



O.S.P. GUATAQUI

Factura No.  
42535NIT. 800.511.271-9 MUNICIPIO: GUATAQUI  
VIGILADA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - NUIR. 20083180113970

Código Suscriptor: 0001-0438-0010-	Nombre: LEOPOLDO NUÑEZ PEREZ		
Código Interno:	Uso: Residencial	Estrato/Categoría: 01	Matrícula:
Dirección: LEOPOLDO NUÑEZ		Barrio: LAS ISLAS	
No. Medidor:	Lectura Anterior: 17	Lectura Actual: 47	Consumo: 30 m3
Estado de Lectura:		Tipo Consumo: Real	Expedida: 21/10/2013
Periodo Facturado: 01 Agosto al 31 Agosto 2013			Periodos a cancelar: 1

## LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS A CANCELAR

ACUEDUCTO				ALCANTARILLADO		ASEO	
Rango	Cons m3	Tarifa \$m3	Subtotal	Tarifa \$m3	Subtotal	Tarifa	
0 a 20	20	\$1,055.00	\$21,100.00				
> 20 a 40	10	\$1,055.00	\$10,550.00				
> 40		\$1,055.00					
Costo Total del Consumo			\$31,650.00				
Cargo Fijo o Tarifa Plena			\$2,090.00				
Subsidio(-) o Sobreprecio(+)			-\$16,223.00				
Cuota Conexión							
Deuda Anterior							
Interes Deuda Anterior							
<b>Subtotal</b>			<b>\$17,517.00</b>				
CONSUMOS ULTIMOS 6 PERIODOS				CONSUMO PROMEDIO			
Ultimo	Anterior	Ant - 1	Ant - 2	Ant - 3	Ant - 4	Usuario	Estrato
17	0	0	0	0	0	17	9
Fechas para pago: Sin recargo: 23/10/2013			Con recargo: / /				
						<b>TOTAL A PAGAR</b>	
						<b>\$17,500</b>	

AL REDUCIR EL CONSUMO DE AGUA EN NUESTRA CASA, NO SOLO AYUDAMOS A CONSERVAR LAS RESERVAS DE AGUA EN LA NATURALEZA

SINO QUE PODEMOS AHORRAR DINERO

42535

MUNICIPIO: GUATAQUI

42535

MUNICIPIO: GUATAQUI



O.S.P. GUATAQUI

Factura No.  
64873NIT. 800.511.271-9 MUNICIPIO: GUATAQUI  
VIGILADA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - NUIR. 20083180113970

Código Suscriptor: 0001-0438-0010-	Nombre: LEOPOLDO NUÑEZ PEREZ		
Código Interno:	Uso: Residencial	Estrato/Categoría: 01	Matrícula:
Dirección: LEOPOLDO NUÑEZ		Barrio: LAS ISLAS	
No. Medidor:	Lectura Anterior: 805	Lectura Actual: 829	Consumo: 24 m3
Estado de Lectura: No hay novedad		Tipo Consumo: Real	Expedida: 06/09/2016
Periodo Facturado: 01 Julio al 31 de Julio 2016			Periodos a cancelar: 1

## LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS A CANCELAR

ACUEDUCTO				ALCANTARILLADO		ASEO	
Rango	Cons m3	Tarifa \$m3	Subtotal	Tarifa \$m3	Subtotal	Tarifa	
0 a 20	20	\$1,055.00	\$21,100.00				
> 20 a 40	4	\$1,055.00	\$4,220.00				
> 40		\$1,055.00					
Costo Total del Consumo			\$25,320.00				
Cargo Fijo o Tarifa Plena			\$2,090.00				
Subsidio(-) o Sobreprecio(+)			-\$16,223.00				
Cuota Conexión							
Deuda Anterior							
Interes Deuda Anterior							
<b>Subtotal</b>			<b>\$11,187.00</b>				
CONSUMOS ULTIMOS 6 PERIODOS				CONSUMO PROMEDIO			
Ultimo	Anterior	Ant - 1	Ant - 2	Ant - 3	Ant - 4	Usuario	Estrato
31	20	16	07	19	20	22	10
Fechas para pago: Sin recargo: 15/09/2016			Con recargo: / /				
						<b>TOTAL A PAGAR</b>	
						<b>\$11,200</b>	

EL AGUA QUE TIRES HOY ES LA QUE VAS A NECESITAR MAÑANA  
DESPERTEMOS Y HAGAMOS FRENTE ANTE ESTE PROBLEMA MUNDIAL  
CUIDA EL AGUA AHORRA AGUA



O.S.P. GUATAQUI

NT. 890 011 271 9 MUNICIPIO GUATAQUI  
VIGILANCIA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS - NUIR. 2008130112970

Factura No.

58981

Código Suscriptor: 0001-0438-0010	Nombre: LEOPOLDO NUNEZ PEREZ		
Código Interno	Uso Residencial	Estrato/Categoría: 01	Materia:
Dirección: LEOPOLDO NUNEZ		Barrio: LAS ISLAS	
No. Medidor	Lectura Anterior: 631	Lectura Actual: 653	Consumo: 22 m3
Estado de Lectura: No hay novedad		Tipo Consumo: Res	Expedida: 16/12/2015
Período Facturado: 10-01 octubre a 31 Octub 2015			Periodos a cancelar: 1

LIQUIDACION DE SERVICIOS A CANCELAR

ACUEDUCTO				ALCANTARILLADO		ASEO	
Rango	Cons m3	Tarifa Sm3	Subtotal	Tarifa Sm3	Subtotal	Tarifa	
0 a 20	20	\$1,055.00	\$21,100.00				Sus. (-) / Sobrecosto (+)
> 20 a 40	2	\$1,055.00	\$2,110.00				Deuda Anterior
> 40		\$1,055.00					Interes Deuda Ant.
Costo Total del Consumo			\$23,210.00				Subtotal
Cargo Fijo a Tarifa Plena			\$2,090.00				
Sus. (-) o Sobrecosto (+)			\$16,223.00				
Cuota Conexión							
Deuda Anterior							
Interes Deuda Anterior							
Subtotal			\$9,077.00				

