, incluidos los anexos, o destruya cualquier reproducción del mismo. Así mismo, deberá ser usada bajo los parámetros de la ley 1581 de 2012 de protección de datos personales y la normativa que la desarrolla, siendo responsabilidad del área receptora del cumplimiento de la citada normativa de protección de datos personales".



Libre de virus. www.avg.com

Señor

JUZGADO 04 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA.

E. S. D.

REFERENCIA: EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
RADICADO: 2017-00390
CUANTIA: MENOR
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA.
DEMANDADO: MARTIN NAGLES TAPIA.

GIOVANNY SOSA ALVAREZ identificado con cédula de ciudadanía número **79.968.065** de Bogotá D.C. y tarjeta profesional **277.286** del C.S. de la J. actuando como apoderado de la entidad demandante me permito allegar al despacho:

1. **ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DE CREDITO** del proceso de la referencia:

RESUMEN

CAPITAL TOTAL	\$	43.406.600
INTERESES DE PLAZO	\$	4.525.629
INTERESES MORATORIOS HASTA EL 7-11-2018	\$	12.524.084
INTERESES MORATORIOS DEL 8-11-2018 AL 9 -05-2022	\$	36.995.545
TOTAL	\$	97.451.858

Lo anterior para su respectivo tramite.

Del señor Juez, con todo respeto.

GIOVANNY SOSA ALVAREZ.
C.C. 79.968.065 de Bogotá
T.P. 277.286 del C.S.J.



