JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL.

Anapoima Cundinamarea; Marzo veintitrés (23) del año dos mil Veintiuno (2021).

Ref. Proceso Ejecutivo de Minima Cuantia No. 2017-00067-00 Demandante. CONDOMINIO CAMPESTRE PIEDRA REAL P.H. Demandada, IRMA YAMILE MUÑOZ TARQUINO.

Visto el informe anterior y teniendo en cuenta la petición que hace la apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia; el Juzgado tiene a bien acceder a lo solicitado, y proceder al señalamiento de nueva fecha a fin de llevar acabo la diligencia de REMATE DEL BIEN INMUEBLE URBANO, denominado Lote No.10 ZONA A INTEGRANTE DEL CONDOMINIO PIEDRA REAL, el que se identifica con folio de matrícula inmobiliaria No. 166-77457 de la oficina de Registro de La Mesa Cundinamarca. Lo anterior con fundamento a lo normado en el artículo 457 de la Ley 1564 de 2012 (Código General del Proceso). En consecuencia Señálese el dia 6 de mayo de 2021

La licitación empezará a la hora de las <u>A:30 An</u>, siendo postura admisible la que cubra el 70% del avaluó de los bienes, previa consignación del porcentaje legal, o sea el 40% del avaluó.

Anúnciese el REMATE con el cumplimiento de las formalidades de que trata el artículo 450 del Código General del Proceso.

Por su parte, requiérase el señor secuestre, para que rinda informe ante este despacho, respecto a los frutos, utilidades, rentabilidad percibidos por los bienes dejados bajo su custodia. Informe que deberá ser presentado en el término improrrogable de cinco (5) días, contados a partir del recibo de la comunicación.

Quy Duy Dun

NOTIFIQUESE,

El Juez