CONSUMOS ULTIMOS 6 PERIODOS						CONSUMO PROMEDIO	
Ultimo	Anterior	Ant. - 1	Ant. - 2	Ant. - 3	Ant. - 4	Usuario	Estrato
17	18	27	25	24	23	21	11

Fechas para pago Sin recargo: 28/12/2015 Con recargo: / /

OTROS CONCEPTOS	
Cuota Medidor	
Cuota Deuda Diferida	
Reconexión	
Ajuste a la Cartera	\$23.00
Otros Cobros	
Subtotal	\$23.00

TOTAL A PAGAR \$9,100

EL AGUA QUE TIRES HOY ES LA QUE VAS A NECESITAR MAÑANA  
DESPIERTEMOS Y HAGAMOS FRENTE ANTE ESTE PROBLEMA MUNDIAL  
CUIDA EL AGUA, AHORRA AGUA



O.S.P. GUATAQUI

NT. 890 011 271 9 MUNICIPIO GUATAQUI  
VIGILANCIA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS - NUIR. 2008130112970

Factura No.

64211

Código Suscriptor: 0001-0438-0010	Nombre: LEOPOLDO NUNEZ PEREZ		
Código Interno	Uso Residencial	Estrato/Categoría: 01	Materia:
Dirección: LEOPOLDO NUNEZ		Barrio: LAS ISLAS	
No. Medidor	Lectura Anterior: 774	Lectura Actual: 805	Consumo: 31 m3
Estado de Lectura: No hay novedad		Tipo Consumo: Res	Expedida: 19/07/2016
Período Facturado: 01 junio al 30 de Junio 2016			Periodos a cancelar: 1

LIQUIDACION DE SERVICIOS A CANCELAR

ACUEDUCTO				ALCANTARILLADO		ASEO	
Rango	Cons m3	Tarifa Sm3	Subtotal	Tarifa Sm3	Subtotal	Tarifa	
0 a 20	20	\$1,055.00	\$21,100.00				Sus. (-) / Sobrecosto (+)
> 20 a 40	11	\$1,055.00	\$11,605.00				Deuda Anterior
> 40		\$1,055.00					Interes Deuda Ant.
Costo Total del Consumo			\$32,705.00				Subtotal
Cargo Fijo a Tarifa Plena			\$2,090.00				
Sus. (-) o Sobrecosto (+)			\$16,223.00				
Cuota Conexión							
Deuda Anterior							
Interes Deuda Anterior							
Subtotal			\$18,572.00				

CONSUMOS ULTIMOS 6 PERIODOS						CONSUMO PROMEDIO	
Ultimo	Anterior	Ant. - 1	Ant. - 2	Ant. - 3	Ant. - 4	Usuario	Estrato
20	16	27	18	20	21	21	11

Fechas para pago Sin recargo: 29/07/2016 Con recargo: / /

OTROS CONCEPTOS	
Cuota Medidor	
Cuota Deuda Diferida	
Reconexión	
Ajuste a la Cartera	\$28.00
Otros Cobros	
Subtotal	\$28.00

TOTAL A PAGAR \$18,600

EL AGUA QUE TIRES HOY ES LA QUE VAS A NECESITAR MAÑANA  
DESPIERTEMOS Y HAGAMOS FRENTE ANTE ESTE PROBLEMA MUNDIAL  
CUIDA EL AGUA, AHORRA AGUA



O. S. P. GUATAQUI

NIT. 900.011.271.9

MUNICIPIO: GUATAQUI

VICILADA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - NUIR. 28083180113970

Factura No.

46761

Código Suscriptor: 0001-0438-0010-	Nombre: LEOPOLDO NÚÑEZ PEREZ		
Código Interno:	Uso: Residencial	Estrato/Categoría: 01	Matrícula:
Dirección: LEOPOLDO NÚÑEZ		Barrio: LAS ISLAS	
No. Medidor:	Lectura Anterior: 224	Lectura Actual: 244	Consumo: 20 m3
Estado de Lectura: No hay novedad		Tipo Consumo: Real	Expedida: 15/05/2014
Período Facturado: 03-01 Marzo al 31 marzo 2013		Períodos a cancelar: 3	

## LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS A CANCELAR

ACUEDUCTO				ALCANTARILLADO		ASEO	
Rango	Cons m3	Tarifa \$m3	Subtotal	Tarifa \$m3	Subtotal	Tarifa	
0 a 20	20	\$1,055.00	\$21,100.00				
> 20 a 40		\$1,055.00				Subs(-)/Sobreprecio(+)	
> 40		\$1,055.00				Deuda Anterior	
Costo Total del Consumo			\$21,100.00			Interes Deuda Ant.	
Cargo Fijo ó Tarifa Plena			\$2,090.00			Subtotal	
Subsidio(-) ó Sobreprecio(+)			\$-16,223.00			OTROS CONCEPTOS	
Cuota Conexión						Cuota Medidor	
Deuda Anterior			\$19,170.60			Cuota Deuda Diferida	
Interes Deuda Anterior			\$847.01			Reconexión	
Subtotal			\$26,984.61			Ajuste a la Cuentas	\$15.39
						Otros Cobros	
						Subtotal	\$15.39
CONSUMOS ULTIMOS 6 PERIODOS				CONSUMO PROMEDIO			
Ultimo	Anterior	Ant - 1	Ant - 2	Ant - 3	Ant - 4	Usuario	Estrato
20	25	35	25	27	10	24	11
Fechas para pago: Sin recargo: 23/05/2014				Con recargo: / /			
						<b>TOTAL A PAGAR</b>	
						<b>\$27,000</b>	

AL REDUCIR EL CONSUMO DE AGUA EN NUESTRA CASA, NO SOLO AYUDAMOS A CONSERVAR LAS RESERVAS DE AGUA EN LA NATURALEZA, SINO QUE PODEMOS AHORRAR DINERO.



