

**SECRETARÍA JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE ANAPOIMA  
CUNDINAMARCA.**

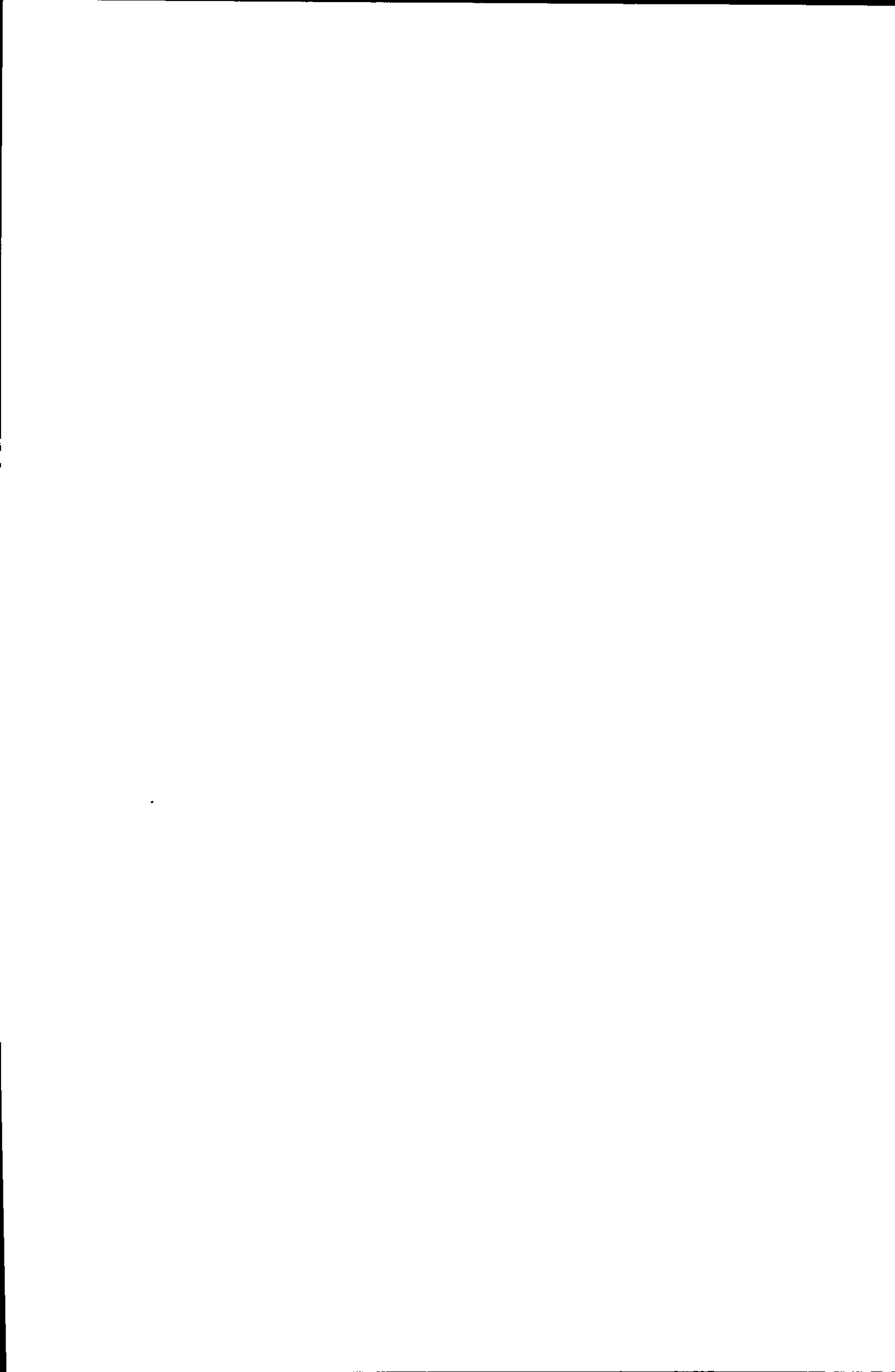
**FIJACION EN LISTA ACTUALIZACION DEL CREDITO.**

REF.: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA DE CONDOMINIO DE SAN ANTONIO P.H. CONTRA LILIANA PATRICIA MAZUERA VERGARA Y HERNAN GONZALEZ PAVA.

Anapoima Cundinamarca; 08 septiembre de 2023. Hora 8 a.m. En la fecha y hora se fija en lista la ACTUALIZACIÓN DEL CREDITO, presentada por la parte actora dentro del proceso de la referencia. Queda a disposición de las partes por los términos de tres (03) días para lo fines previsto en el artículo 446 numeral 4 del C.G.P. Este traslado se surte conforme lo señala el art 110 ibídem.

El Secretario,

  
**CRISTHIAN DAVID BERNAL GONZALEZ**



Señor  
**JUEZ PROMISCO MUNICIPAL DE ANAPOIMA-CUNDINAMARCA.**  
E.S.D.

