

**SEÑOR
JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL**

GUATAQUI CUNDINAMARCA

E. S. D.

REFORMA DEMANDA REINVINDICATORIA

PREDIO LA ESPERANZA N° 1°. VEREDA MAL ABRIGO

MUNICIPIO DE GUATAQUI CUNDINAMARCA.

HUMBERTO FIGUEROA GOMEZ, mayor y vecino de Bogotá D.C , portador de la C.C N°5.688.873, abogado titulado e inscrito, T.P. N°257.536 del C.S.J, con oficinas profesionales ubicada en la ciudad de Bogotá. D.C en la Avenida-Carrera 19 N° 39B40 oficina 201, **procedo a REFORMAR LA DEMANDA REINVINDICATORIA INSTAURADA en FAVOR DE LA COMUNIDAD COPROPIETARIA del predio la ESPERAZA 1°** ,la que **DEBIDAMENTE INTEGRADA** impetro en nombre de los copropietarios comuneros de dicho predio Señores: **NOHORA GONGORA MEJIA** C.C N° 20647771.**JAVIER SERRATO MOLINA** C.C N° 3056918, **TIBERIO CAICEDO CHURTA** C.C N° 18162247, **LUIS ANTONIO MORENO** C:C N° 282.862, todos mayores y vecinos del Municipio de Guataqui, Cundinamarca, **ELADIA SANCHEZ GARCIA** C.C N° 21205741,mayor y vecina del Municipio de Piedras Departamento del Tolima, **MERCEDES ROSENDO CARDENAS** C.C N° 5960675 ,mayor y vecino del Municipio de Ibagué Departamento del Tolima, **JOSEFINA TORRES de GONZALES** C.C N° 20.467.563 Cónyuge supérstite del Señor **JOSE ANTONIO GONZALES HINESTROZA** (qepd), C.C N° 282.041 y su hija **ANA LUCY GONZALES TORRES** C.C N° 51.916.864,mayores y vecinas de Guataqui,Cundinamarca y de los herederos del señor **ALONSO RAMIREZ MURILLO** C.C N°3.039.277 (qepd),Señores **MAYERLI RAMIREZ DIAZ** C.C N° 20.648.093, **JOHN HENRY RAMIREZ DIAZ** C.C N°3.057.223 y **WILSON RAMIREZ DIAZ** C.C N° 3.057.147

Obro en este proceso además de la sustitución ya conferida, como apoderado de la cónyuge supérstite **JOSEFINA TORRES de GONZALES** e hija **ANA LUCY GONZALES TORRES**.

En cuanto a los herederos de **ALONSO RAMIREZ MURILLO** C.C N°3.039.277 (qepd), Señores **MAYERLI RAMIREZ DIAZ** C.C N° 20.648.093, **JOHN HENRY RAMIREZ DIAZ** C.C N°3.057.223 y **WILSON RAMIREZ DIAZ** C.C N° 3.057.147

lo hago en mi condición de **AGENTE OFICIOSO** en el convencimiento que mi actuación será avalada por ellos y se nos conferirá poder dentro del termino legal.

En uno de los poderes que le fue conferido el Doctor **ENRIQUE ALTURO AFANADOR** para iniciar esta acción, y que me fue sustituido, figuran como poderdantes los Señores **TITO FIGUEROA BARRAGAN** C.C N° 282902 y **EDUARDO RODRIGUEZ DEVIA** C.C N° 19153794, sin embargo la sustitución no los incluye por tanto **NO** actuó en este proceso en su nombre.

En tal virtud por medio del presente escrito **PRESENTO REFORMA** de la **DEMANDA REINVIDICATORIA** del predio la **ESPERANZA N° 1°**, ubicado en la vereda **MALABRIGO** del **MUNICIPIO** de **GUATAQUI**, **CUNDINAMARCA** en favor y para la comunidad propietaria del predio la **Esperanza 1°** y **PUNTUALMENTE** en favor y para los copropietarios comuneros que represento señores: **NOHORA GONGORA MEJIA** C.C N° 20647771, **JAVIER SERRATO MOLINA** C.C N° 3056918, **TIBERIO CAICEDO CHURTA** C.C N° 18162247, **LUIS ANTONIO MORENO** C.C N° 282.862, todos mayores y vecinos del Municipio de Guataqui, Cundinamarca, **ELADIA SANCHEZ GARCIA** C.C N° 21205741, mayor y vecina del Municipio de Piedras Departamento del Tolima, **MERCEDES ROSENDO CARDENAS** C.C N° 5960675 , mayor y vecino del Municipio de Ibagué Departamento del Tolima, **JOSEFINA TORRES de GONZALES** C.C N° 20.467.563 Cónyuge supérstite del Señor **JOSE ANTONIO GONZALES HINESTROZA** (qepd), C.C N° 282.041, y su hija **ANA LUCY GONZALES TORRES** C.C N° 51.916.864, mayores y vecinas de Guataqui Cundinamarca y Bogotá. D.C respectivamente, y de los herederos del señor **ALONSO RAMIREZ MURILLO** (qepd), C.C N°3.039.277, Señores **MAYERLI RAMIREZ DIAZ** C.C N° 20.648.093, **JOHN HENRY RAMIREZ DIAZ** C.C N°3.057.223 y **WILSON RAMIREZ DIAZ** C.C N° 3.057.147, quienes son mayores y vecinos de Guataqui, Cundinamarca y Bogotá D.C respectivamente

y en **CONTRA** de: **JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ** C.C N°11.307.262, **JOSE ALCIRIO URQUIJO RODRIGUEZ** C.C N°3.056.858, **MIGUEL ALEJADRO ALBADAN CARDENAS** C.C N°19.462.226, **DAGOBERTO CASTRO** C.C N°19.412.740, **WALDY RIVADENEIRA PINTO** C.C N° 5152838, **RODOLFO SERRANO MONROY, LUIS EDUARDO SANTAMARIA, YURI GUILLERMO BELTRAN**, todos mayores domiciliados y residentes en el predio la Esperanza N°1° de la vereda Malabrigo de este Municipio de Guataqui ,Cundinamarca, y así mismo en **CONTRA** de las personas **INDETERMINADAS** que también como las anteriores, ocupan fraudulentamente el antes mencionado predio **LA ESPERANZA 1°**, todas ellas poseedoras de mala fe.