O. S. P. GUATAQUI

NIT. 900.011.271.9

MUNICIPIO: GUATAQUI

VICILADA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - NUIR. 28083180113970

Factura No.

56376

Código Suscriptor: 0001-0438-0010-	Nombre: LEOPOLDO NÚÑEZ PEREZ		
Código Interno:	Uso: Residencial	Estrato/Categoría: 01	Matrícula:
Dirección: LEOPOLDO NÚÑEZ		Barrio: LAS ISLAS	
No. Medidor:	Lectura Anterior: 518	Lectura Actual: 573	Consumo: 25 m3
Estado de Lectura: No hay novedad		Tipo Consumo: Real	Expedida: 24/08/2015
Período Facturado: 01 junio al 30 de Junio 2015		Períodos a cancelar: 2	

## LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS A CANCELAR

ACUEDUCTO				ALCANTARILLADO		ASEO	
Rango	Cons m3	Tarifa \$m3	Subtotal	Tarifa \$m3	Subtotal	Tarifa	
0 a 20	20	\$1,055.00	\$21,100.00				
> 20 a 40	5	\$1,055.00	\$5,275.00			Subs(-)/Sobreprecio(+)	
> 40		\$1,055.00				Deuda Anterior	
Costo Total del Consumo			\$26,375.00			Interes Deuda Ant.	
Cargo Fijo ó Tarifa Plena			\$2,090.00			Subtotal	
Subsidio(-) ó Sobreprecio(+)			\$-16,223.00			OTROS CONCEPTOS	
Cuota Conexión						Cuota Medidor	
Deuda Anterior			\$8,190.00			Cuota Deuda Diferida	
Interes Deuda Anterior			\$715.00			Reconexión	
Subtotal			\$20,458.00			Ajuste a la Cuentas	\$42.00
						Otros Cobros	
						Subtotal	\$42.00
CONSUMOS ULTIMOS 6 PERIODOS				CONSUMO PROMEDIO			
Ultimo	Anterior	Ant - 1	Ant - 2	Ant - 3	Ant - 4	Usuario	Estrato
21	33	28	21	21	28	24	11
Fechas para pago: Sin recargo: 31/08/2015				Con recargo: / /			
						<b>TOTAL A PAGAR</b>	
						<b>\$20,500</b>	

AL REDUCIR EL CONSUMO DE AGUA EN NUESTRA CASA, NO SOLO AYUDAMOS A CONSERVAR LAS RESERVAS DE AGUA EN LA NATURALEZA, SINO QUE PODEMOS AHORRAR DINERO.

O.S.P. GUATAQUI

Factura No.

51200

Código Suscriptor: 0001-0438-0010      Nombre: LEOPOLDO NUNEZ PEREZ  
 Código Interno:      Uso: Residencial      Estrato/Categoría: 01      Matrícula:  
 Dirección: LEOPOLDO NUNEZ      Barrio: LAS ISLAS

No. Medidor:      Lectura Anterior: 385      Lectura Actual: 385      Consumo: 20 m3  
 Estado de Lectura: No hay novedad      Tipo Consumo: Prolongada      Expedida: 18/12/2014  
 Período Facturado: 10-01 octubre a 31 Octubre 2014      Periodos a cancelar: 2

LIQUIDACION DE SERVICIOS A CANCELAR

ACUEDUCTO				ALCANTARILLADO		ASEO	
Rango	Consumo m3	Tarifa \$m3	Subtotal	Tarifa \$m3	Subtotal	Tarifa	Subtotal
0 a 20	20	\$1,055.00	\$21,100.00			Subsidi(-) y Sobrepago(+)	
> 20 a 40		\$1,055.00				Deuda Anterior	
> 40		\$1,055.00				Interes Deuda Ant	
Costo Total del Consumo			\$21,100.00			Subtotal	
Cargo Fijo o Tarifa Plena			\$2,090.00			OTROS CONCEPTOS	
Subsidi(-) y Sobrepago(+)			-\$16,223.00			Cuota Medidor	
Cuota Conexión						Deuda Anterior	
Deuda Anterior						Reconexión	
Interes Deuda Anterior						Ajuste a la Centena	\$33.00
Subtotal			\$14,156.00			Otros Cobros	
CONSUMOS ULTIMOS 6 PERIODOS				CONSUMO PROMEDIO			
Ultimo	Anterior	Ant - 1	Ant - 2	Ant - 3	Ant - 4	Usuario	Estrato
20	20	20	20	20	20	20	1
Subtotal				\$44.00			
<b>TOTAL A PAGAR</b>							<b>\$14,200</b>



O.S.P. GUATAQUI

Factura No.

