

Acta de Inventario Activos y Pasivos - Sucesión - Radicada - 2020 - 0003300

jose gildardo murcia walteros <giljose1954-@hotmail.com>

Mié 25/08/2021 8:39

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Guataqua <jprmpaiguataqui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (139 KB)

ACTA DE INVENTARIO Y AVALUO SUCESION 2020-00033 JOSE A GONZALEZ ck.pdf

Cordial Saludo. Buenos días:

Con todo respeto, me permito hacer legar por este medio, el acta de Inventario de Activos y Pasivos en el proceso de sucesión del causante señor JOSE ANTONIO GONZALEZ HINESTROZA (q.e.p.d.), para incorporarla a la audiencia a realizarse el día de mañana 26 de los Cursantes a las 10:30 a.m. y que dejo a disposición del Juzgado.

Agradezco la atención al respecto.

Atte.

JOES GILDARDO MURCIA WALTEROS

C. C. NO. 5.946.404

T. P. No. 176.554 del C. S. Judicatura

169

JOSE GILDARDO MURCIA WALTEROS

Abogado

Calle 67 No. 6 – 80 Conjunto Residencial Ocobos I Torre 15

Apartamento 301

Email. giljose1954@hotmail.com Celular: 316 220 6891, 301 348 6727
Ibagué – Tolima

Doctor

JULIAN GABRIEL MARTINEZ ARIAS

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE GUATAQUI

jprpalguataqui@cendoj.ramajudicial.gov.co

Referencia: **SUCESIÓN INTESTADA**
Causante: **JOSE ANTONIO GONZALEZ HINESTROZA (q.e.p.d.)**
Interesados: **JOSEFINA TORRES DE GONZALEZ (Cónyuge sobreviviente, DAGOBERTO GONZALEZ TORRES, ANA LUCY GONZALEZ TORRES, ADELA GONZALEZ TORRES y GERMAN GONZALEZ TORRES.**

RADICADO: 2020-00033

ACTA DE INVENTARIO ACTIVOS y PASIVOS:
Artículos 26-5, 444-4 y 489-5 C. G. del Proceso

JOSE GILDARDO MURCIA WALTEROS, mayor de edad, vecino de Ibagué, identificado con la cédula de ciudadanía No.5.946.404, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional No.176.554 del C.S.J., con oficina en la calle 67 No.6-80 Conjunto Residencial Ocobos 1 Torre 15 Apartamento 301 Email giljose1954@hotmail.com Celular 3162206891 - 3013486727, obrando como apoderado de la señora **JOSEFINA TORRES DE GONZALEZ** en calidad de cónyuge supérstite, **DAGOBERTO GONZALEZ TORRES, ANA LUCY GONZALEZ TORRES, ADELA GONZALEZ TORRES y GERMAN GONZALEZ TORRES** como herederos en calidad de hijos del causante **JOSE ANTONIO GONZALEZ HINESTROZA q.e.p.d.**, en la sucesión intestada radicada en su Despacho bajo el No.2020-00033 y de conformidad con lo ordenado en el auto de Junio 29 de 2021, proferido en el asunto de la referencia y mediante el cual, se fijó la fecha del 26 de agosto de 2021 a las 10:30 a.m. para la entrega del inventario de Activos y Pasivos, conforme a las reglas de los artículos 26 numeral 5; 444 numeral 4 y 489 numeral 6 del Código General del Proceso y artículo 1312 del Código Civil. Hago énfasis que previamente a la hora señalada para la audiencia, me permito remitir al correo Institucional de su Despacho, el acta inventario de activos y pasivos de la sucesión en referencia:

BIENES SOCIALES:

ACTIVO:

PARTIDA PRIMERA: Por medio de escritura pública No.3721 del 22 de Diciembre de 1995, de la Notaría Tercera del Círculo de Ibagué, La Sociedad Montoya y Peñaloza Limitada da en venta real y enajenación perpetua al señor **JOSE ANTONIO GONZALEZ HINESTROZA (q.e.p.d.)** y