**REF: PROCESO EJECUTIVO No.2019-0274.**  
**DE: CONJUNTO CAMINOS DE SAN ANTONIO P-H.**  
**CONTRA: HERNAN GONZALEZ PAVA Y LILIANA PATRICIA MAZUERA.**

**CARLOS FRANCISCO JIMÉNEZ ALONSO**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi respectiva firma, obrando como apoderado de la parte actora, por medio del presente escrito me permito solicitarle se tenga en cuenta la liquidación del crédito del proceso en referencia a julio 31 del año 2.023.

Anexo: liquidación del crédito aportado por la administradora.

09/08/2023

**CONDominio CAMINOS DE SAN ANTONIO P.H.**

NIT 900259469  
Anapoima Cund.

Mes Julio de 2023 Cuenta de Cobro:  
Fecha 07/01/23 No. 4.918

Nombre: LILIANA PATRICIA MAZUERA-HERNANDEZ GONZALEZ Código: 34  
Dirección: Coeficiente: 0.000000

| Concepto                      | Saldo Jun / 23    | Cuotas Jul / 23  | Nuevo Saldo       |
|-------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Administración                | 35,038,068        | 511,000          | 35,549,068        |
| Intereses De Mora             | 38,440,941        | 1,094,000        | 37,534,941        |
| Recargo Pago No Oportuno      | 40,000            | 20,000           | 60,000            |
| Retraactivo                   | 30,000            | 0                | 30,000            |
| Extraordinaria 2014           | 281,000           | 0                | 281,000           |
| Extraordinaria 2018           | 300,000           | 0                | 300,000           |
| Otros cargos                  | 100,000           | 0                | 100,000           |
| Sanción Inasistencia Asamblea | 1,562,050         | 0                | 1,562,050         |
| Extraordinaria 2019           | 1,700,000         | 0                | 1,700,000         |
| Extraordinaria 2020           | 400,000           | 0                | 400,000           |
| <b>Total Mes</b>              | <b>75,892,059</b> | <b>1,825,000</b> | <b>77,917,959</b> |

Señor Propietario: Cordial saludo

**FAVOR SOLO ENVIAR SOLICITUD O INFORMACIÓN AL CORREO: caminossanantonio@hotmail.com y no al correo del que se envía esta cuenta de cobro.**

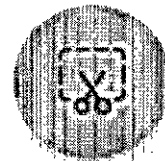
Recuerde que a partir de marzo la cuota de administración, cambio nuevamente, por favor revise su cuenta de cobro y consigne el saldo pendiente y el valor de la cuota como corresponde. **RECUERDE QUE DEBE CONSIGNAR DURANTE LOS PRIMEROS DIEZ DIAS DE CADA MES, SI CONSIGNA DESPUES DEL DIA 11, TENDRA UN RECARGO DE \$20.000.00**

Recuerde consignar en la cuenta de ahorros de Bancolombia N° 30448953049, terminado el valor con el código de su casa para identificar su pago

Por favor si tiene saldos pendientes con la copropiedad cancela oportunamente ya que de su puntualidad depende que cancelemos oportunamente a los prestadores de servicios y proveedores. Si su factura presenta alguna duda o inconsistencia favor enviar reclamación únicamente al correo: caminossanantonio@hotmail.com y no al correo del que se envía esta cuenta de cobro.

Tenemos sus consignaciones por identificar por falta del código, favor envíenos el soporte

AL: LILIANA ROJAS  
Administradora



**CONDOMINIO CAMINOS DE SAN ANTONIO P.H.**

NIT 900259469  
Anapoima, Cund.

Mes Julio de 2023  
Fecha 07/01/23

Cuenta de Cobro  
No. 14.918

Nombre: LILIANA PATRICIA MAZUERA-HERNANDO GONZALEZ Código: 34  
Dirección: Coeficiente: 0,000000

| Concepto                      | Saldo Jun / 23    | Cuotas Jul / 23  | Nuevo Saldo       |
|-------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Administración                | 35.038.066        | 511.000          | 35.549.066        |
| Intereses De Mora             | 30.440.941        | 1.094.000        | 37.534.941        |
| Recargo Pago No Oportuno      | 40.000            | 20.000           | 60.000            |
| Retroactivo                   | 30.000            | 0                | 30.000            |
| Extraordinaria 2014           | 261.000           | 0                | 261.000           |
| Extraordinaria 2016           | 300.000           | 0                | 300.000           |
| Otros-daños                   | 100.000           | 0                | 100.000           |
| Sancion Inasistencia Asamblea | 1.562.950         | 0                | 1.562.950         |
| Extraordinaria 2018           | 1.700.000         | 0                | 1.700.000         |
| Extraordinaria 2020           | 400.000           | 0                | 400.000           |
| <b>Total Mes</b>              | <b>75.802.856</b> | <b>1.025.000</b> | <b>77.517.856</b> |

Señor Propietario: Corta el saludo

FAVOR SOLO ENVIAR SOLICITUD O INFORMACION AL CORREO: [condominiosanantonio@hotmail.com](mailto:condominiosanantonio@hotmail.com) y no al correo del que se envia esta cuenta de cobro.