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2017-00390
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA
DEMANDADO	MARTIN NAGLES TAPIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-11-08	2018-11-08	0	29,24	42.465.233,42	42.465.233,42	0,00	42.465.233,42	0,00	17.049.712,76	59.514.946,18	0,00	0,00	0,00
2018-11-08	2018-11-08	1	29,24	159.127,44	42.624.360,86	29.959,95	42.654.320,81	0,00	17.079.672,71	59.704.033,57	0,00	0,00	0,00
2018-11-08	2018-11-08	0	29,24	155.637,72	42.779.998,58	0,00	42.779.998,58	0,00	17.079.672,71	59.859.671,29	0,00	0,00	0,00
2018-11-08	2018-11-08	0	29,24	142.928,70	42.922.927,28	0,00	42.922.927,28	0,00	17.079.672,71	60.002.599,99	0,00	0,00	0,00
2018-11-08	2018-11-08	0	29,24	134.248,94	43.057.176,22	0,00	43.057.176,22	0,00	17.079.672,71	60.136.848,93	0,00	0,00	0,00
2018-11-08	2018-11-08	0	29,24	122.979,05	43.180.155,27	0,00	43.180.155,27	0,00	17.079.672,71	60.259.827,98	0,00	0,00	0,00
2018-11-08	2018-11-08	0	29,24	114.241,62	43.294.396,89	0,00	43.294.396,89	0,00	17.079.672,71	60.374.069,60	0,00	0,00	0,00
2018-11-08	2018-11-08	0	29,24	112.202,84	43.406.599,73	0,00	43.406.599,73	0,00	17.079.672,71	60.486.272,44	0,00	0,00	0,00
2018-11-09	2018-11-30	22	29,24	0,00	43.406.599,73	671.214,98	44.077.814,71	0,00	17.750.887,69	61.157.487,42	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	43.406.599,73	941.947,18	44.348.546,91	0,00	18.692.834,87	62.099.434,60	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	43.406.599,73	931.645,46	44.338.245,19	0,00	19.624.480,33	63.031.080,06	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	43.406.599,73	862.385,64	44.268.985,37	0,00	20.486.865,97	63.893.465,70	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	43.406.599,73	940.661,02	44.347.260,75	0,00	21.427.526,99	64.834.126,72	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	43.406.599,73	908.241,73	44.314.841,46	0,00	22.335.768,72	65.742.368,45	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	43.406.599,73	939.374,44	44.345.974,17	0,00	23.275.143,16	66.681.742,89	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	43.406.599,73	907.411,24	44.314.010,97	0,00	24.182.554,40	67.589.154,13	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	43.406.599,73	936.799,91	44.343.399,64	0,00	25.119.354,30	68.525.954,03	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	43.406.599,73	938.516,45	44.345.116,18	0,00	26.057.870,75	69.464.470,48	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	43.406.599,73	908.241,73	44.314.841,46	0,00	26.966.112,48	70.372.712,21	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2017-00390
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA
DEMANDADO	MARTIN NAGLES TAPIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	43.406.599,73	929.065,55	44.335.665,28	0,00	27.895.178,03	71.301.777,76	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	43.406.599,73	896.180,68	44.302.780,41	0,00	28.791.358,71	72.197.958,44	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	43.406.599,73	920.883,92	44.327.483,65	0,00	29.712.242,63	73.118.842,36	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	43.406.599,73	914.843,76	44.321.443,49	0,00	30.627.086,38	74.033.686,11	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	43.406.599,73	867.515,93	44.274.115,66	0,00	31.494.602,31	74.901.202,04	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	43.406.599,73	922.607,88	44.329.207,61	0,00	32.417.210,19	75.823.809,92	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	43.406.599,73	881.988,19	44.288.587,92	0,00	33.299.198,38	76.705.798,11	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	43.406.599,73	889.714,62	44.296.314,35	0,00	34.188.913,00	77.595.512,73	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	43.406.599,73	858.067,94	44.264.667,67	0,00	35.046.980,94	78.453.580,67	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	43.406.599,73	886.670,20	44.293.269,93	0,00	35.933.651,14	79.340.250,87	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	43.406.599,73	894.059,43	44.300.659,16	0,00	36.827.710,56	80.234.310,29	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	43.406.599,73	867.739,22	44.274.338,95	0,00	37.695.449,78	81.102.049,51	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	43.406.599,73	885.364,69	44.291.964,42	0,00	38.580.814,47	81.987.414,20	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	43.406.599,73	846.258,84	44.252.858,57	0,00	39.427.073,31	82.833.673,04	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	43.406.599,73	857.841,95	44.264.441,68	0,00	40.284.915,26	83.691.514,99	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	43.406.599,73	851.697,88	44.258.297,61	0,00	41.136.613,15	84.543.212,88	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	43.406.599,73	777.991,99	44.184.591,72	0,00	41.914.605,14	85.321.204,87	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	43.406.599,73	855.648,82	44.262.248,55	0,00	42.770.253,96	86.176.853,69	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	43.406.599,73	823.798,68	44.230.398,41	0,00	43.594.052,64	87.000.652,37	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2017-00390
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA
DEMANDADO	MARTIN NAGLES TAPIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	43.406.599,73	847.303,00	44.253.902,73	0,00	44.441.355,64	87.847.955,37	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	43.406.599,73	819.545,06	44.226.144,79	0,00	45.260.900,71	88.667.500,44	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	43.406.599,73	845.543,59	44.252.143,32	0,00	46.106.444,29	89.513.044,02	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	43.406.599,73	848.182,40	44.254.782,13	0,00	46.954.626,69	90.361.226,42	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	43.406.599,73	818.693,73	44.225.293,46	0,00	47.773.320,42	91.179.920,15	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	43.406.599,73	841.141,39	44.247.741,12	0,00	48.614.461,80	92.021.061,53	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	43.406.599,73	822.097,84	44.228.697,57	0,00	49.436.559,65	92.843.159,38	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	43.406.599,73	857.841,95	44.264.441,68	0,00	50.294.401,60	93.701.001,33	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	43.406.599,73	866.601,54	44.273.201,27	0,00	51.161.003,14	94.567.602,87	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	43.406.599,73	807.929,73	44.214.529,46	0,00	51.968.932,87	95.375.532,60	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	43.406.599,73	901.867,24	44.308.466,97	0,00	52.870.800,11	96.277.399,84	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	43.406.599,73	897.138,73	44.303.738,46	0,00	53.767.938,85	97.174.538,58	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-09	9	29,57	0,00	43.406.599,73	277.319,39	43.683.919,12	0,00	54.045.258,24	97.451.857,97	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2017-00390
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA
DEMANDADO	MARTIN NAGLES TAPIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$43.406.599,73
SALDO INTERESES	\$54.045.258,24

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$17.049.712,76
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$17.049.712,76
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$97.451.857,97
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

Señor

JUZGADO 04 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA.

E. S. D.

REFERENCIA: EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
RADICADO: 2017-00390
CUANTIA: MENOR
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA.
DEMANDADO: MARTIN NAGLES TAPIA.