Mis representados se encuentra privados de la posesión material del predio **ESPERANZA 1°**, como quiera que dicha posesión la tienen en la actualidad los antes **MENCIONADOS DEMANDADOS** y **PERSONAS INDETERMINADAS** quienes entraron en posesión material mediante violencia ,constreñimiento, amenazas, engaños y no siendo como no lo son adjudicatarios del bien, su ocupación y permanencia en el es fraudulenta e ilícita.

FUNDO LAS PRETENSIONES QUE MAS ADELANTE INDICARE DE ACUERDO A LOS SIGUIENTES

HECHOS

PRIMERO

Mis representados: **NOHORA GONGORA MEJIA** C.C N° 20647771, **JAVIER SERRATO MOLINA** C.C N° 3056918, **TIBERIO CAICEDO CHURTA** C.C N° 18162247, **LUIS ANTONIO MORENO** C:C N° 282.862, todos mayores y vecinos del Municipio de Guataqui, Cundinamarca, **ELADIA SANCHEZ GARCIA** C.C N° 21205741, mayor y vecina del Municipio de Piedras Departamento del Tolima, **MERCEDES ROSENDO CARDENAS** C.C N° 5960675 , mayor y vecino del Municipio de Ibagué Departamento del Tolima, **JOSE ANTONIO GONZALES HINESTROZA** (qepd), C.C N° 282.041, **ALONSO RAMIREZ MURILLO** (qepd), C.C N°3.039.277, **CONJUNTAMENTE con otros CAMPESINOS PARCELEROS**, todos beneficiarios de los subsidios conferidos por el **ESTADO**

COLOMBIANO por intermedio de **INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA “INCORA” hoy “INCODER”** adquirieron de la sociedad **MONTOYA y PENALOZA LIMITADA**, con domicilio en Ibagué Tolima NIT: N°0009070-3934, el **DERECHO de DOMINIO Y POSESION en COMUN y PROINDIVISO** del predio la Esperanza 1°, ubicado en la vereda Mal abrigo de la zona rural del Municipio de Guataqui, Cundinamarca, por medio de la Escritura Publica de compraventa N° 3721 de fecha 22 de Diciembre de 1995 de la Notaria Tercera del Circulo de Ibagué Tolima, con registro al folio de matricula inmobiliaria N°**307-2816**.

En el folio de matricula inmobiliaria N° **307-2816**, no fue inscrito el nombre de **ALONSO RAMIREZ MURILLO**, C.C N°3.039.277. quien a pesar de figurar en la escritura de adquisición por inadvertencia de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot, no se incluyo, inclusión que en su oportunidad se solicito y de la cual están en espera sus herederos ,por lo que a usted comedidamente solicito oficiar para que a costa de quienes represento la oficina en mención **CERTIFIQUE**, sobre el dominio de que es titular el Señor **ALONSO RAMIREZ MURILLO** C.C N°3.039.277, de acuerdo con la Escritura Publica de compraventa N° 3721 de fecha 22 de Diciembre de 1995 de la Notaria Tercera del Circulo de Ibagué Tolima.

SEGUNDO

Los Linderos del predio la ESPERANZA 1° se encuentran consignados en la antes mencionada Escritura Publica N° 3721 de fecha 22 de Diciembre de 1995 de la Notaria Tercera del Circulo de Ibagué Tolima, y en el folio de matricula inmobiliaria N° 307-2816 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot, Cundinamarca, por lo que no es necesario relacionarlos en esta Reforma de la Demanda

Para los efectos procesales del caso la escritura en mención obra en autos.

TERCERO:

Entre los linderos del inmueble objeto de esta demanda y los que aparecen insertos en la escritura N° 3721 de fecha 22 de Diciembre de 1995 de la Notaria Tercera del Circulo de Ibagué Tolima, se guarda perfecta identidad, como quiera que son los mismos

CUARTO

El predio La ESPERANZA 1° colinda con los siguientes predios: Por un lado con la finca DOS RIOS ,por el otro costado con el RIO MAGDALENA, por el otro con la HACIENDA CAMPO ALEGRE, y por ultimo con la carretera que comunica la cabecera Municipal del Municipio de BELTRAN ,Cundinamarca, con la cabecera Municipal del Municipio de GUATAQUI, Cundinamarca y encierra.

QUINTO

Mis representados **NOHORA GONGORA MEJIA** C.C N° 20647771, **JAVIER SERRATO MOLINA** C.C N° 3056918, **TIBERIO CAICEDO CHURTA** C.C N° 18162247, **LUIS ANTONIO MORENO** C.C N° 282.862, todos mayores y vecinos del Municipio de Guataqui, Cundinamarca, **ELADIA SANCHEZ GARCIA** C.C N° 21205741, mayor y vecina del Municipio de Piedras Departamento del Tolima, **MERCEDES ROSENDO CARDENAS** C.C N° 5960675 ,mayor y vecino del Municipio de Ibagué Departamento del Tolima, **JOSE ANTONIO GONZALES HINESTROZA** (qepd), C.C N° 282.041, **ALONSO RAMIREZ MURILLO** (qepd),C.C N°3.039.277 tal como antes se indico adquirieron el dominio y posesión en común y proindiviso, conjuntamente con otros parceleros ,desde el 28 de diciembre de 1995 fecha en que fue registrada la Escritura Publica de Compraventa N° 3721 de fecha 22 de Diciembre de 1995 de la Notaria Tercera del Circulo de Ibagué Tolima, en el folio de matricula inmobiliaria **N° 307-2816** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot, Cundinamarca,

SEXTO

Los nombres de todos los copropietarios en común y proindiviso de la finca **LA ESPERANZA 1°** se encuentra relacionados en la mencionada Escritura Publica N° 3721 de fecha 22 de Diciembre de 1995 de la Notaria Tercera del Circulo de Ibagué Tolima, la que para los efectos procesales invoco y asi mismo registrados en el folio de matricula inmobiliaria N° 307-2816 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot, Cundinamarca, excepción hecha de **ALONSO RAMIREZ MURILLO** C.C N°3.039.277, quien

como antes se indico no figura en el folio de matricula inmobiliaria **N°307-2816**,mas si en la Escritura Publica N°3721.