63557

NIT. 800.011.271-9

MUNICIPIO: GUATAQUI

VIGILADA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS - NUIR: 20062180113970

Código Suscriptor: 0001-0438-0010-      Nombre: LEOPOLDO NUNEZ PEREZ  
 Código Interno:      Uso: Residencial      Estrato/Categoría: 01      Matrícula:  
 Dirección: LEOPOLDO NUNEZ      Barrio: LAS ISLAS

No. Medidor:      Lectura Anterior: 774      Lectura Actual: 774      Consumo: 20 m3  
 Estado de Lectura: Contador Danado      Tipo Consumo: Promediado      Expedida: 21/06/2016  
 Período Facturado: 05-01 mayo al 31 mayo 2016      Periodos a cancelar: 1

LIQUIDACION DE SERVICIOS A CANCELAR

ACUEDUCTO				ALCANTARILLADO		ASEO	
Rango	Consumo m3	Tarifa \$m3	Subtotal	Tarifa \$m3	Subtotal	Tarifa	Subtotal
0 a 20	20	\$1,055.00	\$21,100.00			Subsidi(-) y Sobrepago(+)	
> 20 a 40		\$1,055.00				Deuda Anterior	
> 40		\$1,055.00				Interes Deuda Ant	
Costo Total del Consumo			\$21,100.00			Subtotal	
Cargo Fijo o Tarifa Plena			\$2,090.00			OTROS CONCEPTOS	
Subsidi(-) y Sobrepago(+)			-\$16,223.00			Cuota Medidor	
Cuota Conexión						Deuda Anterior	
Deuda Anterior						Reconexión	
Interes Deuda Anterior						Ajuste a la Centena	\$33.00
Subtotal			\$6,967.00			Otros Cobros	
CONSUMOS ULTIMOS 6 PERIODOS				CONSUMO PROMEDIO			
Ultimo	Anterior	Ant - 1	Ant - 2	Ant - 3	Ant - 4	Usuario	Estrato
16	27	19	20	21	18	20	1
Subtotal				\$33.00			
<b>TOTAL A PAGAR</b>							<b>\$7,000</b>

Fechas para pago: Sin recargo 30/06/2016      Con recargo: / /

EL AGUA QUE TIRES HOY ES LA QUE VAS A NECESITAR MAÑANA  
 DESPERTEMOS Y HAGAMOS FRENTE ANTE ESTE PROBLEMA MUNDIAL



O.S.P. GUATAQUI

M 1798  
Factura No. 62903

NIT: 800.011.271.9 MUNICIPIO: GUATAQUI  
VIGILADA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - RUIR. 20083180113970

Código Suscriptor: 0001-0438-0010-	Nombre: LEOPOLDO NUNEZ PEREZ		
Código interno:	Uso Residencial	Estrato/Categoría: 01	Matrícula
Dirección: LEOPOLDO NUNEZ		Barrio: LAS ISLAS	
No. Medidor	Lectura Anterior: 758	Lectura Actual: 774	Consumo: 16 m3
Estado de Lectura: No hay novedad		Tipo Consumo: Real	Expedida: 27/05/2016
Periodo Facturado: 04 01 Abril al 30 Abril 2016			Periodos a cancelar: 1

LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS A CANCELAR

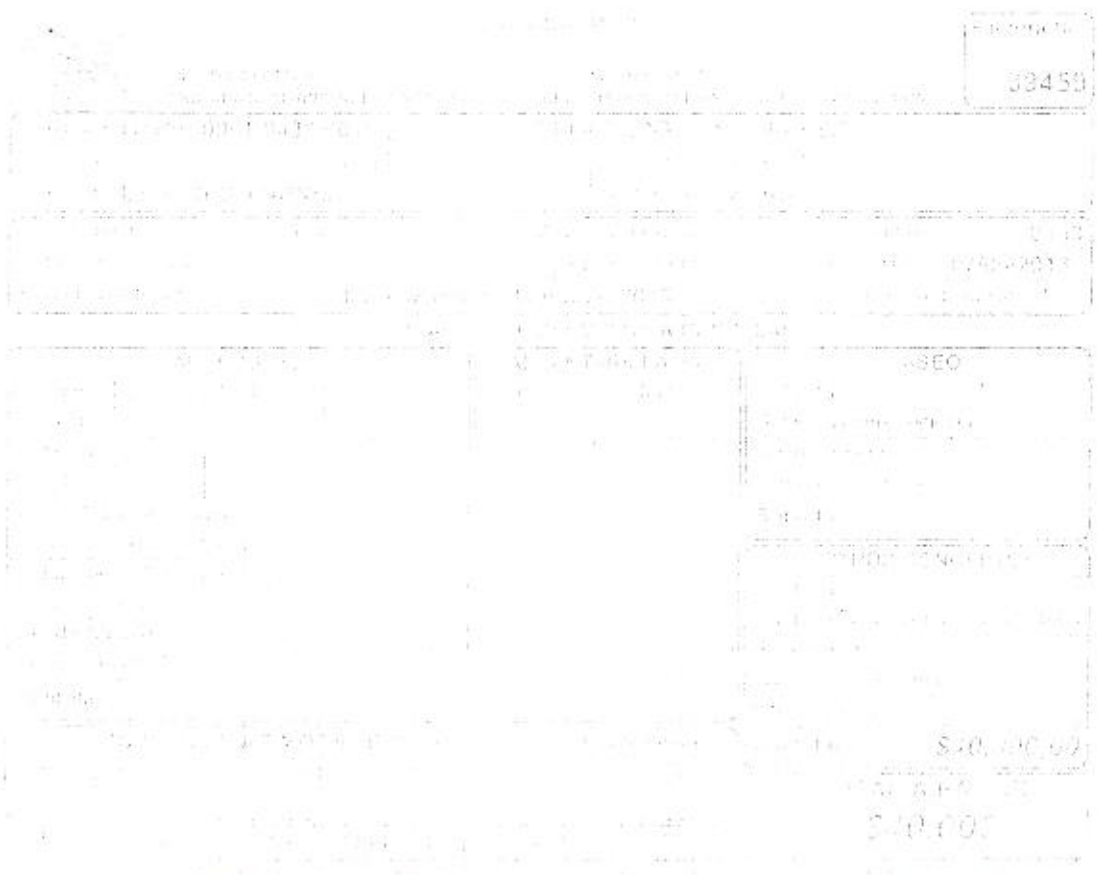
ACUEDUCTO				ALCANTARILLADO		ASEO	
Range	Cons m3	Tarifa \$m3	Subtotal	Tarifa \$m3	Subtotal	Tarifa	
0 a 20	16	\$1 055,00	\$16 880,00			Subs(-)/Sobrecargo(+)	
> 20 a 40		\$1 055,00				Deuda Anterior	
> 40		\$1 055,00				Interes Deuda Ant.	
Costo Total del Consumo			\$16 880,00			Subtotal	
Cargo Fijo ó Tarifa Plana			\$2 090,00			OTROS CONCEPTOS	
Subsidio(-) ó Sobrecargo(+)			\$-13 271,00			Cuota Medidor	
Cuota Conexión						Cuota Deuda Diferida	
Deuda Anterior						Reconexión	
Interes Deuda Anterior						Ajuste a la Centena \$1,00	
Subtotal			\$5.699,00			Otros Cobros	
						Subtotal \$1,00	