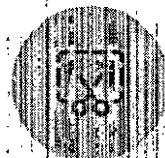
Recuerde que a partir de marzo la cuota de administración, cambio nuevamente, por favor revise su cuenta de cobro y consigne el saldo pendiente y el valor de la cuota como corresponde. RECUERDE QUE DEBE CONSIGNAR DURANTE LOS PRIMEROS DIEZ DIAS DE CADA MES, SI CONSIGNA DESPUES DEL DIA 11, TENDRA UN RECARGO DE \$20.000.00

Recuerda consignar en la cuenta de ahorros de banco santiaño N° 38448953049, terminado el valor con el código de su casa para identificar su pago

Por favor si tiene saldos pendientes con la copropiedad cancele oportunamente ya que de su puntualidad depende que cancelemos oportunamente a los prestadores de servicios y proveedores. Si su factura presenta alguna duda o inconsistencia favor enviar reclamacion unicamente al correo: [condominiosanantonio@hotmail.com](mailto:condominiosanantonio@hotmail.com) y no al correo del que se envia esta cuenta de cobro.

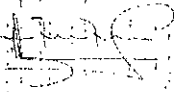
Tenemos tres consignaciones por identificar por falta del código, favor enviarnos el soporte

At: LILIANA ROJAS  
Administradora



De Usted Señor Juez,

Atentamente,



CARLOS F. JIMÉNEZ ALONSO.  
C.C. No. 19.476.532 de Bogotá.  
T.P. No. 103078 del C.S.J.

Señor  
**JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE ANAPOIMA-CUNDINAMARCA.**  
**E.S.D.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO No.2019-0274.**  
**DE: CONJUNTO CAMINOS DE SAN ANTONIO P-H.**  
**CONTRA: HERNAN GONZALEZ PAVA Y LILIANA PATRICIA MAZUERA.**

**CARLOS FRANCISCO JIMÉNEZ ALONSO**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi respectiva firma, obrando como apoderado de la parte actora, por medio del presente escrito me permito solicitarle se tenga en cuenta la liquidación del crédito del proceso en referencia a Agosto 31 del año 2.023.

Anexo: liquidación del crédito actualizada aportado por la administradora a fin que le de el correspondiente traslado a los demandados.

28/08/2023 AV





**CONDOMINIO CAMINOS DE SAN ANTONIO P.H.**

NIT 900259469  
Anapoima Cund.

Mes Agosto de 2023  
Fecha 08/01/23

Cuenta de Cobro  
No. 4.960

Nombre: LILIANA PATRICIA MAZUERA-HERNANDO GONZAL / Código: 34  
Dirección: Coeficiente: 0.000000

| Concepto                      | Saldo Jul / 23    | Cuotas Ago / 23  | Nuevo Saldo       |
|-------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Administración                | 35,549,068        | 511,000          | 36,060,068        |
| Intereses De Mora             | 37,534,941        | 1,098,000        | 38,632,941        |
| Recargo Pago No Oportuno      | 60,000            | 20,000           | 80,000            |
| Retroactivo                   | 30,000            | 0                | 30,000            |
| Extraordinaria 2014           | 281,000           | 0                | 281,000           |
| Extraordinaria 2018           | 300,000           | 0                | 300,000           |
| Otros-daños                   | 100,000           | 0                | 100,000           |
| Sancion Inasistencia Asamblea | 1,562,950         | 0                | 1,562,950         |
| Extraordinaria 2019           | 1,700,000         | 0                | 1,700,000         |
| Extraordinaria 2020           | 400,000           | 0                | 400,000           |
| <b>Total Mes</b>              | <b>77,517,959</b> | <b>1,629,000</b> | <b>79,146,959</b> |

Señor Propietario Cordial saludo

FAVOR SOLO ENVIAR SOLICITUD O INFORMACION AL CORREO: [condominiocaminossanantonio@gmail.com](mailto:condominiocaminossanantonio@gmail.com).

Recuerde que a partir de marzo la cuota de administración, cambio nuevamente, por favor revise su cuenta de cobro y consigne el saldo pendiente y el valor de la cuota como corresponde. RECUERDE QUE DEBE CONSIGNAR DURANTE LOS PRIMEROS DIEZ DIAS DE CADA MES. SI CONSIGNA DESPUES DEL DIA 11, TENDRA UN RECARGO DE \$20,000.00

Recuerde consignar en la cuenta de ahorros de Bancolombia N° 38448953049, terminado el valor con el código de su casa para identificar su pago

Por favor si tiene saldos pendientes con la copropiedad cancele oportunamente ya que de su puntualidad depende que cancelemos oportunamente a los prestadores de servicios y proveedores. Si su factura presenta alguna duda o inconsistencia favor enviar reclamación únicamente al correo: [condominiocaminossanantonio@gmail.com](mailto:condominiocaminossanantonio@gmail.com).

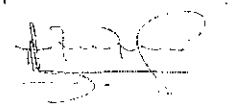
Tenemos tres consignaciones por identificar por falta del código, favor envíenos el soporte

All, LILIANA ROJAS  
Administradora

De Usted Señor Juez,

Atentamente,





CARLOS F. JIMÉNEZ ALONSO.  
C.C. No. 19.476.532 de Bogotá.  
T.P. No. 103078 del C.S.J.