SEPTIMO

MONTOYA & PENALOZA LIMITADA, NIT- N°0009070-3934, con anterioridad a la compraventa a que hace referencia la escritura N° 3721 de fecha 22 de Diciembre de 1995 de la Notaria Tercera del Circulo de Ibagué Tolima, adquirió el inmueble la ESPERANZA 1° por compra hecha al Señor JAIME TRONCOSO SUAREZ, según escritura N° 899 del Seis (6) de Mayo de 1987 de la Notaria Tercera del Circulo de Ibagué Tolima, por lo que la sociedad en mención en su condición de legítima dueña y poseedora ejercido dominio y posesión del inmueble La ESPERANZA 1° por cinco (5) años, en forma publica, pacifica, quieta e ininterrumpida ,cancelando durante todo ese tiempo los impuestos prediales hasta su venta, cuando lo transfirió a la Comunidad, de la que hacen parte mis mandante, sin que en ningún momento hubiera reconocido dominio, posesión ni ningún tipo de derecho a persona alguna y sin que su legitima posesión fuera perturbada.

La escritura N° 899 del Seis (6) de Mayo de 1987 de la Notaria Tercera del Circulo de Ibagué Tolima, obra en autos por lo que a usted solicito darle la relevancia probatoria que amerita.

OCTAVO

Los antecedentes registrales anteriores a la Escritura N° 3721 de fecha 22 de Diciembre de 1995 de la Notaria Tercera del Circulo de Ibagué Tolima, se encuentran debida y legalmente documentados ,hasta llegar al ultimo registro, en el folio **N°307-2816** el cual se encuentra vigente.

NOVENO

Así las cosas, mis poderdantes en su carácter de legítimos dueños y poseedores venían ejerciendo la legitima posesión que real y materialmente les correspondía en común y proindiviso, desde que les fue entregado por el INCORA el predio **LA ESPERANZA 1°**, en la forma convenida con los demás comuneros.

Posesión que ostentaban en forma publica, pacifica, quieta e ininterrumpida, directamente y en algunas ocasiones por conducto de personas a quien les pagaban por laborar en el predio, hasta que de un momento a otro unos comuneros en compañía de individuos desconocidos comenzaron a exigirles sumas de dinero (para ellos inalcanzables) si querían ingresar a trabajar en la finca, y mediante métodos disuasivos ilegales que envolvían toda clase de amenazas, les indicaron que si entraban al bien sin pagar lo exigido, corrían con las consecuencias de su osadía, y así metódica y paulatinamente fueron despojando a mis poderdantes de la posesión que en común y proindiviso ejercían en el predio La **ESPERANZA 1°**.

Ante esta situación mis mandantes en guarda de su vida tomaron la decisión de no volver y trataron por todos los medios de que su situación fuera resuelta por el INCORA, mas esto no ocurrió, como quiera que funcionarios corruptos apoyaban en el despojo a los invasores, hechos todos estos que se demostraran en el proceso.

DECIMO

El inmueble la Esperanza 1°, en cuanto a mis mandantes se refiere, excepción hecha de **ALONSO RAMIREZ MURILLO** C.C N°3.039.277, se encuentra inscrito y registrado su titulo de adquisición en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Circulo de Girardot, bajo el folio de matricula inmobiliaria N° 307-2816, y a la fecha se encuentra vigente.

DECIMOPRIMERO

Los registros anteriores a la Escritura N° 3721 de fecha 22 de Diciembre de 1995 de la Notaria Tercera del Circulo de Ibagué Tolima, se encuentran debida y legalmente documentados, hasta llegar al ultimo registro, razón por la cual se encuentra vigente.

DECIMOSEGUNDO

Los Señores **NOHORA GONGORA MEJIA** C.C N° 20647771, **JAVIER SERRATO MOLINA** C.C N° 3056918, **TIBERIO CAICEDO CHURTA** C.C N° 18162247, **LUIS ANTONIO MORENO** C.C N° 282.862, todos mayores y vecinos del Municipio de Guataqui, Cundinamarca, **ELADIA SANCHEZ GARCIA** C.C N°

21205741, mayor y vecina del Municipio de Piedras Departamento del Tolima, **MERCEDES ROSENDO CARDENAS** C.C N° 5960675 , mayor y vecino del Municipio de Ibagué Departamento del Tolima, **JOSE ANTONIO GONZALES HINESTROZA** (qepd) C.C N° 282.041, **ALONSO RAMIREZ MURILLO** (qepd), C.C N°3.039.277 fueron privados en fechas diferentes de la posesión material del inmueble la **ESPERANZA 1°**, la que hoy ostentan de **MALA FE y EN FORMA VIOLENTA, LOS DEMANDADOS** y personas **INDETERMINADAS**.

DECIMOTERCERO

Según la resolución N°06 del 30 de Julio de 2015 expedida por el jefe de Planeación del Municipio de Guataqui, dicho documento contiene los nombres de las personas que **ACTUALMENTE** de **MALA FE** ocupan **EL PREDIO LA ESPERANZA 1°** y los reconoce ilícitamente como presuntos propietarios.

DECIMOCUARTO

Mediante la resolución N°06 del 30 de Julio de 2015 expedida por el jefe de Planeación Municipal del Municipio de Guataqui, se pretendió legalizar el despojo del predio la Esperanza 1° del cual fueron victimas mis poderdantes.

DECIMOQUINTO

La mencionada resolución N°06 del 30 de Julio de 2015 expedida por el jefe de Planeación Municipal del Municipio de Guataqui presenta una subdivisión del predio la **ESPERANZA 1°**, no autorizada por el **INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA (INCORA)**, hoy **INCODER**, ni Funcionario Judicial alguno.

DECIMOSEXTO

Las personas que figuran en la resolución N°06 del 30 de Julio de 2015 como actuales poseedores del predio, no son mas que poseedores de mala fe y no corresponde su identidad a la que relaciona el folio de matricula inmobiliaria N°307-2816, ni la Escritura Publica de compraventa del bien La Esperanza 1°, N° 3721 de fecha 22 de Diciembre de 1995 de la Notaria Tercera del Circulo de Ibagué Tolima.

DECIMOSEPTIMO

En cuanto a las personas INDETERMINADAS que hoy ocupan el predio la Esperanza 1°, mis mandantes desconocen su nombre, habida cuenta que para confundirlos siempre aparecen ejerciendo una supuesta posesión diferentes personas, no pudiendo establecerse a ciencia cierta ni su nombre ni su identidad.