CONSUMOS ULTIMOS 6 PERIODOS					CONSUMO PROMEDIO		
Ultimo	Anterior	Ant - 1	Ant - 2	Ant - 3	Ant - 4	Usoario	Estrato
27	19	20	21	18	22	21	11

**TOTAL A PAGAR \$5.700**

Fechas para pago: Sin recargo 07/06/2016 Con recargo / /

EL AGUA QUE TIRES HOY, ES LA QUE VAS A NECESITAR MAÑANA  
DESPERTEMONOS Y HAGAMOS FRENTE ANTE ESTE PROBLEMA MUNDIAL  
CUIDA EL AGUA. AHORRA AGUA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
NIT: 899999007-0 GIRARDOT  
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION  
Impreso el 5 de Septiembre de 2017 a las 11:55:33 am

4  
*[Handwritten signature]*

28670

No. RADICACIÓN: 2017-307-1-47335

TIPO DE CERTIFICADO: PERTENENCIA

MATRÍCULA: 307-10952

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MIGUEL FLOREZ

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIG. BANCO: 07 Nro: 110759862 FECHA CONSIG.: 05/09/2017 VALOR: \$ 34.000

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 34.000

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 79630

*puercos*

13

**CERTIFICADO CON RADICACION NUMERO 2017-307-1-47335**

**El suscrito Registrador de Instrumentos Públicos Seccional Girardot –  
Cundinamarca**

**CERTIFICA**

**PRIMERO:** que según petición suscrita por **MIGUEL ARTURO FLOREZ LOAIZA**, identificada con la cédula de ciudadanía número **3.207.406** y Tarjeta Profesional número 68.098 del C. S. J., solicita certificado especial para proceso de pertenencia (**artículo 375 del Código General del Proceso**), radicado bajo el turno número **2017-307-1-47335** del **06 de Septiembre de 2017**.

**SEGUNDO:** Que de acuerdo a la información jurídica suministrada por el peticionario, este predio se identifica con la matrícula inmobiliaria número **307-10952**, denominado **“LAS ISLAS”**, ubicado en la zona **RURAL** de **Guataquí**.

Que examinada la tradición de la matrícula inmobiliaria número **307-10952**, cuya historia traditiva del dominio del bien inmueble obra en el original del certificado de tradición y libertad **307-10952**, constante a la fecha de **(22)** anotaciones apareciendo como **TITULARES DEL DERECHO REAL SUJETOS A REGISTRO DE LA TRADICION :**

**ANOTACION NUMERO 15.** **LUQUE DE GIRON CARMEN ELISA; y LUQUE ROMERO JOSE IGNACIO**, quienes adquirieron por compra que hicieron a **ESTRADA PARDO FRANCISCO ROBERTO**, mediante escritura pública número **(1543)** del **02-12-1994**, autorizada en la notaría **(02)** del círculo notarial de **Girardot**, registrada el día **30-12-1994** en el folio de matrícula inmobiliaria número **307-10952**.

El usuario canceló los derechos respectivos (\$34.000,00), asignándosele el turno  
2017-307-1-47335.

14

Dado en la ciudad de Girardot, a los (07) del (11) de (2017).



**LUZ MARINA ESPINOSA ALZATE**

Registradora (e)



15



BARCOLOMBIA

REGISTRO DE OPERACIÓN

RECAUDO Fecha: 06-07-2017 11:00:00 No: 110759862  
Cmva: 49102 - SNR GRIP GIRAROOT DERECHO  
Suc: 459 - GIRAROOT  
Cdad: GIRAROOT  
Caj: 003 Sec: 1504  
Valor Tot: \$ 34,000.00xxxx  
Forma de Pago Efec: \$ 34,000.00  
Pagador: 282932  
Ref: 30710952

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

Cadena S.A.

- CLIENTE -

IX/2014 8C00536-V4



Dr. Miguel Arturo Flórez Loaiza  
ABOGADO. U.G.C.

16

Señor  
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOT  
E. S. D.

REF: SOLICITUD CERTIFICACION


MIGUEL ARTURO FLOREZ LOAIZA, mayor de edad, vecino y residente en el municipio de Tocaima, donde me encuentro cedulaado bajo el No. 3.207.406, abogado en ejercicio con Tarjeta profesional No. 68.098 del Consejo Superior de la Judicatura, con todo respeto me dirijo ente el señor Registrador, con el fin de exponer y solicitar lo siguiente:

El señor LEOPOLDO NUÑEZ PEREZ, mayor de edad, vecino y residente en el municipio de Guataqui, identificado con la cedula de ciudadanía No. 282932 de ese mismo municipio, me ha otorgado poder especial con el propósito de incoar demanda de pertenencia contra los propietarios inscritos del bien inmueble identificado con el folio de matricula inmobiliaria No. 307 - 10952 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot.