GIOVANNY SOSA ALVAREZ identificado con cédula de ciudadanía número **79.968.065** de Bogotá D.C. y tarjeta profesional **277.286** del C.S. de la J. actuando como apoderado de la entidad demandante solicito al despacho:

1. **REQUERIR** al **SECUESTRE** designado dentro del proceso de la referencia para que se sirva rendir informe del estado actual y de la gestión encomendada hasta la fecha respecto del bien inmueble objeto de hipoteca dentro del proceso de la referencia

Del señor Juez, con todo respeto.

GIOVANNY SOSA ALVAREZ.
C.C. 79.968.065 de Bogotá
T.P. 277.286 del C.S.J.

**LIQUIDACION CREDITO PROCESO 2019-00666 TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.
CONTRA JOSE LAURENTINO SIMBAQUEVA Y OTRA**

Fanny Esther Villamil Rodriguez <favillam1sas@hotmail.com>

Lun 16/05/2022 9:36

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j03cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo:

Para su conocimiento y fines pertinentes, adjunto liquidación del crédito.

Att

FANNY ESTHER VILLAMIL RODRIGUEZ



Fanny Esther Villamil Rodríguez SAS
GESTIÓN LEGAL-COBRANZAS

Señor:

JUEZ 4° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA
E. S. D.

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DE : TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.
CONTRA: JOSE LAURENTINO SIMBAQUEVA DUARTE Y OTRA.
No : 2019-00666

En mi condición de apoderada de la parte demandante dentro del referido proceso, me permito aportar al proceso la liquidación de la obligación correspondiente al pagaré No. 132202899484 título valor base de la presente acción.

Del Señor Juez, Atentamente,

FANNY ESTHER VILLAMIL RODRIGUEZ.
C.C. No. 23.854.516 DE PAIPA
T.P. No. 45.894 del C. S. J.

Liquidación Cuota a Cuota en Pesos

No. Crédito **132202899484**
 Cliente **JOSE LAURENTINO SIMBAQUEVA**

Fecha Hoy **16-may-22**
 Fecha Demanda **26-ago-19**
 Fecha Inicio Mora **26-ago-19**

Fecha	Número Cuota	CAPITAL PESOS CUOTAS	DIAS DE MORA	TASA DE MORA	INTERESES DE MORA
		\$ 0,00	0		\$ 0,00
		\$ 0,00			\$ 0,00

Capital Fluctuante

CAPITAL		INTERESES DE MORA		
Fecha Vencimto	CAPITAL PESOS	NUMERO DIAS	MORA FLUCTUANTE SUPERBANCARIA	VALOR INTERESES
26-ago-19	\$ 9.788.766,36			
26-sep-19		30	23,48%	\$ 171.167
26-oct-19		31	23,48%	\$ 176.924
26-nov-19		30	23,48%	\$ 171.167
26-dic-19		31	23,48%	\$ 176.924
26-ene-20		31	23,48%	\$ 176.924
26-feb-20		28	23,48%	\$ 159.664
26-mar-20		31	23,48%	\$ 176.924
26-abr-20		30	23,48%	\$ 171.167
26-may-20		31	23,48%	\$ 176.924
26-jun-20		30	23,48%	\$ 171.167
26-jul-20		31	23,48%	\$ 176.924
26-ago-20		31	23,48%	\$ 176.924
26-sep-20		30	23,48%	\$ 171.167
26-oct-20		31	23,48%	\$ 176.924
26-nov-20		30	23,48%	\$ 171.167
26-dic-20		31	23,48%	\$ 176.924
26-ene-21		31	23,48%	\$ 176.924
26-feb-21		28	23,48%	\$ 159.664
26-mar-21		31	23,48%	\$ 176.924
26-abr-21		30	23,48%	\$ 171.167
26-may-21		31	23,48%	\$ 176.924
26-jun-21		30	23,48%	\$ 171.167
26-jul-21		31	23,48%	\$ 176.924
26-ago-21		31	23,48%	\$ 176.924
26-sep-21		30	23,48%	\$ 171.167
26-oct-21		31	23,48%	\$ 176.924
26-nov-21		30	23,48%	\$ 171.167
26-dic-21		31	23,48%	\$ 176.924
26-ene-22		31	23,48%	\$ 176.924
26-feb-22		28	23,48%	\$ 159.664
26-mar-22		31	23,48%	\$ 176.924
26-abr-22		30	23,48%	\$ 171.167
16-may-22		16	23,48%	\$ 90.920
	\$ 9.788.766,36			\$5.637.390