DECIMOCTAVO

Los actuales ocupantes **POSEEDORES de MALA FE** entraron al bien mediante amenazas y violencia psicológica ejercida en contra de mis representados por individuos desconocidos mediante mensajes intimidantes, realizados por emisarios que los representaban, y por adjudicatarios que los respaldaban, escondiendo así su identidad, y hoy ejercen su posesión por intermedio de terceros (**testaferros**) que aparentan ser los poseedores y en realidad no lo son.

JURAMENTO ESTIMATORIO

De acuerdo a lo reglado por el artículo 206 del C.G.P, bajo la gravedad del juramento me permito hacer la estimación de los perjuicios causados a cada uno de mis mandantes por **JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ C.C N°11.307.262, JOSE ALCIRIO URQUIJO RODRIGUEZ C.C N°3.056.858, MIGUEL ALEJADRO ALBADAN CARDENAS C.C N°19.462.226, DAGOBERTO CASTRO C.C N°19.412.740, WALDY RIVADENEIRA PINTO C.C N° 5152838, RODOLFO SERRANO MONROY, LUIS EDUARDO SANTAMARIA, YURI GUILLERMO BELTRAN,** y así mismo por personas **INDETERMINADAS.**

Por lo que, adhiriéndome a la peritación del experto **DAGOBERTO ALVARADO POLO,** bajo la Gravedad del Juramento estimo los perjuicios causados a cada una de mi representados en la modalidad de lucro cesante como propietarios en común y proindiviso de la Hacienda La Esperanza 1° Vereda Malabrigo del Municipio de Guataqui, Cundinamarca, en la suma de Ciento Cincuenta y Nueve Millones Seiscientos Noventa y Cinco Mil Ochocientos Cuarenta y Tres Pesos M/C (\$159.695.843)

Suma esta que deberán cancelar los demandados y los INDETERMINADOS, individualmente a cada uno de señores **NOHORA GONGORA MEJIA** C.C N° 20647771, **JAVIER SERRATO MOLINA** C.C N° 3056918, **TIBERIO CAICEDO CHURTA** C.C N° 18162247, **LUIS ANTONIO MORENO** C.C N° 282.862, **ELADIA SANCHEZ GARCIA** C.C N° 21205741, **MERCEDES ROSENDO CARDENAS** C.C N° 5960675 , **JOSEFINA TORRES de GONZALES** C.C N° 20.467.563 cónyuge supérstite del Señor **JOSE ANTONIO GONZALES HINESTROZA** C.C N° 282.041 (qepd),y su hija **ANA LUCY GONZALES TORRES** C.C N° 51.916.864, y al señor **ALONSO RAMIREZ MURILLO** (qepd),C.C N°3.039.277,hoy a sus herederos **MAYERLI RAMIREZ DIAZ** C.C N°20.648.093, **JOHN HENRY RAMIREZ DIAZ** C.C N°3.057.223 y **WILSON RAMIREZ DIAZ** C.C N° 3.057.147 entendiéndose que en cuanto a la cónyuge supérstite y heredera de **JOSE ANTONIO GONZALES HINESTROZA** C.C N° 282.041 estas deberán repartirse lo que legalmente a cada una de ellas le corresponda sobre la mencionada suma estimada por concepto de lucro cesante y los herederos del comunero **ALONSO RAMIREZ MURILLO** (qepd) C.C N° C.C N° 282.041,deberán igualmente repartirse proporcionalmente entre ellos lo que les corresponde, sobre la señalada suma de dinero, es decir a cada uno de los dos grupos deberá recibir para si, Ciento Cincuenta y Nueve Millones Seiscientos Noventa y Cinco Mil Ochocientos Cuarenta y Tres Pesos M/C (\$159.695.843).que a nombre de ellos se reclaman.

En consecuencia ruego a usted tener como sustentación y prueba de los perjuicios causados a todos y cada uno de mis representados la peritación que en seis (06)folios adjunto.

PRETENSIONES

Con fundamento en los hechos anteriormente expuestos obrando en representación de los copropietarios en común y proindiviso, del predio la **ESPERANZA 1°** Señores **NOHORA GONGORA MEJIA** C.C N° 20647771, **JAVIER SERRATO MOLINA** C.C N° 3056918,**TIBERIO CAICEDO CHURTA** C.C N° 18162247, **LUIS ANTONIO MORENO** C:C N° 282.862, todos mayores y vecinos del Municipio de Guataqui, Cundinamarca, **ELADIA SANCHEZ GARCIA** C.C N° 21205741,mayor y vecina del Municipio de Piedras Departamento del Tolima, **MERCEDES ROSENDO CARDENAS** C.C N° 5960675 ,mayor y vecino

del Municipio de Ibagué Departamento del Tolima, **JOSEFINA TORRES de GONZALES** C.C N° 20.467.563 Cónyuge supérstite del Señor **JOSE ANTONIO GONZALES HINESTROZA** (qepd) C.C N° 282.041 y su hija **ANA LUCY GONZALES TORRES** C.C N° 51.916.864, mayores y vecinas de Guataqui, y de los herederos del señor **ALONSO RAMIREZ MURILLO** C.C N°3.039.277 (qepd), Señores **MAYERLI RAMIREZ DIAZ** C.C N° 20648093, **JOHN HENRY RAMIREZ DIAZ** C.C N° 3.057.223 y **WILSON RAMIREZ DIAZ** C.C N°3.057.147 demandantes en acción **REIVINDICATORIA** de **DOMINIO** del predio la **ESPERANZA 1°** en **FAVOR y PARA** la **COMUNIDAD COPROPIETARIA** en común y proindiviso de dicho inmueble, y como consecuencia a su **FAVOR** en su condición de copropietarios en común y proindiviso a usted solicito, que en Sentencia que haga transito de cosa Juzgada haga las siguientes o similares declaraciones:

PRIMERO

Que los **COPROPIETARIOS COMUNEROS** del predio la **ESPERANZA 1°** relacionados en la Escritura Publica N° 3721 de fecha 22 de Diciembre de 1995 de la Notaría Tercera del Circulo de Ibagué Tolima y en el Certificado de Matricula Inmobiliaria de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot Cundinamarca N° 307-2816 señores: **NOHORA GONGORA MEJIA** C.C N° 20647771, **JAVIER SERRATO MOLINA** C.C N° 3056918, **TIBERIO CAICEDO CHURTA** C.C N° 18162247, **LUIS ANTONIO MORENO** C.C N° 282.862, todos mayores y vecinos del Municipio de Guataqui, Cundinamarca, **ELADIA SANCHEZ GARCIA** C.C N° 21205741, mayor y vecina del Municipio de Piedras Departamento del Tolima, **MERCEDES ROSENDO CARDENAS** C.C N° 5960675 , mayor y vecino del Municipio de Ibagué Departamento del Tolima, **JOSE ANTONIO GONZALES HINESTROZA** C.C N° 282.041 (qepd), y como consecuencia a **JOSEFINA TORRES de GONZALES** C.C N° 20.467.563 Cónyuge supérstite , y a su hija **ANA LUCY GONZALES TORRES** C.C N° 51.916.864, mayores y vecinas de Guataqui, y los herederos del señor **ALONSO RAMIREZ MURILLO** C.C N°3.039.277 (qepd), **MAYERLI RAMIREZ DIAZ** C.C N°20648093 **JOHN HENRY RAMIREZ DIAZ** C.C N°3.057.223 y **WILSON RAMIREZ DIAZ**. C.C N° 3.057.147, mayores y vecinos de Guataqui, Cundinamarca y Bogotá D.C respectivamente les **PERTENECE el DOMINIO y POSESION PLENO y ABSOLUTO** del predio la **ESPERANZA 1°**, cuyas

especificaciones generales y linderos se encuentran determinados en los antes mencionados Instrumentos Públicos.

SEGUNDO

Que como consecuencia de la anterior declaración se condene a los Señores **JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ** C.C N°11.307.262, **JOSE ALCIRIO URQUIJO RODRIGUEZ** C.C N°3.056.858, **MIGUEL ALEJADRO ALBADAN CARDENAS** C.C N°19.462.226, **DAGOBERTO CASTRO** C.C N°19.412.740, **WALDY RIVADENEIRA PINTO** C.C N° 5152838, **RODOLFO SERRANO MONROY** , **LUIS EDUARDO SANTAMARIA, YURI GUILLERMO BELTRAN**, y las personas **INDETERMINADAS** que también como las anteriores, ocupan fraudulentamente el antes mencionado predio **LA ESPERANZA 1°**, poseedoras de mala fe, a **RESTITUIR** dentro de los seis 6 días siguientes a la ejecutoria de la sentencia que así lo decrete el inmueble la **ESPERANZA 1°** que ilícitamente poseen, el cual se encuentra identificado plenamente en el proceso, y en la Escritura Publica N° 3721 de fecha 22 de Diciembre de 1995 de la Notaría Tercera del Circulo de Ibagué Tolima y en el Certificado de Matricula Inmobiliaria de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot Cundinamarca N° 307-2816, obrantes en el informativo.

TERCERO

Que se condene a los demandados Señores **JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ** C.C N°11.307.262, **JOSE ALCIRIO URQUIJO RODRIGUEZ** C.C N°3.056.858, **MIGUEL ALEJADRO ALBADAN CARDENAS** C.C N°19.462.226, **DAGOBERTO CASTRO** C.C N°19.412.740, **WALDY RIVADENEIRA PINTO** C.C N° 5152838, **RODOLFO SERRANO MONROY**, **LUIS EDUARDO SANTAMARIA, YURI GUILLERMO BELTRAN**, y las personas **INDETERMINADAS** ,a pagar dentro de los seis 6 días siguientes a la ejecutoria de la sentencia que así lo decrete, a cada uno de los Señores **NOHORA GONGORA MEJIA** C.C N° 20647771, **JAVIER SERRATO MOLINA** C.C N° 3056918, **TIBERIO CAICEDO CHURTA** C.C N° 18162247, **LUIS ANTONIO MORENO** C:C N° 282.862, todos mayores y vecinos del Municipio de Guataqui, Cundinamarca, **ELADIA SANCHEZ GARCIA** C.C N° 21205741, mayor y vecina del Municipio de Piedras Departamento del Tolima, **MERCEDES ROSENDO CARDENAS** C.C N° 5960675 , mayor y vecino

del Municipio de Ibagué Departamento del Tolima, **JOSEFINA TORRES de GONZALES** C.C N° 20.467.563 Cónyuge superviviente del Señor **JOSE ANTONIO GONZALES HINESTROZA** C.C N° 282.041(qepd),y su hija **ANA LUCY GONZALES TORRES** C.C N° 51.916.864,y a los herederos del señor **ALONSO RAMIREZ MURILLO** C.C N°3.039.277 (qepd), **MAYERLI RAMIREZ DIAZ** C.C N° 20648093, **JOHN HENRY RAMIREZ DIAZ** C.C N°3.057.223 y **WILSON RAMIREZ DIAZ** C.C N°3.057.147 el valor mensual que mediante PERITACION SE ESTABLECIO como frutos naturales y civiles que el inmueble objeto de la presente acción reivindicatoria hubiere producido en cuanto a cada uno de los copropietarios comuneros que represento, y no solo los percibidos sino los que su legítimos dueños hubieran podido obtener al explotar el predio a que se contrae esta demanda, con mediana inteligencia y cuidado ,lo cual constituye el lucro cesante, a justa tasación , desde el mes de Enero de 1998,hasta la fecha en que se produzca la entrega del bien materia de la presente **ACCION REIVINDICATORIA**, según peritación que se adjunta a esta demanda y asi mismo de acuerdo al JURAMENTO ESTIMATORIO.

CUARTO

Que mientras los poseedores de mala fe e ilegales aquí demandados persistan en mantener su injusta e ilegal ocupación del predio la **ESPERANZA 1°** y hasta que sean desalojados o voluntariamente lo entreguen deberán responder y ser condenados a cancelar mes a mes dicho lucro cesante intereses y demás sanciones monetarias, los cuales se deberá liquidar hasta cuando ocurra cualquiera de los mencionados eventos, al tenor de la liquidación pericial debidamente indexada, en la forma en que el valor adquisitivo del dinero se mantenga mes a mes, que se adjunta

QUINTO

Que como consecuencia mis representados no están obligados a indemnizar las expensas necesarias a que se refiere el artículo 965 del C.C, toda vez que los demandados son poseedores de mala fe.

