

**CONSTANCIA:** Señora Juez, en el presente proceso se recibió el 23 de abril, siendo las 16:44 horas, se recibió en el correo electrónico institucional comunicación remitida por la apoderada de la parte demandante en el proceso adelantado ante el Juzgado Diecinueve Civil Municipal de Medellín, radicado 05001400301920180072300, se pasa a Despacho.

La Pintada, Antioquia 26 de abril de 2021

**Sandra Victoria Villa Cardona**  
Secretaria



**DISTRITO JUDICIAL ANTIOQUIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA PINTADA**  
Veintiséis (26) de abril de dos mil veintiuno (2021)

<b>Radicado</b>	05390 40 03 001 2020 000574 00
<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Demandante</b>	Hernán Alberto Betancur Urrego
<b>Demandada</b>	Martha Lucía Velásquez Zapata
<b>Providencia</b>	A. S. No. 164 de 2021
<b>Decisión</b>	No accede a solicitud

Mediante escrito allegado a través del correo electrónico institucional el 23 de los corrientes mes y año, la apoderada de la Unidad Multifamiliar El Crucero P.H., demandante dentro del proceso ejecutivo con radicado 05001400301920180072300, en su calidad de acreedora de remanentes, remite la información para su participación en la continuación de la audiencia de que trata el artículo 372 del Código General del Proceso y que fue programada para el próximo 28 de abril del presente año. Ello, porque “quiere hacerse parte como acreedora de remanentes dentro de la audiencia”.

Revisado lo pedido, no encuentra este Despacho cuál es el fundamento legal o jurisprudencial para que la profesional del derecho pretenda se le convoque a la diligencia en mención, pues se trata de un proceso en donde ni ella ni su representada son parte. Si bien existe a favor del ejecutivo adelantado ante el Juzgado Diecinueve Civil Municipal de Medellín, un embargo de remanentes del

cual se tomó nota, circunstancia que habilita a la allí acreedora para adelantar algunas gestiones en los términos del artículo 466 *esjuem*, no le confiere la calidad para ser citada a una audiencia que, a la luz del canon 372 *ídem*, solo reclama la comparecencia de demandante, demandado y sus apoderados. En consecuencia, no se accede a lo solicitado.

**Notifíquese**

**BLANCA ROCÍO PÉREZ ROMÁN**

**JUEZ**

<p style="text-align: center;"><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</b> <b>JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL LA PINTADA- ANTIQOUIA</b></p> <p><b>CERTIFICO:</b> En la fecha se notificó por ESTADOS N°. _____ el auto anterior.</p> <p>La Pintada - Antioquia, _____. Fijado a las 8:00 a.m.</p> <p style="text-align: center;">_____ <b>SECRETARIA</b></p>
--

**Firmado Por:**

**BLANCA ROCIO PEREZ ROMAN**  
**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL DE LA PINTADA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**01eab6a5ade950b8261a8c97ddcd2fcf5dad1e5bc3f2f9b25b5c8e6e21b68745**

Documento generado en 26/04/2021 09:50:02 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**