

Señor

**JUEZ TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MALAMBO**

Despacho-

REFERENCIA : PROCESO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL.

DE : BANCOLOMBIA S.A

CONTRA : **RICAR CHARRIS ACOSTA** CC 8497383

RADICADO : **08433408900320200033100**

**ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, SOLICITUD DE SECUESTRO Y ELABORACIÓN Y REMISIÓN DE DESPACHO COMISORIO**

**JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ**, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Barranquilla, abogada en ejercicio identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de BANCOLOMBIA S.A por medio del presente escrito y de manera respetuosa me permito allegar liquidación del crédito de las obligaciones judicializadas dentro de este asunto.

Le ruego señor juez, se sirva correr el traslado correspondiente y su posterior aprobación de ser procedente.

Por otro lado, me permito solicitar se sirva decretar el secuestro del bien inmueble embargado dentro de este asunto y en consecuencia, se sirva elaborar y remitir a la suscrita el despacho comisorio a fin de materializar la medida cautelar.

Le ruego señor juez, se sirva proveer de conformidad.



**JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA.**

C.C. No. 44.158.296 del Municipio de Soledad -Atlántico.

T.P. No. 150.713-D1del Consejo Superior de la Judicatura.

OBLIGACIÓN N° 40990022113		CAPITAL ACCELERADO: \$ 37.398.729,11		TOTAL ABONOS: \$ 931.685,32				SALDO FINAL CAPITAL TOTAL: \$ 37.398.729,11		CP 14526
TT:	RICHAR ALBERTO CHARRIS ACOSTA	TOTAL CUOTAS CAPITAL: \$ -		P.INTERÉS MORA	P.SEGUROS	P. INTERES REMUNERATORIO	P.CAPITAL	SALDO FINAL MORA TOTAL: \$ 8.435.942,31	HIPOTECARIO	
CC:	8497383	TOTAL INTERES DE PLAZO: \$ 1.841.639,11		\$ 931.685,32	\$ -	\$ -	\$ -	SALDO FINAL I. REMUNERATORIO: \$ 1.841.639,11		
FECHA FINAL DE LIQUIDACION:	13/05/2022	TOTAL PRIMA SEGURO: \$ -						SALDO FINAL PRIMA SEGURO: \$ -		
TASA EFECTIVA ANUAL:	18,90%							SALDO TOTAL FINAL \$ 47.676.310,53		
TASA E.DIARIA:	0,0474%									

1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN																		
1	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	I. DE MORA CAUSADOS	BASE SEGUROS	BASE I. REMUNERATORIO	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO SEGUROS	SALDO I. REMUNERATORIO	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.SEGUROS	P. INTERES REMUNERATORIO	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	1/12/2020	2/12/2020	1	\$ 37.398.729,11	\$ 17.741,72	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 39.258.109,94	\$ -	\$ 17.741,72	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 39.258.109,94	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	3/12/2020	31/12/2020	29	\$ 37.398.729,11	\$ 514.509,85	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.913.238,96	\$ -	\$ 532.251,57	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 39.772.619,79	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2021	31/01/2021	31	\$ 37.398.729,11	\$ 549.993,29	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.948.722,40	\$ -	\$ 1.082.244,86	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 40.322.613,08	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2021	28/02/2021	28	\$ 37.398.729,11	\$ 496.768,13	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.895.497,24	\$ -	\$ 1.579.012,99	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 40.819.381,21	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2021	31/03/2021	31	\$ 37.398.729,11	\$ 549.993,29	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.948.722,40	\$ -	\$ 2.129.006,28	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 41.369.374,50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2021	30/04/2021	30	\$ 37.398.729,11	\$ 532.251,57	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.930.980,68	\$ -	\$ 2.661.257,85	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 41.901.626,07	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2021	31/05/2021	31	\$ 37.398.729,11	\$ 549.993,29	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.948.722,40	\$ -	\$ 3.211.251,14	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 42.451.619,36	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/06/2021	30/06/2021	30	\$ 37.398.729,11	\$ 532.251,57	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.930.980,68	\$ -	\$ 3.743.502,71	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 42.983.870,93	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2021	31/07/2021	31	\$ 37.398.729,11	\$ 549.993,29	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.948.722,40	\$ -	\$ 4.293.496,00	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 43.533.864,22	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2021	31/08/2021	31	\$ 37.398.729,11	\$ 549.993,29	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.948.722,40	\$ -	\$ 4.843.489,28	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 44.083.857,50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2021	30/09/2021	30	\$ 37.398.729,11	\$ 532.251,57	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.930.980,68	\$ -	\$ 5.375.740,85	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 44.616.109,07	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2021	31/10/2021	31	\$ 37.398.729,11	\$ 549.993,29	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.948.722,40	\$ -	\$ 5.925.734,14	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 45.166.102,36	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2021	30/11/2021	30	\$ 37.398.729,11	\$ 532.251,57	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.930.980,68	\$ -	\$ 6.457.985,71	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 45.698.353,93	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2021	31/12/2021	31	\$ 37.398.729,11	\$ 549.993,29	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.948.722,40	\$ -	\$ 7.007.979,00	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 46.248.347,22	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2022	31/01/2022	31	\$ 37.398.729,11	\$ 549.993,29	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.948.722,40	\$ -	\$ 7.557.972,29	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 46.798.340,51	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2022	17/02/2022	17	\$ 37.398.729,11	\$ 301.609,22	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.700.338,33	\$ 931.685,32	\$ 6.927.896,19	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 46.168.264,41	\$ 931.685,32	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	18/02/2022	28/02/2022	11	\$ 37.398.729,11	\$ 195.158,91	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.593.888,02	\$ -	\$ 7.123.055,10	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 46.363.423,32	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2022	31/03/2022	31	\$ 37.398.729,11	\$ 549.993,29	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.948.722,40	\$ -	\$ 7.673.048,39	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 46.913.416,61	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2022	30/04/2022	30	\$ 37.398.729,11	\$ 532.251,57	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.930.980,68	\$ -	\$ 8.205.299,96	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 47.445.668,18	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2022	13/05/2022	13	\$ 37.398.729,11	\$ 230.642,35	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.629.371,46	\$ -	\$ 8.435.942,31	\$ -	\$ 1.841.639,11	\$ 37.398.729,11	\$ 47.676.310,53	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -