



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA**  
**Código del Juzgado: 252454089001**

---

El Colegio – Cundinamarca, veinte (20) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

**PROCESO:** SUCESIÓN INTESTADA  
**RADICACIÓN:** 2023-00387-00  
**DEMANDANTES:** SONIA EDITH VARGAS VELANDIA  
**CAUSANTE:** NERIED VELANDIA (Q.E.P.D.)

---

Revisada la demanda de la referencia, este despacho procedió a su estudio encontrando que esta reúne los requisitos exigidos por los artículos 488 y 489 del Código General del Proceso, en concordancia con el numeral 2° del artículo 17 de la misma codificación. En ese sentido, el despacho **ADMITE** la presente demanda de **SUCESIÓN INTESTADA**, promovida a través de apoderado judicial por la señora **SONIA EDITH VARGAS VELANDIA**, siendo causante la señora **NERIED VELANDIA (Q.E.P.D.)**, para lo cual con fundamento en el artículo 490 del Código General del Proceso, este despacho

**RESUELVE**

**PRIMERO. DECLARAR** abierto y radicado en este despacho, el proceso de **SUCESIÓN INTESTADA**, de la causante **NERIED VELANDIA (Q.E.P.D.)**, cuyo fallecimiento tuvo ocurrencia 23 de marzo de 2023.

**SEGUNDO. TÉNGASE** a la señora **SONIA EDITH VARGAS VELANDIA**, con derecho a intervenir en el presente proceso en su calidad de hija de la causante, por lo que le pueda corresponder en la sucesión de esta, quien acepta la herencia con beneficio de inventario.

**TERCERO. ORDENAR** notificar el presente auto y correr traslado de la demanda y sus anexos, a quien se afirma como heredera determinada y conocida, señora YULI EMILSE HENDES VELANDIA, para los efectos previstos en los artículos 490 y 492 del Código General del Proceso, esto es, para que en el término de veinte (20) días declaren si aceptan o repudian la herencia que se le ha deferido, caso en el cual, deberá acreditar la calidad de heredero.

**CUARTO. ORDENAR** el emplazamiento a los herederos indeterminados de la causante y a todas las personas que se crean con derecho a intervenir en este proceso, para que dentro del término de ley, se hagan presentes a hacer valer sus derechos, lo cual se hará únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, sin necesidad de la publicación en un medio escrito, como lo establece el artículo 10 de la ley 2213 de 2022,



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA**  
**Código del Juzgado: 252454089001**

entendiéndose surtido quince (15) días después de publicada la información de dicho registro. Por Secretaria procédase a su inclusión en el registro referido.

**QUINTO. DECRETAR** la elaboración de los inventarios y avalúos de los bienes y deudas de la causante **NERIED VELANDIA (Q.E.P.D.)**.

**SEXTO. INFÓRMESE** de la apertura del presente proceso a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN, e inclúyase en el Registro Nacional de la Apertura de Procesos de Sucesión de la página web del Consejo Superior de la Judicatura.

**SÉPTIMO. ORDENAR** darle a la presente demanda, el trámite previsto en los artículos 490 y s.s. del Código General del Proceso.

**OCTAVO. DECRETESE** el embargo, secuestro y/o retención de los siguientes bienes de la causante:

- Inmueble urbano ubicado en el municipio de El Colegio – Cundinamarca, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 166-84380 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Mesa – Cundinamarca.
- Vehículo automotor de las siguientes características: Clase: **MOTOCICLETA**. Marca: **BAJAJ**. Línea: **PULSAR NS 200 PRO 10M**. Modelo: **2020**. Color: **NEGRO NEBULOSA**. Serie: **9FLA36FY3LBB32630**. Motor N°: **JLYCJH19380**. Chasis N°: **9FLA36FY3LBB32630**. Numero de VIN: **9FLA36FY3LBB32630**. Cilindraje: **199**. Placa: **TGC45E**. Oficiese en tal sentido a la Secretaria de Transito y Transporte de Girardot – Cundinamarca.
- De las cuentas corrientes, de ahorro, de depósito a término y cuentas de inversión en carteras colectivas que tenga la causante señora **NEREDID VELANDIA** en el **BANCO DAVIVIENDA**, ubicados en Cl. 10 # 6 - 2 a 6-80, El Colegio Cundinamarca, en especial, la cuenta de ahorros No. **0550 4759 0007 1519**.

Oficiese en tal sentido a fin de comunicar las medidas de embargo precitadas.

**OCTAVO. RECONOCER** personería adjetiva al Doctor **GERMÁN AUGUSTO JIMENEZ RESTREPO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.120.498.868, portador de la Tarjeta Profesional No. 278.731 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actué como apoderado judicial de la señora **SONIA EDITH VARGAS VELANDIA**, en los términos y para los fines del poder conferido. dentro del proceso de la referencia.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA**  
**Código del Juzgado: 252454089001**

---

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**REINALDO DE JESUS MARTINEZ CARDENAS**  
**JUEZ**

**RÉPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE**  
**EL COLEGIO – CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Se notifica el contenido de la providencia anterior por anotación  
en el estado No. 012 Hoy: 21 de febrero de 2024

**LEISITH SUSANA GUTIERREZ GARCÍA**  
**SECRETARIA**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA**  
**Código del Juzgado: 252454089001**

---

El Colegio – Cundinamarca, veinte (20) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

**PROCESO: ENTREGA DEL TRADENTE AL ADQUIRIENTE**  
**RADICACIÓN: 2013-00060-00**  
**DEMANDANTE: CARLOS ALBERTO VERANO NUÑEZ**  
**DEMANDADO: WILLIAM IGNACIO QUEMBA JIMENEZ**

---

Procede este despacho a aclarar el auto con fecha de 19 de febrero de 2024, notificado por estado electrónico No. 011 del 20 de febrero de 2024, considerando que se señaló de manera errónea la nomenclatura del bien inmueble objeto de la entrega.

En ese orden, el despacho procede a corregir el error en los siguientes términos:

*“(...) Como quiera que a la fecha del presente proveído no ha sido posible la entrega del inmueble objeto de la litis, pese a que en segunda instancia fue confirmada la sentencia proferida por este despacho dentro del proceso judicial de la referencia, este despacho, **DISPONE:***

**ÚNICO. SEÑALAR** la hora de las 10:00 am del día dieciséis (16) de mayo de 2024, a efectos de llevar a cabo la diligencia de entrega del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 166-63999, con nomenclatura urbana Carrera 4 No. 6 – 05, Barro Horizonte de El Colegio – Cundinamarca. (...)”

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**REINALDO DE JESUS MARTINEZ CARDENAS**  
**JUEZ**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA**  
**Código del Juzgado: 252454089001**

---

**RÉPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE**  
**EL COLEGIO – CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Se notifica el contenido de la providencia anterior por anotación  
en el estado No. 012 Hoy: 21 de febrero de 2024

LEISITH SUSANA GUTIERREZ GARCÍA  
SECRETARIA



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA**  
**Código del Juzgado: 252454089001**

---

El Colegio – Cundinamarca, veinte (20) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

**PROCESO: REINVIDICATORIO – RECONVENCIÓN**  
**RADICACIÓN: 2021-00020-00**  
**DEMANDANTE: ALIRIO GUTIERREZ PAEZ**  
**DEMANDADOS: MARY TORRES FONSECA TORRES**

---

**INFORME SECRETARIAL.** Al despacho del señor Juez, la presente demanda de reconvención, considerando que se encuentra cumplido el término de emplazamiento de los señores **ANDREA FONSECA CASTAÑEDA, MARIA ROSANA FONSECA CASTAÑEDA, PAULINO FONSECA CASTAÑEDA, TRANSITO FONSECA CASTAÑEDA**, los herederos indeterminados de **ROSA CASTEÑADA DE FONSECA (Q.E.P.D.)** y las personas que se crean con derecho a intervenir. Sírvase a proveer.

El Colegio – Cundinamarca, 19 de febrero de 2024  
**LEISITH SUSANA GUTIERREZ GARCIA**  
**SECRETARIA**

Visto el informe secretarial que antecede, se procede a verificar el expediente y como quiera que ya transcurrió el término de que trata el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, respecto a la publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, y se encuentra pendiente la designación del curador ad litem de **ANDREA FONSECA CASTAÑEDA, MARIA ROSANA FONSECA CASTAÑEDA, PAULINO FONSECA CASTAÑEDA, TRANSITO FONSECA CASTAÑEDA**, los herederos indeterminados de **ROSA CASTEÑADA DE FONSECA (Q.E.P.D.)** y las personas que se crean con derecho a intervenir, se procederá de conformidad.

Por lo tanto, este despacho,

**RESUELVE**

**PRIMERO. DESIGNAR** como curador ad litem a la abogada **DEYANIRA GOMEZ LEIVA**, profesional del derecho que ejerce en forma habitual la abogacía en este despacho, identificada con cédula de ciudadanía No. 20.689.081 y portadora de la Tarjeta Profesional No. 201.967 del Consejo Superior de la Judicatura, de **ANDREA FONSECA CASTAÑEDA, MARIA ROSANA FONSECA CASTAÑEDA, PAULINO FONSECA CASTAÑEDA, TRANSITO FONSECA CASTAÑEDA**, los herederos indeterminados de **ROSA**



**JUZGADO PROMISCO MUICPAL DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA**  
**Código del Juzgado: 252454089001**

**CASTEÑADA DE FONSECA (Q.E.P.D.)** y las personas que se crean con derecho a intervenir.

**SEGUNDO. COMUNÍQUESE** al referido abogado de la designación que le fuere efectuada, por el medio más expedito, en su dirección de correo electrónico: [deyaniragomez3084@gmail.com](mailto:deyaniragomez3084@gmail.com) y en el número telefónico 3176882529; y notifíquesele personalmente la demanda.

**TERCERO. ADVERTIR** a la curadora ad-litem que el anterior nombramiento es de forzosa aceptación, salvo que se acredite estar actuando en más de (5) procesos como defensor de oficio, de acuerdo con lo establecido en el numeral 7 del Artículo 48 del C.G.P.

**CUARTO.** Cumplido lo anterior, volverá el proceso a despacho a continuar la ritualidad prevista para esta clase de asuntos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**REINALDO DE JESUS MARTINEZ CARDENAS**  
**JUEZ**

RÉPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE  
EL COLEGIO – CUNDINAMARCA

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Se notifica el contenido de la providencia anterior por anotación en el estado No. 012 Hoy: 21 de febrero de 2024

LEISITH SUSANA GUTIERREZ GARCÍA  
SECRETARIA



**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA**  
**Código del Juzgado: 252454089001**

---

El Colegio – Cundinamarca, veinte (20) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

**PROCESO:** SUCESIÓN INTESTADA  
**RADICACIÓN:** 2023-00078-00  
**DEMANDANTE:** LUZ LIBIA BUSTOS ZAMORA  
**CAUSANTE:** MARIA BERENICE ZAMORA VALERO (Q.E.P.D.)

---

Se encuentra al despacho el expediente del proceso de la referencia, observando que el apoderado judicial de la parte demandante, Doctor **JHON FREDY CORTEZ MAZORRA**, presenta escrito mediante el cual renuncia al poder conferido por la señora **LUZ LIBIA BUSTOS ZAMORA**.

Teniendo en cuenta lo anterior y considerando lo dispuesto en el inciso 4 del artículo 76 del Código General del Proceso, a saber:

*“(…) **Artículo 76. Terminación del poder.** El poder termina con la radicación en secretaría del escrito en virtud del cual se revoque o se designe otro apoderado, a menos que el nuevo poder se hubiese otorgado para recursos o gestiones determinadas dentro del proceso.*

*El auto que admite la revocación no tendrá recursos. Dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de dicha providencia, el apoderado a quien se le haya revocado el poder podrá pedir al juez que se regulen sus honorarios mediante incidente que se tramitará con independencia del proceso o de la actuación posterior. Para la determinación del monto de los honorarios el juez tendrá como base el respectivo contrato y los criterios señalados en este código para la fijación de las agencias en derecho. Vencido el término indicado, la regulación de los honorarios podrá demandarse ante el juez laboral.*

*Igual derecho tienen los herederos y el cónyuge sobreviviente del apoderado fallecido.*

*La renuncia no pone término al poder sino cinco (5) días después de presentado el memorial de renuncia en el juzgado, **acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido.***

*La muerte del mandante o la extinción de las personas jurídicas no ponen fin al mandato judicial si ya se ha presentado la demanda, pero el poder podrá ser revocado por los herederos o sucesores.*



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA**  
**Código del Juzgado: 252454089001**

*Tampoco termina el poder por la cesación de las funciones de quien lo confirió como representante de una persona natural o jurídica, mientras no sea revocado por quien corresponda.*

*Quien sustituya un poder podrá reasumirlo en cualquier momento, con lo cual quedará revocada la sustitución. (...)*

