

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la Señora Juez el presente proceso informando que, mediante memorial que antecede, el vocero judicial de la parte actora solicita el secuestro del bien inmueble en razón a que la medida cautelar se encuentra debida y legalmente inscrita sobre el inmueble embargado. Sírvase proveer.

La Pintada, 1° de febrero de 2024

**HÉCTOR FABIÁN AGUILERA BETTIN**

Secretario

**DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA PINTADA ANTIOQUIA**

Primero (1°) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

<b>Radicado</b>	05 390 40 89 001 <b>2023 00092</b> 00
<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real – Hipotecario M.C.
<b>Demandante</b>	Amado de Jesús Pérez Arboleda
<b>Demandados</b>	María Blanca Ceballos
<b>Providencia</b>	A.S. No. <b>012</b> de 2024
<b>Asunto</b>	Decreta Secuestro

Visto el informe secretarial que antecede y como quiera que la inscripción del embargo decretado por esta Agencia Judicial se encuentra materializado tal como consta en el Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Támesis, atendiendo lo esgrimido en el artículo 601 del Código General del Proceso, la petición del secuestro del bien objeto de embargo, es procedente.

En consecuencia, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA PINTADA - ANTIOQUIA,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECRETAR** el secuestro del bien embargado distinguido con matrícula inmobiliaria **No. 032-17057** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Támesis Antioquia, propiedad de la demandada **MARÍA BLANCA CEBALLOS**, identificada con **C.C. 42.975.586**, y que se encuentra ubicado en el Municipio de La Pintada, Antioquia.

**SEGUNDO:** Para la práctica de la diligencia, **SE COMISIONA** al **INSPECTOR(A) DE POLICÍA Y TRÁNSITO DE LA PINTADA - ANTIOQUIA**, para que lleve a cabo la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula **No. 032-17057** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Támesis, ubicado en el Municipio de La Pintada. Líbrese la comunicación respectiva con los insertos del caso.

**TERCERO: DESIGNAR** como secuestre de la lista de auxiliares de la justicia vigente, a la **Dra. CAROLINA NARANJO ZAPATA**, identificada con **C.C. 1.017.220.260**, que puede ser notificada en la KR 24 F # 40 SUR – 5, de Envigado, Antioquia, correo electrónico [kro.naranjo@hotmail.com](mailto:kro.naranjo@hotmail.com), y números celulares o móviles **310 764 8128 / 319 787 9438**.

Se fijan sus honorarios en la suma de **Cuatrocientos mil pesos (\$400.000,00)**. Este valor corre por cuenta de la parte demandante, los cuales una vez se encuentren pagados, serán tenidos en cuenta en la liquidación de costas.

**CUARTO:** Líbrese el correspondiente Despacho Comisorio con los anexos correspondientes.

**CÚMPLASE**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L. Valderrama', written over a faint circular stamp or watermark.

**LUISA FERNANDA VALDERRAMA MONTOYA**  
**JUEZ**