en común y proindiviso con **Eduardo Rodríguez Devia, Álvaro Trujillo Barragán, Alberto Callejas, Luis Antonio Moreno, Nohora Góngora Mejía, Tiberio Caicedo Churta, Virgilio Espinosa, Miguel Alejandro Albadan Cárdenas, Juan Antonio Martínez Cruz, José Iván Ibáñez, Tito Figueroa Barragán, Eladia Sánchez García, Faustino Figueroa Barragán, Alonso Ramírez Murillo, Luis Valdés Rodríguez, Fabio María Salazar Lozano, Gustavo Ibáñez, Alcides Niño Torres, José Mercedes Rosendo Cárdenas, Javier Serrato Molina, Salomón Lozano, José María Primitivo Niño Albadan, Hilda Rosa Cárdenas Guerra, Basilio de Jesús Leonel García y Joaquín Ramírez Martínez**, el predio rural denominado "LA ESPERANZA No.1", ubicado en jurisdicción del Municipio de GUATAQUI Cundinamarca, con una extensión superficial de 629 hectáreas y 5.074 metros cuadrados aproximadamente, comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: ### Del punto de partida detalle 261A situado a la margen derecha del Rio Magdalena en donde concurren las colindancias de posesión de Almecino Calderón y el predio en mención colinda así: Norte con posesión de Almecino Calderón, del detalle 261A al detalle nueve (9) en setenta y tres (73.00 mts) metros con Hacienda Campoalegre quebrada Lome al medio del detalle 9 al detalle 60 en novecientos veinticinco metros (925.00 mts); con Ismael Zarate, Carretera a Beltrán de por medio, del detalle 60 al detalle 65 en cuarenta y tres metros (43.00 mts); con Orlando Carvajal carretera a Beltrán de por medio, del detalle 65 al detalle 74 en cuatrocientos sesenta y siete (467.00 mts) metros; con Gladys Laguna carretera a Beltrán de por medio, del detalle 74 al detalle 101 en seiscientos diez (610.00 mts) metros; con Ismael Zarate carretera a Beltrán de por medio, del detalle 101 al detalle 102 en setenta y cinco (75.00 mts) metros; con Noé Cortés carretera a Beltrán de por medio, del detalle 102 al detalle 107 en doscientos noventa y cuatro metros (294.00 mts), con la Escuela de la Vereda Campoalegre carretera a Beltrán de por medio, del detalle 107 al detalle 108 en ciento cuarenta y cinco metros (145.00 mts) con Emma Oliveros carretera a Beltrán de por medio, del detalle 108 al detalle 110 en ciento sesenta y cinco metros (165.00 mts) con Daniel Gordillo carretera a Beltrán de por medio, del detalle 110 al detalle 111A en doscientos diecisiete metros (217.00 mts) con Félix Antonio Legro carretera a Beltrán de por medio, del detalle 111A al detalle 116 en ciento cuarenta metros (140.00 mts) con Humberto Zambrano carretera a Beltrán de por medio, del detalle 116A al detalle 146 en dos mil ciento un metros (2.101.00 mts); con Rafael Ortiz Barbosa, carretable a Guatagui de por medio, del detalle 146 al detalle 149 en cuarenta y dos metros (42.00 mts). Sur. Con sucesión de Benedo Hernández, zanjón y cerca de piedra en parte al medio del detalle 149 al detalle 158 en seiscientos noventa y nueve metros (699.00 mts). Noroccidente. Con el Rio Magdalena del detalle 158 al detalle 261A en siete mil cuatrocientos once metros (7.411.00 mts) punto de partida y encierra ###.

TRADICION: EL Causante adquirió el dominio del inmueble ya relacionado, en vigencia de la sociedad conyugal, mediante la escritura en cita, de quien era su verdadero dueño, es decir, a la Sociedad MONTROYA y PEÑALOZA Ltda, por escritura pública número 3721 del 22 de Diciembre de 1995, de la Notaría Tercera del Circulo de Ibagué; Predio distinguido además con el folio de matrícula inmobiliaria 307-2816 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot y ficha catastral o numero predial anterior 00 01 0001 0003 000 y actual 00 01 00 00 0001 0003 0 00 00 0000.

Para efectos sucesoriales, de conformidad con el avalúo catastral que asciende a la suma de SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL (\$749.953.000) PESOS MONEDA

CORRIENTE del bien inmueble en general, dividido en 26 adjudicatarios, nos arroja un valor por cada adjudicatario de \$28.844.730.76 y conforme a las disposiciones arriba mencionadas.

VALE ESTA PARTIDA: \$ 43.267.097.00

PASIVO:

Mis Poderdantes manifiestan que no existe pasivo alguno: - 0 -

TOTAL ACTIVO INVENTARIADO: \$43.267.097.00

DERECHO:

Me apoyo conforme a los artículos 26-5, 444-4 y 489-5 del C. G. del Proceso y artículo 1312 del Código Civil.

Señor Juez,
Atentamente,



JOSE GILDARDO MURCIA WALTEROS
C. C. No. 5.946.404 del Líbano
T. P. No. 176.554 del C. S. de la Judicatura.