SEXTO

Que en la restitución del predio la **ESPERANZA 1°** se comprenderán las cosas que forman parte del inmueble, o que se reputen inmuebles por la conexión con el, según lo prescrito en el Título 1 del libro 22 del C.C.

SEPTIMO

Que se declare que el Señor **JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ** C.C N°11.307.262, en relación con la parte del predio la **ESPERANZA 1°** que usurpo y despojo, es poseedor de mala fe y así mismo que se declare que **JOSE ALCIRIO URQUIJO RODRIGUEZ** C.C N°3.056.858, **MIGUEL ALEJADRO ALBADAN CARDENAS** C.C N°19.462.226, **DAGOBERTO CASTRO** C.C N°19.412.740, **WALDY RIVADENEIRA PINTO** C.C N° 5152838, **RODOLFO SERRANO MONROY**, **LUIS EDUARDO SANTAMARIA**, **YURI GUILLERMO BELTRAN**, C.C N° 23.056.858, y las personas **INDETERMINADAS** son poseedores de mala fe del predio la **ESPERANZA 1°**, y así se tenga en cuenta para los efectos procesales del caso.

OCTAVO

Que se condene a **JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ** C.C N°11.307.262, **JOSE ALCIRIO URQUIJO RODRIGUEZ** C.C N°3.056.858, **MIGUEL ALEJADRO ALBADAN CARDENAS** C.C N°19.462.226, **DAGOBERTO CASTRO** C.C N°19.412.740, **WALDY RIVADENEIRA PINTO** C.C N° 5152838, **RODOLFO SERRANO MONROY**, **LUIS EDUARDO SANTAMARIA**, **YURI GUILLERMO BELTRAN**, C.C N° 23.056.858, y las personas **INDETERMINADAS** al pago de los gastos y costas del presente proceso seis (6) días después de ejecutoriada la sentencia.

NOVENO

Que se ordene la cancelación de cualquier gravamen que pese sobre el inmueble objeto de la reivindicación, relacionado con las ilícitas pretensiones posesorias de mis demandado.

PRUEBAS

Sírvase decretar, practicar y tener como tal las siguientes:

1).La Copia de la ESCRITURA PUBLICA N° 3721 de fecha 22 de Diciembre de 1995 de la Notaría Tercera del Circulo de Ibagué Tolima, con su respectivo sello de reproducción de registro,la cual se allego al proceso en su debida oportunidad procesal y obra en autos.

2).La Copia de la ESCRITURA PUBLICA N° 899 del Seis (6) de Mayo de 1987 de la Notaría Tercera del Circulo de Ibagué Tolima, con su respectivo sello de reproducción de registro, que se aporato al proceso y obra en autos.

3).EI CERTIFICADODE TRADICION y LIBERTAD del predio ESPERANZA N°1,N° 307-2816,que se aporato al proceso y obra en autos.

4).OFICIO.-Sírvase disponer que se OFICIE a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE RESTITUCION de TIERRAS DESPOJADAS ubicada en la Carrera 10a N° 2751 segundo piso, Residencias Tequendama-Torre Norte, Bogotá D.C a fin de que remitan para este PROCESO COPIA FISICA del PROCESO que cursa en dichas dependencias en relación al DESPOJO de la Finca la ESPERANZA 1°de la vereda Malabrigo del Municipio de Guataqui, Cundinamarca, del cual fueron victimas mis representados, a efecto de que se tenga como prueba trasladada, para que surta los efectos probatorios de ley en este informativo, lo anterior a costa de la parte por activa que represento.

Solicito lo anterior ,como quiera que las copias de la actuación son reservadas en la instancia que adelanta la UNIDAD, por la características de los hechos del desplazamiento, luego para que las concedan y expidan, debo solicitarlas por conducto de una autoridad judicial.

5).OFICIO.-Sirvase disponer se OFICIE a la AGENCIA NACIONAL de TIERRAS "ANT " ubicada en la ciudad de Bogotá D.C, en la calle 43 N° 5741 a fin de que remitan para este informativo COPIA FISICA AUTENTICA del PROCESO RELACIONADO con la FINCA la ESPERANZA N°1 del Municipio de Guataqui, Cundinamarca, a efecto de que se tenga como prueba trasladada para que

surta los efectos probatorios de ley en el proceso, a costa de la parte por activa que represento

Lo anterior habida cuenta de que mi antecesor Dr ALTURO a pesar de haber solicitado en repetidas ocasiones al mencionado Instituto se le permitiera ver el expediente del predio la **Esperanza 1°**, inexplicablemente no fue posible, razón por la cual no pudo determinar las copias que necesitaba para los intereses de quienes hoy represento.

6). La COPIA AUTENTICA LA RESOLUCION N°06 del 30 de Julio de 2015, ya aportada

7).OFICIO.-Sirvase disponer se OFICIE a la Agencia Nacional de Tierras ANT antes "INCODER" a efecto de que remita para este PROCESO copia física autentica del plano topográfico sustento de la identificación y adjudicación del predio la ESPERANZA 1°, a los Campesino adjudicatarios arriba relacionados, beneficiarios del Subsidio de tierras, teniéndolo como prueba trasladada, para que surta los efectos probatorios de ley, lo anterior a costa de la parte por activa.

Esgrimo las mismas razones expuestas en el punto cinco (05) de la solicitud de pruebas,

8). PLANO. Se apporto el suministrado por la Oficina de Planeación del Municipio de Guataqui Cundinamarca, el cual delimita el predio, sin autorización legal alguna y contiene además el nombre de las personas que supuestamente se encuentran asentadas como poseedores de MALA FE dentro de la finca La **ESPERANZA N° 1** de la vereda Malabrido del Municipio de Guataqui, Cundinamarca.