Que con el escrito de renuncia no se aportó constancia de la comunicación enviada a la poderdante poniendo en conocimiento tal decisión, ni constancia de lo manifestado en el memorial allegado a este despacho, por lo tanto, no es procedente aceptar la renuncia presentada por el Doctor **JHON FREDY CORTEZ MAZORRA**.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE EL COLEGIO – CUNDINAMARCA**,

**RESUELVE**

**PRIMERO. DIFERIR** la aceptación de la renuncia al poder hasta que se presente constancia de la comunicación a la que hace referencia la norma citada en este proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**REINALDO DE JESUS MARTINEZ CARDENAS**  
**JUEZ**

**RÉPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE**  
**EL COLEGIO – CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Se notifica el contenido de la providencia anterior por anotación en el estado No. 012 Hoy: 21 de febrero de 2024

**LEISITH SUSANA GUTIERREZ GARCÍA**  
**SECRETARIA**



**JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA**  
**Código del Juzgado: 252454089001**

El Colegio – Cundinamarca, veinte (20) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

**PROCESO:** VERBAL ESPECIAL – POSESORIO  
**RADICACIÓN:** 2022-00339-00  
**DEMANDANTE:** HUMBERTO FONSECA PATIÑO  
**DEMANDADOS:** ANA ISABEL BARBÓN RODRÍGUEZ Y OTROS

En atención al memorial poder que antecede, mediante el cual el apoderado de las señoras **ANA ISABEL BARBÓN RODRÍGUEZ** y **MARÍA DEL CARMEN RODRÍGUEZ DE BARBÓN**, demandadas dentro del procesos de la referencia, sustituye el poder otorgado para actuar en este asunto, el Juzgado

**RESUELVE**

**ÚNICO. RECONOCER** personería adjetiva al Doctor **JOSÉ MILTON BLANCO SANTA MARIA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.044.955, portador de la Tarjeta Profesional No. 60.159 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe como apoderado sustituto del Doctor **EDGAR TORRES MARTINEZ**, en los términos del mandato a él conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**REINALDO DE JESUS MARTINEZ CARDENAS**  
**JUEZ**

RÉPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE  
EL COLEGIO – CUNDINAMARCA

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Se notifica el contenido de la providencia anterior por anotación en el estado No. 012 Hoy: 21 de febrero de 2024

LEISITH SUSANA GUTIERREZ GARCÍA  
SECRETARIA



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA**  
**Código del Juzgado: 252454089001**

---

El Colegio – Cundinamarca, veinte (20) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

**PROCESO:** SOLICITUD COMISIÓN PARA RESTITUCIÓN DE INMUEBLE  
ARRENDADO  
**RADICACIÓN:** 2024-00003-00  
**SOLICITANTE:** FUNDACIÓN ALIANZA DEL TEQUENDAMA, CENTRO DE  
CONCILIACIÓN, ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICIÓN  
**EN FAVOR DE:** MERY ALVARADO ACOSTA  
**EN CONTRA DE:** JOSÉ WILSON ALVAREZ OSORIO  
**AUTO:** ADMITE Y COMISIONA

---

De conformidad con lo preceptuado por el artículo 69 de la Ley 446 de 1998, en concordancia con la Ley 820 de 2003 y teniendo en cuenta la solicitud presentada por la **FUNDACIÓN ALIANZA DEL TEQUENDAMA, CENTRO DE CONCILIACIÓN, ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICIÓN**, se comisiona a la **ALCALDIA MUNICIPAL DE EL COLEGIO – CUNDINAMARCA**, a través de sus inspecciones de policía, para que lleve a cabo la diligencia de entrega del inmueble arrendado denominado Finca Los Laureles, ubicado en la vereda Trujillo de El Colegio – Cundinamarca, con base en el Acta de Conciliación No. 2023-056 del 29 de noviembre de 2023, acuerdo que fue incumplido por el señor **JOSÉ WILSON ALVAREZ OSORIO**, en calidad de arrendatario, quien se comprometió a restituir el inmueble el 1 de febrero de los corrientes.

Al comisionado se le conceden amplias facultades para llevarla a cabo, así como la de allanar en caso de ser necesario de acuerdo con el artículo 112 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**REINALDO DE JESUS MARTINEZ CARDENAS**  
**JUEZ**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA**  
**Código del Juzgado: 252454089001**

---

**RÉPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE**  
**EL COLEGIO – CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Se notifica el contenido de la providencia anterior por anotación  
en el estado No. 012 Hoy: 21 de febrero de 2024

LEISITH SUSANA GUTIERREZ GARCÍA  
SECRETARIA