En razón a lo anterior, muy respetuosamente, solicito al señor Registrador, se me expida la respectiva constancia de quien es, o son los propietarios inscritos de los derechos reales sobre el bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. 307 - 10952, de dicha Oficina Registral.

Ruego al señor Registrador, atender esta solicitud a la mayor brevedad posible y desde ya manifiesto a estar listo a sufragar los gastos que esta ocasiona.

Atentamente,



MIGUEL ARTURO FLOREZ LOAIZA  
C.C. No. 3.207.406 de Tocaima  
T.P. No. 68.098 del C. S. de la J.

17

Página: 1

Nro Matrícula: 307-10952

Impreso el 14 de Noviembre de 2017 a las 09:50:50 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 307 GIRARDOT    DEPTO: CUNDINAMARCA    MUNICIPIO: GUATAQUI    VEREDA: GUATAQUI  
FECHA APERTURA: 22/9/1981    RADICACIÓN: 1581 CON: CERTIFICADO DE 22/9/1981  
COD CATASTRAL: 00-02-003-0057-000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**    COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

UN LOTE DE TERRENO FORMADO POR LOS LOTES NUMEROS 3, 4, 5 Y 6 QUE SE DENOMINA "LAS ISLAS" UBICADO EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE GUATAQUI Y CUYOS LINDEROS SON: "PARTIENDO DEL MOJON DE PIEDRA MARCADO 10 SITUADO EN LA ORILLA DERECHA DEL RIO MAGDALENA Y SE VA EN LINEA RECTA CON DIRECCION SUR ESTE, HASTA ENCONTRAR EL MOJON DE PIEDRA MARCADO 9 SITUADO EN LA VERA OCCIDENTAL DE LA CARRETERA TRONCAL DEL MAGDALENA, LIMITA EN ESTE TRAYECTO CON EL LOTE F, QUE FORMA PARTE DEL LOTE NUMERO 2 ADJUDICADO A LA SEÑORA MARIA TERESA PARDO DE URIBE, DE ALLI SE SIGUE A LA DERECHA POR LA VERA OCCIDENTAL DE LA CARRETERA CITADA HASTA ENCONTRAR EL MOJON DE PIEDRA MARCADO 11 SITUADO EN LA ORILLA DERECHA DE LA QUEBRADA EL RETERO, LIMITA EN ESTE TRAYECTO CARRETERA DE POR MEDIO CON TERRENOS DE LA HACIENDA LAS ISLAS. DE ALLI SE SIGUE A LA DERECHA POR LA QUEBRADA DE PIEDRA MARCADA 13. DE ALLI SE SIGUE EN LINEA RECTA CON DIRECCION OCCIDENTAL HASTA ENCONTRAR EL MOJON DE PIEDRA MARCADO 14 SITUADO A LA ORILLA DERECHA DEL RIO MAGDALENA, LIMITA EN LOS DOS TRAYECTOS EL SEÑOR CESARIO PARDO, DE ALLI SE SIGUE A LA DERECHA POR LA ORILLA DEL RIO AGUAS ABAJO HASTA ENCONTRAR EL MOJON MARCADO 10 CITADO COMO PUNTO DE PARTIDA. SERVIDUMBRES. ESTE GLOBO DE TERRENO QUEDA GRAVADO CON LOS SIGUIENTES CAMINOS ESTABLECIDOS PARA EL SERVICIO DE LOS LOTES DE LA COMUNIDAD UNO, POR EL CAUSE DE LA QUEBRADA EL RETIRO CAMINO QUE ENTRE AL GLOBO DE TERRENO POR ARRIBA DEL MOJON MARCADO 13 Y VA HACIA EL RIO OTRO QUE ES LA ENTRADA A PUERTO NUEVO, FRENTE A LA HACIENDA LA BARRIOSOSA SITUADA EN LA MARGEN IZQUIERDA DE LA CARRETERA Y A LA MARGEN DERECHA DEL RIO MAGDALENA. DE CONFORMIDAD CON LA ESCRITURA #881 DE 24 DE MARZO DE 1.993 DE LA NOTARIA DE GIRARDOT, AL VENDEDOR LE QUEDA UN LOTE DE TERRENO DE UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE UNA (1) HECTAREA 1.378 M2., QUE LO DEDICARA A LA CONSTRUCCION DE UNA VIVIENDA CAMPESINA. DE CONFORMIDAD CON LA ESCRITURA #882 DE 24 DE MARZO DE 1.993 DE LA NOTARIA DE GIRARDOT, AL VENDEDOR LE QUEDA UN LOTE DE TERRENO DE UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE UNA (1) HECTAREA CON 1.818 M2., QUE LO DEDICARA A LA CONSTRUCCION DE UNA VIVIENDA CAMPESINA.