Resumen Liquidación

Capital Cuotas **\$ 0,00**
 Int Plazo Cuotas **\$ 0,00**
 Int Mora Cuotas **\$ 0,00**
 Capital Acelerado **\$ 9.788.766,36**
 Int Mora capital Acelerado **\$ 5.637.390,34**
Subtotal \$ 15.426.156,70

Menos Abonos

Fecha Pago	Valor Pagado	Abono Intereses	Ab. Capital
190907	264.200,00	119.138,26	114.675,74
191008	264.500,00	117.834,86	116.368,14
191108	265.000,00	116.416,31	118.375,69
191210	265.500,00	115.154,59	118.718,41
200109	265.372,92	113.620,17	120.217,75
200206	265.400,00	111.871,56	121.985,44
200326	265.400,00	112.186,34	121.765,66
200423	266.066,60	110.067,90	124.646,70
200528	266.668,19	109.194,02	126.166,17
200707	267.592,39	108.680,22	127.704,17
200723	218.300,00	105.849,63	81.342,37
200826	289.500,00	105.414,37	153.080,63
200909	290.600,00	101.589,36	158.107,64
201009	264.611,19	99.767,25	134.045,94
201114	264.985,87	98.613,88	135.679,99
201209	264.399,19	96.479,23	137.333,96
210113	265.500,00	94.903,91	139.008,09
210209	265.300,00	93.110,28	140.771,72
210308	266.000,00	91.394,52	143.212,48
210410	265.192,57	89.750,11	144.164,46
210513	250.000,00	88.171,14	145.921,86
210611	250.000,00	86.300,33	147.700,67
210713	250.000,00	84.687,82	149.501,18
210809	250.000,00	82.489,22	155.082,78
210913	250.000,00	80.987,35	153.214,12
211008	248.000,00	78.636,94	155.754,06
211103	249.000,00	76.266,77	158.199,23
211214	249.000,00	75.405,01	158.908,99
220107	248.000,00	72.778,26	161.122,74
220209	249.000,00	71.002,94	163.656,06
220309	249.000,00	69.007,94	165.773,06
220408	248.000,00	66.892,71	167.012,29
220509	247.900,00	64.951,21	168.952,79

Subtotales 8.547.989 3.108.614,41 4.628.170,98

Liquidación Final

Capital Cuotas+ Acelerado
Interés de Mora

Neto Liquidacion

PESOS	
Capital Cuotas+ Acelerado	5.160.595
Interés de Mora	2.528.776
Neto Liquidacion	7.689.371

Recurso De Reposición Proceso Ejecutivo Para La Efectividad De La Garantía Real De Menor Cuantía 2017 - 145 De Iván Darío Calderón Morales Contra Edgar Burbano Reyes

Juan Cristobal Diaz Lopez <diazlopez.cristo@gmail.com>

Mar 17/05/2022 14:38

Para: Juzgado 04 Promiscuo Pequeñas Causas - Cundinamarca - Soacha <jprpqc04soacha@notificacionesrj.gov.co>; Juzgado 03 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j03cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes.

JUZGADO CUARTO (04) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA (Cundinamarca)

JUZGADO TERCERO (03) CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (Cundinamarca) (Origen)

Referencia: **2017 - 145 Proceso Ejecutivo Para La Efectividad De La Garantía Real De Menor Cuantía De Iván Darío Calderón Morales Identificado Con C.C. Número 80.240.997 De Bogotá Contra Edgar Burbano Reyes Identificada Con C.C. Número 19.461.488 De Bogotá.**

JUAN CRISTÓBAL DÍAZ LÓPEZ, mayor de edad, identificado con Cédula De Ciudadanía número 1.015.408.436 de Bogotá D.C., identificado Profesionalmente con Tarjeta Profesional número 209.952 del C. S. de la J., actuando como Apoderado Judicial de la Parte Demandante el Señor Iván Darío Calderón Morales identificado con Cédula De Ciudadanía número 80.240.997 De Bogotá, me permito radicar por medio electrónico al correo asignado al Juzgado: (jprpqc04soacha@notificacionesrj.gov.co) (j03cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), Recurso de Reposición en contra del Auto de fecha Nueve (09) de Mayo de 2022 (3 fol.), en formato PDF.

Gracias.

Respetuosamente.

Juan Cristóbal Díaz López

C.C. 1.015.408.436 de Bogotá D.C.

T.P. 209.952 del C. S. de la J.