9).INTERROGATORIO de PARTE .-Que deberá absolver en cuestionario que le formulare en la audiencia respectiva, sobre los hechos materia del proceso los Señores: **JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ C.C N°11.307.262, JOSE ALCIRIO URQUIJO RODRIGUEZ C.C N°3.056.858, MIGUEL ALEJADRO ALBADAN CARDENAS C.C N°19.462.226, DAGOBERTO CASTRO C.C N°19.412.740, WALDY RIVADENEIRA PINTO C.C N° 5152838, RODOLFO SERRANO MONROY LUIS EDUARDO SANTAMARIA, YURI GUILLERMO BELTRAN, C.C N° 23.056.858**, a efecto de que indiquen PUNTUALMENTE la fecha y

circunstancia mediante las cuales llegaron a obtener la ilegal posesión que de mala fe ostentan, con el propósito de determinar si lo hacen a nombre propio o si por el contrario lo hacen a nombre de terceros, las personas antes relacionadas, habitan la Finca La Esperanza 1°, ubicada en la vereda Malabrigo del Municipio de Guataqui, Cundinamarca y dicen ser sus propietarios, sírvase fijar fecha y hora.

10).SE OFICIE a la Agencia Nacional de Tierras " ANT " a efecto de que remita para este PROCESO copia física auténtica del plano topográfico que sirvió para la identificación y adjudicación del predio la ESPERANZA 1°, a los Campesinos arriba relacionados, beneficiarios del Subsidio de Tierras y crédito de la Caja Agraria, teniéndolo como prueba trasladada, para que surta los efectos probatorios de ley en el proceso, lo anterior a costa de mis mandantes.

Fundamento esta solicitud en las mismas razones expuestas en el numeral quinto (5), de este acapice de pruebas.

11).INSPECCION JUDICIAL CON PERITO

Sírvase decretar y practicar INSPECCION JUDICIAL al predio la ESPERANZA 1° con perito, para primeramente establecer quienes son los ocupantes del inmueble y a su turno que el perito determine, vistos los documentos aportados lo siguiente:

- a) La identificación del predio la ESPERANZA N°1 por su situación y linderos
- b) Si los títulos aportados se identifican con el bien en disputa.
- c) Si se identifica el inmueble descrito en la demanda de reivindicación, con el poseído por los demandados e indeterminados, teniendo en cuenta que los linderos de la demanda son los mismos que trae el título de propiedad del actor.
- d) Si en tales circunstancias no hay nada que objetar en materia de identidad del bien, como elemento de la reivindicación.

Solicito en consecuencia designar el respectivo perito.

12).INTERROGATORIO BAJO JURAMENTO .- El cual a usted solicito decretar y practicar a fin de que se interrogue a quienes se encuentren en el predio la ESPERANZA 1° al momento de practicarse la Inspección Judicial solicitada, y que manifiesten al Despacho tener algún supuesto derecho en el mismo, para que indiquen **PUNTUALMENTE** la fecha y circunstancia mediante las

cuales llegaron a obtener la ilegal posesión que de mala fe ostentan ,a fin de determinar si lo hacen a nombre propio o si por el contrario a nombre de terceros, y demás interrogantes que considere oportuno aclarar, las demás pruebas que el Señor Juez tenga a bien decretar oficiosamente en la inspección Judicial.

13).AVALUO del predio la ESPERANZA 1° que me permito anunciar para su presentación dentro el termino que usted se servirá fijar, habida cuenta de que el avalúo catastral no es IDONEO, por lo que lo OBJETO y en tal virtud como quiera que los demandados, como los indeterminados no permiten a mis mandantes ni a ningún copropietario despojado del predio, ni delegado de ellos, el ingreso al inmueble la ESPERANZA 1°, por tal razón sírvase tomar las medidas necesarias para que sea posible realizar la valuación ,la cual se efectuara por perito idóneo, contratado por quienes represento, para que determine el valor del predio la **ESPERANZA 1°**.

14).DICTAMEN PERICIAL.

Me permito aportar dictamen pericial debidamente sustentado, realizado por el perito DAGOBERTO ALVARADO, para la cónyuge supérstite del Señor **JOSE ANTONIO GONZALES HINESTROZA** (qepd),y su hija **ANA LUCY GONZALES TORRES** C.C N° 51.916.864, a efecto de que se tenga como tal, no solo en cuanto a ellas se refiere, sino que así mismo, surta efectos en cuanto a los demás demandantes señores **NOHORA GONGORA MEJIA** C.C N° 20647771, **JAVIER SERRATO MOLINA** C.C N° 3056918,**TIBERIO CAICEDO CHURTA** C.C N° 18162247, **LUIS ANTONIO MORENO** C.C N° 282.862, todos mayores y vecinos del Municipio de Guataqui, Cundinamarca, **ELADIA SANCHEZ GARCIA** C.C N° 21205741,mayor y vecina del Municipio de Piedras Departamento del Tolima, **MERCEDES ROSENDO CARDENAS** C.C N° 5960675 ,mayor y vecino del Municipio de Ibagué Departamento del Tolima,los herederos del señor **ALONSO RAMIREZ MURILLO** C.C N°3.039.277 (qepd),Señores **MAYERLI RAMIREZ DIAZ** C.C N°20648093, **JOHN HENRY RAMIREZ DIAZ** C.C N°3.057.223 y **WILSON RAMIREZ DIAZ** C.C N° 3057147 quienes expresamente todos lo acogen, hacen suyo y se apoyan en el, como sustento de su petición de perjuicios y lucro cesante, habida cuenta, que la peritación está de acuerdo con las circunstancias de tiempo, modo y lugar y los conceptos y sumas en el se expresan por ser idénticos los perjuicios

sufridos por los copropietarios en común y proindiviso del inmueble la ESPERANZA 1°, y las sumas de dinero que han dejado de percibir mensualmente, por concepto de frutos naturales y civiles, que el inmueble objeto de la presente acción reivindicatoria hubiere producido, y no solo los percibidos sino los que como legítimos dueños hubieran podido obtener al explotar el predio a que se contrae esta demanda, con mediana inteligencia y cuidado, los cuales constituye el lucro cesante, a justa tasación del perito desde el mes de Enero de 1998, hasta el 31 de enero de 2018 quedando pendiente su estimación hasta la fecha en que se produzca la entrega del bien materia de la presente ACCION REIVINDICATORIA.