**COMPLEMENTACIÓN:**

01.- SENTENCIA SUCESION DE 16 DE MAYO DE 1.946 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA, REGISTRADA EL 22 DE NOVIEMBRE DE 1.946, VALOR DEL ACTO \$45.000 MCTE. ADJUDICACION DE: HERNANDEZ V. DE PARDO FELISA A FAVOR DE: PARDO CESAREO E. PARDO HERNANDEZ GABRIEL, PARDO DE URIBE ALDANA MARIA TERESA, PARDO DE REY INES, PARDO DE LIEBISCH CILIA, PARDO V. DE ANGULO CARMEN. PARDO DE GAITAN MERCEDES. 02.- ESCRITURA #492 DE 16 DE ABRIL DE 1.947 DE LA NOTARIA 5 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 2 DE MAYO DE 1.947, VALOR DEL ACTO \$4.000 MCTE. COMPRA VENTA DERECHO PROINDIVISO DE: PARDO DE REY INES A FAVOR DE: URIBE ALDANA GUSTAVO, PARDO DE URIBE ALDANA MARIA TERESA. 03.- ESCRITURA #1104 DE 12 DE ABRIL DE 1.950 DE LA NOTARIA 7 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 31 DE MAYO DE 1.950, VALOR DEL ACTO \$8.000 MCTE. PERMUTA DERECHO PROINDIVISO DE: PARDO DE LIEBISCH CILIA, PARDO DE ANGULO CARMEN A FAVOR DE: PARDO DE URIBE ALDANA MARIA TERESA. 04.- DILIGENCIA DE REMATE DE 9 DE AGOSTO DE 1.957 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA, REGISTRADA EL 21 DE SEPTIEMBRE DE 1.957, VALOR DEL ACTO \$26.543.32 MCTE. ADJUDICACION DE: PARDO HERNANDEZ GABRIEL A FAVOR DE: ROJAS ORTEGA VICTOR. 05.- ESCRITURA #2668 DE 30 DE JUNIO DE 1.958 DE LA NOTARIA 7 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 10 DE OCTUBRE DE 1.958, VALOR DEL ACTO \$26.543.22 MCTE. COMPRA VENTA DERECHO PROINDIVISO DE: ROJAS ORTEGA VICTOR A FAVOR DE: GAITAN PARDO DOMINGO. 06.- ESCRITURA #4920 DE 3 DE NOVIEMBRE DE 1.961 DE LA NOTARIA 7 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 20 DE MARZO DE 1.962, VALOR DEL ACTO \$26.543.22 MCTE. DACION EN PAGO, DERECHO PROINDIVISO DE: GAITAN PARDO DOMINGO A FAVOR DE: PARDO CESAREO L., PARDO DE REY INES, PARDO DE ANGULO CARMEN, PARDO DE URIBE ALDANA MARIA TERESA, PARDO DE LIEBISCH CILIA, GAITAN PARDO FERNANDO.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL  
1) SIN DIRECCION LAS ISLAS

18

Nro Matrícula: 307-10952

Impreso el 14 de Noviembre de 2017 a las 09:50:50 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 28/3/1962 Radicación SN**  
DOC: ESCRITURA 5182 DEL: 17/11/1961 NOTARIA 7 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION EXTINCION PARCIAL COMUNIDAD ENTRE PARDO DE  
ANGULO CARMEN, PARDO DE REY INES, PARDO DE URIBE ALDANA MARIA TERESA, PARDO DE LIEBISCH CILIA, PARDO DE GAITAN  
MERCEDES, PARDO CESAREO E., URIBE ALDANA GUSTAVO, GAITAN PARDO FERNANDO.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: PARDO DE URIBE ALDANA MARIA TERESA X  
A: URIBE ALDANA GUSTAVO X

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 22/2/1968 Radicación SN**  
DOC: ESCRITURA 5649 DEL: 29/12/1967 NOTARIA 7 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 2.920,05  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 102 PERMUTA LOTE #6  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: PARDO DE URIBE MARIA TERESA  
DE: URIBE ALDANA GUSTAVO  
A: PARDO DE LIEBISCH CILIA X

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 8/11/1974 Radicación SN**  
DOC: ESCRITURA 1574 DEL: 15/10/1974 NOTARIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 15.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LORE CON EXTENSION 4 HECTAREAS Y  
5.841,28 M2. O 7 FANEGADAS Y 1.627 V2.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: PARDO DE URIBE MARIA TERESA  
DE: URIBE ALDANA GUSTAVO  
A: GARCIA RODRIGUEZ MARCO TULIO X

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 3/8/1981 Radicación SN**  
DOC: ESCRITURA 1228 DEL: 23/6/1981 NOTARIA 20 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 200.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE CON EXT. DE 7 HECTAREAS  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: PARDO DE URIBE MARIA TERESA  
DE: URIBE ALDANA GUSTAVO  
A: LOPEZ URQUIJO SAUL X

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 17/11/1981 Radicación 2908**  
DOC: ESCRITURA 2154 DEL: 5/10/1981 NOTARIA 20 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 750.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE CON EXTENSION APROXIMADA DE 25 HECTAREAS.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: PARDO DE URIBE MARIA TERESA  
DE: URIBE ALDANA GUSTAVO  
A: BARRERO HERNANDO X  
A: VILLA DE IBARRA EDGAR DE JESUS X

**ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 7/11/1989 Radicación 04813**

19

**Nro Matrícula: 307-10952**

Impreso el 14 de Noviembre de 2017 a las 09:50:50 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 2911 DEL: 27/10/1989 NOTARIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 150.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA MEJORAS. FALSA TRADICION  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: RODRIGUEZ ABRIL SANDALIO  
A: ESTRADA PARDO FRANCISCO ROBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 3/4/1991 Radicación 1267  
DOC: SENTENCIA SN DEL: 12/3/1991 JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 1.087.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION SUCESION PARTE RESTANTE  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: PARDO DE URIBE MARIA TERESA  
DE: URIBE ALDANA GUSTAVO  
A: ESTRADA PARDO FRANCISCO ROBERTO X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 31/7/1991 Radicación 3118  
DOC: ESCRITURA 1810 DEL: 24/7/1991 NOTARIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 90.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE "CALIXTO" CON AREA DE 600 M2.  
Y LOTE "ENCANTO" CON AREA DE 1.200 M2.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ESTRADA PARDO FRANCISCO ROBERTO  
A: MOLINA DE ROMERO ALEJANDRINA X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 10/10/1991 Radicación 4168  
DOC: ESCRITURA 2361 DEL: 16/9/1991 NOTARIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 50.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE CON EXTENSION DE 700 M2.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ESTRADA PARDO FRANCISCO ROBERTO  
A: SEPULVEDA DE GONGORA SEVERIANA X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 8/11/1991 Radicación 04583  
DOC: ESCRITURA 2808 DEL: 30/10/1991 NOTARIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 40.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE CON AREA DE 1.800 M2.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ESTRADA PARDO FRANCISCO ROBERTO  
A: VASQUEZ GUTIERREZ PASTORA X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 5/4/1993 Radicación 2068  
DOC: ESCRITURA 881 DEL: 24/3/1993 NOTARIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 50.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE CON EXTENSION DE 440 M2.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ESTRADA PARDO FRANCISCO ROBERTO  
A: MEJIA DE CONTRERAS MARIA DORIS X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 6/4/1993 Radicación 2107  
DOC: ESCRITURA 882 DEL: 24/3/1993 NOTARIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 35.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE CON AREA DE 182 M2.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ESTRADA PARDO FRANCISCO