Cel. 3142386304

Correo Electrónico: diazlopez.cristo@gmail.com

Señora

JUEZ CUARTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA
Dra. MARÍA ENEIDA ARIAS MORA.

E. S. D.

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA) (Origen).

Referencia: 2017 – 145 PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA DE IVÁN DARÍO CALDERÓN MORALES CONTRA EDGAR BURBANO REYES.

Respetada Señora Juez.

En calidad de **APODERADO** de la parte **DEMANDANTE** el Señor **IVÁN DARÍO CALDERÓN MORALES**, me permito interponer ante su Despacho Recurso De Reposición, contra el Auto que da por terminado el proceso de la referencia por pago total de la obligación por dación en pago de fecha Nueve (09) de Mayo de Dos Mil Veintidós (2022), notificado mediante estado electrónico de fecha Trece (13) de Mayo del año en curso, de acuerdo a lo citado en los Artículos 318 y 319 del Código General Del Proceso., en los siguientes términos:

Solicito respetuosamente a su Señoría se verifique y se subsane los numerales Segundo (2°) y Tercero (3°) del Auto que termina el proceso por pago total de la obligación por dación en pago y se pronuncie sobre el literal E correspondiente a las Solicitudes Realizadas A La Señora Juez, dentro del acuerdo de pago suscrito entre las partes procesales, bajo el entendido que en el mismo Auto de fecha Nueve (09) de Mayo de Dos Mil Veintidós (2022) se está aceptando el Acuerdo De Pago efectuada por los extremos de la Litis como se indica en su Inciso Primero.

El Auto reza lo siguiente:

(...).

2. Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares tomadas en desarrollo de la acción. Líbrense los correspondientes oficios, previa verificación, por secretaria, de la no existencia de embargo de remanentes.

3. Desglosar los documentos base de la ejecución y hacer entrega de los mismos a la parte demandada, con las constancias respectivas.

(...).

Al momento de verificar su Señoría el Acuerdo De Pago suscrito por las Partes Procesales y al ser aceptado dicho Acuerdo De Pago por su Despacho como se indica en el Inciso Primero del Auto de fecha Nueve (09) de Mayo de Dos Mil Veintidós (2022), se debe tener en cuenta su Señoría que al terminarse el Proceso de la referencia por Dación en Pago, dicho oficio de desembargo se deben entregar a la Parte Demandante el Señor Iván Darío Calderón Morales bajo el entendido que es la persona que se encargara de realizar todos los trámites correspondientes ante la Oficina de Instrumentos Públicos del municipio de Soacha (Cundinamarca), como lo es, en este caso el correspondiente registro de desembargo del Bien Inmueble identificado con folio de Matricula Inmobiliaria número **051 – 82747** el cual se encuentra con medida cautelar de embardo ordenada en su momento por el Juzgado Tercero (3) Civil Municipal De Soacha (Cundinamarca) transformado transitoriamente en el Juzgado Cuarto (4) De Pequeñas Causas Y

competencia Múltiple de Soacha (Cundinamarca) de conformidad a lo indicado en el literal D del Acuerdo de Pago el cual reza: "(...). D.-) El Acreedor Demandante igualmente se hará cargo del pago de los honorarios y costos procesales, pago del desglose de documentos, base del mismo proceso Judicial aquí citado, pago de derechos de registro del Oficio de Desembargo, que suministre el Juzgado donde se adelanta el proceso Judicial aquí citado para ser registrado en la correspondiente Oficina de registro Públicos de la Ciudad de Soacha (Cund)." por lo que me permito solicitar a su Señoría se indique en el numeral Segundo (2°) del Auto de fecha Nueve (09) de Mayo de Dos Mil Veintidós (2022) que dicho Oficio de Desembargo una vez elaborado sea entregado a la Parte Demandante el Señor **Iván Darío Calderón Morales**.