Limitando el valor del LUCRO CESANTE a lo que mediante esta peritación se establece, es decir en Ciento Cincuenta y Nueve Millones Seiscientos Noventa y Cinco Mil Ochocientos Cuarenta y Tres Pesos M/C (\$159.695.843). que a nombre de ellos se reclaman, como producto de las sumas de dinero que mes a mes han dejado de percibir cada uno de mis procurados señores **NOHORA GONGORA MEJIA** C.C N° 20647771, **JAVIER SERRATO MOLINA** C.C N° 3056918, **TIBERIO CAICEDO CHURTA** C.C N° 18162247, **LUIS ANTONIO MORENO** C.C N° 282.862, todos mayores y vecinos del Municipio de Guataqui, Cundinamarca, **ELADIA SANCHEZ GARCIA** C.C N° 21205741, mayor y vecina del Municipio de Piedras Departamento del Tolima, **MERCEDES ROSENDO CARDENAS** C.C N° 5960675, mayor y vecino del Municipio de Ibagué Departamento del Tolima, **JOSEFINA TORRES de GONZALES** C.C N° 20.467.563 Cónyuge supérstite del Señor **JOSE ANTONIO GONZALES HINESTROZA** (qepd), y su hija **ANA LUCY GONZALES TORRES** C.C N° 51.916.864, **ALONSO RAMIREZ MURILLO** C.C N° 3.039.277 (qepd), hoy sus herederos señores **MAYERLI RAMIREZ DIAZ** C.C N° 20.648.093, **JOHN HENRY RAMIREZ DIAZ** C.C N° 3.057223 y **WILSON RAMIREZ DIAZ**. C.C N° 3.057.147

15) Sírvase ordenar oficiar para que a costa de quienes represento **CERTIFIQUE** la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot Cundinamarca, sobre el dominio de que es titular el Señor **ALONSO RAMIREZ MURILLO**, C.C N° 3.039.277 (qepd), al tenor de la Escritura Publica de compraventa N° 3721 de fecha 22 de Diciembre de 1995 de la Notaria Tercera del Circulo de Ibagué Tolima, la cual reposa en dichas dependencias, visto el folio de Matricula Inmobiliaria N° 307-2816

16) Aporto poder debidamente conferido y presentado por **JOSEFINA TORRES de GONZALES** C.C N° C.C N° 51.916.864Cónyuge supérstite del Señor **JOSE ANTONIO GONZALES HINESTROZA** C.C N° 282.862 (qepd),y su hija **ANA LUCY GONZALES TORRES** C.C N° 51.916.864, el que me acredita para actuar en este proceso.

17)El Registro Civil de defunción del señor **JOSE ANTONIO GONZALES HINESTROZA**, C.C N° 282.862 , el Registro Civil de nacimiento de **ANA LUCY GONZALES TORRES** C.C N° 51.916.864,la partida eclesiástica de matrimonio de **JOSE ANTONIO GONZALES HINESTROZA** con **JOSEFINA TORRES** C.C N°51.916.864

18)La partida de difusión de **ALONSO RAMIREZ MURILLO** C.C N°3.039.277, los Registro Civiles de nacimiento de **MAYERLI RAMIREZ DIAZ** C.C N° 20648093, **JOHN HENRY RAMIREZ DIAZ** C.C N° 3.057.223, **WILSON RAMIREZ DIAZ** C.C N° 3057147

19)El proceso ordinario que obra en el archivo del Juzgado de **JOSE ADARVE IZQUIERDO** contra **JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ**, del cual ruego a usted disponer se le tome fotocopia y adjuntarla como prueba trasladada a este informativo, lo anterior a costa de mis mandantes.

COMPETENCIA

Es usted competente señor juez para conocer de la presente acción, por su naturaleza, en razón de lo dispuesto por el artículo 28 del CGP numeral 7°, en virtud de la ubicación del BIEN OBJETO de la REINVINDICACION.

FUDAMENTOS DE DERECHO

Fundo la anterior demanda en el artículos 946, y demás normas concordantes y complementarias del C.C y C G. del Proceso

ANEXOS

- 1.Copia de la demanda y sus anexos para el archivo del Juzgado
- 2.Nueve (9) CDs requeridos, de los cuales uno es para el Juzgado.

3.Ocho (8) Copias de la demanda para el traslado.

NOTIFICACIONES

Los demandados **JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ** C.C N°11.307.262, **JOSE ALCIRIO URQUIJO RODRIGUEZ** C.C N°3.056.858, **MIGUEL ALEJADRO ALBADAN CARDENAS** C.C N°19.462.226, **DAGOBERTO CASTRO** C.C N°19.412.740, **WALDY RIVADENEIRA PINTO** C.C N° 5152838, **RODOLFO SERRANO MONROY**, **LUIS EDUARDO SANTAMARIA**, **YURI GUILLERMO BELTRAN**,C.C N° 23.056.858, en el PREDIO la ESPERANZA 1° .ubicado en la VEREDA MALABRIGO ,zona rural del Municipio de Guataqui Cundinamarca.

En cuanto a los **INDETERMINADOS MEDIANTE SU EMPLAZAMIENTO**.

Quienes represento y el suscrito en la secretaría de su Despacho y en mi oficina profesional ubicada en la Avenida-Carrera 19 N° 39B40 oficina 201, de la ciudad de Bogotá D.C.

INOPERANCIA de la CADUCIDAD y de la PRESCRIPCION

Para todos los efectos legales esta **REFORMA de la DEMANDA REIVINDICATORIA**, no se encuentra afectada ni opera para ella el fenómeno de la CADUCIDAD ni el de la PRESCRIPCION , habida cuenta de que la condición RESOLUTORIA a que esta sometido el contrato de compraventa del predio la ESPERANZA 1° contenido en la ESCRITURA PUBLICA N° 3721 de fecha 22 de Diciembre de 1995 de la Notaria Tercera del Circulo de Ibagué Tolima, impide ejercer cualquier acción civil en contra de persona diferente al vendedor del predio durante el termino de la condición resolutoria que es de doce 12 años, luego a partir del vencimiento de este, debe contabilizarse, o bien el fenómeno de la CADUCIDAD de la acción o el de la PRESCRIPCIÓN.

Quiere esto decir, que para el computo de los años, a efecto de que opere cualquiera de dichos fenómenos, este debe contabilizarse a partir del vencimiento de los doce 12 años posteriores al registro de la compraventa y entrega del predio en mención ,y como quiera que oportunamente se presento la **DEMANDA** estoy en termino.

Del Señor Juez



HUMBERTO FIGUEROA GOMEZ

C.C N°5.688.873

T.P. N°257.536 del C.S.J.

Correo electrónico:figueroahumberto@hotmail.com

Dirección: Avenida-Carrera 19 N° 39B40 oficina 201