20

Nro Matrícula: 307-10952

Impreso el 14 de Noviembre de 2017 a las 09:50:50 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: GONGORA SEPULVEDA OLGA LUCIA X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 24/11/1994 Radicación 8168  
DOC: ESCRITURA 1410 DEL: 26/10/1994 NOTARIA 2 DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 90.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE CON AREA DE 1.200 M2.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ESTRADA PARDO FRANCISCO ROBERTO  
A: ROJAS ORFILIA X

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 24/11/1994 Radicación 8169  
DOC: ESCRITURA 1438 DEL: 4/11/1994 NOTARIA 2 DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 100.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL CON AREA DE 350 M2.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ESTRADA PARDO FRANCISCO ROBERTO  
A: ROJAS ORFILIA X

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 30/12/1994 Radicación 8984  
DOC: ESCRITURA 1543 DEL: 2/12/1994 NOTARIA 2 DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 6.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ESTRADA PARDO FRANCISCO ROBERTO  
A: LUQUE DE GIRON CARMEN ELISA X  
A: LUQUE ROMERO JOSE IGNACIO X

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 30/12/1994 Radicación 8984  
DOC: ESCRITURA 1543 DEL: 2/12/1994 NOTARIA 2 DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 5.000.000  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: LUQUE DE GIRON CARMEN ELISA X  
DE: LUQUE ROMERO JOSE IGNACIO X  
A: ESTRADA PARDO FRANCISCO ROBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 24/11/1995 Radicación 7368  
DOC: ESCRITURA 1197 DEL: 3/10/1995 NOTARIA 1 DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No. 16  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ESTRADA PARDO FRANCISCO ROBERTO  
A: LUQUE DE GIRON CARMEN ELISA  
A: LUQUE ROMERO JOSE IGNACIO

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 6/11/2002 Radicación 2002-5969  
DOC: OFICIO 1343 DEL: 30/10/2002 JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO EJECUTIVO - DERECHOS. (MEDIDA CAUTELAR).  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BOTERO HOYOS JAIME  
DE: BOTERO DE CAICEDO BLANCA MARINA  
A: LUQUE ROMERO JOSE IGNACIO X

21

Nro Matrícula: 307-10952

Impreso el 14 de Noviembre de 2017 a las 09:50:50 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

\*\*\*\*\* ESTE ANOTACIÓN NO TIENE VALIDEZ \*\*\*\*\*

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 7/9/2012 Radicación 2012-6779  
DOC: SENTENCIA SN DEL: 13/12/2010 JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: VALLEJO ZULUAGA LUZ MARINA X

X

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 4/6/2013 Radicación 2013-4105  
DOC: OFICIO 0574 DEL: 29/5/2013 JUZGADO 001 CIVIL DE CIRCUITO DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - .POR PRESCRIPCION  
EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: VALLEJO ZULUAGA LUZ MARINA  
A: LUQUE DE GRION CARMEN ELISA X  
A: LUQUE ROMERO JOSE IGNACIO X  
A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 20/10/2016 Radicación 2016-10221  
DOC: OFICIO 547 DEL: 19/10/2015 JUZGADO 001 CIVIL DE CIRCUITO DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No. 20  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - .CANCELACION DEMANDA  
PROCESO DE PERTENENCIA.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: VALLEJO ZULUAGA LUZ MARINA CC# 24476725  
A: DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS  
A: LUQUE DE GRION CARMEN ELISA CC# 20000416  
A: LUQUE ROMERO JOSE IGNACIO CC# 17035153

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 20/10/2016 Radicación 2016-10222  
DOC: SENTENCIA SN DEL: 5/11/2014 JUZGADO 001 CIVIL DE CIRCUITO DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - .LOTE CON AREA DE 1.304.35 M2.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: VALLEJO ZULUAGA LUZ MARINA CC# 24476725 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*22\*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

- |               |               |
|---------------|---------------|
| 1->307-10762  | 5->307-11139  |
| 1->307-30905  | 1->307-30906  |
| 1->307-31282  | 10->307-31282 |
| 1->307-35145  | 12->307-35145 |
| 1->307-42626  | 1->307-42627  |
| 22->307-97044 |               |

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: Fecha: 17/11/1989  
ANOTACION #02 EN LA COLUMNA A/O "67" SI VALE. GDOT.

Nro Matrícula: 307-10952

Impreso el 14 de Noviembre de 2017 a las 09:50:50 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Anotación Nro: 19 No. corrección: 1 Radicación: CI-7756 Fecha: 9/10/2012  
DE CONFORMIDAD CON LA RESOLUCION #058 DE 09-10-2012. ANULA ESTE REGISTRO. LMMF.-

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 79630 Impreso por: 2790

TURNO: 2017-307-1-47335 FECHA: 6/9/2017

NIS: JfqSEgy3LIS3a1BzHosZ3lrOTjWabxLcfafAOY8ugzv5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: GIRARDOT

*Luz Marina Espinosa A*

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) LUZ MARINA ESPINOSA ALZATE

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
Ministerio de la Función Pública