De igual forma me permito su Señoría indicar que la solicitud realizada al Juzgado correspondiente al desglose de los documentos que sirvieron de base a la acción ejecutiva estos son Los Títulos Valores Pagares número 001, 002, 003 con sus correspondientes Cartas De Instrucción, como la correspondiente Escritura Pública De Hipoteca Abierta Especial Y Expresa De Primer Grado De Cuantía Indeterminada número 2.781 de fecha Mayo 14 de 2014, deben ser entregados a la Parte Ejecutante el Señor **Iván Darío Calderón Morales** y no como se ordena en el Resuelve del Auto de fecha Nueve (09) de Mayo del año en curso en su numeral **TERCERO** (3°), ya que al momento de verificar el Acuerdo de Pago Por Dación suscrito por las Partes Procesales, se debe tener en cuenta que de conformidad a lo establecido en el literal **F** de las **Solicitudes A UD Señor Juez** el cual indica: "(...) F. Que se ordene el desglose de los títulos (Escritura de hipoteca, pagares) base de la misma acción judicial y entrega de los mismos a la parte demandante para que estos sigan siendo la garantía de su pago de esta obligación hipotecaria hasta que se efectuó a esta su pago total (...)." Y en su numeral **SEXTO** referente a la terminación del Proceso de la referencia por Dación en Pago allegado por el Apoderado Judicial de la Parte Demandante el cual reza: "(...) **SEXTO**: Se ordene el Desglose de los Títulos Valores Pagares número 001, 002 y 003 base de esta acción Judicial, como también de la Escritura Pública De Hipoteca Abierta Especial Y Expresa De Primer Grado De Cuantía Indeterminada número 2.781 de fecha Catorce (14) de Mayo de 2014 y sean entregadas a la Parte Demandante el Señor **IVÁN DARÍO CALDERÓN MORALES**(...)." por lo que dicho desglose deben ser entregados a la Parte Demandante el Señor Iván Darío Calderón Morales y no a la Parte Demandada.

De igual manera me permito solicitar a su Señoría de forma respetuosa se pronuncie sobre el literal "E" concerniente a las Solicitud a la Señora Juez del Acuerdo De Pago el cual reza:

(...).

Acuerdo De Pago.

(...).

SOLICITUD A UD SEÑOR JUEZ:

(...).

E. Que se ordene o declare que el mismo crédito hipotecario base del proceso de la referencia sigue vigente a favor de la parte demandante hasta que se efectuó su pago total.

(...).

De igual forma se indica en el numeral **QUINTO** referente a la terminación del Proceso de la referencia por Dación en Pago allegado por el Apoderado Judicial de la Parte Demandante el cual indica:

(...).

QUINTO: Que se declare que el mismo Crédito Hipotecario base del proceso de la referencia sigue vigente a favor de la Parte Demandante el Señor **IVÁN DARÍO CALDERÓN MORALES** hasta que se efectúe su pago total.

(...).

POR LO EXPUESTO.

Le suplico, Señora Juez, se indique en el numeral Segundo (2°) del Auto Que Termina El Proceso Por Pago Total De La Obligación Por Dación En Pago de fecha Nueve (09) de Mayo de Dos Mil Veintidós (2022) que una vez elaborados los Oficios dirigidos a la Oficina De Instrumentos Públicos De Soacha (Cundinamarca) que levantan la medida cautelar de embargo sean entregados a la Parte Demandante el Señor **Iván Darío Calderón Morales** para que de esta forma se puedan realizar todos los trámites correspondientes en la Oficina De Instrumentos Públicos De Soacha (Cundinamarca) como se indica en el literal **D** del Acuerdo De Pago.

De igual manera solicito que el correspondiente desglose de los documentos base de la acción Ejecutiva sean entregados a la parte Ejecutante el Señor **Iván Darío Calderón Morales** como lo indica el literal **F** de las Solicitudes Realizadas A La Señora Juez; documento que fue suscrito por la Parte Demandante el Señor Iván Darío Calderón Morales y la Parte Demandada el Señor Edgar Burbano Reyes; como de igual manera se indica en el numeral **SEXTO** referente a la terminación del Proceso por Dación en Pago allegado por el Apoderado Judicial de la Parte Demandante.

De igual forma le suplico Señora Juez, se pronuncie sobre el literal "E" concerniente a las Solicitudes Realizadas A La Señora Juez del documento que fue suscrito por las Parte Demandante el Señor Iván Darío Calderón Morales y la Parte Demandada el Señor Edgar Burbano Reyes, como de igual forma se indica en el numeral **QUINTO** correspondiente a la Terminación del Proceso Por Dación en Pago allegado por el Apoderado Judicial de la Parte Demandante.

De la Señora Juez, Respetuosamente.



JUAN CRISTÓBAL DÍAZ LÓPEZ.

C.C. 1.015.408.436 de Bogotá D.C.

T.P. 209.952 del C. S. de la J.

Cel.3142386304.

Correo electrónico: diazlopez.cristo@gmail.com